

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-OŘS3-2016-083
na zhotovení inženýrsko - projektových prací pro stavbu
„Brno, kas. Šumavská - vodovod a kanalizace – rekonstrukce -PD“
(SMVS: 107V751003803)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zaměstnanec pověřený jednáním:

[REDACTED] vedoucí oddělení investic Brno Odboru řízení
staveb Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]z

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: (technický dozor objednatele – TDO)

[REDACTED]

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Odbor řízení staveb, Oddělení investic Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“)

a

IGEA s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 3601

Sídlo: Na Valše 47/3, 702 00 Ostrava, Přívoz

IČO: 46580514

DIČ: CZ46580514

Zastoupená: Ing. Alenou Chválkovou, MBA, jednatelkou

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Alena Chválková, MBA, jednatelka, tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]z

Datová schránka: 58igf7e

Adresa pro doručování: IGEA s.r.o., na Valše 47/3, 702 00 Ostrava, Přívoz

(dále jen „zhotovitel“)

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na veřejnou zakázku, zadanou jako zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 **Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je získání odborného technického podkladu – **projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (územní souhlas), projektové dokumentace pro stavební povolení ke stavbě vodního díla, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby „Brno, kas. Šumavská - vodovod a kanalizace – rekonstrukce - PD“** s cílem provedení rekonstrukce areálového vodovodu a kanalizace v kasárnách Šumavská.

Článek 2 **Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

1. etapa:

2.1.1. **Zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro stavbu „Brno, kas. Šumavská - vodovod a kanalizace – rekonstrukce - PD“** v areálu kasáren Šumavská na pozemku p. č. 333/14 a p. č. 335/1 v k.ú. Ponava, (dále jen „stavba“), a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu podle platného znění přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dokumentace“). Dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v čl. 5 smlouvy.

2.1.2. **Zajištění kompletního projednání dokumentace** s dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury a ostatními účastníky územního řízení a zajištění závazných stanovisek, stanovisek, vyjádření a správních rozhodnutí nutných k získání územního rozhodnutí umožňujícího realizaci zamýšlené stavby.

2.1.3. **Zajištění pravomocného územního rozhodnutí.**

2.1.4. **Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení ke stavbě vodního díla** v souladu se zákonem č. 254/2001Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), jejíž součástí bude **dokladová část, která bude obsahovat pravomocné povolení k provedení stavby vodního díla, kladná stanoviska, souhlasy a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a institucí nutných pro vydání pravomocného povolení k provedení stavby vodního díla.**

(dále jen „1. etapa díla“)

2. etapa:

2.1.5. **Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení pro stavbu „Brno, kas. Šumavská - vodovod a kanalizace – rekonstrukce - PD“** (dále jen „projektová dokumentace“), a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími a souvisejícími předpisy a zadávacími podmínkami veřejné zakázky na základě níž je tato smlouva uzavřena.

Projektová dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v čl. 5 smlouvy a bude splňovat následující požadavky:

- a) projektová dokumentace bude obsahovat náležitosti podle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- b) projektová dokumentace bude projednána a budou zajištěna kladná stanoviska a souhlasy dotčených orgánů státní správy, institucí a dalších účastníků výstavby, včetně stanovisek dotčených vojenských složek za účelem schválení projektové dokumentace a vydání

- stavebního povolení;
- c) součástí projektové dokumentace musí být dokladová část, návrh žádosti o stavební povolení, zpracované zhotovitelem a kladná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní a vojenské správy a souhlasy osob dotčených stavbou, nutná pro vydání stavebního povolení (úspěšného ohlášení stavby), zejména níže uvedených úřadů, vojenských útvarů a vojenských zařízení:
1. MO ČR Sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno (BOZP a VS, tlaková zařízení, Vojenský požární dozor);
 2. Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 84, 662 10 Brno;
 3. Ústřední vojenský zdravotní ústav, Chodská 21, Brno (hygienický posudek);
 4. Přímý uživatel UO Brno;
 5. Provozní středisko 0611, Dobrovského 27, 612 00 Brno;
 6. Agentura komunikačních a informačních systémů MO, Vítězné nám. 5, 160 00 Praha;
 7. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 602 00 Brno;
 8. Popřípadě další orgány, které pracoviště stavebního úřadu nebo technický dozor vymíní;
- Veškeré připomínky všech dotčených orgánů musí být zapracovány do projektové dokumentace.
- d) projektovaná stavba musí splňovat všechny náležitosti zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů;
- e) každý výtisk zpracované projektové dokumentace musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů;
- f) každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků projektové dokumentace musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.

2.1.6. Stanovení minimální lhůty výstavby - minimální lhůta výstavby bude doložena časovým harmonogramem prací. Časový harmonogram musí zohlednit případné požadavky objednatele, uvedené v přílohách této smlouvy, popř. upřesněné v průběhu plnění této smlouvy v rámci jednotlivých technických rad.

2.1.7. Zajištění na vlastní náklady veškerých činností nezbytných pro kvalitní zpracování projektové a prováděcí dokumentace:

- Kontrola digitálního geodetického zaměření, případné doměření dle stávajícího stavu;
- Výškopisné a polohopisné zaměření celého areálového vodovodu a kanalizace, hloubky, provedení potřebného množství sond (min. 10-15);
- Stavebně technický průzkum všech šachet (vodovodních, kanalizačních), jejich zaměření, hloubky a popis, návrhy repase, zpracování v digitální podobě;
- Kamerový průzkum veškeré kanalizace;
- Zjednodušený inženýrskogeologický průzkum včetně zatřídění zeminy.

2.1.8. Zajištění osoby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) a vypracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „Plán BOZP“) v době přípravy stavby, tj. od zahájení prací na zpracování projektové dokumentace do předání této projektové dokumentace objednateli. Výkon činnosti koordinátora BOZP a vypracování Plánu BOZP bude zajištěno osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění

pozdějších předpisů, a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

- 2.1.9. Poskytnutí nezbytné součinnosti objednateli pro získání pravomocného stavebního povolení,** zejména doplnění nebo úprava projektové dokumentace dle požadavků stavebního úřadu nebo poskytnutí potřebného vysvětlení a podkladových informací. Dodání vlastního stavebního povolení není předmětem díla.

Rozsah stavby je specifikován výchozími podklady uvedenými v příloze „Zadání – specifikace rozsahu díla – stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí smlouvy.

(dále jen „2. etapa díla“)

3. etapa:

- 2.1.10. Zpracování dokumentace pro provádění stavby „Brno, kas. Šumavská - vodovod a kanalizace – rekonstrukce - PD“** (dále jen „prováděcí dokumentace“). Prováděcí dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení dle čl. 5 smlouvy a bude splňovat zejména následující požadavky:

- a) prováděcí dokumentace bude obsahovat náležitosti podle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“);
- b) prováděcí výkresy v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné; součástí prováděcích výkresů budou příslušné specifikace materiálů a výrobků;
- c) nezbytně nutné konstrukční detaily;
- d) výpočet předpokládaných ročních provozních nákladů objektů po uvedení staveb do provozu (např. el. energie, teplo, vodné a stočné atd.);
- e) seznam nově pořízovaného movitého majetku, včetně jednotlivých bezpečnostních prvků;
- f) výkresovou část Zásad organizace výstavby v rozsahu: situace stavby se zakreslením hranice staveniště, příjezdů a přístupů na staveniště, polohy vnitrostaveništních komunikací, rozmístění jednotlivých deponií, skladů, zpevněných ploch, stavebních strojů a zařízení, zakreslení technického a sociálního zázemí pro vedení stavby a stavební dělníky, vedení sítí technické infrastruktury, napojení staveniště na zdroje vody, odvodnění, včetně splnění podmínek pro ochranu životního prostředí apod.
- g) součástí prováděcí dokumentace musí být dokladová část, která bude obsahovat všechna kladná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní a vojenské správy a osob dotčených stavbou zejména níže uvedených úřadů, vojenských útvarů a vojenských zařízení:
 1. MO ČR Sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno (BOZP a VS, tlaková zařízení, Vojenský požární dozor);
 2. Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 84, 662 10 Brno;
 3. Přímý uživatel UO Brno;
 4. Provozní středisko 0611, Dobrovského 27, 612 00 Brno;
 5. Agentura komunikačních a informačních systémů MO, Vítězné nám. 5, 160 00 Praha;popřípadě další orgány, které si vyžádají posouzení prováděcí dokumentace (v rámci projednávání projektové dokumentace) nebo které pracoviště stavebního úřadu nebo technický dozor vymíní. Veškeré připomínky všech dotčených orgánů musí být do

- prováděcí dokumentace zpracovány;
- h) každý výtisk zpracované prováděcí dokumentace musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů;
- i) každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků prováděcí dokumentace musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.

2.1.11. Zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. (dále jen „výkaz výměr“) a stanovení celkových nákladů stavby (dále jen „kontrolní rozpočet“). Pro zpracování výkazu výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS Praha, a.s., Praha 10.

Kontrolní rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány v členění:

1. Náklady na projektové a průzkumné práce, neobsažené v této smlouvě.
2. Náklady na stavební objekty (včetně předepsaných zkoušek) a úpravy území související s rekultivací (mimo nákladů na biologickou rekultivaci), včetně zeleně, náklady spojené s likvidací, případně přesunem existujících DHM, náklady na vyvolané investice včetně provizorních objektů a zařízení.
3. Náklady na stroje, zařízení a inventář, které představují provozní soubory a po montáži vytvářejí DHM, náklady na programové vybavení automatizovaných systémů řízení.
4. Náklady na nákup samostatného DHM, které nevyžadují montáž.
5. Náklady na zabudovaná umělecká díla, které tvoří organickou a neoddelitelnou součást architektonického řešení stavby.
6. Vedlejší náklady pokud nejsou zahrnuty v jiných částech.
7. Náklady na práce prováděné jinými než stavebními a montážními firmami, náklady na patenty a licence.
8. Nepředvídané náklady.
9. Náklady na nákup existujících strojů, zařízení a objektů, odvody z odnětí půdy.
10. Příspěvky jiným investorům.
11. Náklady na přípravu a zabezpečení výstavby, vnitřní vybavení (DDHM), programové vybavení, náklady na biologickou rekultivaci, odvody a daně za využívání přírodních zdrojů a za ochranu životního prostředí.

(dále jen „3. etapa díla“)

4. etapa:

2.1.12. Zajištění autorského dozoru (dále jen AD) v rozsahu příslušné přílohy aktuálního znění Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (UNIKA) a jeho provádění kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí po celou dobu realizace stavby, na niž zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci podle této smlouvy, a to až do vydání dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel projektové dokumentace v rámci autorského dozoru zpracuje dodatečnou projektovou dokumentaci nepředvídatelných stavebních prací (bude-li se rozcházet projektová dokumentace se skutečností).

Cena za výkon autorského dozoru je součástí cenové kalkulace zhotovitele projektové dokumentace.

(dále jen „4. etapa díla“)

5. etapa:

2.1.13. Zajištění osoby koordinátora BOZP, bude-li prokázána nutnost takové činnosti v době realizace stavby, na niž je projektová dokumentace zpracována podle této smlouvy, tj. osobu s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění

bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

Koordinátor BOZP je povinen do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli podat místně příslušnému oblastnímu inspektorátu práce Oznámení o zahájení prací dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

(dále jen „5. etapa díla“)

- 2.2. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované dokumentace, resp. projektové dokumentace a proveditelnost a bezpečnost stavby podle této dokumentace, resp. projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel se dále zavazuje provést na požádání objednatele **případně další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:
1 895 620,00 Kč bez DPH
(slovy: jeden milion osm set devadesát pět tisíc šest set dvacet korun českých bez DPH).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 398 080,20 Kč a
celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 2 293 700,20 Kč
(slovy: dva miliony dvě stě devadesát tři tisíc sedm set korun českých dvacet haléřů včetně DPH).
- 3.3. Celková cena za dílo podle odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 smlouvy se skládá z ceny:
 - a) **za 1. etapu díla**
362 700,00 Kč bez DPH
76 167,00 Kč DPH 21%
438 867,00 Kč včetně DPH
(slovy: čtyři sta třicet osm tisíc osm set šedesát sedm korun českých včetně DPH)

b) za 2. etapu díla

502 780,00 Kč bez DPH
105 583,80 Kč DPH 21%
608 363,80 Kč včetně DPH

(slovy: šest set osm tisíc tři sta šedesát tři korun českých osmdesát haléřů včetně DPH)

c) za 3. etapu díla

956 140,00 Kč bez DPH
200 789,40 Kč DPH 21%
1 156 929,40 Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion sto padesát šest tisíc devět set dvacet devět korun českých čtyřicet haléřů včetně DPH)

d) za 4. etapu díla

32 000,00 Kč bez DPH
6 720,00 Kč DPH 21%
38 720,00 Kč včetně DPH

(slovy: třicet osm tisíc sedm set dvacet korun českých včetně DPH)

e) za 5. etapu díla

42 000,00 Kč bez DPH
8 820,00 Kč DPH 21%
50 820,00 Kč včetně DPH

(slovy: padesát tisíc osm set dvacet korun českých včetně DPH)

- 3.4. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou rozepsány v kalkulaci, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí smlouvy (dále jen „cenová kalkulace“). V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.
- 3.6. Cena díla může být změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení díla, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami (dále jen „vícepráce“). Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 4 Doba plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění dle čl. 2 smlouvy: **dnem účinnosti smlouvy.**
- 4.2. Předmět smlouvy v rozsahu 1. etapy díla zhotovitel předá **do 150 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.
- 4.3. Předmět smlouvy v rozsahu 2. etapy díla zhotovitel předá **do 180 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.
- 4.4. Předmět smlouvy v rozsahu 3. etapy díla zhotovitel předá **do 225 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.

- 4.5. Výkon funkce autorského dozoru (4. etapa díla) se zhotovitel zavazuje vykonávat **průběžně po celou dobu stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu stavebního zákona.
- 4.6. Činnost koordinátora BOZP (5. etapa díla) bude vykonávána osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb., v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. **po celou dobu stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu stavebního zákona, **a v místě realizace stavby**.

Článek 5 Podmínky předání díla

- 5.1. Řádně provedenou 1. , 2. a 3. etapu díla zhotovitel doručí objednateli osobně nebo poštou na adresu: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 84, 662 10 Brno v den stanovený zhotovitelem se zohledněním lhůty potřebné pro zajištění kontroly dle odst. 5.4. čl. 5 smlouvy tak, aby byl dodržen termín předání 1., 2. a 3. etapy díla dle odst. 4.2., 4.3. a 4.4. čl. 4 smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel objednateli předá v rámci 1. etapy díla:
- a) dokumentaci pro vydání **územního rozhodnutí včetně pravomocného územního rozhodnutí** – 3 vyhotovení v tištěné podobě (z toho 1x potvrzenou příslušným stavebním úřadem)
 - 1x v digitální podobě (ve formátu *.doc, *.xls, *.dwg, *dgn, *pdf, *dwf,)
 - 1x v digitální podobě (ve formátu pdf.)
 - b) projektovou dokumentaci **pro stavební povolení ke stavbě vodního díla** včetně pravomocného stavebního povolení k provedení stavby vodního díla v tištěné podobě ve 3 výtiscích (z toho 1x potvrzenou příslušným stavebním úřadem- životním prostředím)
 - 1x v digitální podobě (ve formátu *.doc, *.xls, *.dwg, *dgn, *pdf, *dwf,)
 - 1x v digitální podobě (ve formátu pdf.)

Dokladová část bude obsahovat všechna závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a správní rozhodnutí a pravomocné územní rozhodnutí (v originále + ve 2 kopiích).

Veškeré výkresy budou v formátu dwg. a zároveň v formátu pdf.

- 5.3. Zhotovitel objednateli předá v rámci 2. a 3. etapy díla:
- a) projektovou dokumentaci **pro stavební povolení** v tištěné podobě ve 3 výtiscích
 - 1x v digitální podobě (ve formátu *.doc, *.xls, *.dwg, *dgn, *pdf, *dwf)
 - 1x v digitální podobě (ve formátu pdf.)
 - b) projektovou dokumentaci **pro provádění stavby** v tištěné podobě v 6 výtiscích, kompletní výkaz výměr bude dodán pouze u výtisku 1-3 PD, kompletní rozpočet pouze u výtisku č. 1-2 PD
 - 3x CD se soubory projektové dokumentace v úplném rozsahu včetně výkazu výměr a rozpočtu v otevřeném formátu (ve formátu *.doc, *.xls, *.dwg, *dgn, *dwf, *dwfx),
 - 1x CD se soubory projektové dokumentace v úplném rozsahu v uzavřeném formátu (*pdf,) včetně výkazu výměr a rozpočtu (ve formátu *.xls),
 - 1x CD pouze s výkazy výměr (ve formátu *.xls).

Dokladová část bude obsahovat všechna závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a správní rozhodnutí a pravomocné územní rozhodnutí (v originále + 3 kopiích).

Veškeré výkresy budou v formátu dwg. a zároveň v formátu pdf.

- c) návrh zápisu o předání a převzetí 1.,2. a 3 etapy díla – 2 vyhotovení v tištěné podobě.

Pro účely smlouvy se rozumí formátem souboru:

- *.dwg - formátem kompatibilním se softwarem AUTODESK AUTOCAD,
- *.doc - formátem kompatibilním se softwarem MICROSOFT WORD,
- *.xls – formátem kompatibilním se softwarem MICROSOFT EXCEL,
- *.dgn – formátem kompatibilním se softwarem MICROSTATION firmy BENTLEY
- *.pdf – formátem kompatibilním zejména se softwarem firmy ADOBE.
- *dwf, dwfx – formátem na prohlížení 3D modelů a 2D dokumentace

- 5.4. Po doručení 1., 2. a 3. etapy díla technický dozor objednatele do 8 pracovních dnů provede kontrolu předaných výstupů příslušné etapy díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality jejího obsahu ve smyslu uzavřené smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z technických rad (dále jen „TER“) a potvrdí zápis o předání a převzetí 1., 2. a 3. etapy díla (dále jen „zápis“). Bude-li dílo bez vad s doložkou bez výhrad. Jeden výtisk potvrzeného zápisu předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení dokončené etapy díla. V případě vad díla, které brání převzetí, technický dozor objednatele do 5 pracovních dnů od doručení oznámí telefonicky a současně i e-mailem zhotoviteli, že 1., 2. nebo 3. etapu díla nepřevzme a nepotvrdí zápis. Vady díla technický dozor objednatele oznámí písemně dopisem zhotoviteli do 10 kalendářních dnů od doručení konkrétní etapy díla a vrátí mu doručené výstupy k odstranění zjištěných vad.
- 5.5. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání díla se neprodlužuje o dobu, po kterou doručené dílo kontroloval v souladu s touto smlouvou technický dozor objednatele.

Článek 6 Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat odešle bez zbytečného odkladu doporučeně objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“). Za okamžik vzniku práva fakturovat se považuje den podpisu zápisu o předání a převzetí 1., 2. a 3. etapy díla, tj. po předání a převzetí příslušné dokumentace. Právo fakturovat za 4. etapu díla (autorský dozor) a 5. etapu díla (koordinátor BOZP) vznikne zhotoviteli po dokončení stavby, na niž je projektová dokumentace zpracována, a vydání dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) označení objednatele na faktuře: **Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, PRAHA 6, 160 00 PRAHA 6;**
 - d) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - e) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - f) IČO, DIČ smluvních stran;
 - g) předmět dodávky a název díla;
 - h) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - i) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 6.3. K faktuře musí být připojen:
- a) zápis o předání a převzetí 1., 2. nebo 3. etapy díla;

- b) vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací (výkonů) dle cenové kalkulace v případě 4. a 5. etapy díla – za objednatele jej potvrdí technický dozor objednatele.
- 6.4. Faktura bude objednateli doručena ve 2 vyhotoveních (originál a 1 kopie) na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.5. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 6.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.8. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona o DPH, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.9. Zálohové platby nebudou poskytovány.

Článek 7

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 7.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci smluvními stranami.
- 7.3. Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání přejímajícímu odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oprávnění nakládat s předmětem plnění této smlouvy přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla (jeho etapy). Vlastnické právo k převzatému dílu (etapě díla) přechází na objednatele dnem zaplacení.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 2 mil. Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla (jeho etapy). V případě, že dojde k vlastní realizaci stavby dle projektové dokumentace specifikované v čl. 2 smlouvy (za předpokladu zahájení realizace nejpozději do 3 let od předání 2. etapy díla objednateli), prodlužuje se záruka za jakost na předmět plnění této smlouvy na celou dobu životnosti předmětné stavby. Po tuto dobu odpovídá

zhotovitel za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.

- 8.2.** Zhotovitel zodpovídá za to, že:
- dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě;
 - navržené řešení předmětné stavby obsažené v projektové dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu;
 - řešení stavby obsažené v projektové dokumentaci je navrženo ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k objednatelovým stanoveným účelům.
- 8.3.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
- 8.4.** Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.5.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.6.** O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.7.** Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 1. etapy díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 2. etapy díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každá i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.3.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 3. etapy díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každá i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.4.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním 4. etapy díla, tj. při nedodržení termínu dohodnutého pro výkon činností v rámci autorského dozoru a zapsaného do stavebního deníku (případně uvedeného v zápise z kontrolního dne stavby, apod.) zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.5.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním 5. etapy díla, např. nebude provádět kontrolní dny ve sjednaném intervalu, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé nesplnění povinnosti; v případě uložení pokuty za nedodržení povinností na úseku BOZP příslušným orgánem státní správy zhotovitel předmětnou pokutu uhradí v plném rozsahu objednateli.
- 9.6.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad díla dle odst. 8.5. čl. 8 smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.7.** V případě, že zhotovitel nevrátí objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle odst. 10.8. čl. 10 smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.8.** V případě vad projektové dokumentace (např. v rozdílu výkazu výměr a výkresové

dokumentace), v jejichž důsledku prokazatelně dojde v průběhu vlastní realizace stavby dle této projektové dokumentace k navýšení ceny díla za zhotovení této stavby, která vyplyne z výběrového řízení, v rámci něhož bude projektová dokumentace použita jako zadávací dokumentace (dále jen „základní cena stavby“), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,-Kč (v případě navýšení do 5 % základní ceny stavby), ve výši 100 000,-Kč (v případě navýšení od 5 do 10 % základní ceny stavby) a ve výši 150 000,-Kč (v případě navýšení větším než 10 % základní ceny stavby).

- 9.9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.10. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 Zvláštní ujednání

- 10.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU);
 - b) zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen; nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky;
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 5 kalendářních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresu trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků;
 - d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 10.2. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných technických radách - TER, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za

měsíc, nebo na TER organizovaných objednatelem. Vstupní TER se zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování účasti zástupců Ministerstva obrany na TER. Zápisy z TER budou součástí dokladové části projektové dokumentace.

- 10.3. Objednatel je prostřednictvím kontaktní osoby pro věci technické oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele pro věci technické rozpracované dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 10.4. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné právní předpisy (zákony, vyhlášky) a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému dílu.
- 10.5. Vzhledem k tomu, že objednatel není dle platné legislativy oprávněn vydat zhotoviteli plnou moc k projednání dokumentace, resp. projektové dokumentace, připraví zhotovitel v dostatečném časovém předstihu žádosti o posouzení dokumentace, resp. projektové dokumentace, které prostřednictvím technického dozoru objednatele předloží objednateli k podpisu. Objednatel podepíše předložené žádosti bezodkladně a nejpozději do 5 pracovních dnů je předá cestou technického dozoru objednatele zhotoviteli. Předání žádosti a potřebných příloh příslušným orgánům a organizacím zajistí zhotovitel.
- 10.6. Zapracování případných připomínek dotčených orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních dotčených osob do projednané dokumentace, resp. projektové dokumentace nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k této dokumentaci, resp. projektové dokumentaci.
- 10.7. Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že pro bezvadné provedení díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v předmětu smlouvy, je povinen bezodkladně informovat objednatele.
- 10.8. Zhotovitel je povinen vrátit objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů po předání 1. etapy díla objednateli.
- 10.9. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek jeho činnosti, který je předmětem této smlouvy, jiným osobám než objednateli. Prvopisy všech součástí díla je zhotovitel povinen uschovat nejméně po dobu pěti let od předání a převzetí předmětu díla. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje po tuto dobu poskytnout objednateli jejich kopie, a to za úhradu nutných nákladů.
- 10.10. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel zejména odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 10.11. Pokud jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo jinak chráněné duševní vlastnictví, poskytuje zhotovitel podpisem této smlouvy objednateli k takovému výsledku činnosti zhotovitele jako celku i jeho části časově neomezené, přenosné, neexkluzivní oprávnění (licenci). Současně zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění autorské dílo či jiné duševní vlastnictví vytvořené pro objednatele dle této smlouvy upravovat či měnit. Jde-li o výsledek činnosti subdodavatele, který podléhá ochraně podle autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání subdodavatele, zavazuje se zhotovitel zajistit pro objednatele ve vztahu k takovému dokumentu zhotovitele oprávnění v stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti zhotovitele podle tohoto ustanovení smlouvy. Odměna za poskytnutí veškerých uvedených oprávnění/licencí je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel není povinen poskytnoutou licenci využít.

- 10.12. V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) bude v rámci projektové dokumentace (včetně výkazu výměr) řešen odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné v zemích Evropské unie, Švýcarsku, Norsku a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 10.13. V případě, že na základě konečného technického řešení stavby dle projektové dokumentace nebude výkon činnosti koordinátora BOZP podle výše citovaného zákona č. 309/2006 Sb. nutný, nebo si objednatel zabezpečí výkon činnosti koordinátora BOZP v rámci přípravy a realizace sám, **nebude výkon koordinátora BOZP v průběhu realizace stavby dle této projektové dokumentace ze strany objednatele požadován a ze strany zhotovitele vykonáván a fakturován.**
- 10.14. Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a podkladové materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo případné subdodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.
- 10.15. Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

Článek 11 Zánik závazků

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- splněním všech závazků řádně a včas;
 - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí objednatele o sjednání této smlouvy;
 - jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 11.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 11.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- prodlení s plněním 1., resp. 2. nebo 3. etapy díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
 - opakované neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu autorského dozoru;
 - opakované neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu koordinátora BOZP.

- 11.5.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.
- 11.6.** Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy a jejich finanční ocenění;
 - b) zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného díla;
 - c) po převzetí rozpracovaného díla objednatelem a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad) rozpracovaného díla;
 - d) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této smlouvy;
 - e) nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 11.7.** Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek.

Článek 12 **Závěrečná ujednání**

- 12.1.** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními OZ. Spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.
- 12.3.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 12.4.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.5.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.6.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.

12.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona o registru smluv.

12.8. Tato smlouva o 16 očíslovaných stranách je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 2 výtisky. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace – počet stran: 1

Příloha č. 2: Zadání – specifikace rozsahu díla - stavby – počet stran: 3

V Brně dne: 16 -04- 2018

V Ostravě dne: 11. 04. 2018

Za



.....
vedoucí oddělení investic Brno
odboru řízení staveb
AHNM

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem



Za zhotovitele:



.....
Ing. Alena Čavalková, MBA
jednatelka
IGEA s.r.o.

IGEA s. r. o. -1-
Na Valše 47/3
702 95 Ostrava-Přivoz
tel.: 596 133 545. DIČ: CZ46580514

Nabytí účinnosti dne:

Příloha č.1 k SoD č. 6440-OŘS3-2016-083

Výtisk jediný!

Počet listů: 1

CENOVÁ KALKULACE

„Brno, kasárna Šumavská – vodovod a kanalizace – rekonstrukce – PD“

Pol.	Profese	Měrná jednotka	Ceny uvedeny v Kč			Poznámka
			Cena celkem za položku	DPH 21%	Cena vč. DPH	
1.	Projektová dokumentace pro vodoprávní řízení vč. územního souhlasu	1 soubor	362.700,-	76.167,-	438.867,-	
2.	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení	1 soubor	502.780,-	105.584,-	608.364,-	
3.	Projektová dokumentace pro provádění stavby	1 soubor	956.140,-	200.789,-	1.156.929,-	
4.	Výkon autorského dozoru	1 soubor	32.000,-	6.720,-	38.720,-	
5.	Výkon koordinátora BOZP	1 soubor	42.000,-	8.820,-	50.820,-	
CELKEM za PD			1.895.620,-	398.080,-	2.293.700,-	

30

Zadání - specifikace rozsahu díla - stavby

„Brno, kas. Šumavská - vodovod a kanalizace - rekonstrukce - PD“

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování a dodání projektové dokumentace pro vodoprávní řízení vč. územního souhlasu, projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD“) vč. kompletního projednání PD, výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) a výkon koordinátora BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor“). Rozsah PD, AD a koordinátora je podrobně specifikován v návrhu SoD.

Účel:

Zajistit zpracování PD na rekonstrukci areálového vodovodu a kanalizace v kasárnách Šumavská pro bezproblémové fungování budov a plnění odborných úkolů UO Brno.

Cílem:

Cílem je plnohodnotná funkčnost rozvodů vody a kanalizace bez úniků v kasárnách Šumavská.

Základní údaje o současném stavu:

Současný areálový rozvod je zastaralý, mnoho větví je původních, z počátku výstavby kasáren nebo zdvojených, některé šachty jsou i dvě nad sebou a zchátralé, dochází k únikům vody a častým haváriím.

Rozsah projektových prací:

PD bude zpracovaná v následujícím rozsahu:

- Rekonstrukce celého areálového rozvodu vody v kasárnách Šumavská, včetně přípojek k jednotlivým objektům napojeným na zdroje vody, repase stávajících vodovodních šachet a návrhy nových, výměna ventilů, uzávěrů, instalace vodoměrů s dálkovým sběrem dat pomocí kabelové sítě, veškeré zemní práce, křížení a souběhy s ostatními inženýrskými sítěmi vč. koordinačních řezů v místě křížení, kácení stromů a zapravení po výkopech dle požadavků uživatele a AHNM MO – provozního střediska 0611 Brno.

- Návrh systému centrálního sběru dat z jednotlivých měřičů spotřeby pomocí systému MaR s integrací do sítě LAN a s možností budoucího rozšíření a integrace dalších měřičů (elektroměry).
- Rekonstrukce přípojky na vodovodní řad města Brna vč. vodoměrné šachty a návrh jejího vystrojení.
- Zpracování plánu výstavby (časového harmonogramu) a postupného přepojování na nový vodovodní řad dle požadavků uživatele a provozovatele. Zajištění náhradní dodávky vody, tato bude vedena po povrchu a bude zajištěna nepřetržitě.
- Zpracování požárně bezpečnostního řešení areálu kasáren Šumavská a návrh hydrantového rozvodu a osazení požárními podzemními hydranty.
- Rekonstrukce celého areálového rozvodu splaškové i dešťové kanalizace v kasárnách Šumavská, včetně přípojek k jednotlivým objektům, odvodnění komunikací, zpevněných ploch, případně jejich rekonstrukce vč. spádování, rekonstrukce vpustí, napojení a výměna lapačů střešních splavenin, kontrola napojení dešťových svodů do kanalizace, veškeré zemní práce, křížení, koordinační výkresy, zapravení chodníků a komunikace po výkopech dle požadavků uživatele a AHNM MO – provozního střediska 0611 Brno.
- Repase stávajících kanalizačních šachet a návrhy nových dle požadavků uživatele a AHNM MO – provozního střediska 0611 Brno.
- Návrh etapizace řešení odstávky jednotlivých kanalizačních větví.
- Terénní úpravy, návrhy nových chodníků, komunikací, schodišť v areálu kasáren Šumavská, jejich odvodnění, regulační řezy zeleně.

Ostatní práce:

Na základě upřesnění od uživatele a technického dozoru objednatele v průběhu zpracování PD zhotovitel z důvodu uplatnění katalogizační doložky označí ve výkazu výměr rozpočtové položky.

Požadavky na potřebné průzkumy:

V rámci zpracování PD se požaduje:

- Kontrola digitálního geodetického zaměření, případné doměření dle stávajícího stavu;
- Výškopisné a polohopisné zaměření celého areálového vodovodu a kanalizace, hloubky, provedení potřebného množství sond (min. 10-15);

