

Smlouva č. OM/48/2018

Smluvní strany:

Michal Bužga, RČ:
Břeclav-Charvátská Nová Ves,
jako prodávající,

Marcela Bužgová, RČ:

oba bytem

a

město Břeclav, IČ: 002 83 061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Ing. Pavlem Dominikem,
jako kupující,

uzavřely tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašují, že jsou výlučnými vlastníky, a to každý podílu o velikosti $\frac{1}{2}$, pozemků p. č. 184/56 - ostatní plocha o výměře 15 m² a p. č. 1972/539 - orná půda o výměře 1529 m², vše zapsané na LV č. 845 pro obec Břeclav a k. ú. Charvátská Nová Ves u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

Geometrickým plánem č. 1433-122/2017 ze dne 16. 11. 2017, vyhotoveným Ing. Boženou Morcovou, Geodetické práce, ČSA 60, Břeclav 4, byl pozemek p. č. 1972/539 rozdělen na pozemky p. č. 1972/539 o výměře 1 200 m² a p. č. 1972/675 o výměře 329 m².

II.

Prodávající prodávají touto smlouvou kupujícímu své vlastnické podíly na pozemku p. č. 184/56 o výměře 15 m² a na části pozemku p. č. 1972/539, označené v geometrickém plánu č. 1433-122/2017 jako pozemek p. č. 1972/539 o výměře 1200 m², oba v k. ú. Charvátská Nová Ves, a kupující je touto smlouvou do svého výlučného vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, bez výhrad přijímá.

III.

Smluvní strany se dohodly, že dohodnutou kupní cenu ve výši **303 750 Kč** (slovy: Tři sta tři tisíce sedm set padesát korun českých) uhradí kupující prodávajícím do 10 dnů od podpisu této smlouvy, a to tak, že částka ve výši 151 875 Kč (slovy: Jedno sto padesát jedna tisíc osm set sedmdesát pět korun českých) bude uhrazena na účet č. _____ vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, a částka ve výši 151 875 Kč (slovy: Jedno sto padesát jedna tisíc osm set sedmdesát pět korun českých) bude uhrazena na účet č. ú. _____ vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Břeclav.

IV.

Prodávající prohlašují, že na pozemcích uvedených v čl. I této smlouvy nevážnou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, vyjma věcného břemene zřízení

a provozování vedení na pozemku p. č. 1972/539 v k. ú. Charvátská Nová Ves ve prospěch společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s., se sídlem Praha 3, K Červenému dvoru 3269/25a.

Kupující prohlašuje, že je mu stav předmětu prodeje znám.

V.

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

VI.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva dle § 3 odst. 2 písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení a jedno bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi ...*1.3.2018*.....

V Břeclavi ...*11.4.2018*.....

Michal Bůžga
prodávající

.....
město Břeclav
zastoupeno Ing. Pavlem Dominikem

.....
Marcela Bužgová
prodávající



D o l o ŝ k a

Uzavření kupní smlouvy bylo schváleno na 24. zasedání zastupitelstva města dne 19.2.2018.

V Břeclavi ...*11.4.2018*.....

Ing. Pavel Dominik
starosta města Břeclav

