



## SMLOUVA O NÁJMU

č.: 330 524

uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

### Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] lesním správcem, Lesní správa Frýdek-Místek, Morávka 557, Pražmo  
739 04 na základě Pověření ze dne 19.2.2016 uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek  
číslo účtu: [redacted]  
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

TECHNISERV, spol. s r.o.  
se sídlem Baarova 231/36  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5239  
zastoupená [redacted], jednatelem společnosti  
IČO: 44264020, DIČ: CZ44264020  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha  
číslo účtu: [redacted]  
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### SMLOUVU O NÁJMU:

#### I.

#### Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Pronajímaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
952/1	Lesní pozemek	2268562	2324	Vyšní Lhoty	507	Vyšní Lhoty
Celkem			2324			



LCR0591126

17. 04. 2018

- Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět nájmu**“) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.
2. Předmětný pozemek je na základě rozhodnutí Magistrátu města Frýdek-Místek, odboru životního prostředí a zemědělství č.j.: OŽPaZ/1080-2/2008/kob/221.1.5 ze dne 17.3.2008, právní moc 5.4.2008 trvale omezeno z pozemku určeného k plnění funkce lesa. Toto rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 1 k této nájemní smlouvě (dále jen „**Smlouva**“).
  3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 2324 m<sup>2</sup> k dočasnému úplatnému užívání.
  4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
  5. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu nájmu dle této Smlouvy. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.
  6. Právo nájmu podle této Smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
  7. Právo nájmu podle této Smlouvy dále nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech, apod.
  8. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, náleží pronajímateli.

## II.

### Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně za účelem umístění a provozování telekomunikační stanice - „**Stacionární neobsluhované monitorovací stanice (SNMS) ČTÚ – Prašivá a přípojka NN**“.

## III.

### Nájemní doba

1. Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 2324 m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou **od 25.6.2018 do 24.6.2023**.
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Nájem dle této Smlouvy skončí:
  - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany pronajímatele z těchto důvodů:
  - a) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k dodatečné úhradě svého dluhu,
  - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
  - c) nájemce přenechal bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,

- d) nájemce porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
  - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
  - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
  - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze nájem skončit výpovědí ze strany nájemce z těchto důvodů:
- a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
  - b) pronajímatel porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
  - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, resp. v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ustanovení se netýká trvalých porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků pronajímatele a nájemce.

#### IV.

##### Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu roční nájemné v celkové výši **19.950,- Kč** (slovy: devatenácttisícdevětsetpadesátkorun). Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.
2. Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému nájemnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období. Předmět nájmu slouží k ekonomické činnosti.
3. Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1x ročně, a to vždy k 30.7. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše nájemného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. nájem pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1.1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen

za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájmu o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2019.

7. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto Smlouvou řádně a včas.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen využívat předmět nájmu řádným způsobem a pouze k dohodnutému a příslušnými úřady povolenému účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Nájemce je dále povinen na své náklady řádně udržovat na předmětu nájmu se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
3. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto Smlouvou.
5. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
8. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této Smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
9. Nájemce není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.
10. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
11. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
12. Nájemce se zavazuje, že bude svá práva podle této Smlouvy vykonávat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
13. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Smluvní strany ujednávají, že právo nájmu dle této Smlouvy se nezapiše do veřejného seznamu.

15. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

## **VI.**

### **Ostatní ujednání**

Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

## **VII.**

### **Sankční ujednání**

Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností nájemce či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

## **VIII.**

### **Criminal compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.

3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele pronajímatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu:
  - a) ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil:
  - a) souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2013,
  - b) souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017

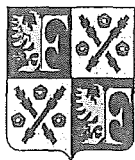
Smlouva proto nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 OZ).
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem 25.6.2018
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – Rozhodnutí o trvalém omezení
  - Příloha č. 2 - situace

V Morávce, dne 12. 04. 2018

V Praze, dne 13. 4. 2018

Pronajímatel:

Nájemce:



# MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

se sídlem Radniční 1148, Frýdek-Místek, 738 22  
pracoviště Palackého 115, Frýdek-Místek, 738 22



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 5.4.2008

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.:

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX.:

E-MAIL:

DATUM:

VYPRAVENO DNE :

OŽPaZ/1080-2/2008/Kob/221.1.5

ek.cz

17.03.2008

Lesy České republiky, s.p.,  
se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové  
Lesní správa Frýdek-Místek

Datum: 20-03-2008

PID: 195/2008

Jedinečné číslo jednání:

195/2008/110/84/251

Množství:

Obj. kn. zašilky

20080 FM1

Dle rozdělovníku

Doporučené psaní – do vlastních rukou

## Dočasné odnětí a trvalé omezení pozemku plnění funkcí lesa

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „magistrát“), jako orgán státní správy lesů, příslušný podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl takto:

Magistrát na základě žádosti (podané dne 11.2.2008) TECHNISERV spol. s r.o., Moskevská 86, 101 00 Praha 10, IČ 44264020, zastoupený, na základě pověření ze dne 3.1.2008, [redacted] Do Klecánek 2, 250 67 Klecany, IČ 44731132, (dále jen „žadatel“),

### 1. povoluje

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

dočasné odnětí a trvalé omezení pozemku plnění funkcí lesa

pro stavbu „Stacionární neobsluhovaná monitorovací stanice (SNMS) ČTÚ – Prašivá a přípojka NN“ a to:

dočasně na dobu od 1.4. 2008 do 31.3. 2033 se odnímá část pozemku plnění funkcí lesa

parc.č.

952/1 umístění stanice

dočasné odnětí

0,0165 ha

dočasně na dobu od 1.4. 2008 do 31.12. 2008 se odnímá část pozemku plnění funkcí lesa

952/1 přípojka NN

0,1370 ha

Po ukončení výstavby bude část lesního pozemku v trase vedení NN a na ploše jeho ochranného pásma trvale omezena. Trvalé omezení je stanoveno v rozsahu 0,2324 ha dle projektové dokumentace v kat. území Vyšší Lhoty, v obci Vyšší Lhoty.

## 2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona TECHNISERV spol. s r.o., Moskevská 86, 101 00 Praha 10, IČ 44264020 tato

### opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona.
- b) Před zahájením stavebních prací řádně vytyčit a vyznačit hranice částí pozemku dočasně odňatého plnění funkcí lesa.
- c) Po ukončení prací bude dotčený pozemek před kolaudačním řízením **zaměřen** a předložen **geometrický plán pro účely stanovení věcného břemena**. Pokud stanovený rozsah v GP nebude korespondovat s rozsahem stanoveným v tomto rozhodnutí, **je nutné požádat** o vydání rozhodnutí pro trvalé omezení pozemku určeného k plnění funkcí lesa dle skutečného záboru pro vybudovanou stavbu.

## 3. stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

### poplatek za odnětí.

Magistrát, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) předepisuje žadateli, TECHNISERV spol. s r.o., Moskevská 86, 101 00 Praha 10, IČ 44264020, (dále jen „žadatel“) ve smyslu § 17 odst. 1 lesního zákona poplatek za dočasné odnětí ve výši

**6024- Kč**

(slovy: **šesttisícdvacetčtyři korun českých**).

Poplatek za dočasné odnětí je na základě § 18 odst. 1 lesního zákona žadatel povinen uhradit do konce kalendářního roku **2008** ve výši **1343,- Kč**, v letech **2009 až 2032** ve výši do konce každého kalendářního roku **193,- Kč** a v roce **2033** ve výši **49,- Kč**, Celnímu úřadu Frýdek-Místek, Slezská 765, 738 01 Frýdek-Místek, na účet číslo [REDAKCE] variabilní symbol 27232425 (IČ), konstantní symbol 1148 (v případě platby poštovní poukázkou 1149).

Z poplatku připadá 40 % obci Vyšní Lhoty v roce **2008**, tj. **537,- Kč** a 60 % Státnímu fondu ŽP, tj. **806,- Kč**, v letech **2009 až 2032**, 40 % obci Vyšní Lhoty tj. **77,- Kč** a 60% SFŽP, tj. **116,- Kč**, v roce **2033** obci tj. **20,- Kč** a 60% SFŽP tj. **29,- Kč**. Částky jsou vypočteny z celkové částky za dočasné odnětí. Poplatek za dočasné odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené MZe ČR pro rok 2008 ve výši **926,- Kč**. Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří celní úřad penále.

Na základě údajů uvedených v žádosti byl stanoven okruh účastníků řízení dle § 27 odst. 1, písm. a) správního řádu. Kromě žadatele je účastníkem řízení subjekt s právem hospodařit s majetkem státu (lesní pozemek p.č. 952/1), tj. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, Hradec Králové, IČ 42196451, zastoupené na základě pověření ze dne 1.5.2006, [REDAKCE] lesním správcem Frýdek-Místek, se sídlem Morávka 557, 739 04 Pražmo.

## Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona).



Podáním ze dne 11.2.2008 navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 lesního zákona. Magistrát oznámil účastníkům řízení, že dne 11.2.2008, tj. dnem podání žádosti, bylo zahájeno správní řízení ve věci povolení dočasného odnětí a trvalého omezení části lesního pozemku parc. č. 952/1, LV 507 v kat. území Vyšní Lhoty, obec Vyšní Lhoty, plnění funkcí lesa., pro stavbu „ Stacionární neobsluhovaná monitorovací stanice (SNMS) ČTÚ – Prašivá a přípojka NN“. Magistrát zároveň umožnil účastníkům řízení seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady a podat připomínky. Účastníci řízení se k předmětnému správnímu řízení nevyjádřili, ani nedoplňovali žádné nové skutečnosti.

Územní rozhodnutí vydal Obecní úřad Raškovice, stavební úřad dne 2.1.2008 pod č.j. 1698/2007/SÚ/OIš/328 (právní moc dne 24.1.2008), souhlas k vydání rozhodnutí vydal magistrát dne 12.12.2007 pod č.j. OŽPaZ/10409/10471/2007/Kob/221.1.3. Žadatel doložil souhlasná stanoviska účastníků řízení včetně závazného stanoviska Správy CHKO Beskydy ze dne 11.9.2007.

Magistrát rozhodl tak, jak je ve výrokové části uvedeno z důvodu, že dočasným odnětím dojde k minimálnímu záboru shora uvedených lesních pozemků. Platnost rozhodnutí o odnětí zaniká a předmětné pozemky se vrací plnění funkcí lesa, nebude-li do dvou let od právní moci tohoto rozhodnutí započato s využíváním pozemků k účelu, pro který bylo toto rozhodnutí vydáno; vlastník lesa je povinen tyto skutečnosti oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal a který vyrozumí ostatní účastníky řízení (ust. 16 odst. 5 písm. b/ lesního zákona).

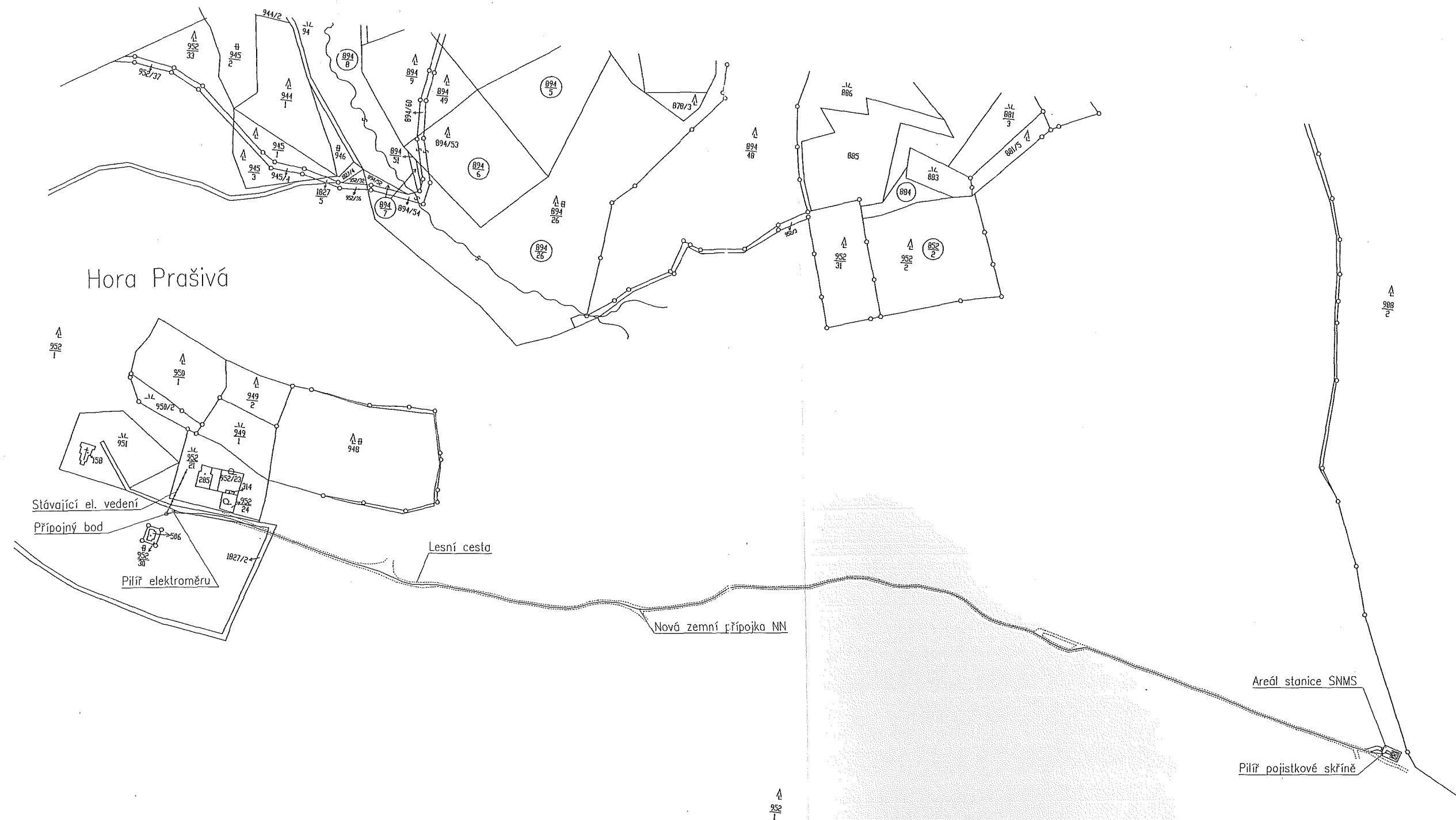
#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 81, § 82 a § 83 správního řádu podat do 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolání ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, se sídlem v Ostravě, podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, adresa pro doručování Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek (§ 86 odst. 1 správního řádu). Odvolání musí mít náležitosti podle § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Frýdku-Místku.


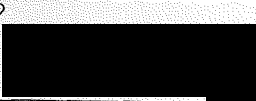
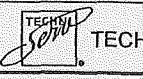
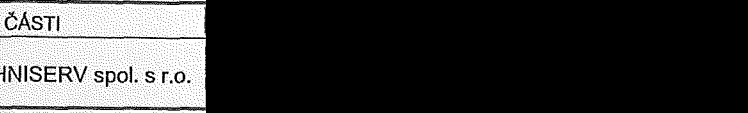
Rozdělovník:

Účastníci řízení

J  
LČR, s.p., LS Frýdek-Místek, k rukám lesního správce [redacted] Morávka 557, 739  
04 Pražmo



VERZE 1, REV. 0

Č. REVIZE	DATUM	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	SCHVÁLIL	POZNÁMKA
		<b>TECHNISERV spol. s r.o.</b> Moskevská 86 101 00 Praha 10 <a href="http://www.techniserv.cz">www.techniserv.cz</a>			
ZPRACOVATEL ČÁSTI					STUPEŇ DOKUMENTACE
 TECHNISERV spol. s r.o.					DOKUMENTACE PRO SP
SNMS Ostrava - Prašivá C - Situace stavby					Č. ZAKÁZKY
					8-2800-0007
Koordinační situace stavby					POČET FORM.
					2 A4
					DATUM
					1/2008
					MĚŘÍTKO
					1:4000
		Č.KOPIE	ČÁST	Č.PŘÍL.	
			C	3	