

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo**

Číslo smlouvy objednatele: RISML/00081/2017

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami podle § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

o zhotovení akce „Úvodní studie konverze pivovarské sladovny v Kralupech nad
Vltavou“

Smluvní strany

Město Kralupy nad Vltavou,

se sídlem Palackého náměstí 1, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01

IČ: 00236977 (není plátce DPH)

Zastoupené starostou města panem Petrem Holečkem

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

paní Marcela Horčíčková, pan Jindřich Karvánek, pan Jan Novotný

(dále jen „**Objednatel**“)

a

RH-ARCH s.r.o.

se sídlem: Nekázanka 9, 11000 Praha 1

IČ: 497 05 890 DIČ: CZ49705890

Zastoupený jednatelem: Mgr. Ing. arch. Rostislav Říha

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

1. V návaznosti na rozhodnutí Rady města Kralupy nad Vltavou, číslo usnesení: 18/4/11/1, ze dne: 26. 02. 2018, smluvní strany dohodly, v souvislosti s požadavky objednatele na přepracování předmětu díla, které jsou v příloze č. 1 tohoto dodatku smlouvy jednotlivě specifikovány, změnu konečné ceny díla, která byla uvedena v čl. IV. smlouvy, na novou částku ve výši:

**Zadání úvodní studie „Konverze pivovarské sladovny v Kralupech nad Vltavou“
PŘEPRACOVÁNÍ DLE POŽADAVKŮ RADY MĚSTA**

Požadovaný rozsah přepracování díla, dle zadání schváleného radou města dne 26.02.2018, č. usnesení: 18/4/11/1:

- Navrhnout společný hlavní vstup pro muzeum a knihovnu, oddělený vstup bude pouze pro prostor ZUŠ.
- Nebudou navrženy žádné vstupy ze severní strany (soukromé sousední pozemky).
- Na objektu nebude navržena šedová střecha.
- Bude dořešena dostavba objektu směrem do Žižkovy ulice. Nutno předložit varianty dostavby s dodržением i bez dodržení uliční čáry.
- Bude odstraněna později zbudovaná přístavba kotelny – objekt na pravé straně průčelí u paty komína.
- Bude provedena redukce ploch určených muzeu, ZUŠ a knihovně. Přesný rozsah těchto redukcí bude stanoven zadavatelem po schůzce s jednotlivými řediteli dotčených příspěvkových organizací. Termín realizace začíná od zadání rozsahu redukcí objednatel.
- Uvolněná kapacita objektu bude využita k umístění komerčních prostor nebo DDM (Dům dětí a mládeže).
- Navrhnout v objektu byt budoucího správce.
- Budou navrženy vertikální komunikace a odpovídající sociální zázemí (veřejnost, personál, provozovny, apod.) a jednotlivé studie jejich zhotovitelé oficiální cestou projednají s KHS a s HZS. Projednání proběhne formou konzultace za účasti zástupce objednatele.
- Ve studii bude uveden údaj o m³ obestavěného prostoru.
- Zpracovatelé aktualizují své studie dle výše uvedených kritérií za částku 50 000 Kč bez DPH.
- V průběhu rozpracovanosti bude s oběma zpracovateli uskutečněna společná schůzka se členy Komise pro centrum města.

Maximální cena díla: 50 000 Kč bez DPH

Požadovaná doba realizace: max. 60 kalendářních dní od podpisu dodatku SOD

