

III. D O D A T E K

ke Smlouvě o dílo ze dne 14.06.2016, I. dodatku ze dne 2.11.2016 a II. dodatku ze dne 25. 10. 2017

Smluvní strany se vzájemně dohodly na následujícím upřesnění smlouvy o dílo na vypracování změny č. 2 Územního plánu Svitavy:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Město Svitavy
T. G. Masaryka 35,
568 02 Svitavy

Zástupce ve věcech
smluvních: Mgr. David Šimek
starosta města

Zástupce ve věcech
technických: Pavel Čížek
místostarosta města

e-mail:

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 00 277 444
DIČ: CZ 00 277 444

1.2. Zhotovitel: Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.
Sídlo: Příkop 8, 602 00 Brno
zapsána dne 29. 04. 1991 v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 1139
e-mail: info@usbrno.cz

Statutární orgán: Ing. arch. Vanda Ciznerová
jednatelka společnosti

e-mail:

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 18 824 463
DIČ: CZ 18 824 463
(dále jen "zhotovitel")

2. Předmět smlouvy:

Vypracování změny č.2 Územního plánu Svitavy
(dále jen „Změna č.2 územního plánu“)

Předmět díla se rozšiřuje o etapu **III.a 2. Výsledný návrh Změny č. 2 před vydáním územního plánu formou opatření obecné povahy**

- I. etapa** - návrh Změny č. 2 územního plánu pro společné jednání dle § 50 staveb. zákona
- II. etapa** - upravený návrh Změny č. 2 územního plánu pro veřejné projednání dle § 52 staveb. zákona
- III. etapa** - výsledný návrh Změny č. 2 před vydáním územního plánu formou opatření obecné povahy
- III. a etapa - 2. výsledný návrh Změny č. 2 před vydáním územního plánu formou opatření obecné povahy**
- IV. etapa** - úplné znění Územního plánu Svitavy po vydání Změny č.2 (dále jen "dílo")

3. Rozsah a obsah díla:

Obsah díla se rozšiřuje o pokyny vyplývající z veřejného projednání. Ostatní části zůstávají beze změny.

I. – III.a etapa: návrh, upravený návrh, výsledný návrh a 2. výsledný návrh Změny č.2 územního plánu Svitavy a budou obsahovat:

1. Změnu č.2 územního plánu Svitavy:

A) **Textovou část** – bude zpracována dle přílohy č. 7 vyhl. 500/2006 Sb., část I, odstavec (1) se stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a vymezením veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření v rozsahu, který se týká Změny. V textové bude zřejmé, které části platné dokumentace se mění, doplňují a nově vkládají.

B) Grafickou část:

- | | |
|--|-----------|
| a) Hlavní výkres - výřez | 1 : 5 000 |
| b) Výkres základního členění - výřez | 1 : 5 000 |
| c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací - výřez | 1 : 5 000 |

2. Odůvodnění změny č.2 územního plánu Svitavy:

A) Textovou část

- postup pořízení změny územního plánu,
- vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území,
- vyhodnocení splnění požadavků zadání
- výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§43 odst. 1, stav. zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení,
- vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa,
- výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odstavce 4 SZ:
 - s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem,
 - s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území,
 - s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
 - s požadavky zvláštních právních předpisů se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.
- zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí,
- stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5,
- sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly,
- komplexní zdůvodnění přijatého řešení
- vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch,
- rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu Změny územního plánu a jejich odůvodnění,
- vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny územního plánu

B) Grafickou část

- | | |
|--|-------------|
| a) Koordinační výkres - výřez | 1 : 5 000 |
| b) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu | 1 : 5 000 |
| c) Výkres širších vztahů | 1 : 100 000 |

Část odůvodnění, odstavce b), c), d), e), g), h), i), j), k) zpracuje zhotovitel, část odůvodnění, odstavce a), f), l), m) doplní pořizovatel podle výsledků projednání.

Číslování výkresů grafické části dokumentace a celá struktura schváleného územního plánu obce zůstanou zachovány.

Návrh Změny bude odevzdán ve 2 vyhotoveních a 2x na digitálním nosiči (*.pdf), upravený návrh ve 2 vyhotoveních a 1x na digitálním nosiči (*.pdf) a výsledný návrh Změny ve 2 vyhotoveních a 2x na digitálním nosiči ve formátu *.pdf, *.dgn, v souřadném systému S-JTSK, včetně formátu *.tif s geografickým usazením do S-JTSK.

Změna bude zpracována v souladu s metodikou digitálního zpracování územních plánů pro Pardubický kraj (MINIS) pro možnost implementace do GIS.

IV. etapa: úplné znění Územního plánu Svitavy po vydání změny č.2 bude obsahovat:

Územní plán Svitavy ve znění změny č.2

A) Textovou část Územního plánu Svitavy

B) Grafickou část:

a) Hlavní výkres	1 : 5 000
b) Výkres základního členění	1 : 5 000
c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Odůvodnění Územního plánu Svitavy ve znění změny č.2

C) Grafickou část:

a) Koordinační výkres - výřez	1 : 5 000
b) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
c) Výkres širších vztahů	1 : 100 000

Právní stav Změny bude odevzdán ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a 3x na digitálním nosiči ve formátu *.pdf a *.dgn, v souřadném systému S-JTSK, včetně formátu *.tif s geografickým usazením do S-JSTK. V případě, že v průběhu zpracování Změny č.2 bude nutné zpracovat další výkresy, budou vícepráce řešeny dodatkem.

Součástí díla je účast projektantů na **veřejném projednání** dokumentace.

4. Spolupůsobení a podklady objednatele:

Beze změny.

5. Čas plnění:

Doplňuje se čas plnění za III.a etapu. U ostatních etap beze změny.

Dílo v rozsahu a obsahu dle článku 3 této smlouvy bude dodáno objednateli

III.a etapa 2. výsledný návrh před vydáním Změny č. 2 územního plánu formou opatření obecné povahy - do 4 týdnů od doručení požadavku se soupisem nezbytných úprav, plynoucích z veřejného projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Svitavy

6. Cena za dílo, platební podmínky:

Doplňuje se cena za III.a etapu.

Cena za dílo je dle § 2 Zákona 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednána dohodou ve výši

	I. etapa	II. etapa	III. etapa	III.a etapa + IV. etapa
	105.000,-	142.150,-	43.700,-	84.960,-
k ceně bude připočtena DPH ve výši 21%	<u>22.050,-</u>	<u>29.851,50</u>	<u>9.177,-</u>	<u>17.841,60</u>
cena celkem	127.050,-	172.001,50	52.877,-	102 801,60
cena díla celkem		375.810,- Kč		
+ 21% DPH		<u>78.920,10 Kč</u>		
celkem		454.730,10 Kč		

Zbývající část bodu 6 zůstává nezměněna.

7. Ostatní ujednání:

Ostatní náležitosti smlouvy o dílo, tímto dodatkem nedotčené, zůstávají nezměněny.
Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro zhotovitele a jeden pro objednatele.

Uzavření smlouvy o dílo schváleno
Radou města Svitavy
dne 9.4.2018.

V Brně, dne

Ing. arch. Vanda Ciznerová
jednatelka společnosti

Ve Svitavách, dne

Mgr. David Šimek
starosta města

.....
Razítko a podpis zhotovitele

.....
Razítko a podpis objednatele