



MHMPXP2NSOFA

Stejnopis č.: 1

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. INO/22/03/000109/2015

### Kácení a provedení řezů dřevin pro stavbu č. 6963 „ Celková přestavba a rozšíření ÚČOV Praha na Císařském ostrově“ etapa 0008 – kompenzační opatření

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. (2) Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

#### 1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1  
IČ: 00064581,  
DIČ: CZ 00064581, reg. dle § 94 z. č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
jednající: Ing. Karlem Prajerem, ředitelem odboru strategických investic  
Magistrátu hlavního města Prahy

(dále jen „Objednatel“)

a

#### 2. Zahradní architektura Martinov s.r.o.

se sídlem: Martinov 279, 27713 Kostelec nad Labem  
IČ: 27395421  
DIČ: CZ27395421  
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,  
vložka 110849  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
jednající: Ing. Ivan Marek, jednatel

(dále jen „Dodavatel“)

(Objednatel a Dodavatel dále též společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

V souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1717 ze dne 21.7.2015.

AK 119

tato  
smlouva o poskytování služeb

(dále jen „Smlouva“):

**I.  
PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele poskytnout Objednateli službu nebo služby podle žádosti Objednatele, a to v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této Smlouvy, na kterém se obě Smluvní strany dohodly (dále jen „Služby“).
2. Objednatel se zavazuje Služby převzít a zaplatit za ně Dodavateli Odměnu v souladu s článkem III Smlouvy.

**II.  
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Dodavatel je povinen poskytnout Služby, které jsou předmětem plnění této Smlouvy takto:  
Termín zahájení: po písemném udělení pokynu objednatelům a předání dovolení ke kácení  
Termín dokončení: do 3 týdnů po udělení pokynu k zahájení služby
2. Místem plnění je Hlavní město Praha, Praha 7, Císařský ostrov

**III.  
ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Odměna za poskytnuté služby

Celková odměna za poskytnuté Služby náležející Dodavateli na základě této Smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí Objednatele o přidělení veřejné zakázky ze dne 29.7.2015 č.j. OSI/520/03/2015 jako cena nejvýše přípustná (dále jen „Odměna“), která zahrnuje cenu za činnosti specifikované v příloze č.1 ke smlouvě, bod a) až f) snížené o cenu dřeva z pozemků HMP a činí:

Odměna bez DPH	1 789 000,- Kč
DPH v zák. stanovené výši	375 690,- Kč
Odměna včetně DPH	2 164 690,- Kč

V částce Odměny jsou zahrnuty veškeré výdaje Dodavatele včetně případných výdajů třetích osob, jež k plnění této smlouvy Dodavatel do ukončení předmětu smlouvy dle přílohy č. 1 použije.

Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli Odměnu za provedené Služby podle této Smlouvy po splnění předmětu dle Specifikace služby – příloha č.1 na základě Protokolu o předání a převzetí předmětu služby bez vad a nedodělků. Odměnu uhradí

objednatel dodavateli služby na základě faktury – daňového dokladu, jejíž přílohou bude originál Protokolu s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu Protokolu. Splatnost faktury je 30 dnů od data jejího doručení Objednateli. Platbou Objednatele se rozumí prokazatelné odepsání příslušné částky z účtu Objednatele nejpozději v den splatnosti ve prospěch bankovního účtu Dodavatele.

Daňový doklad musí dále obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále následující údaje:

- údaje Objednatele, sídlo, IČ, DIČ
- údaje Dodavatele, sídlo, IČ, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení Dodavatele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo smlouvy
- kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
- číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

Faktura bude ve dvojnásobném vyhotovení vystavena a odeslána na adresu Objednatele: Hlavní město Praha, 110 01 Praha 1, Mariánské náměstí 2, případně osobně nebo kurýrem doručena do sekretariátu ředitele odboru strategických investic Magistrátu hlavního města Prahy, 128 01 Praha 2, Vyšehradská 51.

Objednatel je oprávněn Dodavateli přede dnem splatnosti vrátit příslušný daňový doklad, pokud takový doklad nemá stanovené náležitosti nebo má jiné závady v obsahu nebo formě stanovené obecně závaznými předpisy, a to s uvedením důvodů vrácení. Dodavatel je povinen v případě vrácení daňového dokladu vyhotovit daňový doklad nový. Důvodným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu.

Nehledě na ustanovení odst. 3 se v případě ukončení smluvního vztahu stává Odměna náležející Dodavateli za Služby do té doby poskytnuté podle Smlouvy splatnou. Postup bude projednán a předem odsouhlasen Objednatel. Po projednání s Objednatel Dodavatel vystaví fakturu – daňový doklad na odsouhlasenou částku.

#### **Odkoupení dřeva z pozemků Povodí Vltavy s.p.**

Dodavatel se zavazuje, že odkoupí od Objednatele dřevo z pokácených stromů, jehož cena byla ohodnocena takto:

Cena bez DPH	454 506,- Kč
--------------	--------------

AE/MS

DPH v zák. stanovené výši	95 446,26 Kč
Cena včetně DPH	549 952,26 Kč

Objednatel do 15 dnů po obdržení Protokolu o předání a převzetí předmětu služby bez vad a nedodělků vystaví Dodavateli fakturu - daňový doklad na prodej dřeva.

Den uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu Protokolu.

Splatnost faktury je 15 dnů od jejího doručení dodavateli.

Daňový doklad bude vystaven dle §28 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

#### IV.

##### POVINNOSTI DODAVATELE

Dodavatel je při poskytování Služeb vázán obecně závaznými právními předpisy, v jejich mezích příkazy Objednatele, resp. jeho pokyny, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy. Dodavatel je dále povinen vycházet s požadavků, oznámení či informací poskytnutých ústně nebo písemně Objednatelem, případně dalších osob, které jsou pověřeny komunikací s Dodavatelem pro tyto účely.

Dodavatel se zavazuje při poskytování Služeb a plnění závazků dle Smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s profesionálními standardy, ve lhůtách a za podmínek Smlouvy a jinak v souladu s právními předpisy. Dodavatel je povinen chránit práva a oprávněné zájmy Objednatele. Dodavatel je povinen neprodleně oznámit Objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu plnění a které mají vliv na možnost plnění dle této Smlouvy.

Dodavatel se bude řídit pokyny Objednatele, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude informovat Objednatele o stavu poskytovaných Služeb. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Služeb prostřednictvím oprávněných osob.

Dodavatel je povinen při ukončení předmětu Smlouvy předložit oprávněné osobě Objednatele protokol o předání a převzetí předmětu Smlouvy (dále jen „Protokol“). Protokol bude obsahovat přehled souhrnu poskytnutých činností v rámci Služeb a předaných výstupů v rámci předmětu plnění.

#### V.

##### POVINNOSTI OBJEDNATELE

- Objednatel za účelem splnění závazků vyplývajících z této Smlouvy vynaloží veškeré úsilí na to, aby Dodavateli bez zbytečného odkladu poskytl veškeré informace, dokumenty a součinnost, které jsou nezbytné pro řádné splnění předmětu Smlouvy, s výjimkou informací, které podléhají utajení v návaznosti na zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a bezpečnostní způsobilosti.

#### VI.

##### ODPOVĚDNOST ZA VADY

AK MS

1. Dodavatel zodpovídá za vady v průběhu činnosti, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Jestliže budou Objednatel v průběhu plnění Smlouvy zjištěny nedostatky v činnosti Dodavatele, je Objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně Dodavatele upozornit, a to písemnou výzvou podle článku XII Smlouvy. Dodavatel je povinen písemně oznámené vady bezplatně odstranit, a to neprodleně, nejpozději do 30 dnů od doručení písemné výzvy Objednatel. Tímto není dotčeno právo Objednatele domáhat se smluvní pokuty podle odst. 1 ode dne porušení povinností Dodavatele.

## VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

1. Dodavatel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve Smlouvě povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Dodavateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
  - a) při porušení povinnosti Dodavatele plnit předmět Smlouvy podle článku II Smlouvy je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Odměny, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení;
  - b) při porušení povinnosti uzavřít a udržovat v platnosti pojistnou smlouvu v rozsahu stanoveném v článku VII Smlouvy nebo při porušení povinnosti zajistit, že Objednatel bude v rámci pojistných smluv osobou oprávněnou k přijetí pojistného plnění a/nebo při odmítnutí předložit Objednateli tam uvedené doklady, je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Odměny, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každý případ a den trvání porušení;
  - c) při porušení ostatních povinností Dodavatele ze Smlouvy je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Odměny, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každé porušení a den trvání porušení.
2. Smluvní pokuta podle odst. 1 článku VIII Smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení Smlouvy specifikovaného v ustanoveních článku VIII. odst. 1 písm. a) až písm. c), a to na účet Objednatele. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně plnou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku Dodavatele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší Dodavateli dle Smlouvy.
3. Ustanovením článku VIII. Smlouvy není dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody.

## VIII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku okolností, které vznikly po uzavření Smlouvy v důsledku Smluvními stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu Smlouvy (dále jen „Vyšší moc“). Za Vyšší moc se považují především živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
2. Nastane-li Vyšší moc, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem ke Smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

## IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Plnění Dodavatele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu se Smlouvou, je Dodavatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud Dodavatel ve lhůtě podle článku VI Smlouvy, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může Objednatel od Smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů Objednateli škoda, je Dodavatel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže Objednatel v průběhu plnění předmětu Smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně Dodavatele, stanoví Dodavateli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že Dodavatel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může Objednatel od Smlouvy odstoupit. Škodu, která Objednateli z těchto důvodů vznikne, je Dodavatel povinen uhradit.
3. Bude-li Dodavatel nucen z důvodů na straně Objednatele přerušit práce po dobu delší jak pět měsíců, může od Smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě odstoupení od Smlouvy jednou ze Smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí poskytování služeb.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků Smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je Objednatel oprávněn zdržet Dodavatele veškeré fakturované a splatné platby.
6. Každá ze Smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od Smlouvy, pokud nastane Vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou Smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze Smluvních stran plnit své závazky ze Smlouvy.
7. Vznik některé skutečnosti uvedené v odst. 6 je Smluvní strana povinna oznámit druhé Smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od Smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná Smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od Smlouvy.
8. Pokud odstoupí od Smlouvy Objednatel z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 nebo Dodavatel z důvodu v odst. 3 či některá ze Smluvních stran z důvodu v odst. 6, sepiší Smluvní strany protokol o stavu poskytovaných služeb ke dni odstoupení od Smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od Smlouvy. Závěrem protokolu Smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedených Služeb. V případě, že se Smluvní strany na finanční hodnotě neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný Objednatel.
9. Vzájemné pohledávky Smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od Smlouvy podle odst. 1, 2, 3 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede Objednatel.
10. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně způsobem uvedeným v článku XII Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
11. V dalším se v případě odstoupení od Smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.

AK-AS

12. Odstoupení od této Smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy ke dni zániku Smlouvy).

## X. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, se kterými se seznámí při plnění této Smlouvy a v souvislosti s ní. Veškeré tyto informace se považují za důvěrné (dále jen „Důvěrné informace“).
2. Dodavatel se zavazuje, že Důvěrné informace, které mu budou svěřeny Objednatelem nebo které jinak získá v průběhu plnění této Smlouvy, využije pouze ke splnění svých úkolů na základě této Smlouvy a v souvislosti s nimi a žádným způsobem je nepřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Dodavatel je však oprávněn zveřejnit Důvěrné informace v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky či v souladu s předpisy regulačních orgánů či jakýchkoli jiných orgánů České republiky, pokud výše uvedené předpisy takové zveřejnění vyžadují.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že informace a skutečnosti označené jako Důvěrné informace, které se stanou veřejně známé nebo všeobecně veřejně dostupné z jiného zdroje než prostřednictvím Dodavatele bez porušení ustanovení této Smlouvy, nejsou Důvěrnými informacemi.
4. Důvěrné informace jsou chráněny bez ohledu na médium, na kterém jsou přenášeny.

## XI. KOMUNIKACE

1. Kdekoliv Smlouva předpokládá schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, oznámení, výzvy a žádosti, budou tato sdělení písemná. Písemnosti dle předchozí věty se doručují osobně (proti potvrzení). Pokud to povaha písemnosti připouští, lze je dále doručit kurýrem na následující poštovní adresu:  
  
OSI MHMP  
Vyšehradská 51  
128 00 Praha 2
2. Schválení, potvrzení, souhlas, určení, oznámení a žádosti nebudou bezdůvodně zdržovány nebo zpoždovány.
3. Jestliže příjemce oznámí změnu příslušné adresy, je tato změna účinná uplynutím 3 dnů od jejího prokazatelného oznámení a od té doby je druhá Smluvní strana povinna doručovat na novou adresu. Pokud příjemce neuvede při žádosti o schválení nebo souhlas jinak, může být písemnost zaslána na adresu, z níž byla odeslána žádost.
4. Veškerá oznámení, informace či jiná sdělení podaná ve věcech Smlouvy se považují za doručena (i) dnem, kdy je adresát osobně převzme (za osobní převzetí se v případě adresáta – právnické osoby považuje převzetí kterýmkoliv z jejich zaměstnanců, pracovníků či osob zastávajících v této právnické osobě určitou funkci), (ii) dnem, kdy dojde adresátovi na adresu jeho sídla zapsaného v obchodním rejstříku nebo na adresu uvedenou ve Smlouvě, (iii) dnem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.
5. Nebyl-li příjemce na adrese uvedené ve Smlouvě zastížen, písemnost se

prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení.

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Smlouvu je možno měnit jen písemnými, oboustranně podepsanými a očíslovanými dodatky.
3. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva o Dílo byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě o Dílo nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
6. Ve věcech souvisejících s plněním podle této Smlouvy je za Objednatele oprávněn jednat:
  - ve věcech smluvních: Ing. Karel Prajer, ředitel OSI MHMP
  - ve věcech technických: Ing. Dominik Martinů, pracovník OSI MHMP
7. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 Specifikace služby

smluvní strany prohlašují, že se se Smlouvou řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy:

### OBJEDNATEL

Hlavní r

Podpis:

Ing. Karel

ředitel odboru strategických investic  
Magistrátu hlavního města Prahy

Datum: 30-10-2015

### DODAVATEL

Zahr  
s.r.o.

Podp

Jmén

Funkce: jednatel

Datum:

6.10.2015

AK-Ms



## **PŘÍLOHA č. 1 Specifikace činností**

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

- a) zaměření a označení dřevin určených ke kácení dle polohopisného plánu zadávací dokumentace v rozsahu povolení ke kácení dřevin vydaného MČ P7
- b) provést pokácení označených dřevin, soustředění dříví a jeho odvoz nejpozději do posledního dne platnosti této smlouvy
- c) zajistit u sebe i u dalších osob dodržování obecně platných předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požární ochrany dle poučení o rizicích při provádění řezů a kácení dřevin břehových porostů
- d) dbát na ochranu složek životního prostředí, používat ekologické oleje a maziva šetrná pro životní prostředí a zamezit jejich úniku do půdy či vody
- e) provést ošetření kořenových náběhů či kmenů stromů poškozených kácením, manipulací nebo přiblížováním dříví proti dřevokazným houbám a to nejpozději po ukončení denní pracovní směny
- f) provést likvidaci zbytků po kácení, odvětvování a manipulaci dřevin včetně úklidu a uvedení do odpovídajícího stavu vlastní činností poškozených pozemků, koryt vodních toků, odvozních cest, popř. dalších poškozených zařízení veřejné infrastruktury a to nejpozději do posledního dne platnosti této smlouvy
- g) odkoupení dřeva z pokácených stromů z pozemků Povodí Vltavy za cenu 454 506,- Kč + platné DPH.
- h) cena pokáceného dřeva na pozemcích HMP bude oceněna dodavatelem

Předmět zakázky bude splněn předáním příslušných pozemků prostých stromů a keřů určených k pokácení a uhrazení ceny odkoupené dřeviny na účet Objednatele.

