

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení
§ 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Horní Slavkov

Se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
Zastoupená: Alexandr Terek, starosta
IČ: 00259322
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 862175349/0800
Tel.: 352 350 666
e-mail: podatelna@hornislavkov.cz

Záměr zveřejněn dne
Smlouva schválena usnesením RM 102/8/18
Datum zveřejnění smlouvy
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 303392 S171; 8/2/18/30
Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost LUKEŠ Luda

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Zveřejněno na protilu
Bc. Ondřej Lukeš, tel.: 724 754 693 zástupce investora

1.2 Zhotovitel:

Obchodní firma: HL Bohemia s.r.o.
Se sídlem: Zahradní 769, 357 31 Horní Slavkov
Zastoupená: Jaroslav Lapeš, jednatel
IČ: 242 37 451
DIČ: CZ24237451
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 28570
Bankovní spojení: KB a.s. Horní Slavkov
Číslo účtu: 107-4582840277/0100
Tel.: +420 606 627 297
e-mail: hlbohemia@e-mail.cz

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Jaroslav Lapeš, tel.: +420 606 627 297

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, zápisu v obchodním rejstříku nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby.

Uvedení zástupci ve věcech technických a realizace stavby jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat změnu smlouvy.

2. Předmět díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit/provést pro objednatele dílo:

„Odizolování boku Kulturního domu – 3.etapa“

(dále jen „stavba“) včetně dalších souvisejících činností, které jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen dílo).

Stavba bude zhotovitelem provedena v rozsahu zadání dle:

- položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy;
 - vydaného opatření stavebního úřadu opravňujícího k realizaci stavby, je-li takového třeba
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy
- 2.2 Předmět plnění je blíže specifikován ve výkazu výměr, který byl zhotoviteli předán.
- 2.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám předmětu díla vyplývajících z požadavků objednatele na změnu rozsahu nebo kvality díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést samostatný soupis těchto změn a předložit objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení. Tento oceněný soupis slouží po dohodě smluvních stran jako podklad k uzavření dodatku této smlouvy.
- 2.4 Teprve po písemném odsouhlasení změn plnění má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho nabídce zahrnuty.
- 2.5 Objednatel si vyhrazuje právo rozšířit předmět díla o další práce a dodávky, jež je zhotovitel povinen provést, nepřekročí-li jejich náklad ve svém souhrnu 20 % sjednané ceny díla bez DPH, zhotovitel má však právo na zaplacení jejich ceny. Objednatel je též oprávněn v průběhu provádění díla požadovat změny materiálů resp. vybavení oproti původně dohodnutým a oceněným a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu musí být písemný a včasný. Zhotovitel má právo na úhradu vzniklého rozdílu v ceně resp. na náhradu nákladů vynaložených na již pořízený původní materiál a vybavení.
- 2.6 Objednatel je oprávněn nárokovat veškeré změny písemně, není-li dále uvedeno jinak. V žádosti je objednatel povinen specifikovat jím požadovanou změnu, a to specifikací prací resp. uvedením názvu materiálu resp. vybavení, jejich dodavatele a případně též jejich jednotkové ceny, resp. přiložit jednoduchý náčrt požadovaných změn.
- 2.7 Zhotovitel si vyhrazuje právo odmítnout požadavky objednatele na změnu plnění, jejichž realizace je technicky nebo technologicky neproveditelná.
- 2.8 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít způsobem v souladu s článkem 10. této smlouvy a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. 4. této smlouvy
- 2.9 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla určeného podklady uvedenými v čl. 2. odst. 2.1, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k plnění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že při kontrole výše uvedených podkladů a při vynaložení veškerých svých odborných znalostí v nich nezjistil žádné zjevné vady či nedostatky bránící plnění díla v dohodnutém rozsahu a za dohodnutou cenu.

3. Termíny plnění

3.1 Termíny realizace díla:

Termín zahájení: **2.7.2018**

Termín dokončení díla: **31.7.2018**

3.2 Odstranění a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 7 dnů po předání dokončeného díla.

3.3 Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce na realizaci díla nejpozději do 10 dnů ode dne protokolárního předání staveniště. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do 15 dnů po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 3.4 Vícepráce a méně práce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4. Cena díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2. této smlouvy a v termínech dle čl. 3. této smlouvy činí:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč) 21%	Cena vč. DPH (Kč)
DÍLO CELKEM	180 166,79 Kč	37 835,00 Kč	218 002,00 Kč

- 4.2 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.3 Položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky, tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“). Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.
- 4.4 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - vedlejší rozpočtové náklady, kompletační přírážka
 - doprava materiálů a osob na staveniště
 - ubytování pracovníků
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - zabezpečení požární ochrany
 - vytýčení stávajících inženýrských sítí
 - opatření k ochraně životního prostředí
 - pojištění stavby a osob
 - kontrolní, organizační a koordinační činnost
 - likvidaci odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele při realizaci díla
 - poplatky za skládky, zábor veřejného prostranství, případně další služby související s realizací díla
 - potřebné odběry energie a vody
 - zajištění nezbytných dopravních opatření
 - příjezdové komunikace na staveniště a jejich udržování v čistotě
 - náklady na pomocné a řídicí činnosti nezbytné k řádnému dokončení díla
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. vč. zaměření skutečného provedení stavby
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zprávy o výsledcích předepsaných zkoušek a revizí
- 4.5 Sjednaná cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 4.6 Součástí ceny je pojištění díla zhotovitelem minimálně do výše celkové ceny předmětu díla popsaného v čl. 2.
- 4.7 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.
- 4.8 Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací. Zhotovitel ručí za to, že položkový rozpočet je v úplném souladu s výkazem výměr. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr poskytnutým objednatelům v zadávacím řízení.

- 4.9 Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem;
 - d) pokud projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- 4.10 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Zhotovitel je povinen vést soupis víceprací, doplňků nebo rozšíření ve stavebním deníku a na soupisu prací odděleně od ostatních záznamů provedených prací. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.11 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Vícepráce budou oceněny takto:
- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací cenou obvyklou, přiměřenou obdobným položkám položkového rozpočtu, maximálně však do výše odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (např. sborníků RTS, a.s. nebo ÚRS Praha a.s.);
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
 - c) v případě prací nebo dodávek neobsažených v obecně známých sbornících (např. sborníky RTS, a.s. nebo ÚRS Praha a.s.), mohou být jednotkové ceny stanoveny na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem podle individuální kalkulace zhotovitele. Musí se však jednat o cenu v místě a čase obvyklou – prokazování je na straně zhotovitele.
 - d) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů a kompletační činnost v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- Méněpráce budou oceněny takto:
- f) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů;
 - g) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
 - h) k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů a kompletační činnost v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - i) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

5. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu díla.
- 5.2 Cena za dílo bude hrazena průběžně jako dílčí plnění na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Každá faktura bude pro objednatele vystavena ve dvou originálech.

- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný podle článku 4. Cena díla. Po odsouhlasení objednatelem, není-li dále uvedeno jinak, vystaví fakturu, jejíž přílohou je soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu není objednatel povinen fakturovanou částku zaplatit.
- 5.4 Objednatel je povinen se k soupisu provedených prací a dodávek prokazatelně vyjádřit do 5 ti pracovních dnů, jinak se má za to, že jej odsouhlasil.
- 5.5 Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím prokazatelném odeslání.
- 5.6 Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré faktury až do výše 90 % sjednané ceny jednotlivých částí díla. Zbývající část tj. 10 % ze sjednané ceny částí díla uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů po předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků, resp. do deseti dnů po odstranění poslední z nich, a to na základě tzv. konečné faktury zhotovitele. Vady a nedodělky vyplývající z kolaudace, které mají vztah k předmětu díla dle článku 2., budou zhotovitelem odstraněny na jeho náklady do deseti dnů po kolaudaci.
- 5.7 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez DPH celkem
 - sazbu DPH
 - výši DPH celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně DPH
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu, podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený osobou vykonávající technický dozor objednatele
- 5.8 Konečná faktura musí mít dále tyto náležitosti:
- výslovné označení "konečná faktura"
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH
 - celkovou výši DPH
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH
 - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a DPH
 - přílohou konečné faktury bude rovněž protokol o předání a převzetí jednotlivých částí díla dle čl. 10 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá, podepsaný osobou vykonávající technický dozor objednatele nebo statutárním zástupcem objednatele v originále
- 5.9 Nemá-li faktura tyto náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti s vyznačením namítaného nedostatku.
- 5.10 Faktura musí obsahovat veškeré nároky zhotovitele vážící se k uplynulému měsíci plnění prací.
- 5.11 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce nebo méněpráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 5.12 Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

6. Majetkové sankce a smluvní pokuty

- 6.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. 3. odst. 3.1 smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

- 6.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.4 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 7 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

7. Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat v souladu se stavebním zákonem a veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky na staveništi a jeho stav, stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků apod. Stavební deník musí dále obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 7.2 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího resp. statutárního orgánu zhotovitele je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, osoba vykonávající funkci autorského nebo stavebního dozoru nebo příslušné orgány státní správy.
- 7.4 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, je povinen se k němu vyjádřit do tří pracovních dnů.
- 7.5 Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s jeho obsahem souhlasí.
- 7.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

8. Staveniště

- 8.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob nejpozději do 5 pracovních dnů po uzavření této smlouvy o dílo.
- 8.2 Zhotovitel je povinen po převzetí staveniště zajistit vytyčení trasy stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.3 Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené.
- 8.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat na vlastní náklady odpad a nečistoty vzniklé jeho činností.

- 8.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií (elektřina, voda) a tyto uhradit.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla.
- 8.8 Oplocení, provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na ostrahu, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

9. Provádění díla

- 9.1 Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě o dílo není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 9.2 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době.
- 9.3 Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit jeho cenu.
- 9.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě, kterou mu objednatel poskytl a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 9.5 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.6 Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, jejichž seznam předložil při podání nabídky. Případná změna subdodavatele je možná pouze po jeho písemném schválení objednatel. Při změně subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal část kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen objednateli předložit doklady, prokazující splnění části kvalifikace novým subdodavatelem alespoň v rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána subdodavatelem v zadávacím řízení.
- 9.7 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 9.8 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prováděných zkoušek dle ČSN 721006 a prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo zneprístupněny. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou zkoušky prováděny nebo předmětné práce zakryty. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 9.9 Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla předat objednateli prohlášení o shodě a certifikáty rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla resp. zabudovaných výrobků a protokoly o výsledcích předepsaných zkoušek.
- 9.10 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 9.11 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.12 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné

vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

- 9.13 Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
- 9.14 Zhotovitel se zavazuje dílo provádět podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem, dodržovat veškeré technologické postupy doporučené výrobcem zabudovávaného materiálu a dále dodržovat všechny postupy doporučené výrobcem k odstranění tepelných mostů.
- 9.15 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch a přilehlých komunikací.
- 9.16 Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a dalších obecně závazných předpisů. Likvidaci těchto odpadů zajistí zhotovitel na vlastní náklady.
- 9.17 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.18 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetí osobě škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.19 V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s objednatelem a projektantem, a to bezodkladně.
- 9.20 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 2 x měsíčně. Kontrolních dnů se zúčastňuje objednatel, technický dozor objednatele, stavbyvedoucí zhotovitele a určení subdodavatelé.
- 9.21 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.

10. Předání díla

- 10.1 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme řádně provedené dílo dle čl. 3. smlouvy formou díličího zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla.
- 10.2 Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli nejpozději v den termínu dokončení dle čl. 3. odst. 3.1 smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději deset dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je povinen zahájit přijímací řízení do tří dnů ode dne

uvedeného v oznámení zhotovitele a řádně v něm pokračovat. Objednatel má povinnost převzít dílo i před sjednaným termínem jeho dokončení.

- 10.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení ve 2 vyhotoveních doklady stanovené přílohou č. 2 této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé k předání. Pokud technické normy či obecně závazné právní předpisy stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla.
- 10.5 O průběhu přijímacího řízení pořídí smluvní strany zápis, ve kterém mimo jiné uvedou soupis případných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen uvést do zápisu jeho důvody. Pokud jsou použity termíny dokončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.6 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 10.7 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a příp. autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své subdodavatele.

11. Kolaudace

- 11.1 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudace. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
- 11.2 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
- 11.3 Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii kolaudačního rozhodnutí pokud jsou v něm stanoveny povinnosti zhotovitele.
- 11.4 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí, a které se vážou k předmětu díla uvedeného v čl. 2. ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

12. Záruka za jakost díla

- 12.1 Záruční lhůta je zhotovitelem stanovena v délce **72 měsíců**. Na technologie, stroje a zařízení použité a zabudované do díla poskytuje zhotovitel záruku za jakost ve stejném rozsahu, v jakém ji poskytují výrobci příslušných zařízení a technologií, nejméně však 24 měsíců.
- 12.2 Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatel.
- 12.3 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 12.4 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.
- 12.5 Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.
- 12.6 Zhotovitel přijímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastností, odpovídající technickým pravidlům a normám

obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.

- 12.7 Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
- 12.8 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
- 12.9 Objednatel je povinen vady písemně oznámit zhotoviteli (dále jen reklamovat) bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, vady popsat, uvést jak se projevují a specifikovat volbu nároku z vad plnění. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny
 - odstoupení od smlouvy
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
- 12.10 Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do deseti dnů ode dne jejího doručení, jinak se má za to, že reklamaci uznává. Současně je povinen oznámit termín, v němž započne s odstraňováním vad(y), který nesmí být delší než 15 dnů od doručení reklamace. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů od obdržení reklamace. To neplatí v případě vad, jejichž odstranění nesnese odkladu (tzv. havárií), s jejichž odstraněním je zhotovitel povinen započít do 24 hodin ode dne doručení reklamace.
- 12.11 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.12 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1000,- Kč za každý den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 12.13 Nezapočne-li zhotovitel s odstraňováním jiné než tzv. havarijní vady, za níž odpovídá, ani do 30 ti dnů po doručení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou osobu na náklady zhotovitele.
- 12.14 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod. je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 12.15 Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 13.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

- 13.2 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, kdy nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po dni, v němž bylo druhé smluvní straně doručeno písemné oznámení o odstoupení.
- 14.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- nepřevzetí místa plnění ve smluvní lhůtě
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů
 - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací.
- 14.3 Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
- zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud se strany dohodnou jinak
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do tří dnů od doručení výzvy
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla
 - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

15. Vyšší moc

- 15.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 15.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

16. Zvláštní ujednání

- 16.1 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem.
- 16.2 Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s předmětem díla po dobu 10 let od kompletního předání předmětu zakázky.
- 16.3 Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

17. Závěrečná ustanovení

- 17.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu s § 147a) zákona o veřejných zakázkách a poskytne nezbytnou součinnost s poskytnutím údajů v souladu s § 147a) ZVZ.
- 17.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 17.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které takovéto předmluvní dohody uzavřely.
- 17.4 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
- 17.5 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 17.6 Tato smlouva se sepisuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 17.7 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 17.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- Příloha č. 1: Související činnosti v rámci předmětu díla
 - Příloha č. 2: Minimální rozsah dokladů předávaných zhotovitelem při předání a převzetí díla
 - Příloha č. 3: Položkový rozpočet zhotovitele

V Horním Slavkově, dne: 13.4.2018



.....
Za objednatele

Alexandr Terek – starosta

V Horním Slavkově dne: 13.4.2018

HL Bohemia s.r.o.
Zahradní 769, Horní Slavkov, 35731
IČO: 24237451, DIČ: CZ24237451

.....
Za zhotovitele

Jaroslav Lapeš, jednatel

Příloha č. 1 smlouvy o dílo Související činnosti v rámci předmětu díla

Součástí předmětu díla podle čl. 2.1 této smlouvy je provedení následujících souvisejících činností:

- celkový úklid stavby, místa plnění a okolí místa plnění před předáním a převzetím;

Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, místa plnění a jeho okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

- zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;

Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací, přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně druh stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. domovních přípojek.

Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude zhotovitelem předána v listinné formě v počtu 2 pare a v elektronické formě na CD/DVD (textové soubory ve formátu .doc nebo .xls; výkresy .dwg nebo .dgn a ve formátu .pdf).

- před zahájením prací na staveništi zhotovitel stavby poskytne součinnost koordinátorovi BOZP při aktualizaci plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v zákoně č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován;
- ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, pokud budou stavební činnosti zhotovitele dotčeny;
- zajištění rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací a z něho vyplývajících dopravně-inženýrských opatření;
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, apod. a jejich předání objednateli ve 3 vyhotoveních;
- zajištění veškerých dokladů nutných ke kolaudaci stavby;
- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.

Příloha č. 2 smlouvy o dílo

Minimální rozsah dokladů předávaných zhotovitelem při předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat objednateli minimálně ve 2 vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, které umožní podání žádosti o kolaudační souhlas, a to zejména:

doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;

zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;

zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;

zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;

záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;

stavební deník;

doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;

předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;

dokumentace skutečného provedení díla;

geodetické zaměření díla a geometrický plán (tento zajistí objednatel):

manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby.

Položkový rozpočet

Zakázka: **Odizolování boku Kulturního domu**

Místo: **Horní Slavkov**

Objednatel: **Město Horní Slavkov**
Dlouhá 634/12
35731 Horní Slavkov

IČ: **00259322**
 DIČ: **CZ00259322**

Zhotovitel: **HL bohemia s.r.o.**
Zahradní 769
35731 Horní Slavkov

IČ: **24237451**
 DIČ: **CZ24237451**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	129 597,60
PSV	27 889,19
MON	0,00
Vedlejší náklady	22 680,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	180 166,79

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	180 166,79 CZK
Základní DPH	21 %	37 835,00 CZK
Zaokrouhlení		0,21 CZK

Cena celkem s DPH **218 002,00 CZK**

v 13.4.2018
HL Bohemia s.r.o.
 Zahradní 769, Horní Slavkov, 35731
 IČO: 24237451, DIČ: CZ24237451

 Za zhotovitele

dne 10.4.2018

 MĚSTO
 357 31 Horní Slavkov
 7

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			63 730,57
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			14 143,65
4	Vodorovné konstrukce	HSV			7 194,45
5	Komunikace	HSV			26 408,93
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			1 102,50
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			4 898,25
8	Trubní vedení	HSV			1 907,60
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 940,00
97	Prorážení otvorů	HSV			4 700,40
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 571,25
711	Izolace proti vodě	PSV			23 545,19
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 344,00
VN	Vedlejší náklady	VN			22 680,00
Cena celkem					180 166,79

Jméno a příjmení: _____
 IČO: _____
 PRÁVNÍ OSOBA: _____

Položkový rozpočet

S:	Odizolování boku Kulturního domu
O:	Horní Slavkov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				63 730,57
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	57,64000	30,60	1 763,78
2	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových, žulových dlaždic na sucho	m2	4,50000	45,30	203,85
3	131301111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 100 m3, STROJNĚ	m3	67,50000	174,50	11 778,75
4	131301119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.4	m3	67,50000	39,20	2 646,00
5	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	67,50000	166,50	11 238,75
6	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	67,50000	15,39	1 038,83
7	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	56,00000	60,40	3 382,40
8	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	18,00000	9,52	171,36
9	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	56,00000	166,50	9 324,00
10	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	9,00000	357,85	3 220,65
11	583312054R	Kamenivo těžené frakce 0/4 B	t	18,00000	212,00	3 816,00
12	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	8,00000	235,00	1 880,00
13	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	8,00000	23,29	186,32
14	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	8,00000	166,50	1 332,00
15	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	8,00000	15,39	123,12
16	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	6,00000	60,40	362,40
17	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	6,00000	166,50	999,00
18	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	56,00000	86,28	4 831,68
19	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	6,00000	86,28	517,68
20	100001500R00	Dočištění stěny	m2	31,50000	156,00	4 914,00
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				14 143,65
21	212755116R00	Trativody z drenážních trubek DN 16 cm bez lože	m	9,00000	144,50	1 300,50
22	28611225.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 160 mm	m	10,00000	83,40	834,00
23	212000000	napojení na kanalizaci	ks	1,00000	565,00	565,00
24	212561111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	5,60000	1 054,00	5 902,40
25	211971121R00	Opláštění žeber geot., sklon nad 1:2,5, š do 2,5 m	m2	20,00000	34,90	698,00
26	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	20,00000	33,50	670,00

27	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb	m2	31,50000	132,50	4 173,75
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				7 194,45
28	452311121R00	Desky podkladní pod potrubí z betonu C 8/10	m3	1,00000	2 365,00	2 365,00
29	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těžného 0 - 4 mm	m3	1,50000	750,00	1 125,00
30	451504111R00	Zřízení lože z kameniva pod dlažbu tl. do 100 mm	m2	62,14000	43,20	2 684,45
31	451000000	oprava obrubníků	m	4,00000	255,00	1 020,00
Díl:	5	Komunikace				26 408,93
32	564871111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 25 cm	m2	62,14000	217,50	13 515,45
33	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	57,64000	182,00	10 490,48
34	596831111RT2	Kladení dlažby z dlaždic kom.pro pěší do lože z MV	m2	4,50000	534,00	2 403,00
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				1 102,50
35	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2	31,50000	35,00	1 102,50
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				4 898,25
36	622477123RT1	Oprava vnější omítky hladké stěn,sl.II,do 30 %,SMS, Cemix	m2	31,50000	155,50	4 898,25
Díl:	8	Trubní vedení				1 907,60
37	871511101R00	Montáž plast.potrubí DN 150 mm	m	4,50000	90,20	405,90
38	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	4,00000	65,00	260,00
39	28611146.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x1000	kus	1,00000	112,00	112,00
40	28611151.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 160x4,0x1000	kus	4,00000	181,50	726,00
41	28651692.AR	Redukce kanalizační KGR 160/ 125 PVC	kus	1,00000	78,70	78,70
42	28656141R	Koleno kanalizační odolné PPKGB DN 125 mm 45°	kus	2,00000	162,50	325,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				2 940,00
43	961100015RA0	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,20000	2 450,00	2 940,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				4 700,40
44	979071131R00	Očištění vybouraných kostek mozaikových, kam. těž.	m2	62,14000	35,00	2 174,90
45	978015341R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 %	m2	31,50000	21,00	661,50
46	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	8,00000	41,00	328,00
47	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	32,00000	3,00	96,00
48	979990113R00	Poplatek za skládku suti - obalované kam. - asfalt	t	8,00000	180,00	1 440,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				2 571,25
49	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	55,00000	46,75	2 571,25
Díl:	711	Izolace proti vodě				23 545,19
50	711132101R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy na suchu	m2	31,56000	19,00	599,64
51	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	31,50000	87,30	2 749,95
52	711142559R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením	m2	31,50000	103,50	3 260,25
53	711112001R00	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena	m2	31,50000	20,70	652,05

54	11163110R	Lak asfaltový izolační ALP-PENETRAL ŽC, AC	t	0,06000	28 680,00	1 720,80
55	62852265R	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	35,00000	152,00	5 320,00
56	62852251R	Pás modifikovaný asfalt Elastek 40 special mineral	m2	35,00000	162,50	5 687,50
57	28323110R	Fólie nopová DEKDREN G8 tl. 0,6 mm š. 2000 mm	m2	35,00000	65,00	2 275,00
58	283502056R	Profil ukončovací pro zateplení plastový 3 mm/2 m, plastový profil pro ukončení zateplení v základové vrstvě	m	10,00000	128,00	1 280,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 344,00
59	721242116R00	Lapač střešních splavenin litinový DN 125	kus	1,00000	1 786,00	1 786,00
60	721242111	Dopojení gajgru na svod pozink barevný	kpl	1,00000	1 025,00	1 025,00
61	55243555R	Lapač střešních splavenin DN 125	kus	1,00000	1 533,00	1 533,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				22 680,00
62	01	Dopravní opatření během stavby	kpl	1,00000	12 500,00	12 500,00
63	04	zařízení staveniště	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
64	06	Zpracování DIO	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
65	07	vytýčení inž.sítí	kpl	1,00000	2 680,00	2 680,00