

servisního střediska předmětu leasingu, zda byla oprava provedena řádným způsobem. V případě, že nájemce pronajímateli toto potvrzení nedodá, je pronajímatel oprávněn požadovat výplatu pojistného plnění na účet pronajímatele. Případný rozdíl mezi pojistným plněním a skutečnou vyčíslenou škodou nese nájemce.

8. Prodlení

- 8.1 Nájemce je v prodlení se zaplacením leasingové splátky nebo splněním jiných platebních povinností podle této smlouvy, pokud nebude ke sjednanému datu příslušná částka připsána na účet pronajímatele.
- 8.2 Ocitne-li se nájemce v prodlení s úhradou leasingové splátky nebo se splněním jakýchkoliv jiných platebních povinností (zejména zaplacení pojistného nebo prodejní ceny v případě využití opce) nebo jejich části včetně příslušenství, bez ohledu na důvody prodlení, je nájemce povinen uhradit pronajímateli úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky brutto denně. Dále je pronajímatel v takovém případě oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 750,- CZK za každý jednotlivý případ prodlení, která je splatná ve lhůtě uvedené na faktuře/daňovém dokladu vystaveném pronajímatelem na nájemce.
- 8.3 Prodlení se zaplacením leasingové splátky nebo souvisejících plateb, které trvá déle než čtyři týdny, je považováno za podstatné porušení této smlouvy. Mimo jiné má pak pronajímatel právo k zajištění svých práv požadovat na nájemci vydání předmětu leasingu na náklady nájemce.
- 8.4 Pronajímatel je oprávněn určit, na kterou dlužnou částku platbu nájemce započte.
- 8.5 V případě prodlení nájemce s plněním povinností z této smlouvy může pronajímatel využít služby inkasní a vymáhací agentury. Veškeré náklady s tímto spojené budou přeúčtovány k tíži nájemci a nájemce se je zavazuje uhradit dle splatnosti uvedené na faktuře/daňovém dokladu vystaveném pronajímatelem na nájemce.
- 8.6 V případě prodlení nájemce s plněním nepeněžitých povinností podle této smlouvy (zejména, nikoli však výlučně, přistavení předmětu leasingu v souladu s výzvou pronajímatele, předání originálů dokumentů, vrácení originálů dokumentů po jejich zapůjčení, předání přejímacího protokolu pronajímatele) je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- CZK za každé jednotlivé porušení, a to ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře/daňovém dokladu vystaveném pronajímatelem na nájemce.

9. Předčasné ukončení smlouvy

- 9.1 Závazek z této smlouvy zaniká předčasně (tzn. dochází k předčasnému ukončení smlouvy) výpovědí pronajímatele s okamžitou účinností (bez výpovědní doby) nebo po uplynutí přiměřené výpovědní doby podle uvážení pronajímatele. Právo vypovědět závazek z této smlouvy má pronajímatel v následujících případech:
 - a) v případech podstatného porušení této smlouvy nájemcem, jak jsou uvedeny v tomto článku 9 odst. 9.3,
 - b) v případě neuzavření kupní smlouvy s dodavatelem nebo v případě odstoupení od kupní smlouvy s dodavatelem dle článku 1 odst. 1.3 této smlouvy,
 - c) v případě nesplnění povinností nájemce vyplývajících z článku 2 odst. 2.1 této smlouvy, v případě nepřevzetí předmětu leasingu dle článku 2 odst. 2.5 této smlouvy, v případě nezaplacení mimořádné leasingové splátky dle článku 4 odst. 4.4 této smlouvy,

- d) dojde-li ke zničení, ztrátě nebo odcizení předmětu leasingu, při zachování nároků pronajímatele, dle článku 7 odst. 7.3 a zároveň tohoto článku,
- e) dojde-li ke změně ve vlastnické struktuře nájemce či převodu jeho podniku či jeho části nebo dojde-li k výrazným negativním změnám v ekonomické situaci nájemce,
- f) jestliže bude adresa bydliště nebo sídla nájemce přeložena do zahraničí,
- g) jestliže zanikne nájemce jako právnická osoba bez právního nástupce,
- h) dojde-li ke smrti nájemce – fyzické osoby, nebude-li postupováno dle článku 11 odst. 11.16 této smlouvy,
- i) pokud se stane plnění povinností pronajímatele dle této smlouvy nebo poskytování prostředků či úhrada plateb dle této smlouvy protiprávním podle příslušného právního řádu nebo pokud se stane nájemce sankcionovanou osobou ve smyslu článku 11 odstavce 11.13 této smlouvy či se sankcionovanou osobou stane kterákoli z osob tvořících s nájemcem koncern.

V případě předčasného ukončení výpovědi ze strany pronajímatele se strany vypořádají způsobem uvedeným v tomto článku 9. Výslovně se sjednává, že předčasné ukončení této smlouvy se nedotýká povinnosti nájemce uhradit všechny splatné a dosud neuhrazené dluhy a práv pronajímatele vyplývajících z tohoto článku.

- 9.2 V případě, že se tato smlouva nestane účinnou v rozsahu všech svých ustanovení v důsledku výpovědi pronajímatele nebo nájemce před předáním předmětu leasingu z důvodů uvedených v tomto článku 9 odst. 9.1 písm. b) a c), je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci smluvní pokutu uvedenou v článku 1 odst. 1.5 této smlouvy a ponechat si veškeré nájemcem uhrazené platby, které použije na úhradu dluhů nájemce souvisejících s touto smlouvou nebo z ní vyplývajících.
- 9.3 Za podstatné porušení této smlouvy nájemcem ve smyslu článku 9 odst. 9.1 písmeno a) jsou považovány zejména tyto skutečnosti, a to bez ohledu na to, zda taková událost vznikla v důsledku jednání či opomenutí nájemce nebo z důvodů objektivně mimo kontrolu nájemce:
 - nájemce je v prodlení s placením leasingové splátky nebo části leasingové splátky nebo související platby po dobu delší než čtyři týdny,
 - nájemce zastaví platby nebo bude na jeho majetek podán návrh na zahájení řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenčního zákona), ve znění pozdějších předpisů,
 - nájemce při uzavírání této smlouvy zamlčel údaje, zejména že leasingové smlouvy s jinými leasingovými společnostmi byly pro neplacení předčasně ukončeny, nebo nájemce v průběhu trvání závazku z této smlouvy uvedl nesprávné nebo nepravdivé údaje, zejména týkající se jeho ekonomické situace,
 - nájemce přes upomínku podstatně nebo opakovaně porušuje ustanovení této smlouvy, nebo ihned neodstraní následky podstatných porušení,
 - nájemce neuzavřel pojistnou smlouvu ohledně předmětu leasingu a/nebo pojistná smlouva byla ukončena nebo změněna bez předchozího souhlasu pronajímatele a/nebo nehradil-li pojistné řádně a včas,
 - tato smlouva není řádně zajištěna, nebo se hodnota poskytnutého zajištění sníží nebo výrazně ztratí na hodnotě a nájemce přes požádání pronajímatele v pronajímatelem stanovené lhůtě pronajímateli neposkytne dostatečné zajištění,
 - byla-li uzavřena smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva, jestliže nájemce předmět zajištění (bez souhlasu pronajímatele) zcizí, zastaví, pronajme nebo jinak zatíží právy třetích osob, nebo pokud třetí osoba uplatní právo ze zástavy nebo zadržovací právo k předmětu zajištění,
 - nájemce zcela či částečně nesplní povinnosti vyplývající pro něj z jiné mezi ním a pronajímatelem uzavřené smlouvy,
 - nájemce odvolá souhlas se zpracováním osobních údajů pronajímatelem či jinými osobami, které jsou v souvislosti s touto smlouvou k takovému nakládání nájemcem oprávněny,
 - nájemce umožní vznik práv třetích osob k předmětu leasingu (právní či faktické nakládání s předmětem leasingu) bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,

- nájemce fyzická či právnická osoba se dopustí trestného činu a bylo zahájeno trestní stíhání.

Dojde-li k předčasnému ukončení této smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy nájemcem, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu, která bude vypočtena jako součet úhrnu leasingových splátek, na které by měl pronajímatel nárok v případě řádného ukončení této smlouvy po celý zbytek původně sjednané doby trvání leasingu dle splátkového kalendáře, a prodejní ceny bez daně z přidané hodnoty. Dále je pronajímatel v takovém případě oprávněn požadovat po nájemci další smluvní pokutu až do výše 5% pořizovací ceny předmětu leasingu. Právo na náhradu škody včetně ušlého zisku zůstává touto smluvní pokutou nedotčeno. Smluvní pokuty dle tohoto odstavce jsou splatné ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře/daňovém dokladu vystaveném pronajímatelem na nájemce.

- 9.4 Případné škody vyplývající z dodatečného zvýšení daňové povinnosti pronajímatele a škody vzniklé pronajímateli refinancováním v důsledku předčasného ukončení této smlouvy budou připočteny k částce dle tohoto článku 9 odst. 9.3 a nájemce je povinen je zaplatit pronajímateli nezávisle na tom, zda je uplatněna smluvní pokuta či jiná sankce. Pronajímatel má dále právo přeúčtovat na nájemce dodatečně vzniklé náklady z důvodu předčasného ukončení této smlouvy, jakými jsou zejména pojistné, náklady spojené s případným vymáháním dlužných částek mimosoudní cestou, náklady na zabezpečení předmětu leasingu, jeho skladování, opravy a náklady spojené se získáváním potenciálních zájemců nebo s obstaráním a vypracováním znaleckých posudků, a to až do doby opětovného zobchodování předmětu leasingu. V případě výnosu z prodeje předmětu leasingu se článek 8 odst. 8.4 užije obdobně.
- 9.5 Při předčasném ukončení této smlouvy nemá nájemce nárok na vrácení alikvótní, ještě nerozpuštěné a v účetnictví časově rozlišované mimořádné leasingové splátky.
- 9.6 V případě předčasného ukončení této smlouvy může pronajímatel nabídnout nájemci předmět leasingu k odkoupení za kupní cenu ve výši odpovídající součtu úhrnu leasingových splátek, na které by měl pronajímatel nárok v případě řádného ukončení této smlouvy po celou dobu jejího trvání dle splátkového kalendáře, a prodejní ceny bez daně z přidané hodnoty, za předpokladu splnění všech dalších povinností stanovených touto smlouvou. V případě využití této nabídky nájemcem a uzavření kupní smlouvy se uplatní obdobně podmínky článku 10 odst. 10.3 a 10.4 této smlouvy a článek 9 odst. 9.3 poslední odstavce se nepoužije.
- 9.7 V případě předčasného ukončení této smlouvy nebo v případě řádného ukončení této smlouvy podle článku 10 a zároveň pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy podle článku 9 odst. 9.6 nebo článku 10 odst. 10.2, je nájemce povinen předmět leasingu předat pronajímateli nebo jím určené osobě neprodleně se všemi podklady a příslušenstvím v místě na území České republiky určeném pronajímatelem. Pronajímatel zpeněží předmět leasingu podle úvahy řádného hospodáře na volném trhu. Smluvní strany se shodly na tom, že za zpeněžení předmětu leasingu podle úvahy řádného hospodáře na volném trhu bude považován postup, kdy pronajímatel zpeněží předmět leasingu na základě vlastních zkušeností s prodejem použitých předmětů s přihlédnutím k jejich technickému stavu a aktuální situaci na trhu použitých předmětů, případně se pronajímatel dle svého uvážení obrátí při stanovení ceny na odborníka z daného oboru. Předmět leasingu musí být při vrácení v provozuschopném stavu, včetně všech dokladů a ostatního příslušenství. Náklady na vrácení předmětu leasingu včetně daní, poplatků a jiných odvodů, které budou v důsledku neuplatnění práva na koupi předmětu leasingu ze strany nájemce vyměřeny nebo uloženy pronajímateli, jakož i náklady na případné uvedení předmětu leasingu do provozuschopného stavu, nese nájemce. Jestliže při vrácení předmětu leasingu nemohou být nájemcem pronajímateli vráceny doklady nebo jiné příslušenství předmětu leasingu, je nájemce povinen opatřit na své náklady náhradní. Jestliže nájemce nevrátí předmět leasingu včetně veškerého příslušenství ve lhůtě stanovené pronajímatelem, ocitá se v prodlení a je povinen platit pronajímateli náhradu za neoprávněné užívání předmětu leasingu podle článku 4 odst. 4.5.
- 9.8 Podle volby pronajímatele je nájemce povinen předmět leasingu namísto vrácení příp. sešrotovat nebo zlikvidovat a předložit pronajímateli o sešrotování nebo likvidaci doklad. Náklady na sešrotování či likvidaci hradí nájemce. Zároveň musí dbát případných zákonných ustanovení.
- 9.9 Nastane-li důvod pro vrácení předmětu leasingu, je pronajímatel oprávněn převzít předmět leasingu do své držby i proti vůli nájemce, který podpisem této smlouvy toto oprávnění pronajímatele stvrzuje a souhlasí s ním.
- 9.10 Je-li předmětem leasingu motorové vozidlo, nájemce tímto zmocňuje pronajímatele v případě předčasného ukončení této smlouvy k vyznačení příslušných změn v evidenci Registru silničních vozidel a v technickém průkazu vozidla a k vystavení duplikátu chybějících dokumentů. Tím není dotčena skutečnost, že při předčasném ukončení této smlouvy zůstává nájemce provozovatelem předmětu leasingu – motorového vozidla ve smyslu veřejnoprávních předpisů až do opětovného zobchodování předmětu leasingu či jeho trvalého vyřazení z Registru silničních vozidel.

- 9.11 V případě předčasného ukončení této smlouvy může pronajímatel využít služby inkasní a vymáhací agentury. Veškeré náklady s tímto spojené budou přeúčtovány k tíži nájemce a nájemce se je zavazuje uhradit dle splatnosti uvedené na faktuře/daňovém dokladu vystaveném pronajímatelem na nájemce.

10. Řádné ukončení závazku ze smlouvy, koupě a vrácení předmětu leasingu

- 10.1 Závazek z této smlouvy zaniká řádně uplynutím doby trvání leasingu a splněním všech povinností nájemce vyplývajících z této smlouvy.
- 10.2 Po uplynutí doby leasingu má nájemce právo uplatnit opci na odkup předmětu leasingu jak stojí a leží za prodejní cenu stanovenou v článku 1 odst. 1.2 této smlouvy. Pokud nájemce alespoň jeden měsíc před uplynutím doby leasingu písemně neoznámí pronajímateli, že nemá zájem odkoupit předmět leasingu, platí, že nájemce svého práva využil a uplynutím této doby a za předpokladu zaplacení všech finančních dluhů nájemce s touto smlouvou souvisejících je uzavřena příslušná kupní smlouva.
- 10.3 Při využití opce na odkup předmětu leasingu má nájemce postavení kupujícího a pronajímatel prodávajícího. Za tímto účelem bude pronajímatelem vystaven daňový doklad. K prodejní ceně budou připočteny případné daně; odpovídajícím způsobem platí ustanovení článku 4 odst. 4.5 této smlouvy.
- 10.4 Vlastnické právo k předmětu leasingu přechází na kupujícího – nájemce v okamžiku uhrazení prodejní ceny a písemným potvrzením pronajímatele o zaplacení všech dluhů vyplývajících z této smlouvy. Zaplacením prodejní ceny nájemce zároveň potvrzuje, že předmět leasingu kupuje tak, jak stojí a leží, a že vůči pronajímateli neuplatňuje žádná práva a nároky z vad předmětu leasingu, případně nároky na náhradu újmy.
- 10.5 Nevyužije-li nájemce opce na koupi předmětu leasingu a související kupní smlouva nebude realizována, je nájemce povinen předmět leasingu na své náklady demontovat a vrátit na místo určené pronajímatelem, a to nejpozději k poslednímu dni trvání této smlouvy, přičemž platí přiměřeně ustanovení článku 9 odstavců 9.9 – 9.11 této smlouvy.
- 10.6 Pokud nájemce předmět leasingu neodkoupí, je povinen uhradit pronajímateli rozdíl mezi prodejní cenou uvedenou v této smlouvě a cenou, za níž pronajímatel prodal předmět leasingu třetí osobě. Zaplacením částky podle předchozí věty nejsou dotčeny jakékoli jiné nároky pronajímatele včetně nároků na smluvní pokuty a/nebo náhrady újmy, jakož i nárok pronajímatele na úhradu všech dluhů souvisejících s touto smlouvou. Pronajímatel má dále právo přeúčtovat na nájemce dodatečně vzniklé náklady, jakými jsou zejména pojistné, náklady na zabezpečení předmětu leasingu, jeho skladování, opravy a náklady spojené se získáváním potenciálních zájemců, a to až do doby prodeje předmětu leasingu třetí osobě.

11. Ostatní a závěrečná ujednání

- 11.1 Nájemce je svým návrhem na uzavření této smlouvy vázán po dobu osmi týdnů od jeho doručení pronajímateli.
- 11.2 V případě, že návrh na uzavření smlouvy činí pronajímatel, platí, že nájemce může návrh smlouvy přijmout pouze ve znění navrhovaném pronajímatelem s vyloučením možného přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
- 11.3 Nájemce prohlašuje, že při jednání o uzavření této smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto smlouvu, kupní smlouvu a další související smlouvy dle § 1728 občanského zákoníku, a že neočekává ani nepožaduje od pronajímatele žádné další informace v této věci.
- 11.4 Pronajímatel a nájemce si ujednali, že vyloučí aplikaci ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku týkající se smluv uzavíraných adhezním způsobem na tuto smlouvu.
- 11.5 Nájemce se zavazuje, že nepodá soudu návrh na snížení výše smluvní pokuty vyplývající z této smlouvy.
- 11.6 Nájemce a pronajímatel si ujednali vyloučení aplikace § 1805 odst. 2 občanského zákoníku na tuto smlouvu, tedy si dohodli, že pronajímatel je oprávněn požadovat další úroky, včetně úroků z prodlení, v souladu s touto smlouvou, přestože tyto úroky budou činit tolik nebo více než jistina dle této smlouvy. Nájemce a pronajímatel si dále ujednali vyloučení aplikace § 1971 občanského zákoníku, tedy si dohodli, že

pronajímatel má právo na náhradu škody vzniklé nesplněním peněžitého dluhu nájemce nad rámec úroků z prodlení.

- 11.7 Změny této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně. Veškeré odchylky od této smlouvy mohou být provedeny pouze formou dodatku.
- 11.8 Veškerá práva pronajímatele vůči nájemci se promlčí za patnáct let od počátku běhu příslušné promlčecí doby.
- 11.9 Po celou dobu trvání leasingu je vlastníkem předmětu leasingu pronajímatel a zůstává jim i po skončení doby trvání leasingu, pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy podle článku 9 odst. 9.6 nebo článku 10 odst. 10.2 a 10.3 této smlouvy.
- 11.10 Nájemce je srozuměn s tím, že pronajímatel přešetří jeho ekonomické poměry. Za tím účelem se nájemce zavazuje bez vyzvání zaslat pronajímateli nejpozději jeden měsíc po zákonem stanoveném termínu zveřejnění svou účetní závěrku včetně přílohy. Na vyžádání pronajímatele je nájemce povinen pronajímateli předkládat své finanční výkazy vždy za uplynulé kalendářní čtvrtletí. Nájemce je povinen písemně sdělit pronajímateli neprodleně každou změnu údajů, které se týkají jeho osoby, zejména údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě nebo které mají vliv na její platnost, tj. zejména změnu adresy bydliště nebo sídla, změnu statutárních orgánů a změnu bankovního spojení, likvidaci, vstup do řízení dle insolvenčního zákona apod. Nájemce je povinen písemně oznámit pronajímateli změny v jeho vlastnické struktuře či převod jeho podniku.
- 11.11 Nájemce souhlasí s užitím jeho osobních údajů specifikovaných v článku 11 odst. 11.12 za podmínky uvedených v tomto a následujících ustanoveních. Vzhledem k univerzálnímu charakteru tohoto souhlasu s použitím osobních údajů (který je používán ve smlouvách, jejichž je pronajímatel stranou) je pronajímatel pro účely tohoto souhlasu označován jako „správce“ a nájemce jako „klient“. Pronajímatel je registrován u Úřadu pro ochranu osobních údajů.

- 11.12 Klient souhlasí s tím, aby jeho Osobní údaje v případě Klienta – fyzické osoby, případně údaje o Klientovi – právnické osobě (včetně údajů charakterizujících Klientovu bonitu a důvěryhodnost a příslušných podkladů pro jejich vyhodnocení, například účetní výkazy Klienta), byly zpracovávány Správcem, rozumí se i vzájemně předávány mezi Správcem za účelem zkvalitnění péče o Klienta, provádění Marketingových činností, informování ostatních Správců o bonitě a důvěryhodnosti Klienta a analyzování těchto údajů. Klient souhlasí s tím, aby Správce zpracovával jeho Osobní údaje v případě Klienta – fyzické osoby, případně údaje o Klientovi – právnické osobě, za účelem a v rozsahu shora uvedeném po dobu od udělení tohoto souhlasu do uplynutí 4 let od ukončení posledního smluvního nebo jiného právního vztahu mezi ním a kterýmkoliv ze Správců.

Tento souhlas se zpracováním údajů, udělený zejména v souladu s platnými zákony č. 21/1992 Sb., č. 89/2012 Sb., č. 480/2004 Sb., v případě Klienta – fyzické osoby i v souladu s platným zákonem č. 101/2000 Sb., je dobrovolný a Klient je oprávněn jej kdykoliv odvolat ve vztahu k jakémukoli Správci. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně vůči pronajímateli.

Osobní údaje o Klientovi Správce zpracovává v rozsahu, v jakém je Klient poskytl v souvislosti se žádostí o smluvní či jiný právní vztah, nebo v souvislosti s jakýmkoliv smluvním či jiným právním vztahem uzavřeným mezi ním a Správcem, nebo v rozsahu v jakém je Správce shromáždil v souladu s platnými právními předpisy jinak. Takto shromážděné osobní údaje Správce zpracovává za následujícími účely: (i) účely obsažené v rámci souhlasu Klienta, (ii) jednání o smluvním vztahu, (iii) plnění smlouvy, (iv) ochrana životně důležitých zájmů Klienta, (v) oprávněné zveřejňování osobních údajů, (vi) ochrana práv Správce, příjemce nebo jiných dotčených osob, (vii) archivnictví vedené na základě zákona, (viii) nabízení obchodu nebo služeb, (ix) předávání jména, příjmení a adresy Klienta za účelem nabízení obchodu a služeb v souladu s právními předpisy. Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, pokud právní předpis nestanoví jinak.

Pokud Klient písemně požádá Správce, má právo v souladu s platnou právní úpravou na poskytnutí informace o osobních údajích o něm zpracovávaných, účelu a povaze zpracování osobních údajů, o příjemcích osobních údajů a Správcích. Klient je dále oprávněn požádat Správce o opravu osobních údajů, zjistí-li, že některým Správcem zpracovávané osobní údaje neodpovídají skutečnosti. Pokud Klient zjistí nebo se domnívá, že Správce provádí zpracování jeho osobních údajů v rozporu s ochranou soukromého a osobního života Klienta nebo v rozporu s právními předpisy, je oprávněn požadovat po Správci vysvětlení, případně je oprávněn požadovat, aby Správce odstranil takto vzniklý závadný stav. Bez ohledu na předcházející ustanovení tohoto odstavce má Klient právo obrátit se v případě porušení povinností Správce na Úřad pro ochranu osobních údajů se žádostí o zajištění opatření k nápravě.

Pro účely tohoto souhlasu se rozumí:

Osobním údajem – mé jméno, příjmení, adresa, datum narození, rodné číslo, kontaktní spojení, údaje charakterizující mou bonitu a důvěryhodnost, včetně příslušných podkladů pro jejich vyhodnocení, například mé účetní výkazy, nikoli mé citlivé osobní údaje dle z. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Správce – pronajímatel, SG, Banka, Členové FSKB, Osoby ovládané SG a Investiční kapitálová společnost KB, a.s., IČ: 60196769.

SG – Société Générale SA, B 552 120 222, se sídlem 29, Boulevard Haussmann, 75009 Paříž, Francie.

Bankou – Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 1360 (KB).

Osobou ovládanou SG – subjekt, který SG ovládá a který zároveň buď (i) má či nabude majetkovou účast na subjektu se sídlem na území České republiky spočívající v přímém či nepřímém podílu na jeho základním kapitálu, nebo (ii) má sídlo na území České republiky. Pokud je takovým subjektem Člen FSKB, je tento subjekt uveden ve výčtu Členů FSKB.

Členem FSKB – Komerční pojišťovna, a. s., IČ: 63998017; Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., IČ: 60192852; Penzijní fond Komerční banky, a. s., IČ: 61860018; ESSOX, s. r. o., IČ: 26764652, a další subjekty, v nichž Banka má či nabude majetkovou účast spočívající v přímém či nepřímém podílu na jejich základním kapitálu.

Marketingovou činností – soubor činností, jejichž účelem je informování klientů o produktech a službách Správce, předkládání nabídky k jejich objednání, zprostředkování či pořízení a vyhodnocování příslušných údajů k těmto účelům, a to i prostřednictvím elektronických prostředků.

11.13 Nájemce se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy:

- a) neumožní poskytnutí prostředků poskytnutých ze strany pronajímatele jakýmkoli způsobem (zejména jako zápujčku, úhradu nebo úvěr), jehož důsledkem by bylo porušení embarg a sankcí (včetně případů využití prostředků za účelem financování obchodů nebo transakcí sankcionované osoby nebo osob s ní spojených nebo jako důsledek poskytnutí těchto prostředků sankcionované osobě nebo v její prospěch),
- b) zajistí, aby žádná osoba, která je sankcionovanou osobou, neměla mít právo na prostředky z této smlouvy, které bude nájemce splácet z titulu této smlouvy a že žádný výnos nebo příjem související s činností nebo transakcí sankcionované osoby nebude použit pro uhrazení částek, které bude nájemce splácet z titulu této smlouvy.

Pro účely tohoto odstavce se sankcí rozumí jakákoli ekonomická nebo finanční sankce, obchodní embargo nebo podobné opatření přijaté, uplatněné nebo vymáhané ze strany Organizace spojených národů, Spojených států amerických, Evropské unie nebo některého z jejich členských států (nebo jejich orgánů) a sankcionovanou osobou se rozumí každá fyzická nebo právnická osoba, která je označeným adresátem sankcí nebo jiným způsobem podléhá sankcím (zejména vzhledem k tomu, že je (a) přímo nebo nepřímo ovládána osobou, která je označeným adresátem sankcí, nebo (b) je zřízena podle práva státu nebo je občanem či rezidentem takového státu, na který jsou uplatněny sankce).

11.14 Nájemce prohlašuje, že ani on ani kterákoli z osob tvořících s nájemcem koncern nejsou sankcionovanou osobou ve smyslu článku 11 odstavce 11.13 této smlouvy a podle nejlepšího vědomí prohlašuje, že není sankcionovanou osobou ani osoba oprávněná zastupovat nájemce či osobu tvořící s nájemcem koncern nebo za ně jednat nebo zaměstnanec nájemce nebo osoby tvořící s ním koncern.

11.15 Nájemce souhlasí se zpracováním údajů poskytnutých pronajímateli za účelem uzavření této smlouvy na dobu trvání závazku z této smlouvy a jejich případným zpřístupněním a sdělením v rámci bankovního registru klientských informací a nebankovního registru klientských informací.

11.16 Nájemce je oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy, případně postoupit celou smlouvu třetí osobě pouze s předchozím výslovným písemným souhlasem pronajímatele. Pronajímatel je oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy, případně postoupit celou smlouvu na třetí osobu, k čemuž mu nájemce tímto uděluje svůj výslovný souhlas. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí bez dalšího na

právní nástupce, resp. dědice smluvních stran. Pronajímatel je však dle vlastního uvážení oprávněn závazek z této smlouvy vypovědět, jestliže se domnívá, že přechodem práv a povinností z této smlouvy na právního nástupce nájemce bude ohroženo plnění smluvních povinností.

- 11.17 Nájemce se zavazuje předat pronajímateli veškeré doklady potřebné ke splnění povinností pronajímatele spjatých s nahlášením předmětu leasingu do statistického systému Intrastat, je-li toto nahlášení vyžadováno právními předpisy.
- 11.18 Pronajímatel a nájemce si odchýlně od ustanovení § 1936 občanského zákoníku ujednali, že pronajímatel není povinen přijmout na úhradu dluhů nájemce vyplývajících z této smlouvy plnění od třetí osoby. Jakékoliv takové plnění poskytnuté pronajímateli bez jeho souhlasu jakoukoliv třetí osobou odlišnou od nájemce (s výjimkou poskytovatelů zajištění dluhů nájemce, včetně ručitelů, výslovně přijatých pronajímatelem) bude považováno za plnění bez právního důvodu a nebude zakládat žádná práva takové třetí osoby podle ustanovení § 1936 odst. 2 a § 1937 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.19 Jestliže se jedno nebo více ustanovení této smlouvy stane neplatným, nebo se ukáže býti zdánlivým, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena. Strany si namísto neplatného či zdánlivého ustanovení dohodnou takové platné ustanovení, které se bude nejvíce přibližovat hospodářskému účelu zamýšlenému neplatným či zdánlivým ustanovením.
- 11.20 Smluvní strany se dohodly, že veškeré zásilky adresované na adresu sídla nájemce nebo na jinou mezi nájemcem a pronajímatelem výslovně sjednanou adresu pro doručování nájemci, se považují za doručené, pokud si je nájemce nevyzvedne nejpozději do 7 dnů od jejich uložení za předpokladu, že měl objektivní možnost se s nimi seznámit.
- 11.21 Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právem. Dojde-li ke státním zásahům do podmínek či právních předpisů upravujících tuto smlouvu (např. změna měny), bude tato smlouva nebo její část změněna tak, aby její smysl a účel zůstal zachován.
- 11.22 V případě, že v podpisové tabulce není vyplněno jméno podepisující osoby, zmocňuje nájemce pronajímatele k doplnění tohoto údaje s tím, že takové doplnění nemá a nebude mít vliv na platnost a účinnost smlouvy.
- 11.23 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.

Praha, 20.04.2018 Místo, datum	Kladno, 20.04.2018 Místo, datum
Pronajímatel:	Nájemce:
SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.	Sportovní areály města Kladna s.r.o.
 Jméno zmocněnec Funkce	 Podpis  Jméno Sportovců 818, 272 04 Kladno 4 IČ: 261 54 170 jednatel Funkce
 Podpis  Jméno zmocněnec Funkce	