

- b) Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s **realizací díla (dále jen stavbyvedoucí): Jiří Hlouš**
Zhotovitel zajistí odborné vedení realizace díla osobou, která získala oprávnění k výkonu vybraných činností ve výstavbě, tj. tzv. autorizaci.

Zástupci uvedení shora v písmenech a) a b) jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických; nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě.

II. ODDÍL - PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo:

„MATEŘSKÁ ŠKOLA SVITAVY-LÁNY, STAVEBNÍ ÚPRAVY“.

Předmětem projektu Jsou stavební úpravy stávající budovy mateřské školy Úvoz 93/1, Lány, Svitavy.

Dílo bude provedeno v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pod názvem:

„MATEŘSKÁ ŠKOLA SVITAVY-LÁNY, STAVEBNÍ ÚPRAVY“,

z data 05/2016, kterou zpracoval Ing. Petr Češka, Šafaříkova 1, 568 02 Svitavy.

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu nutném pro provedení stavby.

Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2.

Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených v této smlouvě převzít a podle podmínek této smlouvy zaplatit zhotoviteli dohodnutou Cenu díla.

Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací a prohlašuje, že proti ní nemá žádné námitky ani výhrady, a potvrzuje dále, že podle ní je možné dílo bez problémů provést.

3.

Zhotovitel provede dílo v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která byla předložena v rámci zadávacího řízení na dodavatele stavby. Cenová nabídka zhotovitele se stává přílohou č. 2 této smlouvy a její neoddělitelnou součástí.

4.

Dojde-li při provádění díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud se bude jednat o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla, ponížené u každé položky o 10 %, pokud nedojde mezi smluvními stranami k jiné dohodě. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu předmětu díla musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Dodatky budou vzestupně číslovány.

5.

Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah předmětu díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena Cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelem přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek.