




EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2430 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění na provedení **činností a služeb technického dozoru investora** na stavební akci: „Zateplení objektu Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Zborovská čp. 1360“, CZ.05.5.18/0.0/0.0/15\_19/0001463

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Příkazce:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje  
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, Hradec Králové, PSČ 501 01  
Zastoupené: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku  
IČO: 75 15 15 45  
DIČ: CZ75151545  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:  
Zástupce pro věci

Datová schránka: urnaiod  
(dále jen „příkazce“)

**Příkazník:** Ing. Aleš Řada  
Sídlo: Rasošky 88, 552 21 Rasošky  
Zastoupený: Ing. Aleš Řada  
IČO: 74934163  
DIČ: CZ7904083066  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:  
Telefon:  
E-mail:  
(dále jen „příkazník“)

Zapsán v Živnostenském rejstříku Městského úřadu Jaroměř

### II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Příkazce je investorem a stavebníkem stavební akce s názvem „Zateplení objektu Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Zborovská čp. 1360“, CZ.05.5.18/0.0/0.0/15\_19/0001463, spolufinancované z prostředků Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí pro období 2014 - 2020, Prioritní osy 5 – Energetické úspory, specifického cíle 5.1 „Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie“.

2. Realizace stavby bude provedena:

- dle projektové dokumentace pro provádění stavby, zpracované firmou: SN PROJEKT s.r.o., Liberec VII – Horní Růžodol, Karolíny Světlé 286/24 z 7/2015
- na základě vydaného stavebního povolení č.j. MV-18728-3/OSM-2016 ze dne 17. února 2016
- v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo č.j. KRPH-78483-21/ČJ-2017-0500NE-VZ uzavřené dne 9. listopadu 2017 mezi objednatelem – Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje a zhotovitelem - Stavokonstrukt Liberec s.r.o.

3. Účelem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti příkazce, v podobě zajištění technického dozoru stavebníka (investora) nad prováděním stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „TDI“).

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou se příkazník zavazuje, že za podmínek v ní sjednaných bude provádět výkon TDI nad prováděním stavby a odborné technické pomoci s tím související v rozsahu dle ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a dále povinností vyplývajících z dokumentů, uvedených v čl. II odst. 2 této smlouvy.
2. Příkazce se zavazuje, za podmínek a způsobem touto smlouvou sjednaném, poskytnout příkazníkovi za řádné plnění výkonu TDI sjednanou cenu, a to v souladu s čl. V této smlouvy.
3. Vyjma povinností, uvedených v odst. 1 tohoto článku je příkazník povinen v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020 ověřit správnost faktur a na kopii těchto faktur stvrdit ověření jejich správnosti originálním podpisem a razítkem, a to včetně ověření správnosti soupisu provedených prací, zda odpovídá soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 2 smlouvy o dílo Č.j. KRPH-78483-21/ČJ-2017-0500NE-VZ uzavřené dne 9. listopadu 2017 mezi objednatelem - Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje a zhotovitelem - Stavokonstrukt Liberec s.r.o.)
4. Součástí výkonu TDI jsou i služby a činnosti v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění této smlouvy nezbytné, a příkazník měl a při vynaložení své odborné péče mohl o této skutečnosti vědět. Odměna za tyto služby či činnosti je v plném rozsahu zahrnuta v odměně příkazníka za výkon TDI ve smyslu čl. V této smlouvy.

### IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Příkazník se zavazuje zahájit svou činnost dle čl. III. této smlouvy v den podpisu této smlouvy, a to v rozsahu nezbytně nutném k seznámení se s dokumenty uvedenými v čl. II odst. 2 této smlouvy.
2. Příkazník je povinen vykonávat TDI v rozsahu dle této smlouvy a dle dalších nezbytně nutných pokynů příkazce po celou dobu realizace stavby, a to až do jejího dokončení a vydání kolaudačního souhlasu, včetně odstranění všech případných vad a nedodělků, jak v průběhu stavby, tak i po jejím dokončení, případně i vymezených k odstranění v rámci kolaudačního souhlasu.
3. **Místo plnění:** objekt Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360, kat. území 744107 Rychnov nad Kněžnou, LV 955, na st. parc. č. 1012/2 a 1016/1. Objekty jsou ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje.

## V. Odměna

1. Odměna za výkon TDI příkazníka v rozsahu článku II. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran a vychází z nabídky příkazníka ze dne 10. dubna 2018.

Odměna celkem bez DPH:	36 000,00 Kč
Vyčíslení DPH:	7 560,00 Kč
Odměna celkem včetně DPH:	43 560,00 Kč

2. Odměna za výkon TDI je dohodnuta jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu činnosti příkazníka, kterou je možné překročit jen za podmínek sjednaných v této smlouvě. Odměna za výkon TDI obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádnému výkonu TDI způsobem dle této smlouvy. Cena za výkon TDI zahrnuje i služby a činnosti v čl. III. této smlouvy výslovně nespecifikované, které jsou však nezbytné, stejně jako např. náklady na dopravu, telefon apod.
3. Odměna za výkon TDI může být měněna pouze vzájemně odsouhlaseným písemným dodatkem k této smlouvě a pouze v případě, že:
  - a) dojde k obsahovému rozšíření výkonu TDI,
  - b) z důvodů na straně příkazce dojde k prodloužení doby stavby,
  - c) při změně zákonné sazby DPH

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Odměna za výkon činnosti příkazníka specifikované v čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě faktury vystavené příkazníkem po ukončení činnosti v souladu s čl. IV odst. 2 této smlouvy.
2. Faktura (daňový doklad) bude příkazníkem vystaven do 15-ti dnů od ukončení činnosti dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy.
3. Faktura (daňový doklad) bude splatná do 30-ti dnů po jejím obdržení příkazcem ode dne jejich doručení příkazci. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu příkazce ve prospěch příkazníka.
4. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů, tj. označení faktury a její číslo, firmu (obchodní jméno) a sídlo příkazníka a příkazce, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky) předmět plnění, číslo jednacím této smlouvy, cenu k úhradě a označení identity projektu: „Zateplení objektu Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Zborovská čp. 1360“, CZ.05.5.18/0.0/0.0/15\_19/0001463. Faktura bude obsahovat cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH. Bez těchto náležitostí je faktura neplatná a příkazce je oprávněn ji vrátit příkazníkovi do data její splatnosti. Příkazce je rovněž oprávněn vrátit příkazníkovi do data splatnosti fakturu, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje popř. odsouhlasený výkaz skutečně odpracovaných hodin. Příkazce se vrácením faktury z uvedených důvodů nedostává do prodlení s její splatností.
5. Faktura (daňový doklad) se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.
6. Příkazník je povinen podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Příkazce neposkytuje zálohy na úplatu z této smlouvy.

## **VII. PRÁVA A POVINNOSTI SLUVMÍCH STRAN**

1. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi doklady uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy, případně další doklady nezbytně nutné k jeho výkonu TDI, a to bez zbytečného prodlení po uzavření této smlouvy
2. Příkazce se zavazuje prostřednictvím svého zástupce pro věci technické poskytnout příkazníkovi patřičnou součinnost pro jeho výkon TDI.
3. Příkazník se zavazuje poskytnout zástupci příkazce pro věci technické případnou součinnost v průběhu jeho výkonu TDI.
4. Příkazník je povinen při výkonu TDI postupovat s odbornou péčí, v souladu s platnou legislativou a výhradně v zájmu příkazce.
5. Příkazník je povinen vykonávat TDI v souladu s pokyny příkazce, ať již výslovnými nebo těmi, které zná či musí znát, a to v souladu s účelem této smlouvy, kterého má být výkonem TDI dosaženo a který je příkazníkovi znám.
6. Zjistí-li příkazník, že pokyny příkazce jsou pro řádný výkon TDI nevhodné, neúčelné, nebo odporují obecně závazným právním předpisům, je povinen na toto příkazce včas a řádně upozornit. Bude-li i tak na výkonu TDI příkazce trvat, má příkazník právo na něm požadovat, aby setrvání na svých pokynech potvrdil příkazníkovi písemně.
7. Příkazník je povinen bez zbytečného odkladu oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při výkonu TDI, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů příkazce včetně okolností, které by mohly mít vliv na postup příkazníka při výkonu TDI, a okolností, které by mohly mít vliv na vlastní realizaci stavby.
8. Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce se nechat při výkonu TDI zastupovat třetí osobou, když za třetí osobu nejsou považováni pověření zástupci příkazníka, avšak s tím, že odpovědnost nese vždy výhradně a plně příkazník.
9. Příkazník prohlašuje, že disponuje schopnostmi, znalostmi, zkušenostmi, vybavením, finančními možnostmi, dokumenty, povoleními, licencemi, autorizacemi a kvalifikací potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy, jak je požadováno právními předpisy.
10. Jakékoliv závažné problémy, které by mohly ovlivnit stavbu, byť nemají dopad na její cenu, je příkazník povinen vždy předem projednat s příkazcem a učinit o tom zápis do stavebního deníku.
11. Závažné problémy, jejichž řešení by znamenalo zvýšení ceny stavby, je příkazník povinen vždy předem projednat s příkazcem za účasti zhotovitele stavby. Příkazník není jakkoliv oprávněn zastupovat příkazce při podpisu dodatků či změn ve smlouvě o dílo uzavřené mezi příkazcem a zhotovitelem stavby.
12. Příkazník je povinen provádět úplnou kontrolu realizace stavby a úplnosti stavebního deníku, vždy při jeho přítomnosti na stavbě.

## **VIII. SANKCE Z PRODLENÍ, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

1. V případě, že příkazník při výkonu TDI porušil kteroukoli jeho povinnost stanovenou v této smlouvě, přestože byl na porušení upozorněn a ze strany příkazce mu byla dána náhradní lhůta pro splnění povinnosti, která marně uplynula (zejména, nikoli však výlučně, poruší svou povinnost k řádnému výkonu kontrolní činnosti vůči zhotoviteli stavby), je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu 200,00 Kč za každé takové porušení povinnosti a za každý započatý týden trvání porušení.
2. V případě prodlení příkazce s uhrazením faktury uplatní příkazník úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

3. Úrok z prodlení či smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dní od data, kdy byla povinné smluvní straně doručena oprávněnou smluvní stranou písemná výzva k jejich zaplacení, přičemž jejich zaplacením není obecně nijak dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody či jiné újmy, stejně jako povinnost příkazníka dále výkon TDI v rozsahu a za podmínek touto smlouvou stanovených za dobu trvání smluvního vztahu dále ve prospěch příkazce vykonávat.
4. Příkazník odpovídá za škodu, kterou zcela či zčásti zapříčiní svým konáním či opomenutím v souvislosti s plněním této smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se škoda projeví za doby trvání této smlouvy, či po jejím ukončení.

## IX.

### MOŽNOST PŘEDČASNÉHO UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Tato smlouva může být předčasně ukončena pouze vzájemnou dohodou smluvních stran, výpovědí příkazce, nebo odstoupením jedné ze smluvních stran v souladu s body 2. a 3. tohoto článku a této smlouvy.
2. Příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě závažného porušení smluvních povinností příkazníkem, zejména když příkazník opakovaně poruší nebo nedodrží takové ustanovení této smlouvy, které by reálně mohlo vést k ohrožení či zdržení realizace stavby, popř. ke vzniku škody a nezjedná bezprostředně či v přiměřené a dodatečně určené lhůtě nápravu ani po obdržení výzvy ze strany příkazce, přičemž za opakované smluvní strany považují více jak dvakrát.
3. V případě zjištění současného zaměstnaneckého nebo obdobného vztahu (např. dohoda o provedení prací) mezi vybraným zhotovitelem a příkazníkem bude důvodem k odstoupení příkazce od této smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Smluvní strany sjednaly, že v případě ukončení smlouvy odstoupením z výše uvedených důvodů si nebudou vracet vzájemně poskytnutá plnění.
5. Ukončením této smlouvy nejsou nijak dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut; ochrany důvěrných informací; nároku na náhradu škody a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.

## X.

### VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", popř. je možné po dohodě obou smluvních stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly, ujednání a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

## XI.

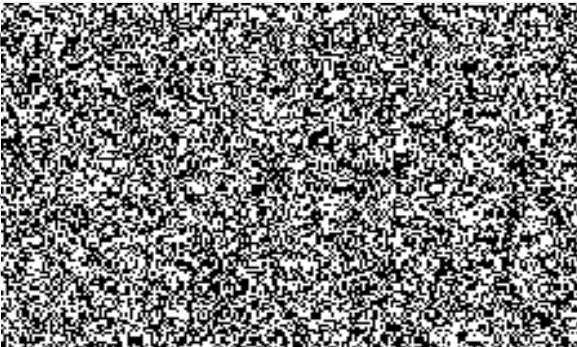
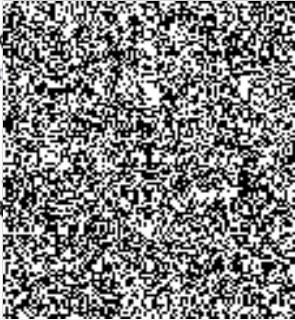
### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva končí splněním celého rozsahu výkonu TDI ve prospěch příkazce, dle této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží příkazce a jedno vyhotovení obdrží příkazník.
3. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.

4. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, přičemž tato smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.

V Hradci Králové dne 11. dubna 2018

V Rasoškách dne 11. dubna 2018

Za příka		příkazník	
.....		.....	
plk. Mgr. T		Aleš Ra	
náměstek			
pro ekono			