

MUDr. Johnová Marie

Žatec

438 01

IČO : 47791161
Bankovní spojení : ČSOB
Číslo účtu :

V Žatci dne : 19.3.2018

dodatek č. 1/18

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2018**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2017.

Míra inflace v roce 2017 byla dle ČSÚ 2,5 % .

u vodného a stočného činí cena 99,00 Kč/m3.

u elektrické energie činí cena 4,91 Kč/kWh.

u otopu činí cena 429,00 Kč/m2/rok.

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	41,40 m2	1130,80 Kč/m2/rok	3 901 Kč
Plocha - spol. prostory	10,35 m2	1130,80 Kč/m2/rok	975 Kč
Plocha ostatní	0,00 m2	1130,80 Kč/m2/rok	0 Kč
Voda	0,12 m3/den	99,00 Kč/m3	356 Kč
Voda – spol. prostory	0,05 m3/den	99,00 Kč/m3	149 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 227 Kč
El. energie –spol.prostory			53 Kč
El. energie –osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		210 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	41,40 m2	429,00 Kč/m2/rok	1 480 Kč
Otop – spol. prostory	10,35 m2	429,00 Kč/m2/rok	370 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	500,00 Kč/měsíc	500 Kč
Ostraha	41,40 m2	38,00 Kč/m2/rok	131 Kč
Ostraha – spol. prostory	10,35 m2	38,00 Kč/m2/rok	33 Kč
CELKEM k úhradě			9 535 Kč

CELKEM podnájem	4 877 Kč
CELKEM služby	4 658 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

Mgr. Ing. Jindřich Zetek
Ředitel Nemocnice Žatec, o.p.s.

MUDr. Johnová