

MUDr. HÄNELOVÁ Andrea

[REDACTED]
Žatec
438 01

IČO : 63131927

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 19.3.2018

dodatek č. 1/18

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2018**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2017.

Míra inflace v roce 2017 byla dle ČSÚ 2,5 % .

u vodného a stočného činí cena 99,00 Kč/m3.

u elektrické energie činí cena 4,91 Kč/kWh.

u otopu činí cena 429,00 Kč/m2/rok.

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	62,10 m2	1130,80 Kč/m2/rok	5 852 Kč
Plocha - spol. prostory	15,50 m2	1130,80 Kč/m2/rok	1 461 Kč
Plocha ostatní	0,00 m2	1130,80 Kč/m2/rok	0 Kč
Voda	0,32 m3/den	99,00 Kč/m3	950 Kč
Voda – spol. prostory	0,05 m3/den	99,00 Kč/m3	149 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 064 Kč
El. Energie-spol.prrostory	Dle soudobého inst. výkonu		142 Kč
El. Energie-osvětł.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		315 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	62,10 m2	429,00 Kč/m2/rok	2 220 Kč
Otop – spol. prostory	15,50 m2	429,00 Kč/m2/rok	554 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	500,00 Kč/měsíc	500 Kč
Ostraha	62,10 m2	38,00 Kč/m2/rok	197 Kč
Ostraha – spol. prostory	15,50 m2	38,00 Kč/m2/rok	49 Kč
CELKEM k úhradě			13 602 Kč

CELKEM podnájem	7 313 Kč
CELKEM služby	6 289 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

.....
Mgr. Ing. Jindřich Zetek
Ředitel Nemocnice Žatec, o.p.s.

.....
MUDr. Hänelová Andrea