

Smlouva o dílo č. 21/18

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1. Objednatel: **MĚSTO TÁBOR**
se sídlem: Žižkovo nám. 2, Tábor 390 15
zastoupeným: Ing. Jiřím Fišerem – starostou Města Tábor
DIČ: CZ00253014
IČ: 00253014
Bankovní spojení: XXXXX XXXXXXXXXXXX, X.X., XXXXXXX XXXXX
X.X. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zmocněný zástupce XXX. XXXXX XXXXXX X XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX
pro věci smluvní : X XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
Zmocněný zástupce
pro věci technické : XXX. XXXXX XXXXXX, XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X
XXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX. XXX XXX XXX,
XXXXXXXX XXXXX.XXXXXXXXXXXXXXXXXX.XX

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitelem: **Atelier architektury ŠIMEČEK s.r.o.**
zapsaná u KS v Českých Budějovicích, spis. zn. C 26454
se sídlem: Rekreační 380, Tábor - Horky
390 01 Tábor
provozovna : Klokotská 104, 390 01 Tábor
(korespondenční adresa)
zastoupeným: Ing. arch. Zdeňkem Šimečkem – jednatel společnosti
DIČ: CZ06240917
IČ: 06240917
Bankovní spojení: XXX XXXXX X.X., XXXXX , X.X. XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

Byla dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřena tato **smlouva o dílo**:

I. Předmět díla

A) Zhotovitel vypracuje pro objednatele architektonickou studii na jednopodlažní nekryté parkovací stání stávajícího parkoviště „U řeky“ v Sídlišti nad Lužnicí. Podle platného územního plánu se jedná o lokalitu GR – 4. Celá akce bude nadále vedena pod názvem :

„Nástavba stávajícího parkoviště U řeky – Sídliště nad Lužnicí“.

Ze studie a konečného řešení musí být patrné o jaké kapacity se parkování v této lokalitě touto investicí navýší a dále za jaké náklady bude možné celou stavbu realizovat. Součástí studie bude vypracování 3D modelu. Zhotovitel provede analýzu různých možností nástavby stávajícího parkoviště kterou v rozpracovanosti projedná s objednatelem a následně v čistopisu zhotoviteli odevzdá konečné řešení.

Zadání objednatele je v souladu s rozhodnutím rady města v Táboře ze dne 19.3.2018. Studie bude provedena ve čtyřech vyhotovení v tištěné podobě a ve dvou vyhotovení v podobě elektronické.

B) Zhotovitel provede dílo dle bodu A za podmínek v této smlouvě dále uvedených. Objednatel se zavazuje práce převzít tzv. Předávacím protokolem a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu podle čl.II. této smlouvy.

II. Cena

Smluvní cena je definována jako cena nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek daných ve smlouvě a je stanovena v CÚ k datu předání díla. Současně bude cena kryt veškeré náklady zhotovitele PD nezbytné k řádné realizaci architektonické studie.

Cena bez DPH :	82.000,- Kč
DPH 21 % :	17.220,- Kč
Cena celkem :	99.220,- Kč

III. Termín, doba plnění

Zhotovitel vypracuje architektonickou studii a předá objednateli **do 90-ti dní** od podpisu této smlouvy o dílo.

IV. Platební podmínky

Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací ! Architektonická studie bude zhotovitelem vyfakturována až po jejím řádném dokončení a předání objednateli.

- Případné reprodukce, vícetisky, fotodokumentace, videodokumentace a jiné dokumenty pořizované na žádost objednatele nad rámec sjednaný smlouvou budou fakturovány samostatně.
- Zhotovitelem vystavená faktura bude obsahovat samostatné vyúčtování zákonného DPH a splatnost faktury se stanovuje na **21 dnů** od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

V. Odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za bez vadnost díla a jeho řádné provedení. Pokud bude mít objednatel v průběhu realizace díla jakékoliv nadstandardní požadavky ohledně kvality částí díla, musí být tyto požadavky zhotovitelem odsouhlaseny a promítnuty do zvýšení ceny díla.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na bez vadnost díla v délce 5 let ode dne protokolárního převzetí poslední části díla.

VI. Smluvní pokuty, sankce

- Při nesplnění termínu dokončení a předání této architektonické studie dle této smlouvy z viny zhotovitele, bude objednatel sankcionovat zhotovitele smluvní pokutou 0,5% denně za každý den prodlení.
- Pro případ, že je objednatel v prodlení se zaplacením ceny za dílo nebo jeho části, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši max. 0,5 % z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení.
- Splatnost smluvních pokut se stanovuje ve lhůtě **15 dnů** od doručení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

VII. Provádění díla, práva a povinnosti stran:

- Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními Nového občanského zákoníku. Zhotovitel zejména povinen :
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, odpovídajícím právním předpisům ČR,
 - b) zajistit pro plnění smlouvy odborně způsobilý pracovní tým,
 - c) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,

- d) plně respektovat podmínky vyplývající z projednávání v průběhu prací a vydávané ve správních rozhodnutích vztahujících se ke stavbě,
 - e) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - f) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
 - g) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - h) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
- Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
 - Zhotovitel splní svůj závazek řádným ukončením a předáním díla.
 - Objednatel má právo použít dílo k účelu vyplývajícímu z této smlouvy. Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
 - Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům, které jsou předmětem díla, přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

VIII. Závěrečná ujednání

- a) Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním či neplněním podmínek obsažených ve smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. Veškeré zásadní změny týkající se rozsahu čl.I., II. a III. této smlouvy budou stanoveny písemným dodatkem ke smlouvě.
- b) Tato smlouva je vyhotovena **ve 3 stejnopisech**, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- c) Zhotovitel bude plnit svoje smluvní povinnosti s veškerou odbornou znalostí pečlivostí a svědomitostí v souladu s platnými právními předpisy a všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů.
- d) Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- e) Zhotovitel souhlasí s použitím díla (studie) pro veřejnou soutěž za předpokladu řádného vypořádání autorských práv a nedává souhlas k tomu, aby projekt, který je chráněn právem z průmyslového vlastnictví, použil objednatel kromě účelu, jež vyplývá z této smlouvy k účelu jinému.

IX. Uplatnění zákona č. 106/1999 sb.

Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č.106/1999 sb. (o svobodném přístupu k informacím), s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

V Táboře, dne 19.4.2018

V Táboře , dne 17.4.2018

.....
Objednatel :
Ing. Karel Hotový
Město Tábor

.....
Zhotovitel :
Ing. arch. Zdeněk Šimeček
jednatel