

**Nemocnice Žatec o.p.s.**

Husova 2796  
438 01 Žatec

IČ: 25026259

tel.:

fax:

**Rehabilitace plus,s.r.o.**

**Husova 2796**

**Žatec**

**438 01**

IČO : 28745701

Bankovní spojení : KB,aa.s.

Číslo účtu :

V Žatci dne : 19.3.2018

**dodatek č. 1/18**

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec,o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2018**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2017.

Míra inflace v roce 2017 byla dle ČSÚ 2,5 % .

u vodného a stočného činí cena 99,00 Kč/m3.

u elektrické energie činí cena 4,91 Kč/kWh.

u otopu činí cena 429,00 Kč/m2/rok.

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	390,00 m2	1006,90 Kč/m2/rok	32 724 Kč
Plocha - spol. prostory	0,00 m2	0,00 Kč/m2/rok	0 Kč
Plocha ostatní	75,00 m2	503,45 Kč/m2/rok	3 147 Kč
Voda	1,50 m3/den	99,00 Kč/m3	4 455 Kč
Voda – spol. prostory	0,00 m3/den	99,00 Kč/m3	0 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 042 Kč
El. energie – spol. prostory	Dle soudobého inst. výkonu		0 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	252,00 m2	429,00 Kč/m2/rok	9 009 Kč
Otop – spol. prostory	0,00 m2	429,00 Kč/m2/rok	0 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	500,00 Kč/měsíc	500 Kč
Ostraha	390,00 m2	38,00 Kč/m2/rok	1 235 Kč
Ostraha – spol. prostory	0,00 m2	36,00 Kč/m2/rok	0 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>52 262 Kč</b>

CELKEM podnájem	35 871 Kč
CELKEM služby	16 391 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

Mgr. Ing. Jindřich Zetek  
Ředitel Nemocnice Žatec,o.p.s.

MUDr. Melč