

**Nemocnice Žatec o.p.s.**Husova 2796  
438 01 Žatec

IČ: 25026259

tel.:

fax:

**MUDr. Bedenková Petra****438 01 Žatec**

IČO : 06064124

Bankovní spojení : ČSOB

Číslo účtu :

V Žatci dne : 19.3.2018

**dodatek č. 1/18****Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2018**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2017.

Míra inflace v roce 2017 byla dle ČSÚ 2,5 % .

u vodného a stočného činí cena 99,00 Kč/m<sup>3</sup>.

u elektrické energie činí cena 4,91 Kč/kWh.

u otopu činí cena 429,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	41,40 m <sup>2</sup>	1130,80 Kč/m <sup>2</sup> /rok	3 901 Kč
Plocha - spol. prostory	10,35 m <sup>2</sup>	1130,80 Kč/m <sup>2</sup> /rok	975 Kč
Plocha ostatní	0,00 m <sup>2</sup>	1130,80 Kč/m <sup>2</sup> /rok	0 Kč
Voda	0,12 m <sup>3</sup> /den	99,00 Kč/m <sup>3</sup>	356 Kč
Voda – spol. prostory	0,05 m <sup>3</sup> /den	99,00 Kč/m <sup>3</sup>	149 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		889 Kč
El. energie – spol. prostory	Dle soudobého inst. výkonu		53 Kč
El. energie-osvětł.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		210 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	41,40 m <sup>2</sup>	429,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok	1 480 Kč
Otop – spol. prostory	10,35 m <sup>2</sup>	429,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok	370 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	500,00 Kč/měsíc	500 Kč
Ostraha	41,40 m <sup>2</sup>	38,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok	131 Kč
Ostraha – spol. prostory	10,35 m <sup>2</sup>	38,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok	33 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>9 197 Kč</b>

CELKEM podnájem	4 877 Kč
CELKEM služby	4 320 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

.....  
Mgr. Ing. Jindřich Zetek  
Ředitel Nemocnice Žatec, o.p.s.

.....  
MUDr. Bedenková