

Dohoda o skončení nájmu

kterou uzavřely

na straně jedné: **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444
se sídlem T.G.Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené Mgr. Davidem Šimkem, starostou
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **BILLA, spol. s r. o.**
IČO: 006 85 976
se sídlem Říčany u Prahy, Modletice 67, PSČ 251 01
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 61519
zastoupena jednatelem Jaroslavem Szczypkou a Ing. Petrem Dupalem
- dále jen nájemce -

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14.3.1997 Nájmní smlouvu ohledně nájmu části pozemkové parcely p.č. 1916/3 v katastrálním území Svitavy-předměstí, když daná smlouva byla měněna dodatkem č. 1 ze dne 15.12.1997 a dodatkem č. 2 ze dne 12.7.1999 (dále jen „Smlouva“).

II.

Smluvní strany se dohodly, že nájem dle Smlouvy končí dnem 30.4.2018, ne však dříve, než dnem nabytí účinnosti této dohody.

III.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemné za období od 1.1.2018 do dne skončení nájmu uhradí nájemce pronajímateli na základě faktury - daňového dokladu vystaveného pronajímatelem po nabytí účinnosti tohoto dodatku a doručení nájemci. Splatnost faktury činí 14 dní.

IV.

Na předmětu nájmu bylo v letech 1998 a 1999 vybudováno parkoviště. Strany prohlašují, že vůči sobě nemají z titulu vybudování parkoviště žádné vzájemné dluhy a pohledávky, neboť stavba parkoviště vybudovaná nájemcem byla po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí předána pronajímateli. Strany prohlašují, že je mezi nimi nesporné, že vlastníkem stavby parkoviště na předmětu nájmu je pronajímatel.

V.

Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma jejími účastníky. Tuto dohodu lze zrušit pouze písemně.

Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda, Nájmní smlouva i její dodatky, ve svém úplném znění byly uveřejněny v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této

dohodě i Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této dohody a Smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této dohody bylo schváleno Radou města Svitavy dne 16.4.2018

Ve Svitavách dne 18. 4. 2018

V Modleticích dne 16.4.2018

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy

.....
Jaroslav Szczypka
jednatel BILLA, spol. s r. o.

.....
Ing. Petr Dupal
jednatel BILLA, spol. s r. o.