



MMOPP00IT22N

Ředitelství silnic a dálnic ČR

právní forma: příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 65993390
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: [REDACTED]
kontaktní adresa: Mojmirovců 5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
ID datové schránky: zjq4rhz

zastoupeno na základě plné moci ze dne 28.06.2016
společnosti: DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.
se sídlem: Masarykovo náměstí 5/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupen: na základě pověření ze dne 28. 06. 2016 [REDACTED]

IČ: 42767377
DIČ: CZ42767377
ID datové schránky: 953zkzj

jako „povinný“ na straně jedné

a

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 69, 746 26 Opava
zastoupeno: [REDACTED]
IČ: 00300535, DIČ: CZ00300535
bank.spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
číslo účtu: [REDACTED] variabilní symbol 9075000990
ID datové schránky: 5eabx4t

jako „oprávněný“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a násl., § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „občanský zákoník“), dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI č. Sil.I_11/2018/VB452_r1

I.

Česká republika je vlastníkem a povinný má právo hospodařit s pozemky parcelní číslo:

- 1210/375, orná půda,
- 1626/7, orná půda,
- 3262/11, ostatní plocha,
- 1210/376, orná půda

ležícími v katastrálním území **Kateřinky u Opavy** (dále jen „**služebné pozemky**“).

Oprávněný je vlastníkem technického zařízení - veřejného osvětlení, jehož přeložka **SO 452 „Veřejné osvětlení přeložky sil. III/01129“**, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, byla uložena ve **služebných pozemcích** v rámci realizace stavby „**Silnice I/11 Opava, Severní obchvat – západní část**“ v Opavě (dále také jen „**technické zařízení**“).

II.

Touto smlouvou povinný zřizuje, ve smyslu § 1267 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ve smyslu platných právních předpisů upravujících právní režim zařízení, v jehož prospěch je věcné břemeno zřizováno, ve prospěch oprávněného služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit a provozovat *technické zařízení na služebných pozemcích*, v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, údržbou, opravami, modernizací a provozováním *technického zařízení na služebné pozemky*, a to v rozsahu, jak je vymezeno geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 3067-57/2017, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Oprávněný z věcného břemene takto vymezené věcné břemeno přijímá a povinný z věcného břemene se zavazuje takto vymezené věcné břemeno trpět.

Povinný prohlašuje, že *služebné pozemky* jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily zřízení věcného břemene či řádnému výkonu práv, odpovídajících věcnému břemenu.

Povinný prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která souvisejí se zřízením a provozováním zařízení, v jehož prospěch je věcné břemeno zřizováno, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost jeho provozu.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Náklady spojené s běžným udržováním *služebných pozemků* nese povinný.

III.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že umístění *technického zařízení na služebných pozemcích* je výrazným omezením vlastnického práva povinného a oprávněný se zavazuje provádět veškeré stavební činnosti či udržovací práce na *technickém zařízení* s odbornou péčí a náležitou opatrností tak, aby na *služebných pozemcích* nevznikly žádné škody. Smluvní strany berou na vědomí, že rozsah ochranných pásem nelze dohodou smluvních stran měnit či omezovat. Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem však vzájemně prohlašují, že vzájemné spory ohledně rozsahu ochranných pásem budou řešit vzájemnou dohodou.

Při výkonu práv odpovídajících věcnému břemenu budou zástupci oprávněného povinni před zahájením prací oznámit vstup na dotčené pozemky pověřenému zástupci vlastníka *služebných pozemků*, při pracích postupovat šetrně, zasahovat do práv vlastníka pouze v nezbytném rozsahu a v případě vzniklé škody včas uvést *služebné pozemky* do předchozího stavu, resp. náležitého stavu.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje bezúplatně.

V.

Smluvní strany prohlašují, že jim je známo, že právo odpovídající věcnému břemenu vzniká dnem jeho vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen katastrálnímu úřadu.

Náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nese povinný.

Pro případ zamítnutí vkladu práva na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení vkladu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

VI.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží povinný, 1 obdrží oprávněný a 1 stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Tato smlouva byla schválena Radou Statutárního města Opavy dne 28. 3. 2018 usnesením číslo 3043/81 RM18 2.b).

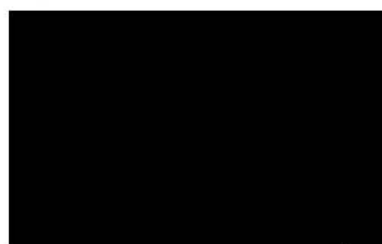
V Ostravě dne 04. 04. 2018

Za povinného:



V Opavě dne 11-04-2018

Za oprávněného:



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	dřívejší poz. evidenci	výměra dílu ha	m ²	Označení dílu
1210/375										1210/375		263			
1210/376										1210/376		1699			
1626/7										1626/7		263			
3262/11										3262/11		3197			

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [REDAKCE]		Jméno, příjmení: [REDAKCE]	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 70/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 70/1995	
	Dne: 2. června 2017	Číslo: 102/2017	Dne: 27. června 2017	Číslo: K 88/2017
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: "MIKROAREA, s.r.o." OPAVA, Nákladní 30 IČO 25398865	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel. KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava [REDAKCE] PGP-874/2017-806 2017.06.06 09:10:21 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [REDAKCE] 	
Číslo plánu: 3067-57/2017 Okres: Opava Obec: Opava Kat. území: Kateřinky u Opavy Mapový list: Opava 8-2/34 Dosaďování vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v termínu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kod kv. Poznámka

1	496414.83	1085707.26	3	
2	496416.80	1085707.62	3	
3	496415.09	1085716.97	3	
4	496413.12	1085716.65	3	
5	496414.12	1085723.90	7	průsečík
6	496412.12	1085723.75	3	
7	496412.85	1085735.72	3	
8	496410.85	1085735.54	3	
9	496411.88	1085748.75	3	
10	496409.88	1085748.64	3	
11	496411.59	1085757.55	3	
12	496409.59	1085757.53	3	
13	496411.67	1085771.51	3	
14	496409.67	1085771.57	3	
15	496412.26	1085781.58	3	
16	496410.26	1085781.72	3	
17	496412.83	1085788.10	3	
18	496410.84	1085788.31	3	
19	496414.84	1085804.50	3	
20	496412.86	1085804.80	3	
21	496417.14	1085816.73	3	
22	496415.18	1085817.13	3	
23	496418.80	1085824.32	3	
24	496416.85	1085824.79	3	
25	496421.32	1085834.14	3	
26	496419.39	1085834.66	3	
27	496424.42	1085844.82	3	
28	496422.51	1085845.44	3	
29	496427.86	1085854.57	3	
30	496425.98	1085855.26	3	
31	496432.51	1085866.68	3	
32	496430.66	1085867.46	3	
33	496440.85	1085884.96	3	
34	496438.98	1085885.69	3	
35	496441.86	1085888.07	3	
36	496439.96	1085888.69	3	
37	496436.30	1085875.00	3	průsečík
38	496434.55	1085875.98	3	průsečík
39	496411.65	1085755.88	8	průsečík
40	496409.94	1085747.86	8	průsečík
41	496413.30	1085715.65	7	průsečík

