

# SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU

uzavřená dle ustanovení § 2321 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## Město Česká Lípa

se sídlem nám. T. G. Masaryka1, 470 36 Česká Lípa

IČ 002 60 428

zastoupené odborem správy majetku města Česká Lípa na základě usnesení Rady města Česká Lípa č. 1122/2017 ze dne 21.08.2017

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

## Základní škola, Česká Lípa, Partyzánská 1053, příspěvková organizace

IČ: 482 83 029

se sídlem Partyzánská 1053, Česká Lípa

zapsaný:

zastoupená Mgr. Karlem Minaříkem, ředitelem ZŠ, Česká Lípa, Partyzánská 1053, příspěvková organizace

(dále jen „**nájemce**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto smlouvu o nájmu dopravního prostředku

## Článek I.

### Předmět nájmu

1. Předmětem této smlouvy je přenechání níže specifikovaného dopravního prostředku pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a provozoval a platil za to pronajímateli nájemné. Předmět nájmu, který je touto smlouvou pronajímán, je specifikován takto:  
Osobní motorové vozidlo tov. zn.: ŠKODA  
Typ: Octavia Elegance  
Rok výroby: 2005  
RZ: 2L0 9798  
VIN: TMBBS21Z052073571  
Druh pohonných hmot: NM  
(dále jen „**předmět nájmu**“). Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.
2. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci předmět nájmu podle této smlouvy do nájmu k užívání a provozování za účelem obvyklým, tj. provozu na pozemních komunikacích.
3. S výjimkou vlastních zaměstnanců není nájemce oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě do podnájmu či jinému užívání. Pro případ porušení některé z těchto povinností je nájemce povinen uhradit na výzvu pronajímatele smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení byť jedné z těchto povinností.

4. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat pouze za účelem, uvedeným v čl. I. odst. 2 a v čl. III. odst. 1., od pronajímatele jej převzít a platit pronajímateli dohodnuté nájemné podle čl.II.
5. Náklady na pohonné hmoty a na náplně ostříkovačů vzniklé při provozu předmětu nájmu nese nájemce. Ostatní náklady na údržbu předmětu nájmu, jakož i plnění daňových a poplatkových povinností z titulu provozovatele či uživatele předmětu nájmu, nese pronajímatel. Nájemce je povinen průběžně hradit náklady, specifikované v předchozí větě, jakmile se vyskytne jejich potřeba a pronajímatel je povinen tyto náklady nájemci nahradit vždy do 15 dnů poté, co jej k tomu nájemce vyzve a jejich úhradu pronajímateli prokáže (např.: výdajovým pokladním dokladem, prokazujícím platbu provedenou nájemcem) - tato povinnost pronajímatele trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od této smlouvy některou ze stran či oběma stranami.

## **Článek II.**

### **Výše nájemného**

1. Smluvní strany se dohodly na výši nájmu 350,- Kč včetně 21 % DPH/den, které je stanoveno dle přílohy této smlouvy – ceníku. Nájemné je splatné do konce měsíce, ve kterém došlo k vrácení vozidla pronajímateli, případně do konce měsíce, ve kterém došlo ke skončení nájmu vozidla dle této smlouvy z jiného důvodu.
2. Bude-li nájemce v prodlení s povinností řádného vrácení předmětu nájmu pronajímateli, je povinen za každý započatý den, o který překročil sjednanou dobu nájmu, zaplatit pronajímateli kompenzaci ve výši sjednané ceny nájmu a smluvní pokutu ve výši 250,-Kč za každý den trvání prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakoukoli vzájemnou pohledávku stran, vyplývající jim z titulu této smlouvy, lze postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem strany, proti níž taková pohledávka směřuje.

## **Článek III.**

### **Účel a doba trvání nájmu**

1. Předmět nájmu je nájemce oprávněn využít výlučně k účelu vykonání služebních cest
  - z České Lípy do Brna a zpět.
2. Doba nájmu se jedná na dobu určitou od 25.4.2018 do 26.4.2018.

## **Článek IV.**

### **Předání a převzetí předmětu nájmu**

1. Předmět nájmu je nájemci předán v bezvadném technickém stavu včetně OTTP, zelené karty, 1 klíče od motorového vozidla, 1 klíče od zámku zpátečky a 1 elektronické karty.
2. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu nemá vady, které by bránily řádnému užívání ani provozu předmětu nájmu.

3. Pronajímatel předá předmět nájmu nájemci po provedení kontroly stavu počítadla ujetých km, množství motorového oleje, množství chladicí kapaliny, množství brzdové kapaliny, kontrole stavu pneumatik, osvětlení dopravního prostředku, kontrole stavu akumulátoru a úplnosti povinné výbavy.
4. Předmět nájmu bude nájemci předán s plnou nádrží pohonných hmot. Nájemce je povinen předmět nájmu vrátit pronajímateli opět s plnou nádrží pohonných hmot. V případě, že nájemce tuto povinnost nesplní je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 30,-Kč za každý započatý chybějící litr pohonné hmoty.
5. Podpisem této smlouvy stvrzuje nájemce, že byl náležitě obeznámen s technickým stavem předmětu nájmu a stavem uvedených médií v něm obsažených, jak je ve smlouvě uvedeno.
6. Dále nájemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že je oprávněným držitelem řidičského oprávnění, které ho opravňuje k řízení motorových vozidel skupiny B, tedy i shora předmětu nájmu.

#### **Článek V.**

##### **Odcizení, dopravní nehoda, havárie**

1. V případě jakéhokoli poškození předmětu nájmu je nájemce povinen ihned vyrozumět pronajímatele na telefonním čísle +420 731 435 395.
2. V případě dopravní nehody je nájemce povinen nehodu nahlásit PČR a poté vyrozumět pronajímatele na telefonním čísle +420 731 435 395.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě dopravní nehody nebo havárie zaviněné nájemcem nebo v případě odcizení předmětu nájmu během doby nájmu je nájemce povinen uhradit pronajímateli na jeho výzvu částku odpovídající tzv. spoluúčasti na likvidaci pojistné události ve výši 10% z celkové ceny opravy, minimálně však 10.000,- Kč.

#### **Článek VI.**

##### **Poškození předmětu nájmu**

1. Pronajímatel upozorňuje nájemce zejména na následující skutečnosti:
  - a. Nájemce je povinen věnovat maximální pozornost při zajíždění k okrajům vozovky. Při kontaktu s obrubníky, kameny atd., dochází k porušení kostry pláště pneumatiky (vyboulení), čímž je pneumatika znehodnocena. Dále je povinen dbát zvýšené opatrnosti při manipulaci s předmětem nájmu tak, aby nedošlo k poškození (poškrábání) částí vozidla, zejména laku.
  - b. Nájemce bere na vědomí, že v případě tohoto poškození zjištěném při vrácení předmětu nájmu bude nájemci naúčtována plná cena nové pneumatiky dle platného ceníku výrobce, případně oprava poškozených částí a oprava laku. Z tohoto důvodu je nájemce povinen při přebírání předmětu nájmu pečlivě zkontrolovat stav pneumatik a případné zjištěné škody ihned oznámit pronajímateli.

- c. Nájemce se tímto zavazuje respektovat a plnit skutečnosti sdělené mu pronajímatelem v tomto článku.

## **Článek VII.**

### **Pojištění předmětu nájmu**

1. Pronajímatel prohlašuje, že na předmět nájmu je uzavřeno:
  - a. Povinné ručení – zákonné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla v souladu s podmínkami Smlouvy o nájmu motorového vozidla. Maximální výše krytí je 100.000.000,- Kč na zdraví a 100.000.000 Kč na majetku.
  - b. Havarijní pojištění – součástí tohoto pojištění je i pojištění proti vandalismu a krádeži.
2. Nájemce bere na vědomí, že pojištění se nevztahuje na škody vzniklé na pojištěném předmětu nájmu způsobené osobou, která řídila:
  - a. Vozidlo a v době pojistné události nevlastnila předepsané řidičské oprávnění k řízení vozidla.
  - b. Nebo jí toto oprávnění bylo příslušnými orgány zadrženo.
  - c. Byla-li pojistná událost způsobena osobou, která řídila pojištěné vozidlo po požití alkoholu nebo psychotropních látek.
  - d. Pojištění se nevztahuje na škody vzniklé na pojištěném vozidle úmyslným jednáním nájemce.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro případy vzniku škody na předmětu nájmu při splnění skutečností resp. s ohledem na porušení ustanovení Článku VII. odst. 2 a tudíž následné neplnění pojišťovny v důsledku takových skutečností zjištěných je nájemce povinen uhradit pronajímateli celou škodu v plné výši.

## **Článek VIII.**

### **Ostatní práva a povinnosti stran**

1. Nájemce je povinen před jízdou přepnout tlačítko, které určuje druh jízdy (soukromá/slужеbní) do polohy „slужеbní jízda“ a po nastartování vozidla přihlásit se kartou.
2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda, nedošlo k jeho nadměrnému opotřebení, ztrátě či zničení.
3. Nutné opravy během jízdy může učinit pouze osoba k tomu oprávněná.
4. Náklady spojené s opravou nese pronajímatel pouze za předpokladu, že škoda nebyla způsobena nájemcem.
5. Při ceně opravy nad 1.000,- Kč je třeba vyžádat si předchozí souhlas pronajímatele.
6. V případě ztráty osvědčení o technickém průkazu, klíče od předmětu nájmu, klíče od zamykání zpátečky nebo elektronické karty v průběhu doby nájmu je nájemce povinen uhradit pronajímateli nezbytně nutné náklady spojené se zajištěním nového osvědčení o technickém průkazu, klíče od dopravního prostředku, klíče od zamykání zpátečky

nebo elektronické karty. V případě jejich nevrácení při skončení nájmu uhradí nájemce z důvodu omezení možnosti využití předmětu nájmu k dalšímu nájmu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

7. V případě, že nájemce poškodí či ztratí elektronickou kartu, je povinen uhradit hodnotu karty v plné výši, tj. 60,- Kč.
8. Nájemce není oprávněn přetěžovat předmět nájmu nad přípustnou mez a účastnit se s předmětem nájmu soutěžních či tomu obdobných jízd či závodů.
9. Nájemce je povinen při odstavení předmět nájmu používat veškerá zabezpečovací zařízení, kterými je předmět nájmu vybaven.
10. Nájemce se zavazuje nepoužívat žádnou formu reklamy na předmětu nájmu (samolepky apod.) bez písemného souhlasu pronajímatele.
11. Smluvní strany sjednávají pro případ, že se pronajímatel ocitne v prodlení s náhradou těch nákladů, k nimž je podle čl. I. odst 5. nájemci povinen, povinnost pronajímatele zaplatit nájemci smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
12. Smluvní strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení nájemce s úhradou nájemného, povinnost nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
13. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
14. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena. Uplatněním či uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
15. Povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

### **Článek IX.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že skutečnosti neupravené touto nájemní smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato nájemní smlouva je výrazem pravé a svobodné vůle účastníků smlouvy, byla uzavřena svobodně, vážně a nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.

5. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude po jejím uzavření v plném znění včetně příloh a dohod, na základě kterých se tato smlouva mění, nahrazuje nebo ruší, zveřejněn pronajímatelem v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Pronajímatel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
6. Platnosti tato smlouva nabývá podpisem oběma stranami a účinnosti dnem, ve kterém bude zveřejněna v registru smluv.
7. Vzor této smlouvy byl schválen Radou města Česká Lípa dne 21.08.2017, č. usnesení 1122/2017.
8. Uzavření této smlouvy schválil odbor správy majetku na základě usnesení Rady města Česká Lípa č. 1122/2017 ze dne 21.08.2017.
9. Přílohu této smlouvy tvoří ceník nájemného.

V České Lípě dne: 19.4.2018

.....  
Zdeňka Pokorná, v.r.  
pronajímatel

.....  
Mgr. Karel Minařík, v.r.  
nájemce

## Příloha smlouvy o nájmu dopravního prostředku

### CENÍK NÁJEMNÉHO A ÚČEL NÁJMU

<b>Typ vozidla</b>	<b>Denní sazba v Kč vč. DPH</b>	<b>Účel nájmu</b>
ŠKODA FABIA (BÍLÁ) 1L9 6470	200,-	služební nebo soukromá cesta
ŠKODA FABIA (STŘÍBRNÁ) 1L9 6460	200,-	služební nebo soukromá cesta
ŠKODA OCTAVIA (ZELENÁ) 1L7 5898	300,-	služební nebo soukromá cesta
ŠKODA OCTAVIA ELEGANCE 2L0 9798	350,-	služební nebo soukromá cesta
CITROEN JUMPY 1L7 4301	200,-	služební nebo soukromá cesta
ŠKODA SUPERB 2L8 5502	500,-	služební nebo soukromá cesta
HYUNDAI 4L6 9957	600,-	služební nebo soukromá cesta
HYUNDAI 4L6 9958	600,-	služební nebo soukromá cesta
HYUNDAI 4L7 5224	600,-	služební nebo soukromá cesta
VOLKSWAGEN CARAVELLE 5L4 6768	1.000,-	služební cesta