



- c) součástí zadávací dokumentace pro zadání veřejné zakázky na zpracování dokumentace pro stavební povolení a vydání stavebního povolení;
- d) výhradní licence k užití projektové dokumentace dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“).

## II. Předmět smlouvy

II.1. Předmětem smlouvy je tvůrčí činnost zhotovitele, hmotné zachycení jejích výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele včetně jejich hmotného zachycení objednateli.

II.1.1. Tvůrčí činnost zhotovitele bude směřovat ke zpracování dokumentace pro územní řízení (DUR) a vydání územního rozhodnutí na stavbu části cyklistického koridoru **Cyklostezka Brno – Jinačovice – Kuřim**.

II.1.2. Hmotným zachycením výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele se rozumí:

- a) zpracovaná projektová dokumentace pro územní řízení (DUR), vydání územního rozhodnutí a vydání všech případných dalších rozhodnutí, souhlasů a stanovisek (např. povolení odstranění stavby), jejichž potřeba vyplyne z technických řešení zpracovaných zhotovitelem v rámci plnění této smlouvy, ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu \*.dwg pro AutoCAD, textové části budou zpracovány ve formátu \*.doc pro MS Word (dále jen „PD“), hrubý rozpočet bude zpracován ve formátu \*.xls pro MS Excel; DUR bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami;

### Členění projektu DÚR:

A - Průvodní zpráva

B - STZ

C - Situační výkresy

D - Výkresová dokumentace

SO 1-000 - příprava území, kácení stromů

SO 1-100 - komunikace a zpevněné plochy, cyklostezka

SO 1-200 - Mostní objekty a zdi, lávka dřevěná

SO 1-300 - vodohospodářské objekty, kanalizace

SO 1-400 - elektro a sdělovací sítě, přeložka VN

SO 1-500 - trubní vedení, přeložky

SO 1-600 - objekty podzemních staveb, podjezd

SO 1-700 - mobiliář

SO 1-800 - vegetační úpravy, náhradní výsadby

SO 1-900 - provozní náklady, omezení provozu na silnici

ZOV

E - Dokladová část

F - Podklady

G – ZE (dokumentace pro vynětí z ZPF, LPF, souhlasy, rozhodnutí)

H - Odhad nákladů

### Inženýrská činnost k získání územního rozhodnutí

- zajištění správních rozhodnutí, vč. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)
- kompletace žádosti o územní rozhodnutí
- součinnost při vydání územního rozhodnutí

#### **Majetkoprávní vypořádání**

#### **ÚR poplatek**

#### **Planopráce, kompletace**

- b) pro zpracování DUR zajistí dodavatel podklady a subdodávky:
  - Katastr nemovitostí - aktualizace
  - Prověření existence IS, digitalizace podkladů správců - aktualizace
  - Dendrologie studie
  - Zaměření - příp. nové skutečnosti
  - ČHMÚ
  - Ortofoto

#### II.1.3. Vymezení rozsahu vedení cyklostezky pro DUR ve studii širších vtaů:

- a) úsek Kníničky-R2 – vyznačeno zeleně, R1 po křížení v obci Jinačovice s červeně vyznačeným úsekem D1 (kostel),
- b) úsek D12A Rozdrojovice, vyznačeno oranžově v napojení na D1, D1 vyznačeno červeně kolem ČOV k železnici ve městě Kuřim – rybník Srpek,
- c) řešeno bude napojení cyklostezky na golfové hřiště.

#### II.1.4. Vyžaduje-li prověření možných řešení projektu a prověření vazeb v území zpracování variant řešení k rozhodnutí o dalším postupu, pak jsou tyto varianty součástí zpracovávané projektové dokumentace, avšak budou objednateli předány samostatně v 1x tištěné podobě a 1x elektronické podobě.

#### II.1.5. Projednání a zohlednění záměrů vyplývajících ze ZÚR JMK:

Územní rezervy

RDS01 – D43

RDS01-A – varianta Bystrcká

RDS12 – I43 - Kuřim, jižní obchvat

RDS01 C/J – jižní alternativa

RK1471, K 129MH, k 129mb - ekosystémy

Vyjádření KrÚ JMK OD č.j. JMK 27264/2016 ze dne 25.2.2016, JMK 74126/2017 ze dne 17.05.2017

#### II.1.6. Výhradní licenci je výlučné majetkové právo užít výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele včetně jejich hmotného zachycení. Výhradní licenci k hmotnému zachycení výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy jako autorskému dílu zhotovitel poskytuje objednateli v souladu s občanským zákoníkem a s autorským zákonem dle čl. X této smlouvy.

#### II.2. Předmětem smlouvy je dále obstarání záležitosti, kterou je zajištění rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro územní řízení a vydání územního rozhodnutí, spočívající v zastupování objednatele jako žadatele resp. stavebníka při jednání se stavebním úřadem. Zhotovitel je povinen a oprávněn při obstarání záležitosti zejména:

- II.2.1. obstarat a zpracovat nezbytné podklady pro vypracování a podání žádosti o územní rozhodnutí a další nezbytné, souhlasy a stanoviska (zejména stanoviska vlastníků

sousedních pozemků dotčených stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným stavbou, stanoviska dotčených orgánů);

- II.2.2. vypracovat žádost o územní rozhodnutí;
  - II.2.3. za objednatele jako žadatele, resp. stavebníka s jeho výslovným souhlasem podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí a další nezbytné žádosti;
  - II.2.4. účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a za objednatele jako žadatele resp. stavebníka podávat návrhy a vyjádření v rámci územního řízení týkajícího se díla;
  - II.2.5. přebírat za objednatele jako žadatele, resp. stavebníka písemnosti v rámci územního řízení týkajícího se díla;
  - II.2.6. uplatňovat v rámci územního řízení týkajícího se díla řádné a mimořádné opravné prostředky či se práva na jejich uplatnění vzdát.
- II.3. Podklady nezbytné pro územní řízení jsou specifikovány stavebním zákonem, případně jeho prováděcími předpisy.

### III. Povinnosti zhotovitele

- III.1. Zhotovitel se zavazuje řádně na svůj náklad a na své nebezpečí vykonat pro objednatele činnosti a zpracovat hmotné zachycení jejich výsledků dle odst. II.1. této smlouvy a obstarat pro objednatele záležitost dle odst. II.1.6 této smlouvy.
- III.2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli plnění dle této smlouvy po takto vymezených částech:
  - III.2.1. tvůrčí činnost zhotovitele uvedená v odst. II.1.2 této smlouvy směřující k vydání územního rozhodnutí cyklistických koridorů, zpracování DUR a poskytnutí objednateli výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v DUR (dále také jen „**část A plnění**“);
  - III.2.2. obstarání záležitosti uvedené v odst. II.2 této smlouvy, kterou je zpracování všech podkladů k vydání územního rozhodnutí a všech souvisejících rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných k vydání územního rozhodnutí, spočívající v zastupování objednatele jako žadatele resp. stavebníka při územním řízení (dále také jen „**část B plnění**“).
- III.3. Při výkonu své tvůrčí činnosti dle této smlouvy, zpracování DUR a obstarání záležitostí dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn účel této smlouvy.
- III.4. Zhotovitel se zavazuje, že od účinnosti této smlouvy minimálně jednou za tři týdny mimo pracovní výbory umožní objednateli provést kontrolu postupu zpracování DUR a postupu obstarání záležitostí dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o všech úkonech, které uskuteční za objednatele při obstarání záležitosti dle této smlouvy. Při zpracování DUR a obstarání záležitosti dle této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam.  
Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu objednatelem ke zpracování DUR nebo obstarání záležitostí, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- III.5. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele obstarat záležitosti dle této smlouvy osobně, nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců; v případě, že se zhotovitel hodlá nechat při obstarání záležitostí dle této smlouvy zastupovat třetí osobou, vyžádá si k takovému zastupování od objednatele písemný souhlas.
- III.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude veřejnou zakázku realizovat zejména prostřednictvím osoby hlavního projektanta, jehož kvalifikaci a úroveň zkušeností deklaroval na veřejnou zakázku v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti osoby podílející se na realizaci veřejné zakázky“. Smluvní strany se dohodly změna v osobě hlavního projektanta je možná pouze za současného splnění následujících podmínek:
- zhotovitel objednateli předloží písemnou žádost o provedení změny v osobě hlavního projektanta; s touto žádostí zhotovitel předloží rovněž doklady prokazující, že osoba, která se má stát hlavním projektantem, splňuje kvalifikační předpoklady požadované objednatelem na hlavního projektanta a že dosahuje úrovně zkušeností obsažené v nabídce zhotovitele podané na veřejnou zakázku pro hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti osoby podílející se na realizaci veřejné zakázky“,
  - objednatel si vyhrazuje právo schválit nového hlavního projektanta; objednatel se k písemné žádosti vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení.

#### **IV. Povinnosti objednatele**

- IV.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění dle této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- IV.2. Objednatel se zavazuje vystavit zhotoviteli pro obstarání záležitostí dle této smlouvy písemnou plnou moc, a to nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy.
- IV.3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění této smlouvy veškerou nezbytnou součinnost a zajistit spolupráci odpovědných osob objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout zhotoviteli požadované podklady a informace k řádnému a včasnému splnění závazků zhotovitele z této smlouvy.

#### **V. Doba plnění**

- V.1. Doba realizace části A a B plnění dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.1.1. zahájení poskytování části A plnění se sjednává ke dni nabytí účinnosti smlouvy;
  - V.1.2. koncept DÚR k odsouhlasení zadavateli do 3 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy;
  - V.1.3. ukončení poskytování části A plnění se sjednává nejpozději do 9 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy;
  - V.1.4. výhradní licence dle této smlouvy k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v DUR poskytne zhotovitel objednateli ode dne převzetí DUR objednatelem; výhradní licence k DUR se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství zhotovitele.
- V.2. Doba realizace části B plnění dle této smlouvy se sjednává takto:
- V.2.1. zahájení obstarání záležitosti, kterou je vydání územního řízení a všech souvisejících rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro provedení díla DUR, spočívající v zastupování objednatele jako žadatele, resp. stavebníka při územním řízení, se sjednává ke dni převzetí DUR objednatelem, přičemž návrh žádosti o vydání

územního rozhodnutí nebo návrhu ohlášení stavby je zhotovitel povinen předložit objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí DUR objednatelem;

- V.2.2. ukončení obstarání záležitosti, kterou je vydání pravomocného územního rozhodnutí a všech souvisejících rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro vydání územního rozhodnutí dle DUR, spočívající v zastupování objednatele jako žadatele, resp. stavebníka při souvisejícím stavebním řízení, se sjednává nejpozději do 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
- V.2.3. Výše uvedené lhůty plnění je projektant povinen respektovat. Tyto lhůty plnění v sobě zahrnují veškeré činnosti projektanta, jakož i příslušné ostatní lhůty úkonů ovlivňujících dobu plnění projektové přípravy – např. rozhodování dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí atp. Za iniciaci těchto úkonů tak, aby lhůty plnění byly dodrženy, odpovídá projektant.
- V.2.4. Dojde-li během plnění předmětu smlouvy ke změně rozsahu a druhu prací, nebo jiných smluvních podmínek na základě předchozího prokazatelného požadavku objednatele, anebo v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, které nemohl projektant ovlivnit ani předvídat, může být na základě dohody obou smluvních stran dojednána úprava termínů plnění. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje skutečnost, že činnost a rozhodování dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí, či vlastníků dotčených pozemků trvá déle, než je obvyklé a tudíž při projednávání projektu dojde k takovému časovému zdržení zaviněnému prokazatelně jednáním těchto subjektů, které ohrozí dodržení sjednaných lhůt plnění. Tyto okolnosti je projektant neprodleně od jejich vzniku povinen písemně oznámit a specifikovat objednateli, jakož je i povinen navrhnout a přijmout opatření na jejich eliminaci, čímž není dotčeno právo objednatele postupovat dle ustanovení vztahujících se ke smluvním pokutám. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla bude přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.
- V.2.5. Přerušování postupu prací z pokynu objednatele bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušování. Přerušování prací projektantem bez souhlasu objednatele, které bude mít vliv na smluvené termíny plnění je nepřípustné.

## VI. Místo předání plnění

- VI.1. Místem předání plnění dle této smlouvy je sídlo objednatele na adrese Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno.

## VII. Cena

- VII.1. **Cena za poskytnutí celého plnění** zhotovitelem dle této smlouvy se sjednává ve výši:

- **Cena bez DPH** 1.345.174,- Kč
- DPH 21 % 282.487,- Kč
- Cena včetně DPH 1.627.661,- Kč

- VII.2. **Dílní cena za poskytnutí části A plnění** zhotovitelem dle této smlouvy se sjednává ve výši:

- **Cena bez DPH** 920.174,- Kč
- DPH 21 % 193.237,- Kč
- Cena včetně DPH 1.113.411,- Kč

VII.3. **Díličí cena za poskytnutí části B** plnění zhotovitelem dle této smlouvy se sjednává ve výši:

- **Cena bez DPH**                    **425.000,- Kč**
- DPH 21 %                            89.250,- Kč
- **Cena včetně DPH**                **514.250,- Kč**

VII.4. Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitelem dle této smlouvy uvedená v odst. VII.1 této smlouvy, jakož i ceny a úplaty za poskytnutí jednotlivých částí plnění zhotovitelem dle této smlouvy, jsou nejvýše přípustné, přičemž je možno je překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH, a zahrnují veškeré náklady zhotovitele na poskytnutí plnění a přiměřený zisk. Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů.

VII.5. Cena za poskytnutí plnění zhotovitelem dle této smlouvy uvedená v odst. VII.1 této smlouvy, jakož i ceny a úplaty za poskytnutí jednotlivých částí plnění zhotovitelem dle této smlouvy, zahrnují odměnu zhotovitele za poskytnutí objednateli výhradních licencí k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy a jejich hmotnému zachycení v DUR.

VII.6. V případě, že dojde ze strany objednatele k výpovědi této smlouvy, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze část sjednané ceny za poskytnutí plnění zhotovitelem dle této smlouvy odpovídající sjednaným cenám, příp. úplatě za části plnění dle této smlouvy, jejichž plnění v souladu s touto smlouvou zahájil zhotovitel před účinností výpovědi objednatele.

VII.7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě.

### **VIII. Platební podmínky**

VIII.1. Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitelem dle této smlouvy bude hrazena postupně. V případě části A a B plnění bude hrazena vždy cena, resp. úplata, za každou část plnění zhotovitelem dle této smlouvy převzatou objednatelem.

VIII.2. Podkladem pro vystavení faktury k vyúčtování cen za části A a B plnění dle této smlouvy je objednatel podepsaný protokol o předání a převzetí příslušné části plnění.

VIII.3. Podkladem pro platbu objednatele je daňový doklad – faktura, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne, ve kterém byly příslušné výstupy dílčí části plnění zhotovitelem dle této smlouvy převzaty objednatelem.

VIII.4. Splatnost faktur se sjednává do 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatele.

VIII.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení objednateli začíná běžet nová 30 denní lhůta splatnosti.

VIII.7. Zhotovitel prohlašuje, že

- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),

- nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nebude moct daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

### **IX. Splnění závazků zhotovitele**

- IX.1. Závazek zhotovitele vykonávat tvůrčí činnost směřující k vydání územního rozhodnutí, zpracovat DUR a poskytnout objednateli výhradní licenci k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v DUR je splněn řádným dokončením a předáním DUR objednateli. Výkon tvůrčí činnosti zhotovitele směřující k vydání územního rozhodnutí, zpracování DUR a poskytnutí výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v DUR objednateli se považují za dokončené, nevykazuje-li DUR předaná objednateli žádné vady.
- IX.2. Objednatel se zavazuje, že nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí DUR se s těmito seznámí, a shledá-li, že tyto odpovídají všem jeho požadavkům, pokynům a připomínkám dle odst. III.4 této smlouvy, DUR jako bezvadné v téže lhůtě převezme. O předání a převzetí DUR sepiší smluvní strany protokol, který zpracuje objednatel. Obsahem protokolu bude:
- prohlášení zhotovitele o dokončení a předání DUR objednateli;
  - popis předávané DUR co do obsahu a rozsahu;
  - datum předání dokončené DUR objednateli;
  - prohlášení objednatele o převzetí DUR jako bezvadné, případně o odmítnutí převzetí předávané DUR a uvedení důvodu tohoto odmítnutí;
  - datum převzetí, případně datum odmítnutí převzetí;
  - podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- IX.3. V případě, že objednatel odmítne převzít předávanou DUR z důvodu výskytu vad, vrátí DUR zhotoviteli k doplnění či odstranění vad. Zhotovitel je povinen tyto nedodělky či vady odstranit v co nejkratší době, nejpozději však do 10 kalendářních dnů a dokončenou DUR opětovně protokolárně předat objednateli.
- IX.4. Vrácením DUR jako vadných, resp. k odstranění vad není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat DUR objednateli v termínech sjednaných v čl. V. této smlouvy.
- IX.5. Závazek zhotovitele obstarat pro objednatele záležitosti, představující část B plnění, je splněn předáním všech souvisejících pravomocných rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro provedení díla dle DUR zpracované dle této smlouvy objednateli.
- IX.6. O předání a převzetí územního rozhodnutí a všech souvisejících pravomocných rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných k vydání územního rozhodnutí pro provedení díla dle DUR zpracované dle této smlouvy sepiší smluvní strany protokol, který zpracuje objednatel. Obsahem protokolu bude:
- prohlášení zhotovitele o předání územního rozhodnutí a všech souvisejících pravomocných, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro provedení díla dle DUR zpracované dle této smlouvy objednateli;
  - datum předání územního rozhodnutí a všech souvisejících pravomocných rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro provedení díla dle DUR zpracované dle této smlouvy objednateli;



- prohlášení objednatele o převzetí územního rozhodnutí a všech souvisejících pravomocných rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro provedení díla dle projektové dokumentace zpracované dle této smlouvy, případně o odmítnutí převzetí a uvedení důvodu tohoto odmítnutí;
- datum převzetí územního rozhodnutí a všech souvisejících pravomocných povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro provedení díla dle projektové dokumentace zpracované dle této smlouvy, případně datum odmítnutí převzetí;
- podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

## **X. Licenční ujednání**

- X.1. Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem, občanským zákoníkem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- X.2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory DUR oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě DUR, zejména je oprávněn DUR jako autorské dílo užit ke všem způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
- X.3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě DUR (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě DUR se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě DUR všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy, rozmnožování DUR, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
- X.4. Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě DUR způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
- X.5. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k poskytnutí oprávnění tvořících součástí licence zcela nebo zčásti třetí osobě, a dále uděluje objednateli souhlas s postoupením licence zcela nebo zčásti třetím osobám.
- X.6. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.
- X.7. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutím licence objednateli neporušuje práva duševního vlastnictví třetích osob a že je oprávněn na objednatele licenci převést. V případě, že dodavatel nedodrží toto ustanovení, zavazuje se uhradit veškeré nároky třetích osob z důvodu porušení práv duševního vlastnictví třetích osob a dále náhradu škody způsobenou tím objednateli.

## **XI. Pojištění**

- XI.1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu poskytování plnění dle této smlouvy a trvání záruky za zpracovanou DUR uzavřenou pojistnou smlouvu mezi pojišťovnou jako pojistitelem a zhotovitelem v postavení pojištěného na pojištění rizik a odpovědnosti za škodu

způsobenou při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši **1 000 000,- Kč**.

- XI.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednaných cenách a úplatě dle této smlouvy.
- XI.3. Originál nebo ověřená kopie dokladu o uzavření pojistné smlouvy podle odst. XI.1 této smlouvy je nedílnou součástí každého vyhotovení této smlouvy jako příloha č. 1. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.
- XI.4. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

## **XII. Odpovědnost za vady, uplatnění práv z vady, reklamace**

- XII.1. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě DUR mají vady, jestliže zpracování DUR neodpovídá této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatelem v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy nebo jestliže DUR je neúplná tak, že z důvodu jejich neúplnosti není možné pokračovat v plnění účelu této smlouvy.
- XII.2. Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho tvůrčí činnosti dle této smlouvy budou ke dni převzetí DUR objednatelem bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Tuto záruku poskytuje zhotovitel po dobu 15 let ode dne převzetí příslušného hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele.
- XII.3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při výkonu své tvůrčí činnosti dle této smlouvy, zpracování DUR nebo obstarání záležitosti dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při poskytování svého plnění dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- XII.4. Vady zjištěné po předání a převzetí DUR, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle odst. XII.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu po té, co vady zjistí. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
- XII.5. Zhotovitel je povinen vady DUR uplatněné objednatelem v průběhu záruční doby odstranit do 15 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o vadách.
- XII.6. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady, nebo sdělí důvody odmítnutí převzetí opravy reklamované vady.
- XII.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o vadách, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle odst. XIII.4 této smlouvy.
- XII.8. V případě zjištění vad výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele po převzetí DUR objednatelem, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle odst. XII.2 této smlouvy, uplatněných

objednatel u zhotovitele dle této smlouvy, náleží objednateli přiměřená sleva z ceny za poskytnutí plnění dle této smlouvy.

- XII.9. Výše slevy bude určena objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne objednateli jako důsledek omezení možnosti užívání části budovy k jejímu účelu nebo snížení odhadní ceny nemovitosti oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná, v bezprostřední příčinné souvislosti s vadou výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy.
- XII.10. V případě uplatnění slevy bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytnuté slevě na účet objednatele, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel obdrží písemné oznámení objednatele o vadách.
- XII.11. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí objednateli v plné výši škody, které tomuto vzniknou v bezprostřední příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele nebo s porušením povinností zhotovitele při obstarání záležitosti dle této smlouvy.
- XII.12. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím prokazatelně nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k výkonu tvůrčí činnosti nebo obstarání záležitosti dle této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu písemně objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.

### **XIII. Sankce a úroky z prodlení**

- XIII.1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejíž úhradou je objednatel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, až do doby zaplacení této dlužné částky.
- XIII.2. Úroky z prodlení jsou splatné na účet zhotovitele do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
- XIII.3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením poskytování části A plnění nebo části B plnění, nebo bude-li zhotovitel v prodlení s ukončením poskytování části A plnění nebo části B plnění, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s příslušnou částí plnění (A, B) a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- XIII.4. Nesplní-li zhotovitel včas svůj závazek dle této smlouvy řádně odstranit objednatelem uplatněné vady, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním uplatněných vad, a to až do doby, než budou tyto vady odstraněny nebo než objednatel pověří jejich odstraněním jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
- XIII.5. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. III.6 má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve 10.000,- Kč a zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- XIII.6. V případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části DUR, které v záruční době podle odst. XII.2. této smlouvy způsobí nezbytnost vynaložení vícenákladů při

zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % z těchto vícenákladů a zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

- XIII.7. Zaplacením smluvních pokut dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím zhotovitele, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.
- XIII.8. Smluvní pokuty jsou splatné na účet objednatele do 20 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty zhotoviteli.
- XIII.9. Pokud závazek poskytnout plnění dle této smlouvy nebo jeho část zanikne před jeho řádným poskytnutím, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

#### **XIV. Ukončení smluvního vztahu**

- XIV.1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran nebo výpovědí objednatele.
- XIV.2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
- XIV.3. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je konkrétní porušení povinnosti příslušnou smluvní stranou jako podstatné sjednáno v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy stanovených občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považují:
  - a) plnění části A, B plnění v rozporu s touto smlouvou;
  - b) prodlení zhotovitele s plněním jeho závazku dle této smlouvy řádně a včas odstranit řádně objednatelům uplatněné vady po dobu delší než 15 kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění objednatelům u zhotovitele;
  - c) prodlení zhotovitele s poskytováním plnění dle této smlouvy oproti sjednané době plnění dle této smlouvy;
  - d) nedodržení dohodnutého předmětu plnění dle této smlouvy,
  - e) nesplnění podmínek smlouvy uvedených v odst. III.4 této smlouvy,
  - f) nesplnění podmínek smlouvy uvedených v odst. III.6 této smlouvy,
  - g) nesplnění podmínek smlouvy uvedených v odst. XII.3 této smlouvy,
  - h) neodstranění vad zhotovitelem,
  - i) nedodržení požárních předpisů a bezpečnosti při práci,
  - j) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem při výkonu jeho činnosti s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 1 000 000,- Kč, nepředložení nového dokladu prokazujícího změny pojištění podle odst. XI.3 této smlouvy;
- XIV.4. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem následujícím po dni jeho doručení druhé smluvní straně.
- XIV.5. Rozhodne-li se některá ze smluvních stran odstoupit, je povinna odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
- XIV.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají

trvat i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžité plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

- XIV.7. Výpověď objednatele musí být písemná. Výpověď objednatele je účinná po uplynutí výpovědní doby, která se sjednává v délce 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení výpovědi objednatele zhotoviteli. Pokud je výpověď objednatele doručena zhotoviteli, není zhotovitel oprávněn zahajovat plnění dosud nezahájených částí plnění dle této smlouvy, a to ani tehdy pokud na dobu běhu výpovědní doby připadal termín pro zahájení plnění příslušné části plnění dle této smlouvy. Pokud by zhotovitel v průběhu výpovědní doby zahájil plnění kterékoliv části plnění dle této smlouvy, nevzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny nebo úplaty za tuto část plnění dle této smlouvy.
- XIV.8. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou, odstoupením některé ze smluvních stran od této smlouvy nebo výpovědí objednatele jsou povinnosti obou stran následující:
- zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem jako byly sjednány ceny za jednotlivé části plnění dle této smlouvy, a dále provede soupis všech dokumentů získaných při obstarávání záležitostí dle této smlouvy do doby jejího ukončení (dále jen „**soupis**“);
  - zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění dle soupisu;
  - objednatel není povinen soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje, a je oprávněn po zhotoviteli požadovat nápravu;
  - zhotovitel provede vyúčtování plnění dle soupisu odsouhlaseného objednatelem a vystaví závěrečnou fakturu.
- XIV.9. Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté plnění dle soupisu se přiměřeně i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o pojištění a záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění.

## **XV. Ostatní ujednání**

- XV.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, autorského zákona a stavebního zákona a všech souvisejících právních předpisů.
- XV.2. Účastníci smlouvy si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Strany si současně potvrzují, že si nejsou vědomy žádných doposud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- XV.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- XV.4. Nedílnou součástí smlouvy je **příloha č. 1** – ověřená kopie dokladu o uzavření pojištění mezi pojišťovnou a zhotovitelem, **příloha č. 2** – Situace širších vztahů cyklostezky Brno – Jinačovice – Kuřim.
- XV.5. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.

- XV.6. Pro účely doručování písemností platí fikce, že při neúspěšném doručení do sídla jedné ze smluvních stran držitelem poštovní licence se písemnost považuje za doručenou uplynutím pátého dne ode dne, kdy byla uložena a připravena k vyzvednutí.
- XV.7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele se smluvní strany dohodly, že zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel dále prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- XV.8. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
- XV.9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- XV.10. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech smluvních, finančních a podstatných pro plnění této smlouvy na straně objednatele je Ing. Ivo Minařík, MPA, tel. 54165 1341, e-mail: [minarik.ivo@kr-jihomoravsky.cz](mailto:minarik.ivo@kr-jihomoravsky.cz).  
Kontaktní osobou pro jednání ve věcech technických na straně objednatele je Ing. Jaroslav Keprt, tel. +420 541 651 325, e-mail: [keprt.jaroslav@kr-jihomoravsky.cz](mailto:keprt.jaroslav@kr-jihomoravsky.cz).
- XV.11. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

**Doložka podle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 26.3.2018 na 56 schůzi usnesením č. 3955/18/R52

Objednatel:

Zhotovitel:

V Brně dne 16.4.2018

V Brně dne 27.3.2018

.....  
**Jihomoravský kraj**  
JUDr. Bohumil Šimek  
hejtman Jihomoravského kraje

.....  
Ing. Adolf Jebavý  
projektant