



**Smlouva o smlouvě budoucí
o připojení na napěťové hladině NN (přípojka)**

0004/0/OSP/18

Číslo smlouvy	8831801238
Číslo SPP	D-144782
Číslo Žádosti	25113111

**Provozovatel distribuční soustavy
(na straně jedné): PREdistribuce, a.s.**
 sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5. PSČ 150 00
 zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová
 značka B 10158
 adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě
 1492/4, PSČ 100 05
 zastoupený: Ing. Josefem Krejčím, vedoucím
 oddělení Příprava staveb
 IČ: 273 76 516 DIČ: CZ 273 76 516
 bankovní spojení: ČSOB, a.s.
 číslo účtu: [REDACTED]
 osoby pověřené k jednání ve věcech plnění
 smlouvy
 (dále jen osoba pověřená):
 Eva Rozšafná, oddělení Příprava staveb, tel:
 267052937, email: [REDACTED]
 adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "PREdi"

**Žadatel (na straně druhé):
Městská část Praha 5**
 sídlo: náměstí 14. října 1381/4
 150 00 Praha 5 - Smíchov
 zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou
 IČ: 000 63 631
 DIČ: CZ 000 63 631
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 č.ú.: [REDACTED]

dále jen "Žadatel"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PŘIPOJENÍ (dále jen „Smlouva“)

podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „Zákon“), a jeho prováděcích právních předpisů (dále jen „příslušné prováděcí předpisy“), jak následuje:

1. Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy je za níže dohodnutých podmínek:

- závazek Žadatele a PREdi uzavřít v budoucnu smlouvu o připojení zařízení Žadatele specifikovaného v čl. 3. této smlouvy k distribuční soustavě PREdi.
- závazek PREdi provést v kvalitě a způsobem stanoveným v této Smlouvě potřebná opatření v distribuční soustavě PREdi, která umožní připojení odběrného elektrického zařízení Žadatele.
- závazek Žadatele uhradit zálohu na podíl na oprávněných nákladech v souladu s čl. 5. Smlouvy.

2. Podmínky připojení

- Podmínky a způsob provedení potřebných opatření v distribuční soustavě PREdi v souvislosti s plněním této Smlouvy se řídí Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy schválenými Energetickým regulačním úřadem (dále jen "PPDS").
- PREdi a Žadatel se zavazují uzavřít spolu po splnění této Smlouvy Smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREdi v kvalitě a způsobem podle Zákonu, příslušných prováděcích předpisů a PPDS a zároveň závazek Žadatele uhradit PREdi podíl na nákladech spojených s připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu dle této Smlouvy. Smlouva o připojení na energetické dílo dle této Smlouvy bude uzavřena po zprovoznění energetického díla uvedeného v čl. 3. této Smlouvy ve lhůtě 30 dní od doručení výzvy kterékoli ze smluvních stran.

3. Způsob připojení dle této Smlouvy bude proveden jako standardní a umožní zajistit pro Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem.
4. Místo a způsob připojení zařízení Žadatele jsou blíže specifikovány v článku 3. a Příloze č. 1 této Smlouvy.

3. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení

1. Místo připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREDi je následující:
Místo připojení: **Nádražní 344, parcela 4990/1, Praha 5 - Smíchov**
Napěťová úroveň: NN
Rezervovaný příkon ve výši jmenovité hodnoty hlavního jističe před elektroměrem:
 - **3 fázové připojení: 50 A**Hranice vlastnictví:
 - Zařízení Žadatele začíná na horních svorkách pojistek v přípojkové kabelové skříni
 - Distribuční soustava PREDi končí na dolních svorkách v přípojkové kabelové skříniTato rozhraní jsou zároveň předávacími místy pro dodávku elektřiny.
2. PREDi se zavazuje provést ve své distribuční soustavě za účelem připojení zařízení Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy opatření, která spočívají ve vybudování: Nový odběr bude připojen z nové přípojkové skříně SS102+ER, která se pomocí dvou spojek zasmyčkuje na stávající kabel NN. (dále jen "energetické dílo"). Schéma způsobu připojení je specifikováno v Příloze č. 1. této Smlouvy.
PREDi se zavazuje zejména:
 - 2.1 zajistit na základě žádosti Žadatele a Žadatelem předaného pravomocného územního rozhodnutí nebo stavebního povolení a projektové dokumentace zahrnující energetické dílo realizaci a zprovoznění energetického díla v termínu **do 5 měsíců** ode dne předání a převzetí staveniště po dokončení stavební připravenosti Žadatele dle článku 4.3. Termín realizace a zprovoznění může být prodloužen o dobu nepříznivých klimatických podmínek, které neumožnily provádění prací v souladu s technologickými předpisy PREDi, se kterými se Žadatel seznámil na webových stránkách PREDi www.predistribuce.cz.

4. Povinnosti Žadatele

1. Žadatel se zavazuje poskytnout při plnění této Smlouvy potřebnou součinnost, zejména:
předat PREDi ověřenou kopii pravomocného stavebního povolení nebo územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo společného povolení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. včetně situace potvrzené stavebním úřadem na realizaci svého záměru zahrnujícího i energetické dílo - termín předání **do 6 měsíců** od uzavření této Smlouvy. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s PREDi dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k energetickému dílu z výše uvedených rozhodnutí, a to nejpozději do 30 dnů od předání povolení stavby.
2. Žadatel se zavazuje uzavřít s PREDi smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, v rámci řešení majetkových vztahů k dotčené nemovitosti Žadatele, na umístění energetického díla v termínu do vydání rozhodnutí o povolení stavby.
3. Žadatel se zavazuje zajistit stavební připravenost nejpozději do 2 let od uzavření této Smlouvy. Stavební připraveností pro pokládku kabelového vedení se všeobecně rozumí předání volné trasy na stavebním pozemku Žadatele (polohopisné a výškopisné vyměření) včetně dosypání terénu na nulovou úroveň, dále dokončení pilířků pro osazení rozvodných skříní nebo možnost jejich osazení do obvodové zdi budovy, vše v souladu s projektovou dokumentací.
4. Žadatel se zavazuje 1 měsíc předem písemně oznámit na e-mail adresu [REDAKCE] předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
5. Po dokončení energetického díla a jeho geodetickým a geometrickým zaměřením uzavře s PREDi smlouvu o zřízení věcného břemene na jeho umístění.
6. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PREDi a číslo této smlouvy PREDi.
7. V případě, že Žadatel nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je PREDi oprávněna Smlouvu zaslat správci registru smluv sama.

5. Podíl Žadatele na nákladech PREDi

1. Žadatel je povinen uhradit PREDi podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu ve výši stanovené v souladu s příslušným ustanovením vyhlášky ERÚ č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, v platném znění. Výše podílu Žadatele se vypočte jako součin Žadatelem požadovaného rezervovaného příkonu a částky za jednotku příkonu uvedené v příloze předmětné vyhlášky.

Podíl Žadatele:

50A x 500,- Kč/A = 25.000,- Kč

2. Žadatel je povinen uhradit PREDi v souladu s ustanovením příslušné vyhlášky ERÚ zálohu na podíl na oprávněných nákladech ve výši 50%, tj. **12.500 Kč. Záloha ve výši 8.000,- byla uhrazena 28.4.2017 ke stavbě D-143166 (VS 8831701237), z které bude převedena na VS k této stavbě. Zbývající částku podílu tj. 4.500,-Kč uhradí Žadatel do 30 dnů po uzavření této Smlouvy. Záloha bude Žadatelem uhrazena na účet č. 17494043/0300, v.s. 8831801238. Zbývající část podílu ve výši 12.500 Kč bude Žadatelem uhrazena k termínu uzavření Smlouvy o připojení dle čl. 2.2. této Smlouvy.**
3. Výše podílu Žadatele dle této Smlouvy může být změněna v souladu s ustanovením čl. 5.1 této Smlouvy v případě, že dojde v průběhu realizace připojení ke změně rezervovaného příkonu. O změně rezervovaného příkonu a výše podílu Žadatele uzavřou smluvní strany Dodatek k této Smlouvě.

6. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od Smlouvy odstoupit, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Pokud dojde k odstoupení od této Smlouvy, má smluvní strana, která odstoupení od Smlouvy nezavinila, právo požadovat po druhé smluvní straně úhradu již prokazatelně vynaložených nákladů, případně náhradu škody dle platných právních předpisů.
2. Dojde-li dohodou smluvních stran ke zrušení Smlouvy, má smluvní strana, která již vynaložila náklady na splnění svého závazku, nárok na jejich úhradu nebo vrácení.

7. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je uzavřena do doby jejího splnění.
2. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. PREDi je registrovaným správcem osobních údajů. Je-li druhá smluvní strana fyzickou osobou nebo podnikatelem - osobou samostatně výdělečně činnou, bere tímto na vědomí, že PREDi zpracovává osobní údaje svých smluvních partnerů
 - v rozsahu identifikačních, adresních a kontaktních údajů,
 - v listinné i elektronické podobě,
 - za účelem plnění této smlouvy,
 - po dobu účinnosti smlouvy, resp. po dobu trvání lhůt pro vypořádání nároků plynoucích z této smlouvy,
 - a veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně práv, které druhá smluvní strana v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů má, jsou uvedeny v dokumentu: "Zásady ochrany osobních údajů", který je umístěn na: www.predistribuce.cz.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMC Praha 5 č. 11/365/2018 ze dne 21. 3. 2018.
6. V případě, že se druhá smluvní strana rozhodne za účelem zkvalitnění vzájemné komunikace poskytnout PREDi své kontaktní údaje (zejména telefon, e-mail), činí tak dobrovolně a souhlas s tímto zpracováním svých osobních údajů může kdykoli odvolat.

7. Pro účely této Smlouvy jsou používány odborné pojmy a terminologie v souladu se Zákonem a jeho prováděcími a souvisejícími předpisy.
8. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, číslovanými vzestupně a podepsanými oběma smluvními stranami.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Žadatel obdrží tři (3) stejnopisy, PŘEdi obdrží jeden (1) stejnopis.
10. Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, její ustanovení jsou jim jasná a vyjadřují jejich svobodnou vůli.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
č. 1: Schéma způsobu připojení

V Praze dne 28-03-2018

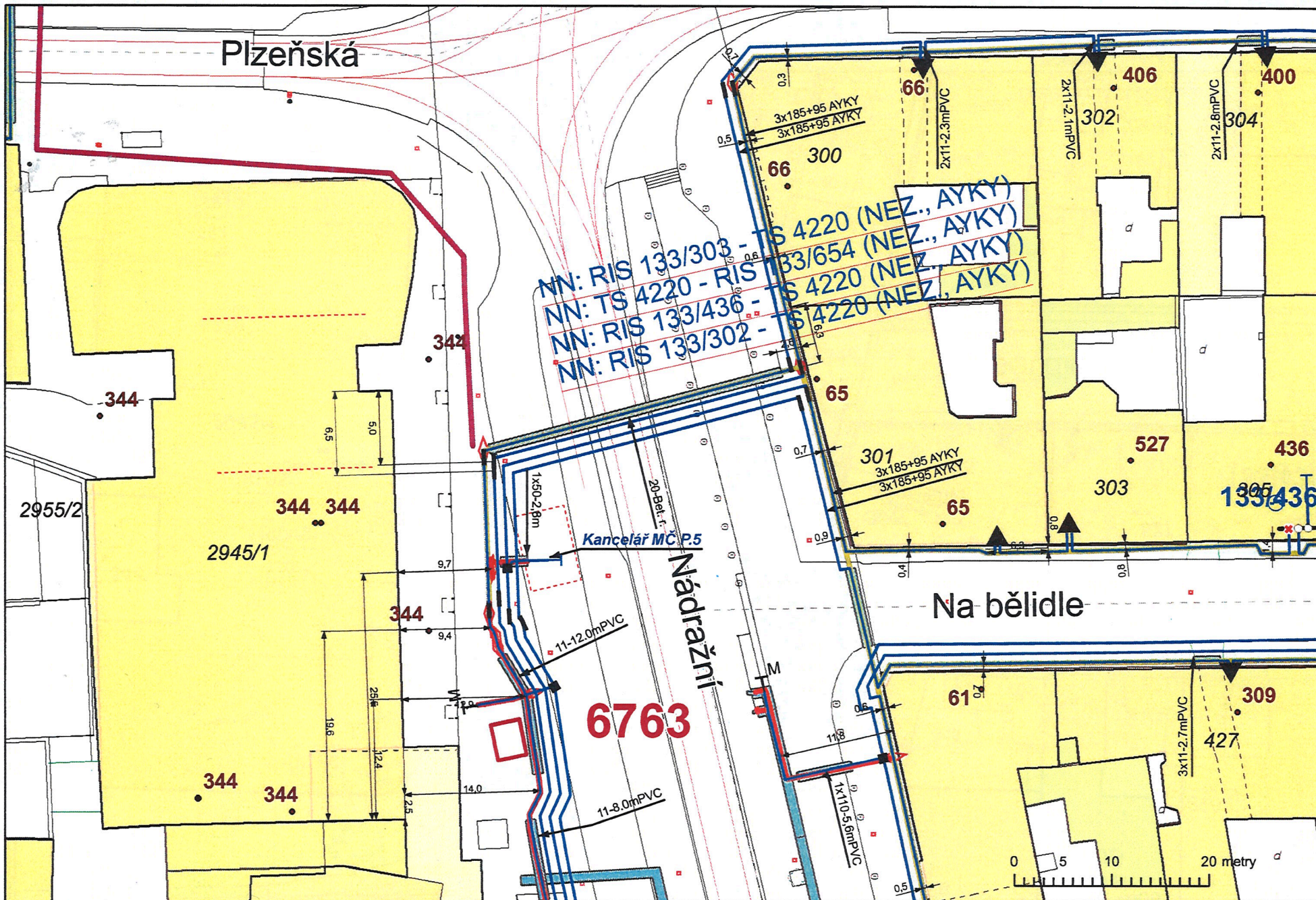
PŘEdi

Ing. Josef Krejčí
vedoucí oddělení Příprava staveb

V Praze dne -6-04-2018

Žadatel

Ing. Pavel Richter
starosta



NN: RIS 133/303 - TS 4220 (NEZ., AYKY)
 NN: TS 4220 - RIS 133/654 (NEZ., AYKY)
 NN: RIS 133/436 - TS 4220 (NEZ., AYKY)
 NN: RIS 133/302 - TS 4220 (NEZ., AYKY)

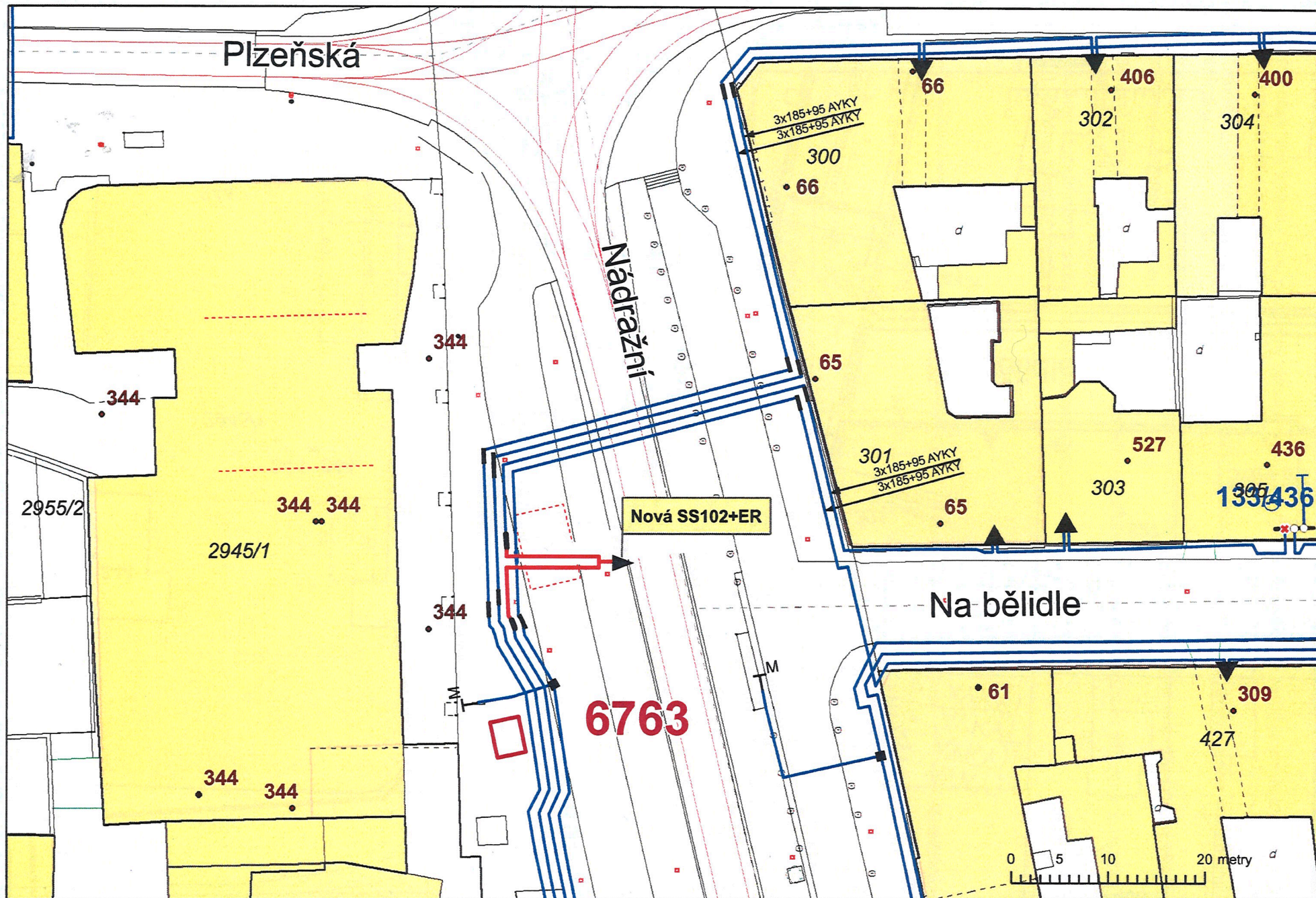
A 4



MĚŘITKO: 1:500
Datum: 12.2.2018

P5-Smíchov, ul. Nádražní, parc.č. 4990/1 - nová SS102
Situace sítě kNN - stávající stav

PRE PREdistribuce, a.s.



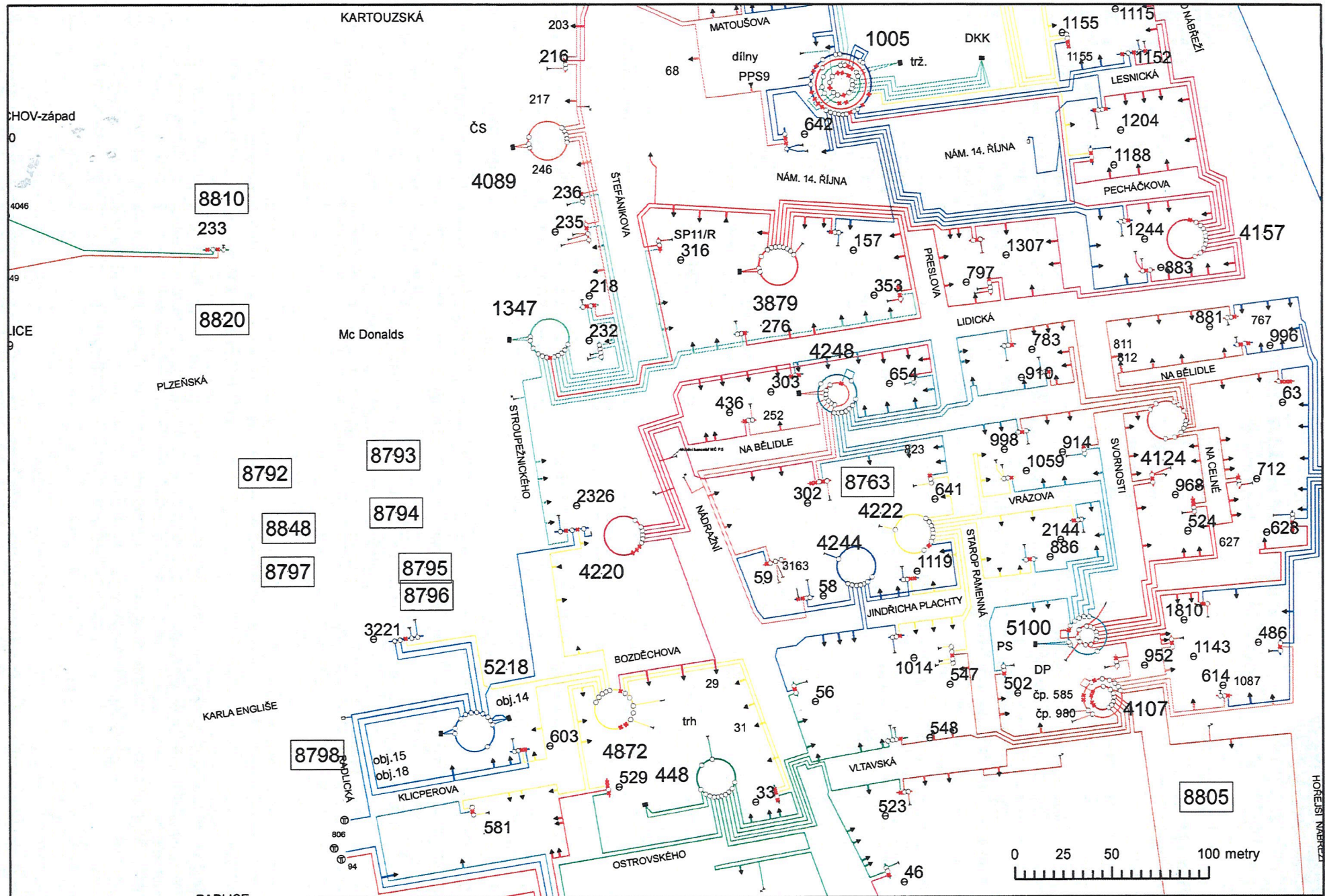
A 4



MĚŘITKO: 1:500
Datum: 12.2.2018

P5-Smíchov, ul. Nádražní, parc.č. 4990/1 - nová SS102
Situace sítě kNN - nový stav

PRE PREdistribuce, a.s.



A 4



MĚŘÍTKO: 1:2 500
Datum: 12.2.2018

P5-Smíchov, ul. Nádražní, parc.č. 4990/1 - nová SS102
Schéma sítě KNN - stávající stav

PRE PREdistribuce, a.s.