



1413/OFM/2018-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/1480/2018-OFMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,
zastoupený [REDAKCE], ředitelem Krajského ředitelství Frýdek-Místek,
na základě pověření ze dne 10. 12. 2015,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vl. 540
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.,
o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění
pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/OFM/1480/2018-OFMM**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit na základě bodu 14. Čl. CXVII části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s níže uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek

- parcela č. 3239, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Vendryně, obec Vendryně, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec (dále jen „převáděný majetek“).

2. Hodnota převáděného majetku v účetní evidenci činí 438.256,00 Kč.

3. Součástí pozemku je zpevněný povrch. Pozemek je užíván jako účelová komunikace.
4. Přejímající je státním podnikem, založeným zakládací listinou ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991 č. j. 6677/91-100.

ČI. II.

Předávající převáděný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o něm, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek, dne 19. 2. 2018 rozhodnutím č.j. UZSVM/OFM/908/2018-OFMM.

ČI. III.

1. Předávající převáděný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně jeho součástí (zpevněný povrch), převádí přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání převáděného majetku je skutečnost, že o něj projevíly zájem, v rámci nabídky v souladu s ust. § 19c, zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Lesy České republiky, s. p. Předmětný pozemek navazuje na pozemky, s nimiž má právo hospodařit přejímající, slouží jako příjezd k těmto pozemkům a přejímající ho potřebuje pro výkon své činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek převáděný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

ČI. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k převáděnému majetku z této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

ČI. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (www.lesycr.cz), (dále jen CCP LČR), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze zúčastněných stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Reálná hodnota předmětné nemovité věci bez porostů byla pro účely registru smluv stanovena ve výši 1.321.800,00 Kč.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Předávající upozorňuje, že na části převáděného majetku se nachází ochranné pásmo silnice III. třídy. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla jakákoliv jiná omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s ním.

V Ostravě dne 23-03-2018

Ve Frýdku-Místku dne 16. 4. 2018