

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele ...  
č. zhotovitele 011/18

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

## Úprava projektové dokumentace stavby pro akci „Chodníky v ul. Petříkovická“ Trutnov - Poříčí

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### I.1. Objednatel:

**Město Trutnov**

Sídlo: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

Adresa pro doručování: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

IČO: 00278360

DIČ: CZ00278360

zastoupený ve věcech smluvních:

Mgr. Ivanem Adamcem – starostou města

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:

Ing. Miroslavem Francem, vedoucím odboru rozvoje města (tel. 499 803 371)

E-mail: franc@trutnov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov

Číslo účtu: 124601/0100

#### I.2. Zhotovitel:

**DiK Janák, s.r.o.**

Sídlo: Nábřeží Václava Havla 207, Trutnov, 541 01.

Adresa pro doručování: Nábřeží Václava Havla 207, Trutnov, 541 01

IČO: 62063600

DIČ: CZ62063600

zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Stanislav Janák - jednatel

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:

Ing. Stanislav Janák - jednatel (tel. +420603862368)

E-mail: janak@dik-tu.cz

Bankovní spojení: KB Trutnov, a.s.

Číslo účtu: 7946960207/0100

I.3. Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla:

Dokumentace stavby pro akci „Chodníky v ul. Petříkovická“.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla.

II.2. Zhotovitel se zavazuje **provést dílo** v následujícím rozsahu:

II.2.1. Zhotovení dokumentace stavby, což v sobě zahrnuje:

Zhotovení dokumentace stavby v následujících stupních

- Dokumentace pro vydání společného povolení stavby (DUR + DSP) v rozsahu dokumentace pro provedení stavby.

Zhotovitel se zavazuje, že dokumentace bude splňovat podmínky podle:

- zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
- vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb,
- vyhlášky č. 405/2017 Sb. příl. 11
- vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,

všechny tyto předpisy v platných a účinných zněních, a dále že dokumentace stavby bude splňovat zadávací podmínky k veřejné zakázce „Chodníky v ul. Petříkovická Trutnov – Poříčí“, jejíž výběrové/zadávací řízení se zakončuje uzavřením této smlouvy.

Součástí projektové dokumentace tak bude:

- výkaz výměr v položkách dle metodiky ceníků URS Praha, ve formátu \*.xml.
- soupis prací v položkách dle metodiky ceníků URS Praha (výkaz výměr a soupis prací mohou být zpracovány souhrnně v jednom dokumentu)
- rozpočet, tj. oceněný soupis prací v cenách URS Praha v cenové úrovni 2018, ve formátu \*.xml.

Dokumentace stavby bude vypracována a předána v rámci ujednané ceny v počtu 6 vyhotovení (paré) v tištěné formě pro provádění stavby a 1x v digitální formě na optických nosičích (CD, DVD) ve formátu PDF a dále 1x v digitální formě ve formátech - textová část \*.doc (nebo \*.docx), výkresová část \*.dwg, výkaz výměr, soupis prací a rozpočet budou v digitální formě ve formátu \*.xml, \*.xls (nebo \*.xlsx). Výkaz výměr a rozpočet bude předán na samostatném elektronickém nosiči. Položkový rozpočet v tištěné formě bude vydán v samostatné složce ve 4 vyhotoveních. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, včetně zadávacích podmínek k předmětné veřejné zakázce. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

### III. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje předat dílo uvedené v čl. „II. Předmět smlouvy“

a v následujícím termínu:

- dokumentace pro vydání společného povolení stavby (DUR + DSP) v rozsahu dokumentace pro provedení stavby – termín do 6 týdnů od podpisu smlouvy,

### IV. CENA DÍLA

#### IV.1. Souhrnná cena za provedení díla se sjednává ve výši:

- Cena bez DPH: 249.605,00 Kč
- DPH: 52.417,05 Kč
- Cena vč. DPH: 302.022,05 Kč

IV.2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v ceně díla, resp. té které části díla, jsou zahrnuta veškerá jeho případná majetková práva vyplývající z autorského zákona, jak jsou podrobněji rozepsána v čl. XI.

IV.3. Na případných změnách cen se smluvní strany musí nejprve dohodnout formou písemného dodatku k této smlouvě.

### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

V.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování díla.

V.2. Cena za provedení díla bude hrazena na základě účetních dokladů. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za provedení díla následovně:

- 90 % sjednané ceny za Dokumentace pro vydání společného povolení stavby (DUR + DSP) v rozsahu dokumentace pro provedení stavby po předání projektové dokumentace
- 10 % sjednané ceny za dokumentace pro vydání společného povolení stavby (DUR + DSP) v rozsahu dokumentace pro provedení stavby po vydání společného povolení stavby; pokud však není společné povolení vydáno do 2 let po předání dokumentace pro vydání společného povolení stavby (DUR + DSP) v rozsahu dokumentace pro provedení stavby výlučně z důvodů, za které zhotovitel neodpovídá, je zhotovitel oprávněn vystavit účetní doklad na uvedenou částku bez dalšího zřetele na průběh společného územního a stavebního řízení.

V.4. Splatnost každého účetního dokladu se sjednává do 30 dnů ode dne jeho oprávněného doručení objednateli. Doručení účetního dokladu je oprávněné, je-li v souladu s bodem V.2. a zároveň není-li v jednoměsíční akceptační lhůtě vytknuta žádná vada. Účetní doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele, pokud následně bude předmětná částka připsána na účet zhotovitele.

## VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VI.1. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat platné a účinné právní předpisy a vyjádření veřejnoprávních orgánů.

VI.2. Dokumentace stavby bude zpracována též v souladu s normami ČSN.

VI.3. Zhotovitel se zavazuje vytvořit dokumentaci stavby tak, aby životnost stavby mnohonásobně převyšovala obvyklou pětiletou záruční dobu. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektu konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. Součástí není inženýrská činnost. Objednatel bude účinně napomáhat při projednávání projektu s dotčenými orgány, organizacemi a subjekty.

## VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA,

VII.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.

VII.2. Objednatel, prostřednictvím svého zástupce ve věcech technických, sdělí zhotoviteli, zda dílo, v předložené podobě přebírá či nikoliv, a pokud nikoliv, uvede důvody, a to nejpozději do konce jednoměsíční akceptační lhůty, jejíž běh započne předáním díla. Pro případ, že tak v uvedené lhůtě neučiní, smluvní strany sjednávají fikci, že dílo, v předané podobě převzal.

VII.3. O opětovném předání díla bude rovněž sepsán předávací protokol.

## VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, VADY DÍLA

VIII.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. „II. Předmět díla“ a čl. „VI. Provádění díla“, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, a v rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla.

Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady, ledaže by rozpor s právním předpisem, normou ČSN či rozhodnutím vznikl změnou toho kterého dokumentu, ke které by došlo až po předání díla,

VIII.2. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce: **60 měsíců**

Záruční doba týkající se díla, počíná běžet dnem převzetí díla. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.

Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit.

VIII.3. Objednatel je povinen jakékoliv zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou, nebo alespoň prostým e-mailem. V reklamaci musí být vady popsány. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.

VIII.4. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po obdržení reklamace písemně navrhnout objednateli termín odstranění vad. V případě, že se strany nedohodnou písemně na termínu odstranění

vad, má se za to, že zhotovitel provede odstranění vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace.

Jestliže zhotovitel do 10 dnů od reklamace neodstraní vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od doručení vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu (čl.IX.) tím není dotčena.

VIII.5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž za včas uplatněnou se považuje i reklamacie odeslaná objednatelem v souladu s čl. X. v poslední den záruční doby, dojde-li následně k jejímu doručení.

VIII.6. V ostatním se vady díla řídí občanským zákoníkem.

## **IX. SMLUVNÍ POKUTY**

IX.1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, , zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla, vč. DPH, za každý započatý den prodlení. Za prodlení s provedením díla, se považuje též případ, kdy dílo, je předáno s vadami, které objednatel vytkne zhotoviteli během jednoměsíční akceptační lhůty.

IX.2. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, o delší dobu než 2 měsíce, je objednatel oprávněn vypovědět zhotoviteli smlouvu bez nároku na náhradu škody.

IX.3. Pro případ prodlení s odstraněním vady vytknuté po převzetí díla nebo v záruční době se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla, vč. DPH, za každou vadu a každý započatý den prodlení.

IX.3. V případě prodlení objednatele s placením účetního dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IX.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která z porušení předmětné povinnosti vznikla, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

## **X. DORUČOVÁNÍ**

Smluvní strany sjednávají, že doručování mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo mohou být doručeny prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného a doručeného oznámení adresáta vyplývala změna jeho adresy pro doručování. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny druhého pracovního dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty.

## **XI. UŽITÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

XI. 1. Předáním díla, jakožto hmotně zachyceného výsledku činnosti určeného touto smlouvou, nabývá k němu objednatel vlastnické právo a oprávnění dílo, užít, viz dále.

XI. 2. Objednatel je oprávněn užít dílo, resp. tu kterou jeho část, všemi způsoby, které autorský zákon bere do úvahy, a to i pokud by autorský zákon vyžadoval pro takový způsob užití výslovný souhlas autora. Objednatel je tak zejména oprávněn pořizovat rozmnoženiny díla a osobně či prostřednictvím jiných osob měnit dílo, resp. tu kterou jeho část, oboje zejména za účelem bezproblémové realizace stavební akce, popřípadě projektového/neprojektového záměru, jehož je stavební akce součástí, jako celku, včetně bezproblémového chodu veškerých správních řízení a jiných správních činností s akcí souvisejících. Objednatel je rovněž oprávněn užít tu kterou část díla jako podklad pro zhotovení další části/dalších částí díla osobně či prostřednictvím jiných osob.

XI. 3. Objednatel je oprávněn poskytnout, zpřístupnit či uveřejnit dílo, resp. tu kterou jeho část v zadávacím/výběrovém řízení, způsobem, jaký je u objednatele, jakožto zadavatele veřejných zakázek, obvyklý. Objednatel též v této souvislosti prohlašuje, že maximální míra transparentnosti je u něj, jakožto zadavatele veřejných zakázek, standardem, a zhotovitel prohlašuje, že je s tímto srozuměn. Objednatel je oprávněn dílo uveřejnit též bez uvedení důvodu.

XI. 4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout či zpřístupnit dílo, resp. tu kterou jeho část, třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a předmět díla nebo i dílčí výsledky nebo údaje zpřístupnit třetím osobám.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

XII.1. Tuto smlouvu lze změnit jen písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem této smlouvy o dílo.

XII.2. Pokud není v odkazech na jednotlivé články či body uvedeno jinak, jedná se o články či body této smlouvy o dílo.

XII.3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni uzavření této smlouvy o dílo.

XII.4. Smlouva o dílo se uzavírá v 5 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

XII.5. Tato smlouva o dílo je uzavřena a nabývá platnosti převzetím oboustranně podepsané smlouvy poslední ze smluvních stran.

XII.6. Smlouva se uzavírá na základě usnesení porady vedení č. PV\_2018-64/6 ze dne 12.3.2018

XII.7. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění město Trutnov bez zbytečného dokladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

V Trutnově dne: .....

V Trutnově dne: .....

.....  
Město Trutnov  
Mgr. Ivan Adamec, starosta města

.....  
DiK Janák, s.r.o.  
Ing. Stanislav Janák, jednatel