

# SMLOUVA O DÍLO č. 2018-100

na dodávku a montáž

## Výroba výstavních modulů pro výstavu Česká divadelní fotografie

pro stavbu  
„Obecní dům Praha“

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Zhotovitel:**

se sídlem:

telefon:

e-mail:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Spisová značka:

Zastoupený:

**INTERIA Znojmo s.r.o.**

671 51 Olbramkostel č.p. 178

XXXXX

XXXXX

XXXXX

XXXXX

607 14 662

CZ 607 14 662

C 15953 vedená u Krajského soudu v Brně

Ing. Libor Brychta, jednatel XXXXX

XXXXX

XXXXX

**Objednatel:**

se sídlem:

telefon:

e-mail:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Spisová značka:

Zastoupený:

**Institut umění – Divadelní ústav**

Celetná 595/17, 110 00 Praha 1 - Staré Město

XXXXX

XXXXX

XXXXX

XXXXX

00023205

CZ 00023205

MK-S 16458/2011

Ing. Pavla Petrová, ředitelka

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem smlouvy je „Dodávka a montáž Výroba výstavních modulů pro výstavu Česká divadelní fotografie“ (dále jen Dílo) v rozsahu a provedení podle: Příloha č.1: Cenová nabídka z 30/03/2018.
- 2) Adresa místa plnění je Obecní dům Praha.
- 3) Zhotovitel provede a dokončí Dílo podle jím vypracované a Objednatelům odsouhlasené Prováděcí dokumentace (dále jen „PD“).
- 4) Objednatel se zavazuje zhotovené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.
- 5) Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a své nebezpečí v době uvedené v čl. IV této smlouvy.

## III. PRŮBĚH PRACÍ

- 1) Průběh prací v místě plnění bude průběžně koordinován pověřenými zástupci Zhotovitele:
  - a) XXXXX
  - b) XXXXXa zástupci Objednatele:
  - c) XXXXX
  - d) XXXXXZměny v osobách pověřených zástupců nejsou změnami této smlouvy podléhající sepsání dodatku.
- 2) Oprávněnými osobami Objednatele jsou:
  - a) Ke schvalování Prováděcí dokumentace Zhotovitele:  
XXXXX
  - b) Ke schvalování změn Díla (provedení, méně/více práce):  
XXXXX
  - c) Ke schvalování harmonogramu montáže a změn termínů plnění:  
XXXXX
- 3) Zhotovitel je povinen:
  - a) dodržovat předpisy BOZP a PO a předpisy ekologické;
  - b) dodržovat zákaz kouření v objektech Objednatele;
  - c) dodržovat zákaz pohybu svých pracovníků mimo místa plnění předmětu díla, kromě Objednatelům určených komunikačních tras;
  - d) provádět hlukem zatěžující činnosti jen v době stanovené Objednatelům,
  - e) zajistit účast pověřeného zástupce Zhotovitele na kontrolním dnu, který bude organizovat Objednatel;
  - f) provádět Dílo v souladu s Objednatelům schválenou PD;
  - g) v průběhu prací bude konkrétní časový a obsahový plán koordinován v návaznosti na stavební činnost dalších dodavatelů Objednatelem.
  - h) stavbě zachovávat čistotu a pořádek, průběžně odstraňovat obalové materiály, odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
- 4) Zhotovitel odpovídá za jím způsobené škody na majetku Objednatele nebo třetích osob, které byly způsobeny Zhotovitelem při provádění Díla.
- 5) Objednatel odpovídá za jím nebo jeho dodavatelem způsobené škody na majetku Zhotovitele.

## IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Objednatel se zavazuje do **06/04/2018** předat Zhotoviteli veškerou, pro plnění díla potřebnou, stavebně-projektovou dokumentaci, technickou dokumentaci a specifikaci položek díla, materiálů, a případně předměty (např. el.krabice, umývadla, spotřebiče) určené k zabudování do díla Zhotovitele.
- 2) Objednatel se zavazuje do **06/04/2018** zajistit Zhotoviteli stavební připravenost pro provedení zaměření skutečného provedení stavby.

- 3) Zhotovitel prováděcí dokumentaci postupně předá – zpravidla e-mailem - Objednateli do 20/04/2018 verzi „první náhled“. Objednatel se zavazuje prováděcí dokumentaci do 2 dnů od jejího doručení Zhotoviteli schválit nebo písemně sdělit požadované změny.  
Pokud tak neučiní, má se za to, že objednatel s PD položky díla bez výhrad souhlasí a že zhotovitel je oprávněn zahájit výrobu.  
Pokud Objednatel vznesne připomínky, Zhotovitel je – po odsouhlasení aktualizace CN Objednatelem během dalších 2 dnů do PD zapracuje a postup odsouhlasení se opakuje.
- 4) Cena PD uvedená v příloze č.1 zahrnuje náklady na zpracování revize A, B.
  - a) Účelem revize B je drobnými změnami či úpravami PD – vytvořenou na základě podkladů dle II.-3) – dokončit (např. zohlednění zaměření skutečného provedení stavby, úprava pozice úchytek, apod.).
  - b) Podkladem pro zpracování PD je dokumentace Objednatele (projekt, poptávka, korespondence apod.), Cenová nabídka Zhotovitele (Příloha č.1 této smlouvy) a Objednatelem schválené vzorky, modely, apod.
  - c) Byla-li PD zpracována na základě podkladů Objednatele a Objednatelem schválena, je vyloučena účinnost § 2594 odst. 1 občanského zákoníku, tzn. že Objednateli nenáleží práva z vad díla vzniklých pro nevhodnost příkazu.
- 5) Objednatel do **01/05/2018** předá Zhotoviteli příslušné prostory místa plnění (dále jen „Stavba“) ve stavu umožňujícím provádění montážních prací (= řádná stavební připravenost), například:
  - a) připravené podlahy, povrchy stěn a stropů
  - b) bezprašné prostředí,Objednatel k převzetí Stavby připraví protokol a písemně vyzve Zhotovitele alespoň 5 dnů předem.
- 6) Objednatel po dobu provádění montáže Zhotovitelem zajistí bezúplatně a nepřetržitě:
  - a) užívání příslušných částí objektu a jeho zařízení (výtahy);
  - b) zdroje elektrické energie 220V vč. osvětlení a vody;
  - c) využití sociálního zařízení;
  - d) ostrahu místa plnění v mimopracovní dobu Zhotovitele;
  - e) parametry pracovního prostředí: teplota min. 15°C, relativní vlhkost vzduchu 50 ±5%.
- 7) Pokud nebude k výše uvedenému datu zajištěna Objednatelem řádná stavební připravenost, je Zhotovitel oprávněn o dobu prodloužení prodloužit konečný termín plnění.
- 8) Zhotovitel se zavazuje nejpozději dne **04/05/2018** všechny práce ukončit a Dílo předat Objednateli.
- 9) O případné doby prodloužení na straně Objednatele je Zhotovitel oprávněn prodloužit navazující termíny a termín předání díla.
- 10) V případě nepříznivých klimatických podmínek, které např. znemožní bezpečnou dopravu pracovníků nebo materiálů, budou práce Zhotovitele na dobu nezbytně nutnou zastaveny. O tuto dobu je Zhotovitel oprávněn prodloužit navazující termíny a termín předání díla.
- 11) Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupůsobit tak, aby byl zajištěn plynulý a nerušený průběh realizace díla.

## V. CENA DÍLA

- 1) Objednavatel se zavazuje za provedení díla zaplatit Zhotoviteli cenu, která je v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, tvořena dohodou smluvních stran a je stanovena pro rozsah podle Přílohy č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí: **437.287,00 CZK** bez DPH (slovy: Čtyřistatřicetsedmtisícdvěstěosmdesátšedm korun českých).
- 2) Dodávka bude účtována včetně daně z přidané hodnoty, která bude vypočtena podle předpisů platných v den předání/převzetí díla (= den uskutečnění zdanitelného plnění).
- 3) Případné méně/vícepráce, měnící cenu díla, budou účtovány podle oboustranně odsouhlasené písemné dohody.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena díla je splatná na základě zálohových a na základě konečné faktury.
- 2) Objednatel uhradí Zhotoviteli zálohu č.1 ve výši **50%** z ceny díla včetně DPH na základě zálohové faktury se splatností **21 dnů** ode dne uzavření této smlouvy.

- 3) Doplatek ceny díla a vyúčtování případných změn - včetně DPH - bude Zhotovitelem proveden v konečné faktuře, se splatností 21 dnů ode dne převzetí díla Objednatelem.
- 4) Dnem uhrazení příslušného účetního dokladu se rozumí datum připsání příslušné částky na účet Zhotovitele.
- 5) V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s konečným termínem plnění dle čl. IV. – 8. odstavec, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedokončených položek díla za každý den prodlení, pokud Objednatel tento nárok uplatní.
- 6) Smluvní pokuta za nesplnění lhůty pro odstranění vad a nedodělků činí 100,- Kč za každou jednotlivou vadu / nedodělek a za každý den prodlení s jejich odstraněním, pokud Objednatel tento nárok uplatní.
- 7) Smluvní pokuta za nesplnění lhůty pro odstranění záručních vad se sjednává ve výši 100,- Kč za každý takový případ a za každý den prodlení, pokud Objednatel tento nárok uplatní
- 8) V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktur Zhotovitele, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, pokud Zhotovitel tento nárok uplatní.
- 9) V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktur Zhotovitele, je Zhotovitel oprávněn o stejnou dobu prodloužit termíny plnění díla a/nebo termíny záručních oprav.
- 10) Při prodlení se stavební připraveností k montáži (dle IV. – 5) delší než 2 týdny se Objednatel zavazuje Zhotoviteli uhradit cenu neexpedovaných položek a případně vzniklé náklady, pokud Zhotovitel tento nárok uplatní.
- 11) Případné poplatky související se směnou a převodem ceny díla na účet Zhotovitele nese Objednatel. Objednatel je povinen provést úhradu v takové výši, aby postačovala k plné úhradě pohledávky Zhotovitele i po případném zatížení platby poplatky za směnu a převod.

## **VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 1) Dílo se považuje za řádně provedené tehdy, když je bez vad a nedodělků bránících jeho užívání.
- 2) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným předáním. O předání předmětu plnění bude sepsán protokol, který potvrdí oprávnění zástupci smluvních stran.
- 3) Součástí předávacího protokolu budou zejména:
  - a) České návody na údržbu a ošetřování,
  - b) Prohlášení o shodě, certifikáty,
  - c) Záruční listy, Návody na používání,
  - d) Prováděcí dokumentace skutečného provedení díla (1x CD s PDF-verzí),
  - e) Klíče k zámkům, Bezpečnostní karty.
- 4) Nebezpečí škody na díle přechází na Objednavatele okamžikem převzetí Díla.
- 5) Vlastnické právo k dílu přechází na Objednatele po úplné úhradě ceny Díla.

## **VIII. ZÁRUKA, SERVIS**

- 1) Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost Díla (prací i materiálu) v délce:
  - a) 24 měsíců – všeobecná
  - b) 120 měsíců – Corian tl. 12mm,
  - c) 24 měsíců – mechanicky namáhané prvky,
  - d) 6 měsíců – zdroje světla (žárovky, zářivkové trubice, LED diody), trafa, vypínače,Záruční doba počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání/převzetí Díla nebo jeho částí smluvními stranami.
- 2) Reklamační vady je Objednatel povinen uplatňovat vůči Zhotoviteli bezodkladně a písemně (s podrobným popisem závady, fotodokumentací a návrhem termínů prohlídky), a to i prostřednictvím e-mailu.
- 3) Zhotovitel je povinen dostavit se do 10 dnů od obdržení písemné výzvy k provedení reklamačního jednání.
- 4) Zhotovitel se zavazuje provést odstranění záručních vad:
  - a) do 10 pracovních dnů – opravy proveditelné na místě,

- b) do 20 pracovních dnů – opravy vyžadující odvoz nebo výměnu, Celková doba od nahlášení reklamace do jejího vyřízení musí být nejvíce 30 dnů.
- 5) Nárok na uplatnění záruky – kromě jiného - nevzniká v případech:
- opotřebení obvyklým užíváním;
  - poškození nadměrným užíváním;
  - vad vzniklých v důsledku změn stavebních konstrukcí (např. „sedání“ stavby, dilatace);
  - neodborného používání či používání v rozporu s dokumentací díla;
  - neprovádění pravidelných kontrol a údržby,
  - poškození živly (např. voda, oheň, blesk) a u spotřebičů např. přepětím v el.síti;
  - poškozením při přepravě do servisu;
  - nebude-li k reklamaci dílo nebo jeho část předáno kompletní, včetně příslušenství;
  - prodlení s nahlášením závady.
- 6) V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktur Zhotovitele, je Zhotovitel oprávněn odložit odstraňování vad/nedodělků, záručních vad, a řešení jiných požadavků Objednatele, do doby úplné úhrady dluhu Objednatele vůči Zhotoviteli.
- 7) V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktur Zhotovitele déle jak 2 týdny, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění všech prací, do doby úplné úhrady dluhu Objednatele vůči Zhotoviteli. O dobu přerušování prací je Zhotovitel oprávněn prodloužit termíny plnění díla.

## IX. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- Objednatel předá Zhotoviteli k bezplatnému užívání potřebnou část staveniště, zajistí zdroje bezplatného odběru elektrické energie 220V a vody, sociální zařízení pro pracovníky Zhotovitele, trasy pro příjezd vozidel a místa jejich parkování.
- Doprava, vykládka/nakládka a skladování na stavbě budou prováděny podle organizačních pokynů Objednatelem určené osoby.
- Koordinace profesí: Objednatel zajistí předávání požadavků od a na ostatní subdodavatele.
- Zhotovitel je odpovědný za škodu na položkách plnění díla do doby jeho předání Objednateli pouze tehdy, má-li výlučný přístup na místo plnění.

## X. USTANOVENÍ VŠEOBECNÁ

- Tato smlouva nahrazuje všechny dosavadní ústní i písemná ujednání vztahující se k předmětu smlouvy, která nejsou součástí této smlouvy.
- Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků a/nebo předávacího protokolu oboustranně podepsaného oprávněnými osobami.
- Korespondence mezi smluvními stranami bude přednostně e-mailová.
- Protože se jedná o atypické prvky, vyráběné po prvé a za velkého podílu ruční práce, většinou z přírodních materiálů, je si objednatel vědom, že dílo může vykazovat tolerance rozměrů, detailů provedení, odchylky v barevnosti, kresbě, a že lze očekávat jeho „výhrady“, za jejichž nápravu je Zhotovitel oprávněn žádat úhradu Objednatelem.
- Použité dýhy a masivní dřevo jsou přírodní materiály. Proto je každý dílec rozdílný a nese znaky individuality. Suky, praskliny, barevné záběhy, smolníky, požehy hmyzem, odlišná barva, lesk a „kresba“ vláken dřeva, apod. potvrzují autentičnost, originalitu a přírodní charakter těchto materiálů. Případné výhrady vůči těmto znakům je Objednatel povinen specifikovat v průběhu schvalování vzorků, výběru dřív a řeziva či v rámci schvalování PD.
- Tolerance rozměrů, kvalita materiálů, kvalita povrchových úprav, jsou specifikovány vnitřními normami Zhotovitele.
- Položky plnění jsou nově vyrobené - proto mohou obsahovat těkavé látky, na které je každý člověk citlivý individuálně. Proto Zhotovitel doporučuje místo plnění užívat s časovým odstupem. Vhodné postupy (větrání, úklid, ošetřování, údržby) Zhotovitel poskytne na vyžádání.
- Zhotovitel je oprávněn pořizovat fotodokumentaci při zaměřování stavby i v průběhu realizace díla. V případě zveřejňování je povinen vyžádat si souhlas Objednatele.

- 9) Tato smlouva nabývá právní účinnosti dnem jejího podepsání smluvními stranami a je vyhotovena ve 2 výtiscích, po 1 pro každou ze smluvních stran.
- 10) Smluvní strany budou důvěrně nakládat se všemi daty, podklady a informacemi druhé smluvní strany týkajícími se projektu, které jim byly na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou zpřístupněny, jakož je nezveřejní nebo jinak nezhodnotí, pokud na základě zákonných předpisů neexistuje povinnost podání zprávy.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že uzavření této smlouvy vychází z jejich svobodné vůle a že se uskutečňuje bez nucení, omylu nebo nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany souhlasí s ustanoveními této smlouvy a na důkaz svého souhlasu připojují své vlastnoruční podpisy svých jednatelů neomezeně oprávněných k jednání.

## **XI. PŘÍLOHY**

- 1) Příloha č.1: Cenová nabídka z 30/03/2018.

V Praze, dne 04/04/2018

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

.....  
Ing. Libor Brychta  
jednatel společnosti  
(razítko a podpis)

.....  
Ing. Pavla Petrová  
ředitelka  
(razítko a podpis)

Pol.č. N°	OZNAČENÍ / CODE	POPIS / DESCRIPTION	JEDN. UNIT	POČET Q-TY	JEDNOTKOVÁ CENA CZK bez DPH UNIT PRICE CZK without VAT			CELKOVÁ CENA CZK bez DPH TOTAL PRICE CZK without VAT			Typ sazby	DPH / VAT
					DODÁVKA SUPPLY	MONTÁŽ INSTALL	CELKEM TOTAL	DODÁVKA SUPPLY	MONTÁŽ INSTALL	CELKEM TOTAL		
<b>Výroba výstavních modulů pro výstavu Česká divadelní fotografie</b>												
01 m.č. 2	Zakrytí podlah - fólie 1mm:	ALKORPLAN 35034 - role š. 215cm, návin 20 bm	sestava ks	1 3	17 532,00	1 500,00	19 032,00	17 532,00	1 500,00	19 032,00	2	3 996,72
02 č.m. 2a	Dočasné dveře - zárubeň: - křídla: - dveřní závěs: - madlo:	~ 2.040 / 3.150mm LTD 25mm - bílá LTD 18mm - Kronospan 113 PE (bílá perla), hrany ABS 2mm Blum Inserta s pružinou zápustné, bílý plast	sestava set set ks ks	1 1 1 20 2	11 450,00	3 040,00	14 490,00	11 450,00	3 040,00	14 490,00	2	3 042,90
03 č.m. 2b	Výstavní objekt (měch fotoaparátu stěny) - stěny vč. nik:  - svislá výztuha rohů: - podpora stropu:	~ 24.481 x 3.645 / 3.644mm OSB 22mm (výchozí formát 5 x 1.25m) a) stěny objektu jsou (půdorysně) rovnoběžné b) stěny objektu jsou (bokorysně) bez sbíhavosti tzn., že dílce stěn jsou stejné ocelový L-profil 40x40/2mm - černá mat KVH hranol 100x100mm, nátěr válečkem - Eternal černý	sestava m2  set set	1 214  1 1	201 485,00	57 000,00	258 485,00	201 485,00	57 000,00	258 485,00	2	54 281,85
04 č.m. 2b	Výstavní objekt (měch fotoaparátu strop) - strop:	~ 24.481 x 3.645mm OSB 22mm (výchozí formát 5 x 1.25m)	sestava m2	1 76	61 780,00	19 000,00	80 780,00	61 780,00	19 000,00	80 780,00	2	16 963,80
05 č.m. 2b	Výstavní objekt (měch fotoaparátu) - Nátěr vnější - stěny vč. nik:	nátěr válečkem - Eternal černý	sestava m2	1 214	20 330,00	7 490,00	27 820,00	20 330,00	7 490,00	27 820,00	2	5 842,20

	<p><i>Součástí nabídky <b>není</b>: Stavební práce (včetně oprav omítek, maleb a nátěrů, .....)</i>  <i>Materiály s vlastnostmi požárními / akustickými / se zvýšenou odolností vůči vlhkosti / ...</i>  <i>Výztuhy staveb.konstrukcí (např. v místě zavěšení skříněk)</i>  <i>Elektrické zásuvky / vypínače / kabeláž / osvětlení / vyjma uvedeného / ...</i>  <i>VZT mřížky / výústky / revizní otvory / ...</i>  <i>Výroba skel / zrcadel, jiného tvaru než 90° / lemovací profily zrcadel / ...</i>  <i>Vícefázová doprava / montáž.</i>  <i>Úklid "načisto"</i></p>										
I.	MEZISOUČET / <i>SUB-TOTAL</i>	Celkem	312 577,00	88 030,00	<b>400 607,00</b>		<b>84 127,47</b>				
		Základ pro sazbu daně	15	0,00	0,00	0,00	0,00				
		Základ pro sazbu daně	21	312 577,00	88 030,00	400 607,00	84 127,47				
II.	ZAMĚŘENÍ + PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE / <i>SHOP DRAWINGS</i>	Celkem			<b>16 400,00</b>		<b>3 444,00</b>				
		Základ pro sazbu daně	pdp			0,00	0,00				
		Základ pro sazbu daně	21			16 400,00	3 444,00				
III.	PROJEKT STATIKA / <i>STATIC DOKUMENTATION</i>	Celkem			<b>0,00</b>		<b>0,00</b>				
		Základ pro sazbu daně	pdp			0,00	0,00				
		Základ pro sazbu daně	21			0,00	0,00				
IV.	VZORKY - MODELKY / <i>SAMPLES</i>	Celkem			<b>0,00</b>		<b>0,00</b>				
		Základ pro sazbu daně	pdp			0,00	0,00				
		Základ pro sazbu daně	21			0,00	0,00				
V.	DOPRAVA / <i>TRANSPORT</i>	Celkem			<b>17 280,00</b>		<b>3 628,80</b>				
		Základ pro sazbu daně	pdp			0,00	0,00				
		Základ pro sazbu daně	21			17 280,00	3 628,80				
VI.	PŘESUN HMOT / <i>TRANSFER OF MATERIALS</i>	Celkem			<b>0,00</b>		<b>0,00</b>				
		Základ pro sazbu daně	pdp			0,00	0,00				
		Základ pro sazbu daně	21			0,00	0,00				
VII.	ŽEBŘÍKY, LEŠENÍ A ZVEDACÍ ZAŘÍZENÍ / <i>SCAFFOLD</i>	Celkem			<b>3 000,00</b>		<b>630,00</b>				
		Základ pro sazbu daně	pdp			0,00	0,00				
		Základ pro sazbu daně	21			3 000,00	630,00				
VIII.	ZŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, SPOLU-POJIŠTĚNÍ / <i>SITE EXPENSES</i>	Celkem			<b>0,00</b>		<b>0,00</b>				
		Základ pro sazbu daně	pdp			0,00	0,00				
		Základ pro sazbu daně	21			0,00	0,00				
IX.	<b>CENA DÍLA celkem bez DPH / <i>TOTAL</i></b>				<b>437 287,00</b>		91 830,27				