

Evidenční číslo smlouvy:

D A R O V A C Í S M L O U V A

1.

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
zastoupený: Mgr. Janou Vildumetzovou, hejtmankou, ve věcech smluvních Mgr.
Daliborem Blažkem, náměstkem hejtmanky, na základě usnesení č. RK
534/05/15 z dne 25. 5.2015 a usnesení č. ZK 36/02/18 ze dne 22.2.2018
IČO: 70891168
DIČ: CZ 70891168
ID datové schránky: siqbxt2

jako dárce na straně jedné (dále jen „dárce“)

a

2.

Město Mariánské Lázně

se sídlem: Ruská 155, Mariánské Lázně
zastoupené: Ing. Martinem Kalinou, starostou
IČO: 00254061
DIČ: CZ00254061
ID datové schránky: bprbqms

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)

(společně jako „účastníci smlouvy“)

**uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., občanský zákoník, tuto darovací smlouvu:**

Preambule

Dárce s obdarovaným spolu dne 5. 11. 2008 uzavřeli smlouvu o partnerství a spolupráci (dále jen „Smlouva o partnerství“) na zajištění realizace projektu „Stavba Dopravní terminál Mariánské Lázně“ (dále jen „DT ML“). Dle ust. čl. IV. odst. 6. Smlouvy o partnerství je dárce povinen po uplynutí 5 let ode dne finančního ukončení DT ML převést stavbu na obdarovaného.

Čl. I.

Specifikace předmětu bezúplatného převodu

Předmětem bezúplatného převodu dle této smlouvy je:

- 1) Jednotlivé stavby rozděleny dle zařazení do majetku skládající se z jednotlivých stavebních objektů:

<i>Název stavby (Rozdělení stavby dle zařazení do majetku)</i>	<i>Stavební objekt</i>
Zastávkový přístřešek "Kolonáda" včetně osvětlení, zastávkových označků, sestavy laviček s prosvětlenou vitrínou (City-light) a závětrím	SO 400.02 Veřejné osvětlení SO 700.01 Statika, architektura
Zastávkový přístřešek "Motýl" včetně osvětlení	SO 700.01 Statika, architektura SO 400.02 Veřejné osvětlení
Trolejové trakční vedení včetně veřejného osvětlení upevněného na trakčních stožárech	SO 000.00 Všeobecné konstrukce a práce SO 000.01 Příprava staveniště SO 400.02 Veřejné osvětlení SO 400.01 Trolejové trakční vedení
Komunikace	SO 000.00 Všeobecné konstrukce a práce SO 000.01 Příprava staveniště SO 100.01 Zpevněné plochy a komunikace
Ostatní komunikace - chodníky + cyklostezka	SO 100.01 Zpevněné plochy a komunikace, cyklostezka SO 100.01 Zpevněné plochy a komunikace, chodníky
Parkoviště	SO 100.01 Zpevněné plochy a komunikace
Zelené plochy	SO 000.01 Příprava staveniště SO 100.01 Zpevněné plochy a komunikace SO 800.01 Sadové úpravy
Opěrná zeď	SO 100.01 Zpevněné plochy a komunikace
Inženýrské sítě - přeložka kanalizace, vodovodu, ochrana kabelu VN	SO 000.00 Všeobecné konstrukce a práce SO 300.01 Kanalizace SO 300.02 Přeložka vodovodu SO 300.03 Ochrana kabelu VN SO 400.02 Veřejné osvětlení
Veřejné osvětlení - kabelové rozvody, 4 kusy svítidel na samostatných stožárech, 10 ks svítidla - chodníkové stopy, 4 kusy zemní svítidla	SO 000.01 Příprava staveniště SO 400.02 Veřejné osvětlení
Informační systém, Informační panely	SO 400.03 Informační systém
Drobná architektura a městský mobiliář - informační mapa, stojan na kola, odpadkové koše, lavičky, zastávkové označkové MHD	SO 700.01 Statika, architektura

Pozemky dotčené stavbami jsou ve vlastnictví Města Mariánské Lázně.

(vše dále jen „předmět daru“)

Čl. II. Předmět smlouvy

(1) Dárce bezúplatně převádí předmět daru obdarovanému, který předmět daru přijímá bez výhrad do svého vlastnictví. O předání předmětu daru bude nejpozději do 15 dní ode dne uzavření této smlouvy sepsán předávací protokol.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu § 35 odst. 2 zákona o obcích, a že předmět daru bude využívat výlučně ve veřejném zájmu.

Čl. III.

Dárce prohlašuje, že dle ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění byl záměr Karlovarského kraje darovat předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejněn po stanovenou dobu na úřední desce a elektronické úřední desce Karlovarského kraje,

a že v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm. a) tohoto zákona Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 36/02/18 ze dne 22.2.2018 rozhodlo o převodu předmětu daru obdarovanému.

Čl. IV

Obdarovaný opatřuje tuto darovací smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem této smlouvy stvrzuje, že v souladu ust. § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí daru schváleno usnesením Zastupitelstva města Mariánské Lázně pod č. ZM/662/18 ze dne 31.1.2018. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního úkonu obce byly splněny.

Čl. V.

Účetní hodnota předmětu daru

(1) Účetní hodnota předmětu daru specifikovaného v čl. I. této smlouvy, činí:

<i>Název stavby (Rozdělení stavby dle zařazení do majetku)</i>	<i>Účetní hodnota</i>
Zastávkový přístřešek "Kolonáda" včetně osvětlení, zastávkových označků, sestavy laviček s prosvětlenou vitrínou (City-light) a závěťřím	7 713 113,15 Kč
Zastávkový přístřešek "Motýl" včetně osvětlení Komunikace	1 619 196,19 Kč
Trolejové trakční vedení včetně veřejného osvětlení upevněného na trakčních stožárech	9 696 837,24 Kč
Komunikace	23 951 300,02 Kč
Ostatní komunikace - chodníky + cyklostezka	6 982 679,11 Kč
Parkoviště	3 733 730,66 Kč
Zelené plochy	381 621,80 Kč
Opěrná zeď	149 808,16 Kč
Inženýrské sítě - přeložka kanalizace, vodovodu, ochrana kabelu VN	5 098 417,73 Kč
Veřejné osvětlení - kabelové rozvody, 4 kusy svítidel na samostatných, 10 ks svítidla - chodníkové stopy, 4 kusy zemní svítidla	625 735,27 Kč
Informační systém, Informační panely	5 846 495,63 Kč
Drobná architektura a městský mobiliář - informační mapa, stojan na kola, odpadkové koše, lavičky, zastávkové označníky MHD	538 740,78 Kč
<i>Cena celkem za stavbu</i>	66 337 675,74 Kč

(2) Nedílnou přílohou smlouvy k doplnění výše uvedených účetních hodnot a dalších informací k předmětu daru jsou Evidenční karty majetku vedené k DT ML Karlovarským krajem.

(3) Dárce po předání předmětu daru sdělí obdarovanému bez prodlení informaci o výši ocenění majetku v účetnictví dárce k datu převodu majetku pro ocenění tohoto majetku v účetnictví obdarovaného dle § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

(1) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné právní vady, bránící nebo omezující vlastníka ve volné dispozici s tímto majetkem, zejména se na ně neváže zástavní právo nebo věcné břemeno, ani nemá žádné faktické ani skryté vady, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn, vyjma skutečnosti, že stavba „Ostatní komunikace - chodníky + cyklostezka“ specifikovaná v čl. I. této smlouvy je zčásti vybudována na pozemku p. č. st. 278 v katastrálním území Mariánské Lázně, který je ve vlastnictví Aleše Másla a na pozemku p. č. st. 310/1 v katastrálním území Mariánské Lázně, který je ve vlastnictví Ing. Jana Makoně. Převod užívacího

práva z dárce na obdarovaného k výše uvedeným pozemkům bude předmětem samostatného právního jednání účastníků smlouvy.

(2) Obdarovaný svým podpisem v předávacím protokolu prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu daru, neboť se s ním seznámil osobně na místě samém, a že je přejímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

(3) Obdarovaný prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že uzavřením této darovací smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti účastníků vyplývající ze Smlouvy o partnerství ze dne 8. 10. 2008 ve znění dodatku č. 1 ke Smlouvě o partnerství ze dne 11. 10. 2012.

Čl. VII.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy jakož i zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí obdarovaný. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný do 10 pracovních dní ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

Čl. VIII.

Ujednání o předkupním právu

(1) Obdarovaný se podpisem této smlouvy zavazuje, že v případě, že se rozhodne v budoucnu zcizit vlastnické právo k předmětu daru či jeho části nabídne předmět daru či jeho část k bezúplatnému nabytí nejdříve dárce.

(2) Smluvní strany se dohodly, že dárce může uplatnit předkupní právo dle této smlouvy ve lhůtě 120 kalendářních dnů ode dne obdržení písemné nabídky obdarovaného k uplatnění předkupního práva k předmětu daru či jeho části.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy a poslední stejnopis bude použit pro účely řízení o vkladu vlastnického práva u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb.

(2) Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu a účinnou dnem zveřejnění v registru smluv.

(3) Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena obdarovanému prostřednictvím datové schránky uvedené v záhlaví této smlouvy.

(4) Účastníci smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a jako správnou ji podepsali.

Přílohy:

Evidenční karty majetku vedené k DT ML Karlovarským krajem

V Karlových Varech, dne..... 2018

V Mariánských Lázních, dne 2018

D á r c e:

O b d a r o v a n ý:

.....
Karlovarský kraj
zastoupený
Mgr. Dalibor Blažek
Náměstek hejtmanky

.....
Město Mariánské Lázně
zastoupené
Ing. Martin Kalina
starosta

Za správnost: Ing. Z. Vaněčková