



# Smlouva o dílo

č. 2018/OBN/0676

## Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

zastoupená: 1. zástupcem starosty, Ing. Vladimírem Novákem

IČ : 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu : 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Staněk, pověřený vedením odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] -ferentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

## S.B.S. Universal spol. s r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 37606

zastoupená panem Milošem Sychrou, jednatelem

se sídlem Ledařská 433/9, Praha 4 140 00

IČO: 63668441

DIČ: CZ63668441

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Praha 4

č. účtu: [redacted]

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo :

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 7, v objektu č.p. 1048, k.ú. Vršovice, ul. Bělocerkevská 5, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce, opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace

2. Přesný rozsah prací je dán cenovou nabídkou **na opravu volného bytu č. 7, v objektu č.p. 1048, k.ú. Vršovice, ul. Bělocerkevská 5, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha číslo 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou [redacted] z 10/2017.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 kalendářních dnů od data předání staveniště**. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**479 453,- Kč**

slovy: / čtyřistasedmdesádevěttisícčtyřistapadesát tři korun českých /

**DPH ze základu 479 453,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. Pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. Zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti rádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byla objednatelem jmenována paní [redacted] za ÚMČ Praha 10 a pan [redacted] za správní firmu PMC Facility, Vršovická 68, Praha 10
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
  - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
  - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

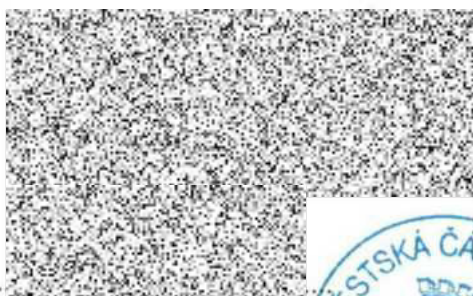
4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted]  
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany Zhotovitele pan **Miloš Sychra**, [redacted]

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. Smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. Účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

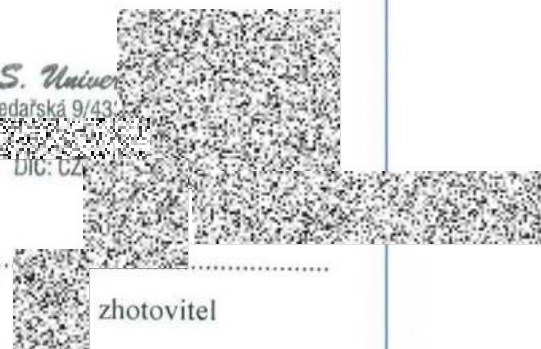
V Praze dne 18-04-2018



objednatel




S.B.S. Univer  
Ledařská 9/43  
Dlč. Úz



zhotovitel

## SLEPÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>		JKSO		
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP		
<b>01</b>	<b>Byt č.7</b>	Měrná jednotka		
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	0	
<b>2017/048</b>	<b>Oprava volného bytu č.7 Bělocerkevská 5,P - 10</b>	Náklady na m.j.	0	
Projektant		Typ rozpočtu		
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel		Zakázkové číslo		
Rozpočtoval		Počet listů		
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>		
	HSV celkem	211 527	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	227 076	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	40 850	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	479 453	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		479 453	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		479 453	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :		Jméno : M.Sychra	Jméno :	
Datum :		Datum : 11.04.2018	Datum :	
Podpis :		Podpis: 	Podpis:	
		<i>Universal spol. s r.o.</i> Jarská 9/433, Praha 4 IČO: 026366844		
Základ pro DPH	15,0 %		479 453 Kč	
DPH	15,0 %		71 918 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč	
DPH	0,0 %		0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>551 371 Kč</b>	

Poznámka :

Stavba :	2017/048 Oprava volného bytu č.7 Bělocerkevská 5,P - 10	Rozpočet :	
Objekt :	01 Byt č.7		

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce	1 850	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 099	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	109 564	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	830	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	16 570	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	5 940	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	7 474	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	19 966	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	29 943	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	8 624	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	37 552	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	9 350	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	2 860	0	0	0
730 Vytápění	0	18 550	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	26 620	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	23 060	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	8 492	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	40 903	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	22 871	0	0	0
781 Obklady keramické	0	17 246	0	0	0
783 Nátěry	0	2 600	0	0	0
784 Malby	0	16 971	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	40 850	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	7 667	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>211 527</b>	<b>227 076</b>	<b>0</b>	<b>40 850</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	438 603	0
Oborová přírážka	0	0,0	438 603	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	438 603	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	438 603	0
Zařízení staveniště	0	0,0	479 453	0
Provoz investora	0	0,0	479 453	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	479 453	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	479 453	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/048 Oprava volného bytu č.7 Bělocerkevská 5,P	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 11 Přípravné a přidružené práce</b>						
1	111000113	Sklepní kóje - vyklizení a vyčištění včetně odvozu mater. a ekologické uložení na skládku	soubor	1,00	850,00	850,00
2	111000115	D+M Hlasič CO Kuchyň: 1	soubor	1,00	450,00	450,00
3	111000116	D+M kouřové čidlo předsíň: 1	soubor	1,00	550,00	550,00
<b>Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce</b>						<b>1 850,00</b>
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
4	342255034R00	Příčky z desek Ytong pero-drážka tl. 10 cm Kuchyň: 0,5*2,1	m2	1,05	785,00	824,25
5	346244311R00	Obezdvíky van z desek Ytong tl. 50 mm Koupelna: (0,5*2+1,7)*0,5	m2	1,35	1 685,00	2 274,75
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>3 099,00</b>
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						
6	61001101111	Provedení penetrace podkladu pro novou štukovou omítku stropy: 58,4 stěny: 164,14	m2	222,54	22,00	4 895,88
7	610991111R00	Zakrývání výplň vnitřních otvorů (1,8*2)*3 (0,8*1,8)*2	m2	13,68	30,00	410,40
8	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS elektroinstalace: 40	m	40,00	93,00	3 720,00
9	611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi Stropy: Předsíň: 6,2 Kuchyň: 14,9 Pokoje: 19,3+13,5 Koupelna: 3,6 WC: 0,9	m2	58,40	244,00	14 249,60
10	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	58,40	115,00	6 716,00
11	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 Pokoj: 2	kus	2,00	250,00	500,00
12	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS elektroinstalace: 100	m	100,00	75,00	7 500,00
13	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS voda: 10	m	10,00	95,00	950,00
14	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS knaizace: 6	m	6,00	122,00	732,00
15	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS po vybouraných přičkách: kuchyň: 2,65*2 Pokoj: 2,65 předsíň: 2,65	m	10,60	120,00	1 272,00
16	612421231RT2	Oprava vápen. omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi Předsíň: (2,5+3,62)*2*2,65 Kuchyň: (3,22+4,8)*2*2,65 Pokoje: (4,03+4,8)*2*2,65 (3,2+4,8)*2*2,65	m2	164,14	206,00	33 813,05
17	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	38,66	225,00	8 698,05



## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/048 Oprava volného bytu č.7 Bělocerkevská 5,P	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		WC: (1,08+0,9)*2*2,65		10,49		
		Koupelna: (1,5+2,38)*2*2,65		20,56		
		Kuchyň: 2*1,8		3,60		
		společná chodba omítka klem zárubně vstupních dveří: 4		4,00		
18	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	179,74	102,00	18 333,38
		Stěny:				
		Předsíň: (2,5+3,62)*2*2,65		32,44		
		Kuchyň: (3,22+4,8)*2*2,65		42,51		
		Pokoje: (4,03+4,8)*2*2,65		46,80		
		(3,2+4,8)*2*2,65		42,40		
		Koupelna: (1,5+2,38)*2*0,65		5,04		
		WC: (0,9+1,08)*2*1,15		4,55		
		společná chodba omítka klem zárubně vstupních dveří: 6		6,00		
19	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	44,42	175,00	7 773,50
		přechody mezi novou a stávající omítkou: 40		40,00		
		obezdívka vany: (0,7+1,7)*0,5		1,20		
		dozdívka dveře do kuchyně: (0,7*2,3)*2		3,22		
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>109 563,85</b>
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
20	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,02	5 920,00	136,16
		Po vybourané příčce:				
		Pokoj: (0,6*0,12)*0,08		0,01		
		Kuchyň: (0,5*0,12)*0,08		0,00		
		(1+0,3)*0,12*0,08		0,01		
21	632415150R00	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 50 mm	m2	0,82	850,00	693,60
		Pokoj:				
		plocha po vybourané odlaze v místě polic: 1,36*0,6		0,82		
	<b>Celkem za</b>	<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>829,76</b>
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
22	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1,00	1 870,00	1 870,00
		Vstupní dveře: 1		1,00		
23	642944121RU2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60x197x16 cm	kus	2,00	1 980,00	3 960,00
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
24	642944121RU4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x16 cm	kus	3,00	2 150,00	6 450,00
		Kuchyň: 1		1,00		
		Pokoje: 1+1		2,00		
25	644941112U00	Osazení ventilační mřížka -30x30cm	kus	2,00	100,00	200,00
		Kuchyň: 2		2,00		
26	42972809	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 250x250.20	kus	2,00	420,00	840,00
27	5533300026	Zárubeň ocelová ZHtm 95/1970/800 L, P, EI, EW 30	kus	1,00	3 250,00	3 250,00
		Vstupní dveře: 1		1,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>16 570,00</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
28	941955002R00	Lešení lehce pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	59,40	100,00	5 940,00
		Stropy:				
		Předsíň: 7,2		7,20		
		Kuchyň: 14,9		14,90		
		Pokoje: 19,3+13,5		32,80		
		Koupelna: 3,6		3,60		

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/048 Oprava volného bytu č.7 Bělocerkevská 5,P	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		WC: 0,9		0,90		
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>5 940,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
29	289970111R00	zakrytí podlah Geofiltex 300g/m2 Ochrana vlýsků během stavební činnosti: Pokoje: 14,7+19,3	m2	34,00	20,00	680,00
30	952901104U00	Omytí okno, dveře 2,5m2- Začátek provozního součtu Okna: (1,8*2)*3 (0,8*1,8)*2 Dveře: (0,8*1,97)*4 (0,6*1,97)*2 Konec provozního součtu 22,348*2	m2	44,70	20,00	893,92
31	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	60,00	15,00	900,00
32	952902110A00	úklid společných prostor po skončení pracovní doby po celou dobu stavby	kpl.	1,00	1 000,00	1 000,00
33	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách po celou dobu stavby	m2	200,00	5,00	1 000,00
34	952902221U00	Zametení schodiště po celou dobu stavby	m2	400,00	5,00	2 000,00
35	952902231U00	Omytí schodiště	m2	200,00	5,00	1 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>7 473,92</b>
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				
36	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm Předsíň/Kuchyň: 0,5*2,1 Kuchyň/Spíž: (0,3+1)*2,65 Pokoj čelo skříně: 0,6*2,65	m2	6,09	475,00	2 890,38
37	962031135R00	Vybourání vany Koupelna: 1,8*0,5	m2	0,90	1 500,00	1 350,00
38	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm Pokoj: podlaha pod policemi: (1,21*0,6)*0,1	m3	0,07	2 980,00	216,35
39	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% Předsíň: 6,2 WC: 0,9 Koupelna: 3,6 Spíž: 0,6	m2	11,30	100,00	1 130,00
40	965081222U00	Bour dlažd keram tl 10 mm WC: 0,9 Koupelna: 3,6 Spíž: 0,6 předsíň: 0,6*1,6	m2	6,06	110,00	666,60
41	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických Spíž: (0,72+0,9)*2	m	3,24	35,00	113,40
42	965081802R00	Bourání soklíků z dlažeb teracových, čedičových Předsíň: (2,5+3,62)*2 0	m	12,24	55,00	673,20
43	965081812RT1	Bourání dlažeb terac., čedič. tl.do 30 mm, dlaždice teracové Předsíň: 6,2-0,96	m2	5,24	155,00	812,20
44	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 vstupní dveř: 1	kus	6,00	65,00	390,00

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/048 Oprava volného bytu č.7 Bělocerkevská 5,P	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
		Kuchyň: 1		1,00		
		Spiž: 1		1,00		
		Pokoj: 1		1,00		
45	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,27	755,00	6 246,87
		vstupní dveř: 0,8*1,97		1,58		
		WC: 0,6*1,97		1,18		
		Koupelna: 0,6*1,97		1,18		
		Kuchyň: 0,8*1,97		1,58		
		Spiž: 0,6*1,97		1,18		
		Pokoj: 0,8*1,97		1,58		
46	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	40,00	100,00	4 000,00
		plyn: 20		20,00		
		voda: 20		20,00		
47	969011131R00	Odstranění polystyrénové lišty u stropu	m	27,72	10,00	277,20
		Koupelna: (1,5+2,38)*2		7,76		
		WC: (0,9+1,08)*2		3,96		
		Pokoj: (3,2+4,8)*2		16,00		
48	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	10,00	120,00	1 200,00
		<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>				<b>19 966,19</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
49	978012111R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 5 %	m2	58,40	114,00	6 657,60
		Stropy:				
		Předsíň: 6,2		6,20		
		Kuchyň: 14,9		14,90		
		Pokoje: 19,3+13,5		32,80		
		Koupelna.: 3,6		3,60		
		WC: 0,9		0,90		
50	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	164,14	102,00	16 742,38
		Předsíň: (2,5+3,62)*2*2,65		32,44		
		Kuchyň: (3,22+4,8)*2*2,65		42,51		
		Pokoje: (4,03+4,8)*2*2,65		46,80		
		(3,2+4,8)*2*2,65		42,40		
51	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	38,66	110,00	4 252,38
		WC: (1,08+0,9)*2*2,65		10,49		
		Koupelna: (1,5+2,38)*2*2,65		20,56		
		Kuchyň: 2*1,8		3,60		
		společná chodba omítka klem zárubně vstupních dveří: 4		4,00		
52	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	22,91	100,00	2 290,80
		WC: (1,08+0,9)*2*1,5		5,94		
		Koupelna: (1,5+2,38)*2*1,8		13,97		
		Kuchyň: 2*1,5		3,00		
		<b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>				<b>29 943,16</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
53	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,75	1 500,00	8 624,18
		<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>8 624,18</b>
<b>Díl: 720</b>		<b>Zdravotnická instalace</b>				
54	720000111	ZTI - kanalizace,voda,zařizovací předměty dle přílohy	soubor	1,00	37 552,00	37 552,00
		<b>Celkem za 720 Zdravotnická instalace</b>				<b>37 552,00</b>
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				
55	723000011	Plyn dle přílohy	soubor	1,00	9 350,00	9 350,00

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/048 Oprava volného bytu č.7 Bělocerkevská 5,P	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>Celkem za</b>	<b>723 Vnitřní plynovod</b>				<b>9 350,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				
56	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00	300,00	300,00
57	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	200,00	200,00
58	725220831R00	Demontáž van litinových rohových	soubor	1,00	500,00	500,00
59	725524801	Demontáž potrubí digestoře	soubor	1,00	300,00	300,00
60	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00	200,00	200,00
61	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00		
		Koupelna:				
		umyvadlo: 1		1,00		
62	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	100,00	100,00
		Koupelna:				
		Vana: 1		1,00		
63	725850800R00	Demontáž ventilu odpadního	kus	2,00	100,00	200,00
		Koupelna:				
		Vana: 1		1,00		
		umyvadlo: 1		1,00		
64	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00	300,00	300,00
65	725991811AJ	Demontáž ventilační mřížky	kus	1,00	60,00	60,00
		Spiž: 1		1,00		
66	42974356	Dvířka kontrolní do potrubí velikost 150x200	kus	1,00	450,00	450,00
67	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	2,50	100,00	250,00
	<b>Celkem za</b>	<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>2 860,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>730</b>	<b>Vytápění</b>				
68	730000111	Topení dle přílohy	soubor	1,00	18 550,00	18 550,00
	<b>Celkem za</b>	<b>730 Vytápění</b>				<b>18 550,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
69	762511212U00	Podlaha OSB 12 sraz lepená	m2	34,00	230,00	7 820,00
		Ochrana vlýsků během stavební činnosti:				
		Pokoje: 14,7+19,3		34,00		
70	762511284U00	Podlaha OSB brus 2x15 P+D lepená	m2	22,10	698,00	15 425,80
		Předsíň: 7,2		7,20		
		Kuchyň: 14,9		14,90		
71	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 3,2 cm	m2	14,20	220,00	3 124,00
		Kuchyň: 14,2		14,20		
72	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	2,50	100,00	250,00
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>26 619,80</b>
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
73	711825999	Dmť všech doplňků bytů na stěnách	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
74	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	5,00		
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
		Kuchyň: 1		1,00		
		Pokoje: 1+1		2,00		
75	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	1,00	1 460,00	1 460,00
		Vstupní dveře: 1		1,00		
76	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	6,00	100,00	600,00
		vstupní dveř: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
		Kuchyň: 1		1,00		
		Spiž: 1		1,00		

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/048 Oprava volného bytu č.7 Bělocerkevská 5,P	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Pokoj: 1		1,00		
77	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00	675,00	675,00
		Vstupní dveře: 1		1,00		
78	766825821R00	Demontáž vestavěných polic	soubor	1,00	500,00	500,00
		Pokoj: 1		1,00		
79	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kf. 60x197 bílé	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
80	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kf. 80x197 bílé	kus	3,00	1 800,00	5 400,00
		Kuchyň: 1		1,00		
		Pokoje: 1+1		2,00		
81	61165702	Dveře protipožární CPL EI30 DP3 80x197 bezpečnostní zámek	kus	1,00	9 500,00	9 500,00
		Vstupní dveře: 1		1,00		
82	61187161	Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	1,00	675,00	675,00
83	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	2,50	100,00	250,00
	<b>Celkem za</b>	<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>23 060,00</b>
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
84	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	4,50	185,00	832,50
		WC: 0,9		0,90		
		Koupelna: 3,6		3,60		
85	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	4,50	25,00	112,50
86	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových	m	1,20		
		WC: 0,6		0,60		
		Koupelna: 0,6		0,60		
87	771575107RT9	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FS DD (spár.hmota)	m2	4,50	475,00	2 137,50
		WC: 0,9		0,90		
		Koupelna: 3,6		3,60		
88	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	4,50	100,00	450,00
89	5537011424	Lišta přechodová =1 m	kus	2,00	365,00	730,00
90	58593082	MFC Anhydrit 030/P samonivelační potěr 4,5*19	kg	85,50	29,00	2 479,50
				85,50		
91	59764202	Dlažba 200x200x9 mm	m2	5,00	300,00	1 500,00
92	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	2,50	100,00	250,00
	<b>Celkem za</b>	<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>8 492,00</b>
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				
93	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	33,66	33,00	1 110,78
		Pokoje: (3,2+4,8)*2		16,00		
		(4,03+4,8)*2		17,66		
94	775413010R00	Montáž podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m	33,66	145,00	4 880,70
		Pokoje: (3,2+4,8)*2		16,00		
		(4,03+4,8)*2		17,66		
95	775511902R00	Doplnění podlah vlys.do tmele, do 1 m2 - bez vlysů	kus	0,82	400,00	326,40
		Pokoj:				
		plocha po vybourané odlaze v místě polic: 1,36*0,6		0,82		
96	775531800R00	Demontáž plovoucí podlaha včetně lišt	m2	14,20	100,00	1 420,00
		Kuchyň: 14,2		14,20		
97	775592000R00	Broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	32,80	375,00	12 300,00
		Pokoje: 13,5+19,3		32,80		
98	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x.přebroušení	m2	32,80	495,00	16 236,00
		Pokoje: 13,5+19,3		32,80		

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/048 Oprava volného bytu č.7 Bělocerkevská 5,P	Rozpočet:	
Objekt :	01 Byt č.7		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
99	61193201	Vlysy parketové tl.21 dl.200 š.50 mm tř. I druh a typ dle původní podlahy	m2	1,00	1 350,00	1 350,00
		Pokoj:				
		Začátek provozního součtu				
		plocha po vybourané odlaže v místě polic: (1,36*0,6)*1,2		0,98		
		Konec provozního součtu		0,98		
		1		1,00		
100	61413617	Lišta dřevěná 30 x 20 mm, dl. 2m	m	40,39	75,00	3 029,40
		Začátek provozního součtu				
		Pokoje: (3,2+4,8)*2		16,00		
		(4,03+4,8)*2		17,66		
		Konec provozního součtu		33,66		
		33,66*1,2		40,39		
101	998775202R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	%	2,50	100,00	250,00
	<b>Celkem za</b>	<b>775 Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>40 903,28</b>
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				
102	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	28,04	100,00	2 804,00
		Předsíň: (2,5+3,62)*2		12,24		
		Kuchyň: (4,8+3,1)*2		15,80		
103	776491112U00	Podlaha lepení plast lišty přechod	m	2,40	200,00	480,00
		Kuchyň/Předsíň: 0,8		0,80		
		Kuchyň/Pokoj: 0,8		0,80		
		Předsíň/Pokoj: 0,8		0,80		
104	776521100RU2	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	22,10	635,00	14 033,50
		Předsíň: 7,2		7,20		
		Kuchyň: 14,9		14,90		
105	776990111U00	Vyrovnání samoniv stěrkou t3 15MPa	m2	22,10	185,00	4 088,50
		Předsíň: 7,2		7,20		
		Kuchyň: 14,9		14,90		
106	283502814	Přechodová lišta, délka 2 m	m	4,00	200,00	800,00
107	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	2,50	266,00	665,00
	<b>Celkem za</b>	<b>776 Podlahy povlakové</b>				<b>22 871,00</b>
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				
108	781415015RT1	Montáž obkladů stěn, porovin, tmel, 20x20,30x15 cm weber.for profiflex (lep),weber.color comfort (sp)	m2	21,46	475,00	10 193,50
		Koupeřna: (1,5+2,38)*2*2		15,52		
		WC: (0,9+1,08)*2*1,5		5,94		
109	597813603	Obkládačka 20x20 cm lesk	m2	22,00	300,00	6 600,00
110	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	2,50	181,00	452,50
	<b>Celkem za</b>	<b>781 Obklady keramické</b>				<b>17 246,00</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
111	783112210R00	Nátěr olejový ocelových zárubní trojnásobný	m2	8,67	300,00	2 600,40
		(0,8*1,97)*4		6,30		
		(0,6*1,97)*2		2,36		
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>2 600,40</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
112	784111401R00	Penetrace omítek nátěrem 1x	m2	262,14	14,00	3 669,95
		Stěny:				
		Předsíň: (2,5+3,62)*2*2,65		32,44		
		Kuchyň: (3,22+4,8)*2*2,65		42,51		
		Pokoje: (4,03+4,8)*2*2,65		46,80		

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/048 Oprava volného bytu č.7 Bělocerkevská 5,P	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(3,2+4,8)*2*2,65		42,40		
		Koupelna: (1,5+2,38)*2*0,65		5,04		
		WC: (0,9+1,08)*2*1,15		4,55		
		společná chodba celá stěna dotčená stavební činností: 30		30,00		
		Stropy:				
		Předsín: 6,2		6,20		
		Kuchyň: 14,9		14,90		
		Pokoje: 19,3+13,5		32,80		
		Koupelna: 3,6		3,60		
		WC: 0,9		0,90		
113	784195112R00	Malba tekutá , bílá, 2 x	m2	58,40	39,00	2 277,60
		Stropy:				
		Předsín: 6,2		6,20		
		Kuchyň: 14,9		14,90		
		Pokoje: 19,3+13,5		32,80		
		Koupelna: 3,6		3,60		
		WC: 0,9		0,90		
114	784195122R00	Malba tekutá , barva, 2 x	m2	203,74	38,00	7 742,08
		Stěny:				
		Předsín: (2,5+3,62)*2*2,65		32,44		
		Kuchyň: (3,22+4,8)*2*2,65		42,51		
		Pokoje: (4,03+4,8)*2*2,65		46,80		
		(3,2+4,8)*2*2,65		42,40		
		Koupelna: (1,5+2,38)*2*0,65		5,04		
		WC: (0,9+1,08)*2*1,15		4,55		
		společná chodba celá stěna dotčená stavební činností: 30		30,00		
115	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	252,44	13,00	3 281,73
		Předsín: (2,5+3,62)*2*2,65		32,44		
		6,2		6,20		
		Kuchyň: (3,22+4,8)*2*2,65		42,51		
		14,2+0,6		14,80		
		Pokoje: (4,03+4,8)*2*2,65		46,80		
		(3,2+4,8)*2*2,65		42,40		
		19,3+13,5		32,80		
		Koupelna: 3,6		3,60		
		WC: 0,9		0,90		
		společná chodba celá stěna dotčená stavební činností: 30		30,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>16 971,36</b>
<b>Díl: M21</b>	<b>Elektromontáže</b>					
116	00147856	Elektroinstalace včetně revizní zprávy dle přílohy	soubor	1,00	39 850,00	39 850,00
117	210182081U00	Dmž elektroinstalace	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>40 850,00</b>
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					
118	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	9,58	150,00	1 437,58
119	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	19,17	25,00	479,19
120	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,58	150,00	1 437,58
121	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	47,92	25,00	1 197,99
122	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	9,58	150,00	1 437,58
123	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	9,58	25,00	239,60
124	979981104R00	Kontejner, sut' bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	9,58	150,00	1 437,58
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>7 667,11</b>

**Zdravotechnika - VÝKAZ MATERIÁLU**

 Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
<b>VNITŘNÍ KANALIZACE</b>					<b>9 960</b>
1.	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 50	m	10,00	260,00	2 600
2.	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 70	m	1,00	290,00	290
3.	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 100	m	1,00	380,00	380
4.	Tvarovky HT	ks	20,00	50,00	1 000
5.	Zápachová uzávěrka umývadlová	ks	1,00	650,00	650
6.	Zápachová uzávěrka dřezová	ks	1,00	680,00	680
7.	Zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	690,00	690
8.	Připojení myčky HL 405	ks	1,00	735,00	735
9.	Připojení pračky HL 405	ks	1,00	735,00	735
10.	Montáž potrubí	m	12,00	50,00	600
11.	Zkouška těsnosti	m	12,00	50,00	600
12.	Napojení na stávající potrubí	soub	2,00	200,00	400
13.	Přípevňovací materiál	soub	1,00	350,00	350
14.	Stavební přípomoc:	soub	1,00	250,00	250
<b>VNITŘNÍ VODOVOD</b>					<b>16 732</b>
	Potrubí z trub plastových PN16, 20x2,8	m	14,00	200,00	2 800
	Potrubí z trub plastových PN16, 25x3,5	m	4,00	265,00	1 060
	Tvarovky	ks	30,00	25,00	750
15.	Izolace Tubolit tl.9mm	m	18,00	55,00	990
16.	Kohout kulový rohový DN 15	ks	4,00	458,00	1 832
17.	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	ks	2,00	575,00	1 150
18.	Baterie stojánková umyvadlová	ks	1,00	1 500,00	1 500
19.	Baterie nástěnná vanová, s ruční sprchou	ks	1,00	2 100,00	2 100
20.	Kompletace baterii	ks	2,00	350,00	700
21.	Kulový uzávěr KK20	ks	0,00	450,00	0
22.	Přípevňovací materiál	soub	1,00	350,00	350
23.	Napojení na stávající potrubí	soub	1,00	550,00	550
24.	Montáž potrubí	m	18,00	50,00	900
25.	Tlaková zkouška	m	18,00	50,00	900
26.	Proplach	m	18,00	50,00	900
27.	Stavební přípomoc:	soub	1,00	250,00	250
<b>Zařizovací předměty</b>					<b>10 860</b>
27.	Vana přímá, dl. 1600 mm	ks	1,00	5 600,00	5 600
28.	Umyvadlo 550 mm s otvorem pro baterii	ks	1,00	1 700,00	1 700
29.	Klozet Kombi	ks	1,00	3 560,00	3 560

**Cena celkem bez DPH**
**37 552**



Název akce: Stavební úpravy bytu č.7

Vytápění - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval:



Pol.č.	popis výkonů	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
1.	Sundání otopných těles, jejich otryskání a opatření novým nátěrem + zpětná montáž	ks	3	3 650,00	10 950
	Osazení nových termostatických hlavíc + šroubení s vypouštěním na zpátečce + kontrola				
2.	stávajících spodních ventilů	ks	3	1 450,00	4 350
3.	Nátěr stávajících hladkých topných trubek	ks	3	250	750
4.	Vypuštění a napuštění systému	soub	1	1000	1000
5.	Regulace systému a topná zkouška	soub	1	1000	1000
6.	Zkouška těsnosti	soub	1	500	500
					18 550

### Rozvod plynu - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
1.	Potrubí z trub měděných Cu 18x1	m	8,00	320,00	2 560
2.	Chráničky potrubí	ks	2,00	500,00	1 000
3.	Kulový kohout plynový DN 15	ks	1,00	840,00	840
4.	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	ks	1,00	500,00	500
5.	Plynoměr G4	ks	0,00	0,00	0
6.	Montáž potrubí	m	8,00	100,00	800
7.	Připevňovací materiál	soub	1,00	400,00	400
8.	Revize	soub	1,00	2 250,00	2 250
9.	Tlaková zkouška	soub	1,00	500,00	500
10.	Stavební přípomoc:	soub	1,00	500,00	500
					<b>9 350</b>

Objekt: Byt č.7

ELEKTROINSTALACE

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>ELEKTROINSTALCE</b>				
1	Svitidlo žárovkové, stropní	ks	2,00	900,00	1 800,00
2	Svitidlo žárovkové, nástěnné	ks	1,00	900,00	900,00
3	Spínač 1pólový	ks	3,00	220,00	660,00
4	Spínač sériový	ks	4,00	230,00	920,00
5	Spínač střídavý	ks	3,00	250,00	750,00
6	Spínač střídavý, dvojité	ks	0,00	0,00	0,00
7	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	ks	22,00	300,00	6 600,00
8	Zásuvka TV	ks	1,00	550,00	550,00
9	Krabice přístrojová	ks	50,00	60,00	3 000,00
10	Krabice instalační, vč. svokovnice	ks	50,00	50,00	2 500,00
11	Kabel CYKY 3x1,5	m	70,00	40,00	2 800,00
12	Kabel CYKY 3x2,5	m	250,00	38,00	9 500,00
13	Kabel CYKY 5x2,5	m	30,00	48,00	1 440,00
14	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	40,00	32,00	1 280,00
15	Kabel TV	m	60,00	50,00	3 000,00
16	Trubka 29 mm	m	60,00	15,00	900,00
17	Bytový zvonek	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
18	Vypracování dokumentace skutečného stavu	kpl	0,00	500,00	0,00
19	Vypracování výchozí revizní zprávy	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
20	Dmž a zpětná montáž domácí telefon	kpl	1,00	250,00	250,00
21	Stavební přípomocce	kpl	1,00	500,00	500,00
22				0,00	
23					<b>39 850,00</b>