

2077/7

SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ PROJEKTU KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ

uzavřená na základě ustanovení §2586 zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi

ČLÁNEK I. Smluvní strany

Název: **Obec Perštejn**
Adresa: **Hlavní 159, 431 63 Perštejn**
IČ: **00262072**
DIČ: **CZ00262072**
Zastoupená: **Jiřím Rejmanem, starostou obce**
Tel./fax: **474394197, 474394129**
e-mail: **obec@obec-perstejn.cz**

(dále jen „objednatel“)

a

Název: **Františkem Putyerou**
Adresa: **Kostelní 68, 431 51 Klášterec**
IČ: **12067571**
DIČ: **CZ6306090824**
Zastoupená: **Františkem Putyerou , majitelem firmy**
Tel./mobil: **474770780, 602427890**
e-mail: **putyera@centrum.cz**
bankovní spojení: **Komerční banka , číslo účtu: 2168220217/0100**
číslo autorizace v oboru PS : **0400053**

(dále jen „zhotovitel“)

ČLÁNEK II. Předmět plnění

Předmětem smlouvy je vypracování projektu pro stavební povolení (dále DSP) a stavební ve smyslu vyhlášky vyhlášky č. 499/2006 a vyhl. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) na akci: „Rekonstrukce a přístavba fotbalového zázemí Perštejn“, v rozsahu dle výzvy Obce Perštejn ze dne 28.6.2017, č.j. ObP/245/2017/1 a následné nabídky zhotovitele ze dne 14.7.2017. tato nabídka je součástí této smlouvy jako příloha.

ČLÁNEK III. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Projekt bude mít tyto základní úkony:
 - a) projektová dokumentace pro stavební povolení. Součástí PD není výkaz výměr (viz nabídka
2. Projektová dokumentace DSP bude zpracována v rozsahu potřebném pro vydání

rozhodnutí stavebním úřadem, rozsah je specifikován v nabídce z 14.7.2017

3. V případě, že na základě podrobnějších zjištění, nebo požadavků objednatele, bude nezbytné provedení většího rozsahu projektových a inženýrských prací proti původnímu předpokladu, bude tato situace řešena dohodou s objednatelem a případným dodatkem této smlouvy.

ČLÁNEK IV.

Způsob vypracování předmětu plnění

1. Projekt bude vypracován a dodán v rámci ujednané ceny v šesti vyhotoveních. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. 1X bude PD předána na nosiči CD ve formátu pro čtení.

2. Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy a články norem jako závazné označené, bude dodržovat ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

3. Pokud budou v průběhu zpracování projektu uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

ČLÁNEK V.

Čas plnění

1. Předmět plnění dle čl. II. a III. této smlouvy je splněný řádným vypracováním, odevzdáním objednateli a podání žádosti stavebního řízení. Odevzdáním se rozumí osobní předání předmětu plnění objednateli s potvrzenou žádostí o stavební řízení stavebním úřadem v Klášterci nad Ohří. O odevzdání bude vyhotoven předávací protokol.

Termín odevzdání projektu : Do 31.10.2017

Termín podání žádosti o SP : Do 31.3.2018

ČLÁNEK VI.

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje všechny změny a podstatné skutečnosti týkající se předmětu plnění dle čl. II. a III. této smlouvy oznámit zhotoviteli včas a bez zbytečného prodlení.

2. Objednatel umožní zhotoviteli bezproblémový přístup do objektu za účelem nezbytného zaměření stávajícího stavu.

3. Objednatel se zavazuje v rozpracovanosti návrh projekčního řešení se zhotovitelem projednat a odsouhlasit jej, aby bylo možné pokračovat na zadání dalších dílčích částí dokumentace k SP.

ČLÁNEK VII.

Cena za dílo

1. Stanovení ceny:

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně:

za projekt

94.500,- Kč

DPH 21%	19.845,- Kč
Cena projektu včetně DPH	114.345,- Kč
Cena inženýringu bude jiné osobě, která není plátcem DPH a činí (firma Hana Putyerová – viz nabídka)	5.000,- Kč

2. Platby za prováděné činnosti budou :

- po doměření stavby 8.000,- Kč + DPH 21%
(proti faktuře -splatnost 14 dnů)
- po předání kompletního projektu v jednom vyhotovení 86.500,- Kč + DPH 21%
(proti faktuře – splatnost 14 dní a jednomu předanému paré PD)
- po podání kompletní žádosti o stavební povolení: 5.000,- Kč
(proti faktuře – splatnost 14 dní a podané žádosti – platba paní Putyerové)

ČLÁNEK VIII. Smluvní pokuty a ujednání

1. V případě, že zhotovitel z důvodů ležících na straně zhotovitele nedodrží termín smlouvy o dílo, je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,05% z celkového objemu nedokončených prací, které byly v prodlení, za každý den prodlení.

2. V případě, že objednatel z důvodů ležících na straně objednatele neuhradí zhotoviteli fakturu, za provedené práce dle smluvních termínů uvedených v bodě IV. této smlouvy o dílo, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení. Opakované prodlení v úhradě faktury ze strany objednatele je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy.

ČLÁNEK IX. Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou v této smlouvě (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má projekt v čase jeho předání objednateli. Po odevzdání projektu odpovídá za vady jen tehdy, kdyby byly způsobeny porušením jeho povinností daných touto smlouvou. Objednatel je povinen na vady projektu upozornit bez zbytečného odkladu.

3. Záruční doba je 24 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání předmětu plnění objednateli.

4. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.

ČLÁNEK X. Změna závazku

1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření této smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na

jeho straně nové požadavky. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodloužení se splněním povinností spolupůsobení ujednaným v této smlouvě.

2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dní od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. V případě, že nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel uhradí zhotoviteli náklady v prokázané výši za provedené práce, které vznikly zhotoviteli tím, že došlo k odstoupení od smlouvy na straně objednatele.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku.

3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a dozor rovněž jedno.

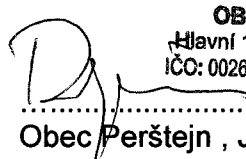
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Klášterci nad Ohří dne 21.7.2017

V Perštejně dne 7.2017


František Putyera
zhotovitel

FRANTIŠEK PUTYERA
PROJEKCE - INŽENÝRING - REALITY
autorizovaný technik
v oboru pozemní stavby
431 51 Klášterec nad Ohří, Kosteletná 66
tel./fax: 474 376 080, mobil: 602 427 880
e-mail: putyera@centrum.cz
DIČ: CZ6306090824, IČO: 120 67 571


OBEC PERŠTEJN
Hlavní 159, 431 63 Perštejn
IČO: 00262072, DIČ: CZ00262072
- 1 -
Obec Perštejn, Jiří Rejman,
starosta obce