

Statutární město Přerov

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zastoupené náměstkem primátora Pavlem Košutkem

(jako „pronajímatel“)

a

F. 67 s.r.o.

IČ 26869675

DIČ CZ26869675

se sídlem Nádražní 606/28, 741 01 Nový Jičín

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 50846

zastoupená jednatelem Michalem Skočkem

(jako „nájemce“)

(dále rovněž jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě ze 18.6.2015:**

Článek I.

Dne 18.6.2015 uzavřely smluvní strany nájemní smlouvu, na jejímž základě pronajímatel přenechal nájemci do užívání na dobu neurčitou pozemek p.č. 6577/260 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 77 m² a část pozemku p.č. 6577/267 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 183 m², oba v k.ú. Přerov, a to za účelem využití předmětu nájmu k prezentaci vozidel Ford (dále jako „nájemní smlouva“).

Článek II.

(1) Smluvní strany se dohodly, že se nájemní smlouva mění takto:

- a) z předmětu nájmu se vypouští část pozemku p.č. 6577/267 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 130 m² v k.ú. Přerov, která je vyznačena v příloze č. 1 tohoto dodatku,
- b) předmět nájmu se doplňuje o část pozemku p.č. 6577/267 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 130 m² v k.ú. Přerov, která je vyznačena v příloze č. 1 tohoto dodatku,
- c) znění čl. VII odst. 5 nájemní smlouvy se nahrazuje textem:

„(5) Při skončení nájmu je nájemce povinen předat předmět nájmu pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém ho převzal do užívání, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání, nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě týkající se předmětu nájmu. Opotřebení nad míru obvyklou při řádném užívání, ke kterému došlo zaviněním nájemce, se považuje za škodu, kterou je nájemce povinen na svůj náklad odstranit, a to ve lhůtě stanovené pronajímatelem.“

d) v čl. VII nájemní smlouvy se za odst. 5 doplňuje nový odst. 6 v následujícím znění:

„(6) Nájemce je oprávněn provést na své náklady změnu povrchu části pozemku p.č. 6577/267 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 130 m² v k.ú. Přerov, která se stala předmětu nájmu na základě dodatku č. 1 k nájemní smlouvě, na šterkový povrch, s tím, že v takovém případě je nájemce povinen uvést na své náklady tuto část pozemku ke dni skončení nájmu do stavu, v jakém ji převzal do užívání (tj. odstranit šterkový povrch z této části pozemku). Tímto ustanovením však není dotčeno ustanovení odst. 5 tohoto článku smlouvy, které se v případě skončení nájmu použije souběžně.“

e) v čl. VII nájemní smlouvy se stávající odst. 6 nově označuje jako odst. 7.

(2) V jiném se text nájemní smlouvy nemění.

Článek III.

(1) Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

(2) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2018.

(3) Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel uveřejní dodatek prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu po podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

(4) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují svými podpisy.

Článek IV.

Doložka obce

Pronajímatel osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání zveřejněním záměru nájmu na úřední desce obce ve dnech 16.2. – 5.3.2018 a následným schválením tohoto právního jednání Radou města Přerova na její 89. schůzi konané dne 5.4.2018 usnesením č. 3720/89/7/2018 bod 1.

V Přerově dne 9.4.2018

V Přerově dne 12.4.2018

Pavel Košutek
náměstek primátora

Michal Skoček
jednatel