# Smlouva o dílo

# uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 občanský zákoník v platném znění

Objednatel: **Služby Telč, spol. s r.o.**

Se sídlem: Radkovská ul. 560, 588 56 Telč

Zápis v OR: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 22400

Zastoupený: prokuristou společnosti Ing. Jaroslavem Blechou

IČO: 63496577

DIČ: CZ63496577

Peněžní ústav: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 408500754/0600

Zhotovitel: **SATES ČECHY s. r. o.**

se sídlem: Radkovská 252, 588 56 Telč

zastoupený: Ivo Šimkem – jednatelem společnosti

IČ: 25172654

DIČ: CZ25172654

peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 2161182/0800

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní stavební práce včetně dodávky stavebních hmot a dílů na akci:

**„Úprava prostranství – dlaždičské práce na hrázi Štěpnického rybníka“**

2. Rozsah předmětu smlouvy je součástí přílohy č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že má platné oprávnění k provádění činnosti, která tvoří předmět této smlouvy a tuto skutečnost je povinen na žádost objednatele kdykoli doložit.

**II.**

**Doba plnění**

1. Práce budou zahájeny (formou protokolu sepsaného mezi objednatelem a zhotovitelem) zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy k zahájení prací objednatelem zhotoviteli.

2. Předmět díla bude dokončen a předán bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne zahájení prací (v podrobnostech viz odst. 1 tohoto článku)

**III.**

**Cena**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu zhotovení díla a je doložena kalkulací zhotovitele, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

**Cena celkem bez DPH: 467.590,02 Kč**

 **(slovy Čtyřistašedesátsedmtisícpětsetdevadesát korun českých dva haléře).**

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků objednatelem.

2. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet prokazatelným doručením opravené faktury objednateli.

3. Splatnost faktury se sjednává na základě dohody obou smluvních stran na 30 dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy a považuje se za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu objednatele.

**V.**

**Předání a převzetí předmětu díla**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat nejméně 5 kalendářních dnů předem objednatele k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla bez vad a nedodělků včetně instalace v rozsahu článku I. této smlouvy.

2. Objednatel převezme předmět díla, bude-li objem a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady k předmětu díla. Dílo je převzaté okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků objednatelem.

3. Vlastnické právo k předmětu této smlouvy přechází na objednatele dnem jeho podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků, tímto dnem na něho přechází nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba.

**VI.**

**Záruční doba – odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla je zhotoven podle podmínek smlouvy, v souladu s obecně právními předpisy a normami a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti jimi stanovené. Rovněž zhotovitel zodpovídá, že předmět díla odpovídá příslušným normám a bezpečnostním předpisům.

2. Záruční doba je 36 měsíců, pokud z obecně závazných předpisů nevyplývá záruční doba delší a počíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace objednatelem.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla zjištěné v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezúplatně a bezodkladně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace, vadu odstranit. Po dobu opravy vady díla se staví běh záruční doby. Objednatel je povinen reklamaci vady provést u zhotovitele písemně, e-mailem nebo telefonicky s technickým popisem vady.

5. Pokud v souvislosti s užíváním předmětu díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, které vzniknou v důsledku vady předmětu smlouvy, špatné instalace, příp. nedodržením platných předpisů a norem při zhotovování předmětu díla, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

**VII.**

**Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí, zavazuje se postupovat při provádění díla s odbornou péčí a je povinen informovat objednavatele o stavu ozpracovanosti díla dle potřeby.

2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků, kteří se budou spolupodílet na realizaci předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické, podmínky ochrany životního prostředí a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady ze svých finančních prostředků zhotovitel.

3. Zhotovitel má povinnost archivovat dokumentaci k předmětu díla dle této smlouvy nejméně po dobu pěti let, pokud mu v budoucnu nebude sděleno objednatelem jinak. Vzhledem k  financování akce z dotačních fondů je zhotovitel dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění, o svobodném přístupu k informacím a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.

**VIII.**

**Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

2. V případě, že zhotovitel nepředá dílo bez vad a nedodělků včetně instalace v termínu dle čl. II. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,-- (slovy Jedentisíc korun českých), a to za každý i započatý den prodlení až do okamžiku řádného odevzdání díla.

3. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla, které se projeví v záruční lhůtě, do 10 pracovních dnů od jejich oznámení zhotoviteli, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy Jedenisíc korun českých) za každou vadu a každý byť započatý den prodlení.

4. Smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

5. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok.

6. Dále smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.

**IX. Skončení smlouvy**

1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, má druhá strana právo bez dalšího jednostranně odstoupit od této smlouvy, což učiní písemným oznámením (dopisem) podepsaným svým oprávněným zástupcem. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno druhé smluvní straně třetí den od jeho prokazatelného odeslání. Za podstatné porušení smlouvy považují smluvní strany především neplnění věcných a termínových závazků vyplývajících z ustanovení čl. I. a II. této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 7 dnů po doručení písemné výzvy předat na základě provedené inventarizace rozpracované dílo do dne odstoupení od smlouvy objednavateli, příp. jinému zhotoviteli určenému objednavatelem, pro zabezpečení plynulého pokračování zhotovování díla. Dnem předání rozpracovaného díla v souladu s tímto ustanovením vzniká zhotoviteli právo fakturovat do doby odstoupení od smlouvy provedené a objednavatelem odsouhlasené rozpracované dílo ve výši a v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy.

2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit také písemnou dohodou ke kterémukoliv datu.

**X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.

3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich jedno znění obdrží zhotovitel a objednatel.

4. Smlouva nabývá platnosti a účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5. Obě smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v celém rozsahu v Registru smluv a na Profilu zadavatele.

V Telči dne 24. 3. 2018 V Telči dne 24. 3. 2018

…………………………………. ………………………………….

 **Ing. Jaroslav Blecha Ivo Šimek**

 **prokurista jednatel společnosti**

Příloha č.1 Kalkulace zakázky

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Akce: Úprava prostranství – dlaždičské práce na hrázi Štěpnického rybníka**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Popis** | **MJ** | **Množství** | **Cena/MJ** | **Celkem** |
| **Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3** | m3 | 57,1 | 124 | 7 080,40 |
| **Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3** | m3 | 11,25 | 541 | 6 086,25 |
| **Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4** | m3 | 68,35 | 34,7 | 2 371,75 |
|  |   |   |   |   |
| **Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 štěrkopískem v do 550 mm** | m | 75 | 72 | 5 400,00 |
| **kamenivo drcené hrubé frakce 32-63** | t | 25,13 | 333 | 8 366,63 |
|  |   |   |   |   |
| **Podklad pro dlažbu z betonu prostého mrazuvzdorného tř. C 25/30 vrstva tl nad 100 do 150 mm** | m2 | 10 | 490 | 4 900,00 |
| **Lože pod dlažby z kameniva drceného drobného vrstva tl nad 100 do 150 mm fce 8-16** | m2 | 285,5 | 135 | 38 542,50 |
| **Lože pod dlažby z kameniva těženého hrubého vrstva tl nad 100 do 200 mm fce 16-32** | m2 | 250,5 | 170 | 42 585,00 |
| **Vyrovnávací prstence z betonu prostého tř. C 25/30 v do 200 mm** | kus | 2 | 800 | 1 600,00 |
| **prstenec betonový vyrovnávací ke krytu šachty 62,5x8x10 cm** | kus | 2 | 250 | 500 |
|  |   |   |   |   |
| **Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm** | m2 | 285,5 | 375 | 107 062,50 |
| **kostka dlažební žula drobná 10 cm** | t | 57,1 | 2 100,00 | 119 910,00 |
|  |   |   |   |   |
| **Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru do 150 mm** | m | 75 | 7 | 525 |
| **trubka PVC drenážní flexibilní D 100mm** | m | 75 | 32 | 2 400,00 |
| **Osazení poklopů litinových nebo ocelových bez rámů nad 50 kg do 100 kg** | kus | 4 | 250 | 1 000,00 |
|  |   |   |   |   |
| **Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého** | m | 178 | 290 | 51 620,00 |
| **krajník silniční kamenný, žula 13x20 x 30-80** | m | 178 | 380 | 67 640,00 |
| **Celkem bez DPH** |   |   |   | **467 590,02** |

 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |