

Nemocnice Žatec o.p.s.
Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

tel.:

fax:

podnájemce : Nemocnice Kadaň s.r.o.
Golovinova 1559
432 01 Kadaň

IČO : 25479300

Bankovní spojení : ČSOB

Číslo účtu :

V Žatci dne : 19.3.2018

dodatek č. 1/18

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2018**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2017.

Míra inflace v roce 2017 byla dle ČSÚ 2,5 % .

u vodného a stočného činí cena 99,00 Kč/m3.

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	210,00 m2	1130,80 Kč/m2/rok	19 789 Kč
Plocha - spol. prostory	0,00 m2	1130,80 Kč/m2/rok	0 Kč
Plocha ostatní	0,00 m2	1130,80 Kč/m2/rok	0 Kč
Voda	0,12 m3/den	99,00 Kč/m3	119 Kč
Voda – spol. prostory	0,00 m3/den	99,00 Kč/m3	0 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 000 Kč
El. energie - osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		
Odpad	1,00	Kč/měsíc	80 Kč
Otop	210,00 m2	Kč/m2/rok	5 000 Kč
Otop – spol. prostory	0,00 m2	Kč/m2/rok	0 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	500,00 Kč/měsíc	500 Kč
Ostraha	0,00 m2	38,00 Kč/m2/rok	0 Kč
Ostraha – spol. prostory	0,00 m2	38,00 Kč/m2/rok	0 Kč
CELKEM k úhradě			26 488 Kč
CELKEM podnájem			19 789 Kč
CELKEM služby			6 699 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

Mgr. Ing. Jindřich Zetek
ředitel Nemocnice Žatec o.p.s.

MUDr.Bc.Petr Hossner MBA
jednatel Nemocnice Kadaň s r.o.