



Smlouva o výpůjčce

uzavřená ve smyslu § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SLEZAN HOLDING a.s.

IČ. 242 29 709

se sídlem Na Poříčí 1041/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
zast. Jiřím Karáskem – předsedou představenstva
zapsána v OR Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 17954

na straně jedné jako „půjčitel“

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

IČ: 75151502

se sídlem 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupena plk. Ing. Tomášem Rychtarem, náměstkem ředitele pro ekonomiku

na straně druhé jako „vypůjčitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

Čl. I Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1946 a 1953/3 v k. ú. Frýdek, zapsaných na LV 3340 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek. Součástí pozemku p. č. 1946 je budova č. p. 782 – průmyslový objekt.
2. Předmětem výpůjčky jsou nemovitosti specifikované v odst. 1 – pozemek p. č. 1946, jehož součástí je budova č. p. 782 (viz příloha č. 1, objekt označený „01“), o třech nadzemních podlažích, částečně podsklepená, a pozemek p. č. 1953/3.
3. Půjčitel přenechává, na základě této smlouvy vypůjčitel, k dočasnému bezplatnému užívání nemovitosti specifikované v odst. 2. za účelem výcviků příslušníku PČR, a vypůjčitel je přijímá.

Čl. II Doba trvání výpůjčky

1. Výpůjčka nemovitostí se sjednává do započetí oprav objektu, nejpozději však do 31. 12. 2019.

2. Výpůjčku nemovitostí lze ukončit:

a) výpovědí kterékoliv smluvní strany bez udání důvodů. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet ode dne následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

b) písemnou dohodou obou smluvních stran.

3. Půjčitel může požadovat okamžité vrácení předmětu výpůjčky, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s touto smlouvou.

4. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje k dalšímu výcviku příslušníku PČR.

Čl. III

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Povinnosti vypůjčitele:

- a) užívat předmět výpůjčky v rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě,
- b) dodržovat bezpečnostní předpisy, předpisy požární, hygienické, bezpečnosti práce a jiné související předpisy, které se vztahují k předmětu výpůjčky,
- c) užívat předmět výpůjčky s ohledem na oprávněné zájmy obyvatel okolních domů.

2. Vypůjčitel je oprávněn k výcviku používat veškeré prostory budovy specifikované v čl. I. této smlouvy, tedy i střechu a venkovní strany obvodových zdí.

3. Před prvním započítím výcviku předá půjčitel předmět výpůjčky vypůjčiteli na základě předávacího protokolu a po provedení posledního výcviku vypůjčitel předmět výpůjčky předá půjčiteli zpět, opět na základě předávacího protokolu.

4. Smlouvou o výpůjčce vzniká vypůjčiteli právo předmět výpůjčky po dohodnutou dobu bezplatně užívat.

5. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat k užívání jiné osobě.

6. Vypůjčitel zodpovídá v celém rozsahu za bezpečnost všech osob, které se výcviku zúčastní, nebo budou přítomni na místě v průběhu celého výcviku a pobytu ve vypůjčeném areálu.



Čl. IV
Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel prohlašuje, že ze strany vypůjčitele nepožaduje jakoukoliv údržbu předmětu výpůjčky, pouze požaduje, aby výcvik byl organizován tak, aby bylo předcházeno vzniku škod na budově nebo jejímu nepřiměřenému opotřebení.
2. Půjčitel se zavazuje umožnit vypůjčiteli přístup k předmětu výpůjčky vstupní branou areálu, přes pozemek p. č. 1953/1 v k. ú. Frýdek.
3. Před prvním užitím předmětu výpůjčky půjčitel seznámí vypůjčitele s rizikovými místy (např. rozvodné elektrické skříně).

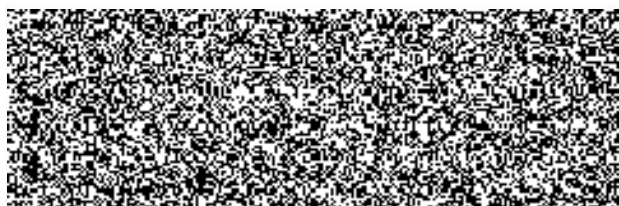
Čl. V
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, a že souhlasí s celým obsahem smlouvy.
2. Změny, úpravy a doplňky smlouvy jsou možné na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran.
3. Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V souladu s ust. § 6 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

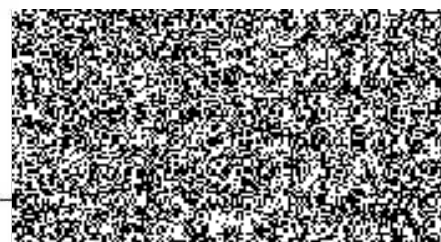
Č. j. KRPT-71093-1/ČJ-2018-0700SP

Ve Frýdku-Místku dne 10. 4. 2018

27-03-2018
V Ostravě dne

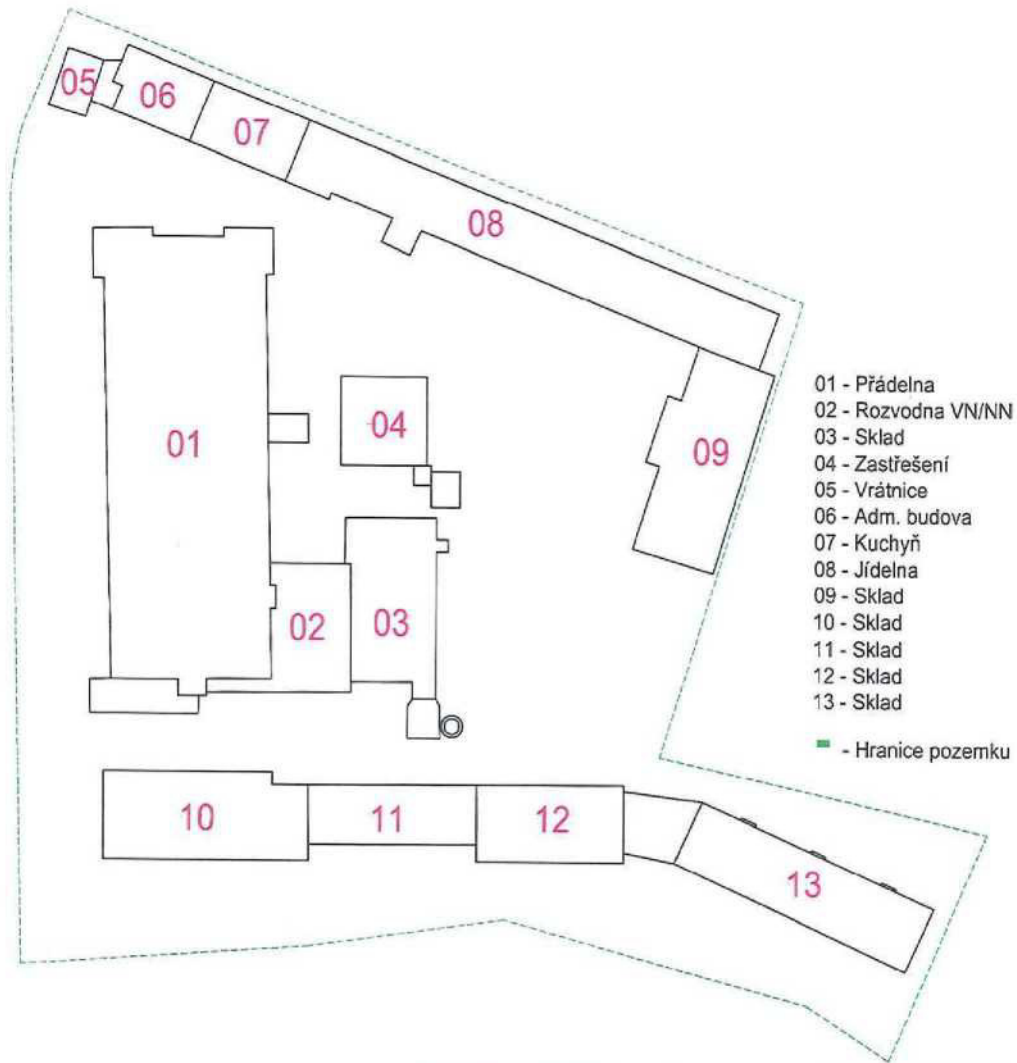


Jiří Karásek
předseda představenstva
SLEZAN HOLDING a.s.




náměstek ředitele pro ekonomiku





- 01 - Přádelna
- 02 - Rozvodna VN/NN
- 03 - Sklad
- 04 - Zastřešení
- 05 - Vrátnice
- 06 - Adm. budova
- 07 - Kuchyň
- 08 - Jídelna
- 09 - Sklad
- 10 - Sklad
- 11 - Sklad
- 12 - Sklad
- 13 - Sklad
- - Hranice pozemku

	Vypracoval: Bohumský	Kontroloval:	Schwab
	Redigoval:	Podpis:	Podpis:
Názv: Označení objektů			Datum: 09/2015
Adresa: Slezan Holding a.s. ul. Staroměstská 782 Frýdek - Místek			Úč. vypracovatel: Město:

