

# DOHODA

## o způsobu přeučtování nákladů na vodné a stočné a vodné pro teplou užitkovou vodu

uzavřená níže uvedeného dne mezi stranami

**1. Statutární město Brno, Městská část Brno-sever**

Bratislavská 251/70, Brno 601 47, IČ 44992785,  
zastoupená starostou Mgr. Martinem Malečkem  
(dále jen MČ Brno-sever)

a

**2. Společenství vlastníků domu Blažkova č.p./č.o. 13/1, 14/2, 15/3 v Brně**

se sídlem Bratislavská 251/70, Zábrdovice, 602 00 Brno,  
IČ 06719911

Zapsáno ve veřejném rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, v oddíle S  
zastoupeno Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, se sídlem Bratislavská 251/70, 601 47  
Brno; IČ: 44992785, k podpisu pověřen Ing. Rostislav Hakl  
(dále jen SVJ)

### I.

- a) MČ Brno-sever prohlašuje, že je způsobilá vykonávat práva a zavazovat se ve věcech spojených se správou a provozem společných částí bytových domů na adrese Blažkova 4-8, Brno v k.ú. Lesná (dále jen BD Blažkova 4-8) a je oprávněna k uzavření této dohody.
- b) SVJ prohlašuje, že je způsobilé vykonávat práva a zavazovat se ve věcech spojených se správou a provozem společných částí bytových domů na adrese Blažkova 1-3, Brno v k.ú. Lesná (dále jen BD Blažkova 1-3) a je oprávněno k uzavření této dohody.
- c) Fakturačním místem za odběr vodného a stočného i za vodné pro teplou užitkovou vodu (dále jen SV a vodné pro TUV) ve vchodech Blažkova 1-8 je BD Blažkova 8.
- d) Bytové domy Blažkova 1-8 spolu sousedí a mají společnou vodovodní přípojku SV i vodného pro TUV a tudíž i společné odběrné místo č. 0337-0001-0000, které se nachází v bytovém domě Blažkova 8.
- e) Jednotlivé bytové domy Blažkova 1-3, Blažkova 4-6 a Blažkova 7-8 nejsou osazeny patními měřidly pro měření množství dodané vody do jednotlivých domů (vchodů).
- f) Do odběrného místa je voda dodávána společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen BVaK), a to na základě smlouvy č. 3957 o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu uzavřené mezi BVaK a MČ Brno-sever. Podle uzavřené smlouvy BVaK fakturují MČ Brno-sever cenu za dodanou vodu do odběrného místa a za odvod odpadních vod (dále jen vodné a stočné) dle harmonogramu odečtů BVaK, a to podle skutečné spotřeby dle fakturačního měřidla, které je instalované v BD Blažkova 8.
- g) Strany se podílejí na nákladech na vodné a stočné způsobem uvedeným dále v této dohodě.

### II.

- a) MČ Brno-sever je ve věci dodávky vody a odvodu odpadních vod do odběrného místa č. 0337-0001-0000 vůči BVaK jediným smluvním partnerem.
- b) Smluvní strany se dohodly, že MČ Brno-sever vypořádá s SVJ došlou fakturaci jedenkrát ročně fakturou k úhradě, vždy po skončení zúčtovacího období, a to na základě odečtů podružných bytových vodoměrů SV a TUV za zúčtovací období. Náměry z podružných bytových vodoměrů SV a TUV za BD Blažkova 1-3 předá SVJ MČ Brno-sever do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období.
- c) Diference (ztráty způsobené určitou nepřesností bytových podružných vodoměrů) budou rozpočítány mezi všechny domy poměrem náměrů na bytových měřidlech.
- d) Splatnost faktur činí 14 dnů od data doručení. Pro případ prodlení s úhradou strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

III.

- a) V případě, že v průběhu zúčtovacího období vyvolá jedna ze stran jakoukoliv technickou změnu v odběru vody, je povinna informovat o tom druhou stranu v dostatečném časovém předstihu, min. však 2 týdny předem. Toto se netýká havarijní situace, kterou strana ohlásí druhé straně bez zbytečného odkladu.
- b) V případě, že v návaznosti na technickou změnu bude třeba provést roční rozúčtování pro více odečtových období, je strana, která technickou změnu vyvolala, povinna zajistit provedení mimořádného odečtu všech podružných bytových vodoměrů jako podklad pro závěrečné roční vyúčtování.

IV.

- a) Dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma stranami smlouvy a účinnosti dnem 01.01.2018.
- b) Dohodu je možné měnit pouze písemnými a oboustranně odsouhlasenými dodatky.
- c) Strany prohlašují, že tato dohoda byla sepsána podle jejich vážné a svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
- d) Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž MČ Brno-sever obdrží dva a SVJ obdrží jeden.
- e) Bylo schváleno usnesením 7/72. RMČ Brno-sever konané dne 22.03.2018.

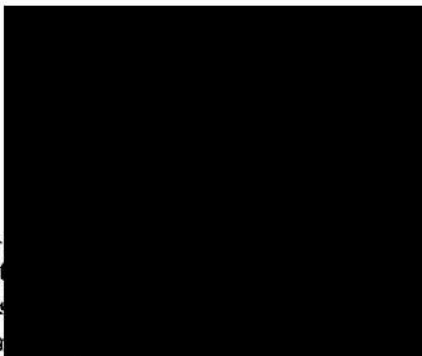
12. 04. 2018

V Brně dne .....

12 -04- 2018

V Brně dne .....

.....  
Stat  
Měs  
Mgr  
starosta



MĚSTO BRNO  
BRNO-SEVER  
sta  
601 47 BRNO



BRNO  
SEVER  
BRNO

.....  
Společenství vlastníků jednotek domu  
Blažkova č.p./č.o. 13/1, 14/2, 15/3 v Brně  
Statutární město Brno, Městská část Brno-sever  
Ing. Rostislav Hakl  
pověřený člen výboru za předsedu SVJ