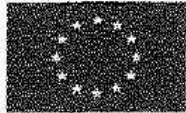
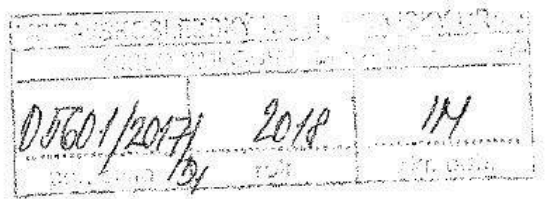




KUMSP00RKOFH



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SDODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo ev. číslo 05601/2017/IM

číslo smlouvy zhotovitele: 2017/022/447

I.

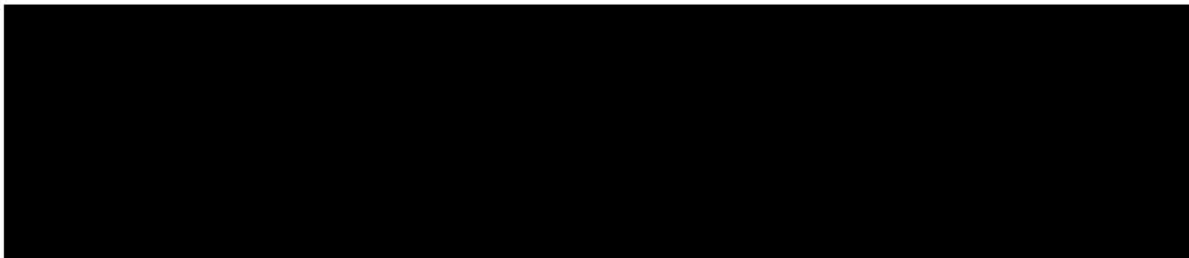
Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

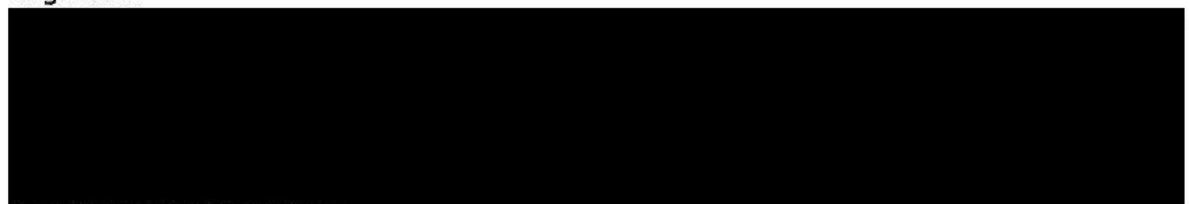
se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: Ing. Jaroslavem Kaníou
náměstkem hejtmána kraje

IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



Osoby pro řízení projektu, jeho administraci, kontaktní osoby vůči řídicím a kontrolním orgánům:



(dále jen „objednatel“)

2. První KEY-STAV, a.s.

se sídlem: Lánská 128, 739 61 Třinec - Kanada
zastoupena: Romanem Michlíčkem, předsedou představenstva
Ing. Petrem Kabátem, místopředsedou představenstva
Ing. Karlem Krchňáčkem, členem představenstva
IČO: 25385127
DIČ: CZ25385127
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek
číslo účtu: 19-3834900287/0100

17

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1781

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 11. 2017 smlouvu o dílo evidenční číslo 05601/2017/IM, číslo smlouvy zhotovitele 2017/022/447 (dále jen smlouva), na zajištění realizace stavby „Revitalizace zámku ve Frýdku včetně obnovy expozice“.
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při výstavbě vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci, a které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace předvídat a jsou nezbytně nutné k dokončení díla (dále jen „vícepráce“):

1) Změna konstrukce podlah

Po odkrytí konstrukce podlah v některých rekonstruovaných místnostech bylo zjištěno, že stropní trámy, které měly být zachovány, doplněny a opatřeny přílozkami jsou napadeny hnilobou, dřevokazným hmyzem a houbami. Na základě závěru odborného posudku bude realizována změna skladby podlah v těchto místnostech, a to položením podlahy na násypy a polštáře, shodně, jako je tomu ve zbývajících místnostech stavby. V některých demontovaných stropních trámech byly zakotveny spínací táhla (Ankry), které byly na některých místech přerušeny a některé jejich části scházely. Ankry musí být doplněny a ukotveny.

Návrh víceprací:

- demontáž stávajících stropních trámů a zazdění otvorů,
- větší množství násypu z lehkého kameniva,
- větší množství trámů z hraněného řeziva včetně spojovacích prvků a montáže,
- doplnění ocelových plochých tyčí a jejich montáž a ukotvení.

2) Trubkování tras pro AV technologie v podlahách

Rozvody tras pro AV technologie, jejichž dodávka není součástí stavby, ale budou realizovány v rámci expozic, mají být vedeny v podlahách. Zhotovitel stavby provede trubkování rozvodů pro tyto AV technologie v rámci víceprací, po předchozím rozebrání hrubých podlah, aby následně nemusely být rozebírány již hotové podlahy včetně podlahových krytin.

Návrh víceprací:

- demontáž podlahové konstrukce z desek OSB,
- vyřezání a nastavení polštářů a jejich zpětné položení,
- odstranění násypů a zpětný zásyp po položení chrániček pod podlahami
- dodávka a položení chrániček včetně prostupů stěnami

3) Doplnění překladů nad stávající okna

Po provedeném oklepání omítek nadpraží oken bylo zjištěno, že u některých oken chybí klenebný překlad a okna vynášejí dozdivku z cihel přímo na rámech. Na základě tohoto zjištění byl statikem navržen doplňující překlad z ocelových L profilů.

Návrh víceprací:

- Dodávka a montáž L profilů včetně nátěru v množství 116 kg
4. Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní projektové dokumentace nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“):

1) Změna konstrukce podlah

- Nebude prováděno doplnění původních stropních trámů, jejich příložkování a opatření nátěrem.
5. Všechny výše uvedené vícepráce nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci a výkazu výměr a jejich realizace je nezbytná pro řádné a úplné dokončení díla.

III.

Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. Realizace víceprací nebude mít vliv na termín realizace díla sjednaný v čl. IV smlouvy.
3. **Cena víceprací** činí 609.112,11 Kč bez DPH, DPH 21% je 127.913,54 Kč a cena víceprací včetně DPH je 737.025,66 Kč.
4. **Cena méněprací** činí 167.393,32 Kč bez DPH, DPH 21% je 35.152,60 Kč a cena méněprací včetně DPH je 202.545,92 Kč.
5. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy o dílo, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací, snižuje o cenu výše uvedených méněprací a činí:**

cena bez DPH	20.198.986,69 Kč
DPH 21%	4.241.787,21 Kč
cena včetně DPH	24.440.773,90 Kč
6. Příloha č. 1 smlouvy – „Souhrnný rozpočet stavby“ – se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 a 2 tohoto dodatku.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). V takovém případě nabývá dodatek účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem Moravskoslezský kraj.
6. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas rady kraje udělený usnesením č. 95/3062 ze dne 27. 3. 2018.

7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Soupis VP MP včetně rekapitulace

V Ostravě dne 20. 04. 2018

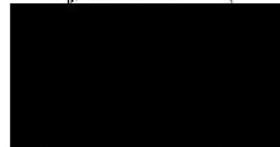


za objednatele

Ing. Jaroslav Kania
na základě pověření
hejtmána kraje



V Třinci dne 4. 04. 2018



za zhotovitele
Ing. Petr Kabát
místopředseda představenstva

První KEY-STAV, a.s.
Lánská čp. 128, 738 61 Třinec
tel.: +420 595 530 700
GSM BRÁNA: +420 602 532 849
IČ: 25385127, DIČ: CZ25385127

Rekapitulace změnových listů

Akce: Revitalizace zámků ve Frýdku vč. obnovy expozice
Objednatel: Moravskoslezský kraj
TDI: Ing. Štěpán Štupárek

Cena díla dle SoD:
 VCP : 19 757 267,90
 MP : 609 112,11
 Celkem změna : -167 393,32
 Celková cena díla : 441 718,79
 Aktuální SUM: 20 199 886,69

Schváleno: 0,00
 Datum: 19.7.2018

č.ZL	Název	Změna ceny díla		Změna termínu realizace		Předloženo	Schváleno		Neschváleno		Komentář
		VCP	MP	A/N	Změna		Datum	Datum	Datum	Datum	
001	Změna skladby podlah - SC01	468 759,70	-167 393,32			15.2.2018					
002	Dem. a zpevněná mříž podlah z dřevotručky doplnění vedení AV tech.	43 447,23		N		15.2.2018					
003	Přístroj rozvozy AV technologie - trubkování	13 951,10				15.2.2018					
004	Montáž ankry	10 359,04				15.2.2018					
005	Neobsázeno										
006	Nadpraží oken	73 486,04				27.2.2018					

Změnový list č.: 2
Revitalizace zámku ve Frýdku vč. obnovy expozice
Položkový rozpočet

Oddíl	Položka - VCP	j.	p.j.	CN	URS 80%	kč/j.	kč/p.j.
	SO_01: Stavební objekt SO 01						
	006: Úpravy povrchu						
635211121/P	Zpětný násyp pod podlahy z keramzitu, bez dodávky materiálu - keramzit odstraněn ze skladby položky	m3	14,69		384,52	384,52	5 647,83
	009: Ostatní konstrukce a práce						
965082941	Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm tl 0, 25cm, m. č. 2. 04, 2. 05, 2. 06, 2. 07 0, 25* (2, 5* (8, 5+5, 25+5, 25+4, 5))	m3	14,69	219,22	222,51	219,22	3 219,79
	099: Přesun hmot HSV						
998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m manipulace se zpětně montovaným materiálem 7, 368+21, 873	t	29,24	175,62	285,22	175,62	5 135,30
997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m manipulace z demontovaným materiálem 7, 368+21, 873	t	29,24		44,56	44,56	1 302,98
	762: Konstrukce tesařské						
762522911	Výřezání poštětářů tloušťky do 100 mm (3* (8, 5+5, 25+5, 25+4, 5))	m	70,50		41,73	41,73	2 941,82
762524911/P	Položení a nastavení poštětářů tloušťky do 100 mm	m	70,50		69,30	69,30	4 885,37
762511276	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku šroub. -zpětná montáž	m2	58,75		36,78	36,78	2 161,06
762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku šroubovaných (2, 5* (8, 5+5, 25+5, 25+4, 5))	m2	58,75		43,45	43,45	2 552,57
	SO_02: Stavební objekt SO 02						
	006: Úpravy povrchu						
635211121/P	Zpětný násyp pod podlahy z keramzitu, bez dodávky materiálu - keramzit odstraněn ze skladby položky 0, 25* (2, 5* (5, 31+8, 827+3, 399+3, 001+6, 044))	m3	16,61		384,52	384,52	6 388,08
	009: Ostatní konstrukce a práce						
965082941	Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm tl 0, 25 m. č. 2. 18, 2. 19, 2. 20, 2. 21, 2. 22 0, 25* (2, 5* (5, 31+8, 827+3, 399+3, 001+6, 044))	m3	16,61	219,22	222,51	219,22	3 641,93
	099: Přesun hmot HSV						
997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m manipulace z demontovaným materiálem 6, 978+24, 741	t	31,72	0,00	44,56	0,00	0,00
998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m manipulace se zpětně montovaným materiálem 6, 978+24, 741	t	31,72	175,62	285,22	175,62	5 570,49
	762: Konstrukce tesařské						
762522911	Výřezání poštětářů tloušťky do 100 mm (3* (5, 31+8, 827+3, 399+3, 001+6, 044))	m	79,74	0,00	41,73	0,00	0,00
762524911/P	Položení a nastavení poštětářů tloušťky do 100 mm	m	79,74	0,00	69,30	0,00	0,00
762511276	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku šroub. -zpětná montáž (2, 5* (5, 31+8, 827+3, 399+3, 001+6, 044))	m2	66,45	0,00	36,78	0,00	0,00
762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku šroubovaných (2, 5* (5, 31+8, 827+3, 399+3, 001+6, 044))	m2	66,45	0,00	43,45	0,00	0,00

11

Změnový list č.: 4
Revitalizace zámku ve Frýdku vč. obnovy expozice
Položkový rozpočet

Oddíl	Položka - VCP	j.	p.j.	CN	URS 80%	kč/j.	kč/p.j.
	SO_01: Stavební objekt SO 01						
	003: Svislé konstrukce						
320360411	Svařované nosné spoje s přesahy po obou stranách l nad 50 do 100 mm D do 12 mm	kus	20,00		95,90	95,90	1 917,92
13010246	Tyč ocelová plochá, v jakosti 11 375, 60 x 10 mm	t	0,21		18 560,00	18 560,00	3 933,79
	<i>45 bm váha 0,00471t bm</i>						
	<i>45*0,00471</i>						
	009: Ostatní konstrukce a práce						
971024451	Vybourání otvorů ve zděvu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 450 mm	kus	4,00	335,60	340,65	335,60	1 342,40
	099: Přesun hmot HSV						
997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	1,05	811,61	935,73	811,61	850,57
997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,14		44,56	44,56	140,10
	<i>3*1,048</i>						
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,05	146,77	167,46	146,77	153,81
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,67	4,56	7,28	4,56	66,90
	<i>1,048*14</i>						
997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,05	225,50	912,00	225,50	236,32
998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,21	514,41	835,43	514,41	110,47
998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,22	175,62	285,22	175,62	37,76
	SO_02: Stavební objekt SO 02						
	003: Svislé konstrukce						
320360411	Svařované nosné spoje s přesahy po obou stranách l nad 50 do 100 mm D do 12 mm	kus	4,00		95,90	95,90	383,58
13010246	Tyč ocelová plochá, v jakosti 11 375, 60 x 10 mm	t	0,03		16 560,00	16 560,00	466,99
	<i>6 bm váha 0,00471t bm</i>						
	<i>6*0,0047</i>						
	009: Ostatní konstrukce a práce						
971024451	Vybourání otvorů ve zděvu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 450 mm	kus	1,00	335,60	340,65	335,60	335,60
	099: Přesun hmot HSV						
997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,26	811,61	935,73	811,61	212,64
997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,79		44,56	44,56	35,02
	<i>3*0,262</i>						
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,26	146,77	167,46	146,77	38,45
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,67	4,56	7,28	4,56	16,73
	<i>14*0,262</i>						
997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,26	225,50	912,00	225,50	59,08
998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,03	514,41	835,43	514,41	14,79
998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,03	175,62	285,22	175,62	5,09

12

Změnový list č.: 6
Revitalizace zámku ve Frýdku vč. obnovy expozice
Položkový rozpočet

Oddíl	Položka - VCP	J.	p.j.	CN	URS 80%	kč/j.	kč/p.j.
3	Svislé a kompletní konstrukce						
340239212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m ² cihlami plnými tl přes 100 mm	m ²	6,00		455,88	455,88	2 735,27
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
R-6220010	Oprava venkovní fasády a šambrány poškozené při doplnění překladu	kus	10,00	2 100,00		2 100,00	21 000,00
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						
971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 300 mm	m ³	1,20		1 014,66	1 014,66	1 217,59
973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m ² hl do 300 mm	kus	20,00		156,16	156,16	3 123,26
96	Bourání konstrukcí						
997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,78	811,61	935,73	811,61	2 256,28
997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,78	146,77	167,46	146,77	408,02
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	38,92	4,56	7,28	4,56	177,48
997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,78	225,50	912,00	225,50	626,89
998	Přesun hmot						
998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	1,57	514,41	835,43	514,41	808,65
998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	1,57	175,62	285,22	175,62	276,07
767	Konstrukce zámečnické						
767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí- ocelová táhla	kg	105,46	101,46	61,34	61,34	6 468,35
R-76700	L profil 45x5, ocel S235 vč. nátěru	kg	116,00	93,00		93,00	10 788,19
R-9987672	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 12 m,vč. příplatku za zvětšený přesun za	Kč	1,00	23 600,00		23 600,00	23 600,00

Handwritten signature