



8795/16

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl			
Schváleno:	RK	Datum:	20.9.2016	Č.usnesení: 1642/30/2016/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Město Chotěboř			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	27.10.2016	<i>[Signature]</i>
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	27.10.2016	<i>[Signature]</i>
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	27.10.2016	<i>[Signature]</i>
Předkládá:	OM/P.Kolář	27.10.2016	<i>[Signature]</i>
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	27.10.2016	<i>[Signature]</i>
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

**Poznámka:**

Subjekt (IČO: 00267538), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 26.10.2016 07:43:20):

**Smlouva o zřízení služebnosti**

OM 808/2016

kú Rankov u Chotěboře, obec Chotěboř

par.č. 347 a 348

**Rozpočtová skladba:**

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

**Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava**  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,  
dopravy a silničního hospodářství

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680510808

na straně povinného ze služebnosti

a

**Město Chotěboř, se sídlem Trčků z Lípy 69, Chotěboř, 583 01**  
zastoupené starostou města Ing. Tomášem Škarydem

IČ: 002 67 538

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

**Článek I.  
Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 347 a 348 v katastrálním území Rankov u Chotěboře a obci Chotěboř (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 29.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 11. 12. 2015 do užívání stavbu „Rankov, kabelové vedení VO, /VB/2“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 25. 6. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 149-711/2015 ze dne 12. 1. 2016, který vyhotovil Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

## **Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy**

1. Služebnost se sjednává bezúplatně ve smyslu Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

## **Článek III. Povinnosti při provozu stavby**

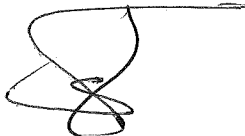
1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

## **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

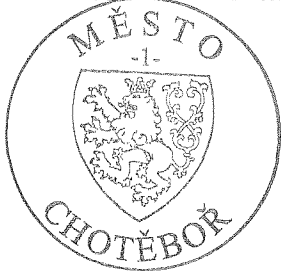
1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1642/30/2016/RK ze dne 20. 9. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V CHOTĚBOŘI dne 20-10-2016  
Za oprávněného:



Ing. Tomáš Škaryd  
starosta města



V Jihlavě dne 31. 10. 2016  
Za povinného:

  
**Kraj Vysočina**  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

8



Ing. Libor Joukl  
náměstek hejtmána pro oblast  
majetku, dopravy a silničního hospodářství

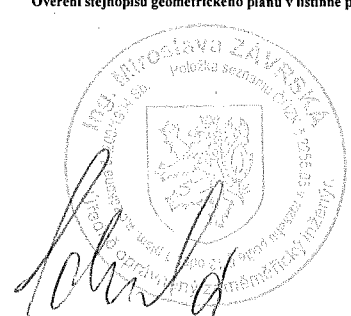
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m <sup>2</sup>	
68/18										68/18		163		
347										347		29		
348										348		29		

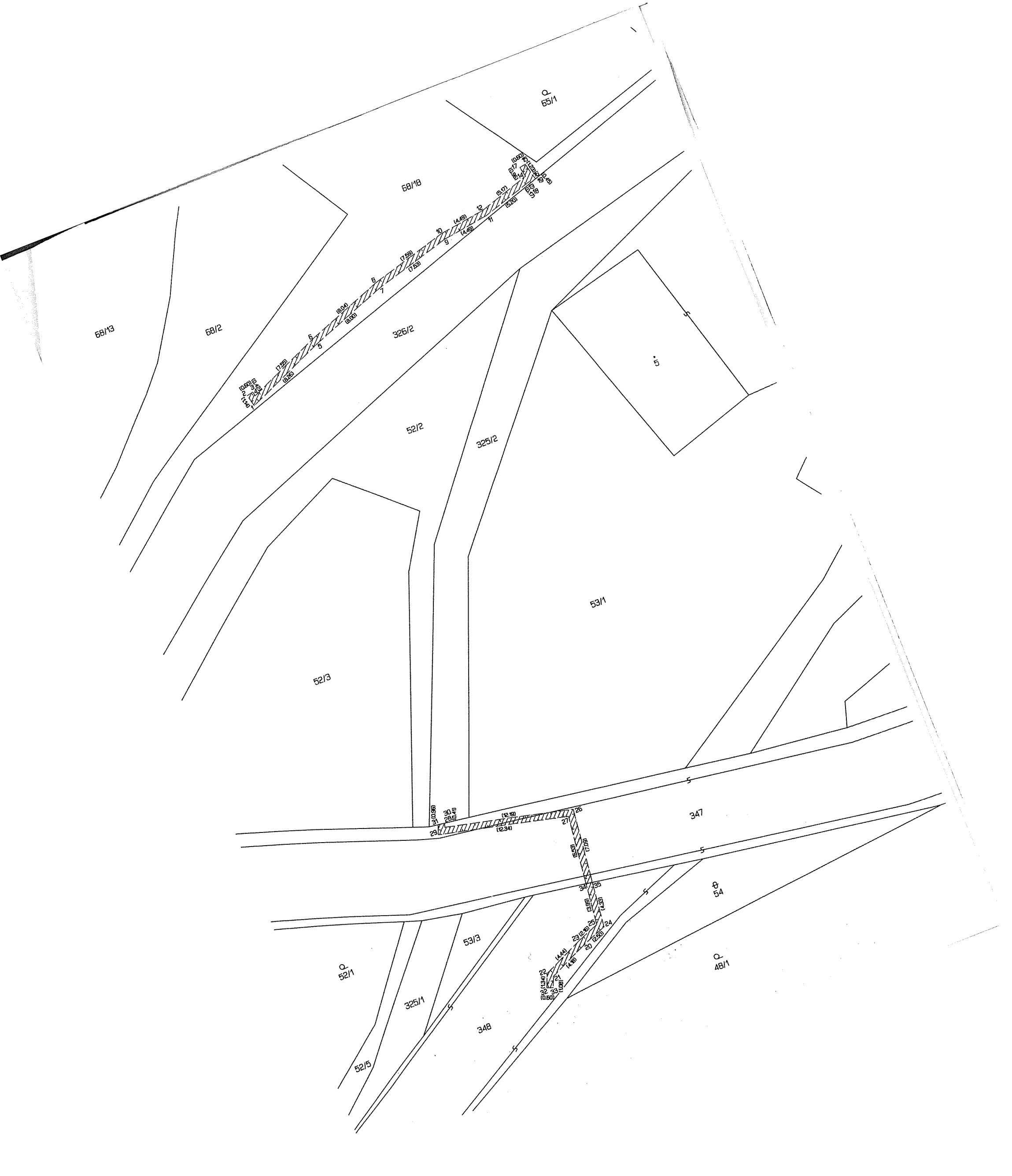
Oprávněný: Dle smlouvy.  
Druh věcného břemene: Dle smlouvy.

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Rankov u Chotěboře (739294)

1	663216.52	1095223.57	3	věcné břemeno
2	663216.77	1095222.45	3	věcné břemeno
3	663216.18	1095222.32	3	věcné břemeno
4	663216.09	1095222.73	3	věcné břemeno
5	663208.91	1095220.36	3	věcné břemeno
6	663209.13	1095219.80	3	věcné břemeno
7	663201.39	1095217.63	3	věcné břemeno
8	663201.57	1095217.05	3	věcné břemeno
9	663194.13	1095215.62	3	věcné břemeno
10	663194.25	1095215.04	3	věcné břemeno
11	663189.68	1095215.02	3	věcné břemeno
12	663189.80	1095214.44	3	věcné břemeno
13	663184.70	1095213.51	3	věcné břemeno
14	663184.86	1095212.93	3	věcné břemeno
15	663184.48	1095211.86	3	věcné břemeno
16	663184.22	1095213.06	3	věcné břemeno
17	663185.07	1095211.99	3	věcné břemeno
18	663184.65	1095213.67	8	věcné břemeno
19	663184.08	1095213.49	8	věcné břemeno
20	663206.63	1095282.00	3	věcné břemeno
21	663210.45	1095283.70	3	věcné břemeno
22	663210.91	1095283.24	3	věcné břemeno
23	663206.85	1095281.44	3	věcné břemeno
24	663204.29	1095281.12	3	věcné břemeno
25	663204.83	1095280.68	3	věcné břemeno
26	663202.84	1095269.79	3	věcné břemeno
27	663203.50	1095270.25	3	věcné břemeno
28	663214.69	1095266.93	3	věcné břemeno
29	663215.49	1095267.35	3	věcné břemeno
30	663214.54	1095266.55	8	věcné břemeno
31	663215.15	1095266.45	8	věcné břemeno
32	663211.42	1095284.48	3	věcné břemeno
33	663210.86	1095284.69	3	věcné břemeno
34	663204.33	1095276.72	8	věcné břemeno
35	663203.74	1095276.82	8	věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závrská		Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závrská	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05	
	Dne: 12. ledna 2016 Číslo: 9/2016		Dne: 25. února 2016 Číslo: 38/206	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Geodezie Ledec nad Sázavou s.r.o. Petra Bezruč 1110 584 01 Ledec nad Sázavou		Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		
Číslo plánu: 149-711/2015				
Okres: Havlíčkův Brod				
Obec: Chotěboř				
Kat. území: Rankov u Chotěboře				
Mapový list: Chotěboř 5-7/41				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: ---		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		



65/1

68/1B

68/13

68/2

326/2

52/2

325/2

53/1

52/3

347

53/3

325/1

52/5

52/1

348

349

48/1

