

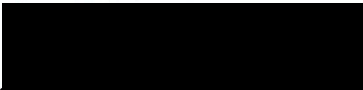
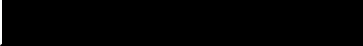
**Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu**

uzavřený ve smyslu ustanovení platných obecně závazných právních předpisů,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

**1. Město Litvínov**

se sídlem: Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, Litvínov 436 01  
zastoupeno: Bc. Kamilou Bláhovou, starostkou města  
IČ: 00266027  
DIČ: CZ00266027  
bank. spoj.: Komerční banka, a.s., expozitura Litvínov  
číslo účtu: 190000921491/0100  
( dále jen „pronajímatel“)

**2. FK Litvínov a.s.**

se sídlem: Josefa Hory 1295, Litvínov 436 01  
zastoupena: Zdeňkem Uhlířem, předsedou představenstva  
IČ : 25475185  
DIČ: CZ25475185  
bank. spoj. :   
číslo účtu:   
( dále jen „nájemce“ )

**takto:**

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 10, odst. 10.1 smlouvy o nájmu č. KT/7278/13 ze dne 25.02.2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 02.09.2014 (dále také jen „smlouva“) a v návaznosti na usnesení RM č. R/675/25/4 ze dne 02.09.2015 dohodly na rozšíření textu článku 6. smlouvy o následující odstavce:

- 6.6 Nájemce je oprávněn provádět opravy i rekonstrukce předmětu pronájmu (dále jen objekt) na své náklady, a to po přechozím souhlasu pronajímatele vyjádřeném usnesením Rady města Litvínova.
- 6.7 Nájemce je oprávněn uplatňovat odpisy provedeního technického zhodnocení v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
- 6.8 V případě ukončení nájemního vztahu před dobou celkového odepsání technického zhodnocení, které bylo realizováno i jen z části ze zdrojů pronajímatele, bude technické zhodnocení převedeno pronajímateli bezúplatně.  
V případě ukončení nájemního vztahu před dobou celkového odepsání technického zhodnocení, které nebylo realizováno ze zdrojů pronajímatele, bude technické zhodnocení převedeno pronajímateli bezúplatně, nájemci nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů.

**Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- Tento dodatek, který nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran, je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- Tento dodatek lze měnit pouze dohodou, a to písemnými číselně označenými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



3. Právní vztahy tímto dodatkem neupravené se řídí obecně závaznými platnými právními předpisy.
4. Záměr obce uzavřít dodatek byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění a ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Litvínově od 11.08.2015 do 27.08.2015. Uzavření dodatku bylo schváleno Radou města Litvínova dne 02.09.2015 usnesením č. R/675/25/4.
5. Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho uzavření. Nájemce dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany prohlašují, že se bedlivě seznámily se zněním tohoto dodatku, je jim znám jeho smysl i účel a žádné jeho ustanovení nepovažují za neurčité nebo nesrozumitelné. Na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto dodatku, který strany uzavírají svobodně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své podpisy.

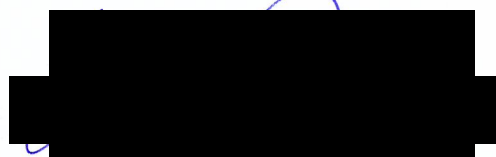
- 2 -10- 2015  
V Litvínově, dne .....

za pronajímatele:



Bc. Kamila Bláhová  
starostka města

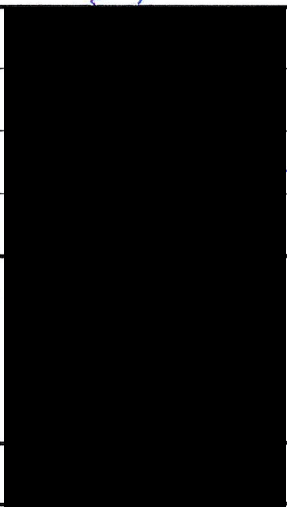
za nájemce:



Zdeněk Uhlíř  
předseda představenstva  
FK Litvínov a.s.



KT/7278/13/2

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	21-08-2015	Ing. Jitka Čapková	vedoucí OSEM	
Schválil:	21-08-2015	Ing. Petr Řeháček	vedoucí ONM	
Správce rozpočtu:	21-08-2015	Ing. Zdeňka Burešová	ekonom ONM	
Právní oddělení:	21-08-2015	Mgr. Pavla Schniererová Masičová	právní oddělení	
Schváleno - RM:	2.9.2015	Číslo usnesení:	2/675/25/4	
ZM:		Číslo usnesení:		
Zveřejněno:	Od: 11.8.2015	Do: 27.8.2015		
Vedení města:	2-10-2015	Mgr. Milan Šťovíček	2.místostarosta	