

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu souboru nemovitých věcí (dále jen Dohoda)

Smluvní strany:



MUJIP007ARGI

SMLO18000054

Město Jilemnice

zastoupené starostkou Ing. Janou Čechovou
se sídlem Masarykovo náměstí čp. 82, 514 01 Jilemnice
IČ: 00275808
(dále jen pronajímatel)

a

Ludmila Němcová

Pernerova 168, 530 02 Pardubice 514 01 Jilemnice
IČ: 13228382
(dále jen nájemce)

uzavřely níže uvedeného dne tuto dohodu:

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 1.7.2002 Smlouvu o nájmu souboru nemovitých věcí, přičemž předmětem nájemní smlouvy včetně všech dodatků je pronájem v areálu služeb v Jilemnici, a to kancelář v budově na stpč. 640, volná plocha na ppč. 644/1 a ostatní plocha na stpč. 639/2, vše v k. ú. Jilemnice.

II.

Předmět dohody

Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemní smlouvy specifikované v článku I. této smlouvy dohodou k datu 31.3.2018. Základem dohody byla žádost nájemce o ukončení nájemní smlouvy, souhlas pronajímatele s dohodou vyjádřila RM dne 14.3.2018 pod číslem usnesení 57/18.

III.

Podmínky ukončení smluvního vztahu

Smluvní strany tímto ujednaly, že nájemní smlouva specifikovaná v článku I. této dohody končí ke dni 31.3.2018.

Smluvní strany konstatují, že

- Nájemce ke dni ukončení nájmu vyklidil prostor přístřešku, kanceláře a zbylý materiál na volné ploše řeší město [REDACTED] [REDACTED]. Vyklizení je kompenzováno cenou materiálu, který nájemce touto dohodou přenechává městu.
- Nájemce ke dni ukončení nájmu předal klíče od prostor.
- Nájemce ke dni ukončení nájmu uhradil chybějící splátku nájemného a za služby dle splátkového kalendáře.

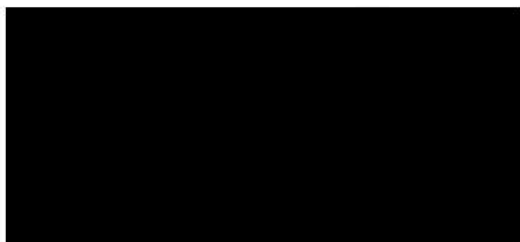
Smluvní strany souhlasně prohlašují, že po vyrovnání výše uvedených závazků nebudou vůči sobě uplatňovat žádné nároky, které z nájemní smlouvy ukončené touto dohodou vznikly nebo by v budoucnu vzniknout mohly. Tímto není dotčen případný nárok na náhradu škody vyplývající z nedodržení podmínek stanovených touto dohodou.

IV.
Závěrečná ustanovení

Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních. Obě vyhotovení mají platnost originálu. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany si tuto dohodu přečetly, souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho, že se jedná o projev jejich svobodné a vážné vůle, který není činěn v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své podpisy.

V Jilemnici dne 31.3.2018



.....
Ludmila Němcová



.....
Ing. Jana Čechová
starostka města Jilemnice