

## Smlouva o spolupráci při pokrývání Pražského metra mobilním signálem a zřízení Služebnosti


### Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9 – Vysočany  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva a  
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva  
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B 847  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1  
č. účtu: 1930731349/0800

dále jako „DPP“ nebo „Povinný“ na straně jedné

a


### Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
IČO: 04084063  
DIČ: CZ04084063, plátce DPH  
zastoupená:  ředitelem Provozu sítě, na základě  
pověření ze dne 3. 4. 2018 (**Příloha č. 1**)  
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B  
20623  
bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6  
č. účtu: 2019160003/6000

dále jako „Operátor 1“

a

### T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 – Chodov  
IČO: 64949681  
DIČ: CZ64949681, plátce DPH  
zastoupená:  Výkonným ředitelem technologií a  
IT, na základě pověření ze dne 23. 6. 2016 (**Příloha č. 2**)  
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka  
B 3787  
bankovní spojení: Komerční banka, Praha 2  
č. účtu: 192235200217/0100

dále jako „Operátor 2“

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 – Stodůlky  
IČO: 25788001  
DIČ: CZ25788001, plátce DPH  
zastoupená: Petrem Dvořákem, předsedou představenstva a Janem Kloudou,  
členem představenstva  
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka  
B 6064  
bankovní spojení: Citibank a.s.  
č. účtu: 2029850104/2600

dále jako „**Operátor 3**“

na straně druhé

Operátor 1 – 3 společně dále také jako „**Oprávnění**“ nebo jako „**Operátoři**“

nebo DPP a Operátoři společně jako „**Smluvní strany**“

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), jakož i ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZEK**“) tuto

**Smlouvu o spolupráci při pokrývání pražského metra mobilním signálem a zřízení  
Služebnosti**

(dále jen „**Smlouva**“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## **Čl. I**

### **Definice pojmů a zkratek**

<b>Anténa</b>	- pasivní zářič elektromagnetického pole pracující ve frekvenčním rozsahu 500 MHz – 5000 MHz
<b>Anténní rozvod</b>	- soustava Antén navzájem propojených Propojovacími kabely zajišťující vyzařování Rádiového signálu pro prostory ve Stanicích Pražského metra a v MOZech s průměrnou maximální hustotou dvou Antén na plochu 20 m <sup>2</sup>
<b>DPP</b>	- viz Povinný
<b>Drážní zákon</b>	- zákon č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů
<b>HC slučovač</b>	- elektronické zařízení určené ke slučování Rádiových signálů z RRU do Anténních rozvodů anebo Vyzařovacích kabelů
<b>MOZ</b>	- místnost optických zařízení, která se nachází ve stanicích a depech Pražského metra a je vyhrazena pro umístění telekomunikačních zařízení cizích subjektů v metru
<b>Napájecí zdroj</b>	- elektronické zařízení o maximálním objemu 10 litrů určené k napájení technologie
<b>Občanský zákoník</b>	- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
<b>Operátoři</b>	- viz Oprávnění
<b>Oprávnění</b>	- jedná se o společnosti: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., T-Mobile Czech Republic a.s. a Vodafone Czech Republic a.s.
<b>Povinný</b>	- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
<b>Pražské metro</b>	- speciální dráha ve smyslu § 3 odst. 1 písm. f) Drážního zákona, která se nachází na území Prahy, a která zahrnuje všechny stávající trasy metra
<b>Propojovací kabely</b>	- veškeré optické, napájecí i koaxiální kabely sloužící k propojení jednotlivých částí Stavby
<b>Rack</b>	- telekomunikační stojan s maximální výškou 220 cm
<b>Rádiový signál</b>	- část spektra elektromagnetického záření o frekvencích 500 MHz – 5000 MHz sloužící pro poskytování služeb elektronických komunikací Operátory

---

<b>Rozvaděč</b>	- elektronické zařízení určené k rozvodu elektrické energie, optických nebo Rádiových signálů do RRU, Napájecích zdrojů nebo Antén
<b>RRU</b>	- elektronické zařízení generující Rádiový signál o maximálním objemu do 40 litrů
<b>RRU hnízdo</b>	- soubor technologií potřebných k zajištění Rádiového signálu pro pokrytí staničních prostor, které jsou umístěny ve služebních prostorech stanice, skládající se až z osmnácti RRU, dvou HC slučovačů, čtyř Rozvaděčů a Propojovacích kabelů
<b>Stanice</b>	- jedná se o veřejnou část stanice Pražského metra na jednotlivé lince/trase Pražského metra včetně přilehlých neveřejných služebních prostor; pro vyloučení pochybností pro účely této Smlouvy se přestupní stanice protínající dvě linky/trasy Pražského metra označuje jako dvě Stanice
<b>Stavba</b>	- veřejná komunikační síť ve vlastnictví Oprávněných, které je schopna vysílat mobilní signál, a která má být umístěna v prostorech Pražského metra a která se skládá z Technologie ve stanicích, Technologie v MOZ a Technologie v tunelech včetně veškerých Propojovacích kabelů. Pro vyloučení pochybností je součástí Stavby vybudovaná, zkolaudována a provozovaná technologie na trase V.A Pražského metra
<b>Technologie v MOZ</b>	- jedná se o veškerou technologii, která je umístěna v rámci Stavby do MOZ, a která se skládá z Racků a Propojovacích kabelů a přístrojů na podružné měření elektrické energie
<b>Technologie ve stanicích</b>	- jedná se o veškerou technologii, která je umístěna v rámci Stavby do stanic Pražského metra, a která se skládá z RRU hnízda, Anténního rozvodu a Propojovacích kabelů
<b>Technologie v tunelech</b>	- jedná se o veškerou technologii, která je umístěna v rámci Stavby do tunelů Pražského metra, a která se skládá z Vyzařovacího kabelu, Tunelového vysílače (jak jsou tyto definovány níže), Antén a Propojovacích kabelů
<b>Technologie</b>	- jedná se o veškerou technologii, která je umístěna v rámci Stavby, tj. zejména Technologie v tunelech, Technologie ve stanicích a Technologie v MOZ
<b>Tunelový úsek</b>	- jedná se o prostor mezi dvěma sousedními Stanicemi s dráhou sloužící pro přepravu cestujících, a to oběma směry
<b>Tunelový vysílač</b>	- soubor technologií potřebných k zajištění Rádiového signálu pro pokrytí tunelů, které jsou umístěny v tunelových úsecích, skládající se až z osmnácti RRU, dvou HC slučovačů, dvou Rozvaděčů, osmnácti Napájecích zdrojů a Propojovacích kabelů
<b>Vyzařovací kabel</b>	- speciálně upravený koaxiální kabel, včetně instalačního materiálu, vysílající Rádiový signál
<b>ZEK</b>	- zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

---

## **Čl. II** **Úvodní ustanovení**

- 2.1 Povinný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 2.2 Oprávnění prohlašují, že jsou právnickými osobami řádně založenými a existujícími podle českého právního řádu, splňují veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a jsou oprávněni tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 2.3 Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení, ani insolvenční řízení.
- 2.4 Povinný je vlastníkem a provozovatelem Pražského metra.
- 2.5 Oprávnění jsou oprávněni podle příslušných ustanovení ZEK zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení komunikační sítě. Oprávnění hodlají umístit v prostorech Pražského metra Stavbu.
- 2.6 Oprávnění jsou k právům a povinnostem vyplývajícím z této Smlouvy oprávněni a zavázáni plnit společně a nerozdílně, jsou povinni plnit jeden za všechny a všichni za jednoho, a to dle ustanovení § 1872 až 1876 Občanského zákoníku.

## **Čl. III** **Účel Smlouvy**

- 3.1 Účelem této Smlouvy je dohoda Smluvních stran na podmínkách, za kterých Oprávnění pokryjí veřejné prostory ve Stanicích a Tunelové úseky Pražského metra Rádiovým signálem a umístí Stavbu, kterou budou svým jménem a výlučně na svůj účet provozovat. Povinný za tímto účelem a za podmínek sjednaných touto Smlouvou zřizuje služebnost pro Oprávněné. Stavba žádným způsobem nesouvisí s předmětem činnosti DPP nebo jeho provozními potřebami.

## **Čl. IV** **Předmět Smlouvy**

- 4.1 Povinný se touto Smlouvou zavazuje, že umožní za podmínek stanovených touto Smlouvou umístit Stavbu v Pražském metru.
- 4.2 Povinný dále touto Smlouvou zřizuje Oprávněným právo služebnosti spočívající v:
  - 4.2.1 strpění zřízení, umístění, provozování, údržby, opravy, modernizace a rozvoje Stavby v jednotlivých úsecích Pražského metra;

- 4.2.2 strpění vstupu Oprávněnými, jejich zaměstnanci, osob jimi pověřenými nebo jejich dodavateli do Pražského metra za účelem běžného provozu, kontroly, provádění údržby, oprav, modernizace a rozvoje Stavby;
- 4.2.3 zdržení se činností bránících běžnému provozu Stavby nebo činností, které by vedly nebo mohly vést k poškození Stavby  
(dále jen „**Služebnost**“).
- 4.3 Rozsah Služebnosti pro umístění Stavby v Pražském metru je následující:
- 4.3.1 Technologie ve stanicích pro každou jednotlivou Stanici, a to:
- 2x RRU hnízdo
  - 1x Anténní rozvod
  - 1x Propojovací kabely
- 4.3.2 Technologie v tunelech pro každý jednotlivý Tunelový úsek, a to:
- 4x Tunelový vysílač
  - 2x Vyzařovací kabel (v rámci Tunelového úseku jeden každý směrem)
  - 10x Anténa
  - 1x Propojovací kabely
- 4.3.3 Technologie v MOZ, která se nachází u jednotlivých Stanic, a to:
- 2x Rack
  - 2x přístroj na podružné měření elektrické energie
  - 1x Anténa
  - 1x Propojovací kabely
- 4.4 V případě, že se strany Povinného nebude možné zajistit MOZ, zavazují se Smluvní strany vyvinout maximální možné úsilí pro nahrazení MOZu jiným prostorem s tím, že náklady na přizpůsobení prostoru pro umístění Technologie ponese Oprávnění.
- 4.5 Smluvní strany konstatují, že běžné změny technického řešení v rámci realizace Stavby, které budou odsouhlaseny odbornými úseky Povinného a nebudou v rozporu se schválenou realizační dokumentací Stavby Povinným, se nepovažují za změnu rozsahu Služebnosti.
- 4.6 Pokud bude prokazatelně potřebné změnit rozsah Služebnosti pro umístění Stavby v Pražském metru, a to zejména z důvodu jakékoliv změny technického řešení Stavby anebo změny použité Technologie, nebo jakékoli její části vyjma změn uvedených v odst. 4.5 tohoto článku, bude změna rozsahu Služebnosti řešena formou dodatku k této Smlouvě.
- 4.7 Služebnost se zřizuje na dobu 20 let ode dne účinnosti této Smlouvy.
- 4.8 Smluvní strany se dohodly, že na základě této Smlouvy uhradí Oprávnění Povinnému za práva užívání prostor Pražského metra v rozsahu Stavby a výkon práv ze Služebnosti částku v celkové výši 120 000 000 Kč (slovy: sto dvacet miliónů korun českých) + DPH v zákonné výši (dále jen „**Úhrada**“). Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují a souhlasí, že v Úhradě jsou

zahrnutý veškeré platby za využívání prostor Pražského metra pro stavební práce Stavby, dále již využívání prostor Pražského metra pro část Stavby na trase V.A a prostor vyplývajících ze Smlouvy o vymezení podmínek pro umístění zařízení v prostorách pražského metra č. RS: 000750 00 08 ze dne 23. 12. 2009, včetně všech jejích dodatků a dále Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. RS: 000239 00 09 ze dne 23. 12. 2009 (dále jen „**Smlouvy TSM**“). Smluvní strany si potvrzují a souhlasí, že platby, na které vznikl Povinnému nárok dle Smluv TSM před dnem nabytí účinnosti této Smlouvy, nejsou součástí Úhrady. Smluvní strany si rovněž ujednaly, že Úhrada je sjednána jako částka odpovídající povinnosti kompenzace Povinného za zřízení Služebnosti ve prospěch Oprávněných. Umožnění zaplacení Úhrady ve Splátkách (jak jsou tyto definovány níže) je výsledkem obchodního jednání Smluvních stran.

- 4.9 Povinný vystaví Oprávněným fakturu – daňový doklad (dále jen „**Faktura**“), a to do 8 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „**DUZP**“) tak, že Faktura bude vystavena na účet každého z Oprávněných uvedený v záhlaví této Smlouvy ve výši 1/3 celkové hodnoty Úhrady. Za DUZP se považuje den podpisu této Smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a musí v ní být uvedeno číslo Smlouvy. Pokud nebude Faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené požadované údaje, jsou Oprávnění oprávněni vrátit ji Povinnému ve lhůtě její splatnosti s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené Faktury Oprávněným.
- 4.10 Úhrada Faktury bude provedena postupně na základě rozpisu plateb, a to následujícím způsobem (dále jen „**Splátka**“); každý Oprávněný uhradí vždy příslušnou 1/3 níže uvedené částky:
- Splátka 1 v částce 27 120 000 Kč bude uhrazena do 30 dnů ode dne účinnosti této Smlouvy;
  - Splátka 2 v částce 30 000 000 Kč bude uhrazena nejpozději 1. 4. 2019;
  - Splátka 3 v částce 11 010 000 Kč bude uhrazena nejpozději 1. 4. 2020;
  - Splátka 4 v částce 11 010 000 Kč bude uhrazena nejpozději 1. 4. 2021;
  - Splátka 5 v částce 11 010 000 Kč bude uhrazena nejpozději 1. 4. 2022;
  - Splátka 6 v částce 11 010 000 Kč bude uhrazena nejpozději 1. 4. 2023;
  - Splátka 7 v částce 11 010 000 Kč bude uhrazena nejpozději 1. 4. 2024;
  - Splátka 8 v částce 11 010 000 Kč bude uhrazena nejpozději 1. 4. 2025;
  - Splátka 9 v částce 11 010 000 Kč bude uhrazena nejpozději 1. 4. 2026;
  - Splátka 10 v částce 11 010 000 Kč bude uhrazena nejpozději 1. 4. 2027;
- 4.11 Peněžité částky budou hrazeny bankovním převodem na účet druhé Smluvní strany uvedený ve Faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou dnem, kdy byla připsána na účet Povinného.
- 4.12 Neuhradí-li Oprávnění Úhradu sjednanou v odst. 4.8 a/nebo jakoukoliv Splátku dle odst. 4.10 této Smlouvy Povinnému řádně a včas, je Povinný oprávněn

požadovat po Oprávněných úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 4.13 Povinný tímto výslovně prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy nejsou a nemohou být splněny zákonné předpoklady dle § 109 č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“) pro to, aby se Oprávnění stali ručitelem za nezaplacenou daň. Povinný je povinen plnit řádně a včas své daňové povinnosti vzniklé souvislosti s touto Smlouvou. Povinný je povinen oznamovat Oprávněným bez zbytečného odkladu ohrožení schopnosti plnit své daňové povinnosti dle zákona o DPH, jakož i hrozící možnost vzniku či vznik daňových nedoplatků dle zákona o DPH na straně Povinného. Povinný je rovněž povinen v nejbližším možném termínu informovat Oprávněné o skutečnosti, že: (i) bylo správcem daně zahájeno řízení o vydání rozhodnutí o tom, že Povinný je nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a zákona o DPH; (ii) správce daně vydal rozhodnutí o tom, že Povinný je nespolehlivým správcem daně ve smyslu § 106a zákona o DPH.
- 4.14 Povinný se zavazuje uvést v této Smlouvě a na Faktuře vystavené dle této Smlouvy pro úhradu plnění pouze bankovní účet, který správce daně v souladu se zákonem o DPH zveřejnil ve vztahu k Povinnému způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále také jen „**Oznámený účet**“). Bude-li na Faktuře uveden jiný než Oznámený účet, jsou Oprávnění oprávnění buď: (i) zadržet z příslušné fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu budou vyzváni jako ručitel) uhradit za Povinného příslušnému správci daně v souladu s postupem dle ustanovení § 109a zákona o DPH; nebo (ii) vrátit Fakturu do data splatnosti Povinnému a Povinný je povinen vystavit opravenou Fakturu obsahující specifikaci Oznámeného účtu pro provedení platby. Lhůta splatnosti opravené Faktury počíná běžet znovu od opětovného zaslání opravené Faktury. Smluvní strany současně potvrzují, že úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet Povinného je považována za řádnou úhradu plnění dle Smlouvy.
- 4.15 Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Povinný je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Povinným (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), jsou Oprávnění oprávnění zadržet z fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za Povinného příslušnému správci daně v souladu s postupem dle ustanovení § 109a zákona o DPH. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění Povinnému bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) Smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této Smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty) a Povinný nemá jakýkoli nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Oprávněným a to ani v případě, že by jim podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
- 4.16 Smluvní strany berou na vědomí, že komplex Pražského metra nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí, a tudíž i Služebnost se nebude zapisovat do katastru nemovitostí.



- 4.17 Povinný se zavazuje, že umožní plynulý provoz Stavby, zejména že umožní zajištění dodávek elektrické energie. Dodávky elektrické energie budou řešeny samostatnou smlouvou, která je nezávislá na této Smlouvě. Nájemce je povinen nejpozději do 1 měsíce ode dne účinnosti každé změny vyplývající z předmětu této Smlouvy kontaktovat útvar povinného – Odbor Energetika – kontaktní osoba [redacted], tel. [redacted].
- 4.18 Povinný souhlasí, že dojde-li ze strany Oprávněných k takovým úpravám Pražského metra, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“), budou mít Oprávnění po dobu trvání této Smlouvy právo tyto úpravy odepisovat. Povinný prohlašuje, že Pražské metro daňově odepisuje v 5. odpisové skupině dle příslušných ustanovení zákona ZDP. V souladu s § 28 odstavcem 3 ZDP Povinný prohlašuje, že nezvýší vstupní cenu Pražského metra o hodnotu těchto úprav. Povinný dále souhlasí, že dojde-li ze strany Oprávněných k takovým úpravám Pražského metra, které budou mít charakter technického zhodnocení, tak dojde k jejich předání Povinnému zároveň s jejich uvedením do užívání. Při skončení této Smlouvy vyplatí Povinný Oprávněným k vypořádání neodepsané části hodnoty technického zhodnocení majetku Povinného s jeho souhlasem provedenými opravami, úpravami a/nebo stavebními pracemi částku 50 000 Kč, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Oprávněnými v zákonné lhůtě od DUZP; DUZP je v tomto případě den ukončení této Smlouvy. Faktura – daňový doklad bude mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona o DPH a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění a kromě zákonných náležitostí bude obsahovat číslo objednávky. Tím budou veškeré nároky Oprávněných na vypořádání vynaložených nákladů na majetku Povinného vyčerpány, Smluvní strany nebudou mít nadále mezi sebou z tohoto titulu žádné závazky a pohledávky a Povinný nebude povinen Oprávněným z tohoto titulu ničeho platit. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany prohlašují, že se jedná o technické zhodnocení, které nebude odstraněno při uvádění v původní stav dle odst. 8.13. této Smlouvy.
- 4.19 Povinný prohlašuje, že neponese v souvislosti s realizací Stavby žádné s ní spojené náklady vyjma nákladů spojených s poskytnutím součinnosti dle této Smlouvy a Oprávnění s tímto takto souhlasí. Tímto ustanovením není dotčen čl. V. bod 5.5.3 této Smlouvy, na základě kterého jsou Oprávnění povinni hradit za poskytnuté služby.
- 4.20 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdy dojde k rozšíření prostor Pražského metra o další Stanice a Tunelové úseky, mohou Oprávnění požádat o rozšíření Služebnosti na tyto nově vybudované Stanice a Tunelové úseky s tím, že podkladem pro jednání o ceně budou znalecké posudky, jejichž zadavatelem bude Povinný.

## Čl. V

### **Postup při realizaci Stavby**

- 5.1 Realizace Stavby bude probíhat v jednotlivých fázích s tím, že pro každou jednotlivou fázi s výjimkou I. Fáze, jak je upraveno v následujícím odstavci,

budou stanoveny po dohodě stran časové harmonogramy, za jejichž účelem budou uzavřeny dodatky k této Smlouvě. Za předpokladu, že Povinný poskytne Oprávněným součinnost obdobnou součinnosti uvedené v odst. 5.5 tohoto článku, předpokládají Smluvní strany, že Stavba bude dokončena do konce roku 2022. Povinný deklaruje připravenost vyvinout maximální úsilí k poskytnutí takovéto součinnosti. Oprávnění deklarují připravenost vyvinout maximální úsilí, aby zahájili zkušební provoz na části Pilotního úseku v rozsahu minimálně tří navazujících Stanic a Tunelových úseků tyto stanice metra spojující do 15. 9. 2018.

- 5.2 I. Fáze zahrnuje realizaci Stavby v úseku stanic metra Muzeum – Roztyly s tím, že Oprávnění se zavazují zrealizovat a minimálně zahájit zkušební provoz pokrytí Stavby v úseku stanic metra Muzeum – Roztyly (dále jen „**Pilotní úsek**“) do konce 10/2018, a to za předpokladu, že do 15. 5. 2018:
- 5.2.1 nabude právní moci stavební povolení pro Pilotní úsek;
  - 5.2.2 nabude právní moci rozhodnutí Hygienické stanice hl. m. Prahy s provedením odstranění azbestu v Tunelových úsecích pro Pilotní úsek;
  - 5.2.3 nabude právní moci Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru spočívajícího v odstranění azbestu v Tunelových úsecích pro Pilotní úsek.
- 5.3 Před zahájením prací na instalaci jakékoliv části Stavby Oprávnění předloží Povinnému k odsouhlasení stavební projektovou dokumentaci k této části Stavby. Pokud bude stavební projektová dokumentace splňovat veškeré podmínky stanovené touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy a normami účinnými v době podání žádosti o schválení stavební projektové dokumentace, přičemž Stavba nebude rušit existující technologie v Pražském metru a bude umístěna, tak aby nenarušovala provoz v Pražském metru, zavazuje se Povinný udělit souhlas k takovéto stavební projektové dokumentaci, a to nejpozději do 60 dnů od dne předložení žádosti k odsouhlasení, jinak se má za to, že ji schválil. Smluvní strany konstatují, že na I. Fázi již byla Oprávněnými předložena projektová dokumentace a schválena Svodnou komisí Povinného, která tvoří **Přílohu č. 3** této Smlouvy.
- 5.4 Po odsouhlasení stavební projektové dokumentace k předmětné části Stavby dle odst. 5.3 Smlouvy se Povinný zavazuje poskytnout veškerou možnou součinnost Oprávněným k obdržení veškerých stavebně správních rozhodnutí nutných k výstavbě příslušné části Stavby.
- 5.5 Povinný se dále zavazuje poskytnout součinnost v rámci výstavby Pilotního úseku, a to v následujícím minimálním rozsahu:
- 5.5.1 poskytnout časový prostor pro práce ve Stanicích v rozsahu 7 (sedm) nočních směn v týdnu;
  - 5.5.2 poskytnout časový prostor pro práce v Tunelových úsecích v rozsahu 5 (pět) nočních směn v týdnu, z toho 2x v 6. a 7. směně (pá-so, so-ne) vyjma plánovaných výluk ve dnech 5. – 8. 7. 2018 a 28. – 30. 9. 2018; a
  - 5.5.3 poskytnout nezávislé trakční prostředky – např. MUV (dále jen „**Trakční prostředky**“), a to v rozsahu 3 Trakčních prostředků pro 3 noční směny v týdnu (z toho 2 směny budou pá–so, so–ne a 1 směna v pracovní den, který bude určen vždy na základě pravidelné týdenní výlukové porady Povinného) s tím, že další

dva dny budou poskytnuty dle kapacitních možností Povinného. Oprávnění jsou povinni za poskytnutí Trakčních prostředků platit, a to dle sazeb uvedených v Ceníku jízd služebních vlaků (**Příloha č. 8**).

- 5.6 V případě potřeby jsou v souvislosti s realizací Stavby Oprávnění povinni si zajistit na své náklady a svým jménem souhlasy vlastníků či provozovatelů zařízení umístěných v prostorech Pražského metra. Současně jsou Oprávnění povinni zajistit příslušnou smluvní dokumentaci s vlastníkem či provozovatelem těchto zařízení a uhradit závazky z ní vyplývající.

## Čl. VI

### **Další práva a povinnosti**

- 6.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé Smluvní strany.
- 6.2 Smluvní strany se zavazují při realizaci, provozu a demontáži Stavby dodržovat veškeré právní předpisy ČR.
- 6.3 Povinný bere na vědomí, že se na režim provozu a údržby Stavby (jelikož jde o součást veřejné komunikační sítě) vztahují ustanovení ZEK.
- 6.4 Náklady spojené s provozem, obsluhou, údržbou, opravami a případnými rekonstrukcemi Stavby vyžádané Oprávněnými nebo vzniklé z důvodu na straně Oprávněných hradí Oprávnění, výhradně vzniklé z důvodu na straně Povinného nebo vyžádané Povinným, hradí Povinný, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. V případě, že náklady spojené s provozem, obsluhou, údržbou, opravami a případnými rekonstrukcemi Stavby budou vyvolány v souvislosti se změnou právních předpisů, hradí tyto náklady Oprávnění. Veškeré náklady na zachování a případné opravy Pražského metra nese Povinný.
- 6.5 Oprávnění jsou oprávnění provádět stavební úpravy, opravy, rekonstrukci, či modernizaci Stavby v Pražském metru pouze v souladu s písemným souhlasem Povinného, o který jsou povinni si v předstihu požádat, a to vyjma havárií, které Oprávnění písemně oznámí Povinnému do třiceti (30) pracovních dnů od jejich zjištění. Oprávnění jsou povinni v takovém případě postupovat v souladu s jednotlivými ustanoveními **Přílohy č. 6** této Smlouvy. Povinný se zavazuje, že nebude bezdůvodně odmítat udělení souhlasu s provedením stavební úpravy, opravy, rekonstrukce či modernizace Stavby v Pražském metru. Povinný se zavazuje vyjádřit se k žádosti Oprávněného neprodleně, nejpozději však do 21 dnů, jinak se má za to, že s úpravou, opravou či rekonstrukcí Stavby souhlasí. Oprávnění budou při instalaci, provozování a údržbě Stavby postupovat tak, aby nedocházelo ke způsobení jakýchkoliv škod na majetku Povinného, či na majetku a zdraví třetích osob. Za vznik uvedených škod odpovídají v plném rozsahu, pokud neprokáží, že škoda byla způsobena neodvratitelnou událostí, nezávislou na vůli Oprávněných nebo nemající původ ve Stavbě. Oprávnění jsou povinni vyvinout maximální úsilí k minimalizaci škodného následku a přijmout veškerá možná opatření, aby do budoucna ke shodné nebo obdobné události nedošlo.
- 6.6 Oprávnění budou oprávnění užívat předmětné prostory v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a k účelu uvedenému v čl. III. této Smlouvy. Oprávnění budou

povinni dbát na to, aby při plnění předmětu této Smlouvy z jejich strany nedocházelo k neoprávněným zásahům do majetku či práv Povinného a třetích stran, včetně zásahu do telekomunikačních a datových sítí Povinného či do zařízení třetích stran schválených (homologovaných) pro provoz v ČR, které jsou umístěny v prostorech Pražského metra. Oprávnění jsou povinni vyvinout maximální úsilí k minimalizaci škodného následku a přijmout veškerá možná opatření, aby do budoucna ke shodné nebo obdobné události nedošlo.

- 6.7 Oprávnění budou povinni písemně informovat Povinného o veškerých nebezpečích a závadách, které mohou vést ke vzniku škody na majetku Povinného, či majetku a zdraví třetích stran, které zjistí při plnění předmětu Smlouvy nebo v jeho souvislosti. Obecná zákonná povinnost předcházet škodám tímto není dotčena.
- 6.8 Úpravy a práce v Pražském metru, které mohou mít vliv na Stavbu Oprávněných nebo na přístup k ní například v případě potřeby jejich oprav či údržby, je Povinný povinen v dostatečném předstihu (minimálně 2 týdny) před jejich provedením písemně ohlásit Oprávněným a koordinovat tyto úpravy a práce s Oprávněnými tak, aby byly minimalizovány vlivy takových úprav a prací na Služebnost a majetek Oprávněných vyjma havárií, které Povinný písemně oznámí Oprávněným do třiceti (30) pracovních dnů od jejich zjištění. V případě, že bude vyžadována součinnost ze strany Oprávněných vyžadující dodatečné náklady v podobě deinstalace a opětovné instalace Stavby, budou tyto provedeny na náklady Povinného.
- 6.9 Povinný je povinen neprodleně oznámit Oprávněným vznik jakékoli škody či hrozbu vzniku jakékoliv škody na majetku Oprávněných a uhradit Oprávněným škodu vzniklou na majetku Oprávněných v důsledku činnosti Povinného nebo Povinným pověřených osob, a to do třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Oprávněných společně s doložením a vyčíslením takové škody.
- 6.10 Oprávnění jsou povinni nahradit Povinnému veškerou škodu způsobenou Oprávněnými nebo osobami pověřenými Oprávněnými v souvislosti s realizací Stavby či se Služebností, která tímto vznikne Povinnému, a to do třiceti (30) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Povinného společně s doložením a vyčíslením takové škody.
- 6.11 Oprávnění nejsou oprávněni umisťovat v prostoru Pražského metra jakoukoliv technologii v rozporu s touto Smlouvou, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.12 Oprávnění jsou povinni dodržovat veškeré technicko – bezpečnostní předpisy platné v prostorech Pražského metra a ostatní předpisy vyplývající z provozování Stavby (včetně předpisů požárních, hygienických a ekologických) s kterými byli písemně seznámeni, zejména pak podmínky vyplývající z **Příloh č. 5 a 7**, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Oprávnění jsou povinni se řídit podmínkami požární ochrany pro uložení a provozování Stavby či v souvislosti s výkonem práv ze Služebnosti uvedenými v **Příloze č. 4**, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Oprávnění odpovídají za bezpečnost práce a požární ochranu při instalaci, provozu a údržbě Stavby.
- 6.13 Povinný bude povinen udržovat Pražské metro ve stavu způsobilém ke smlouvenému užívání a zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž výkon je s užíváním těchto prostor spojen.

- 6.14 Povinný umožní a poskytne potřebnou součinnost Oprávněným a jimi pověřeným osobám přístup ke Stavbě v souladu s podmínkami uvedenými v **Příloze č. 6 a č. 7** této Smlouvy.
- 6.15 Pokud při spuštění a provozování Stavby dojde k rádiovému rušení, prokazatelně způsobenému Stavbou na sdělovacím, automatizačním nebo zabezpečovacím zařízení Povinného, jsou Oprávnění povinni nejpozději do 24 hodin od doručení výzvy Povinného Stavbu vypnout, a to do doby, než bude toto rušení odstraněno.
- 6.16 V případě, že bude Povinný instalovat jakékoliv nové zařízení v Pražském metru, které může potenciálně rušit Rádiový signál vysílající ze Stavby, zavazuje se Povinný, že bude v dostatečném předstihu před instalací tohoto zařízení koordinovat kroky s Oprávněnými, tak aby nedošlo k rušení Rádiového signálu vysílajícího ze Stavby.
- 6.17 Povinný bude oprávněn k přístupu ke Stavbě, přičemž se Povinný zavazuje, že do Technologie nebude nijak zasahovat, nebude s Technologií manipulovat, nebo ji jakkoliv úmyslně rušit.
- 6.18 Smluvní strany jsou povinny:
- 6.18.1 dodržovat veškeré platné právní předpisy týkající se úplatkářství a korupce, včetně zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů;
  - 6.18.2 nedávat, neslibovat, nepřijímat nebo nepožadovat žádné úplatky, včetně vztahů s veřejnými činiteli;
  - 6.18.3 činit opatření po celou dobu účinnosti této Smlouvy tak, aby zajistily soulad s platnými právními předpisy, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování platných právních předpisů;
  - 6.18.4 pokud to bude požadováno, poskytnout si navzájem na svoje přiměřené náklady dostatečnou a přiměřenou pomoc a umožnit provést úkony požadované za účelem dodržení platných právních předpisů nebo v souvislosti s vyšetřováním týkajícím se platných právních předpisů;
  - 6.18.5 za dodané zboží nebo poskytnuté služby obdržet platbu na bankovní účet vedený na jméno Smluvních stran pouze bezhotovostně nebo prostřednictvím jiného dohledatelného nástroje;
  - 6.18.6 neprodleně si navzájem oznámit jakékoliv obvinění z podvodu, úplatkářství nebo korupce či jiné nezákonné praktiky vznesené proti jedné ze Smluvních stran v rámci soudního, rozhodčího nebo správního řízení nebo vyšetřování zahájeného v souvislosti s takovým obviněním a související s touto Smlouvou, a to kdykoliv během doby účinnosti této Smlouvy.
- 6.19 Oprávnění prohlašují, že mají každý individuálně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činnostmi, jež jsou předmětem této Smlouvy, a to na částku, která v součtu za všechny Oprávněné činí nejméně 500 000 000 Kč, a toto pojištění budou Oprávnění udržovat platné po dobu trvání této Smlouvy.

## **Čl. VII**

### **Doba trvání této Smlouvy**

- 7.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu trvání Služebnosti, vyjma těch ustanovení, která z povahy věci, práva, povinnosti, závazku či dluhu, dobu trvání Smlouvy přesahují.

## **Čl. VIII**

### **Smluvní pokuty a odstoupení**

- 8.1 V případě, že Oprávnění nedodrží termín dle odst. 5.2 Smlouvy, zavazují se uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý den prodlení se splněním příslušného termínu. Pro vyloučení pochybností se smluvní pokuta neuplatní v případě, že termín nebude dodržen z důvodu neposkytnutí součinnosti ze strany Povinného a v případě, že v daném čase nebudou splněny podmínky uvedené v odst. 5.2 z důvodu na straně Povinného nebo z důvodu okolností vylučujících odpovědnost.
- 8.2 V případě, že Povinný neposkytne součinnost v rozsahu dle odst. 5.5 Smlouvy a nezajistí nápravu ani na základě písemné výzvy Oprávněných s poskytnutím dodatečné lhůty k plnění, zavazuje se Povinný uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý den prodlení neposkytnutí součinnosti. Pro vyloučení pochybností se za nezajištění nápravy považuje neposkytnutí časového prostoru v nejbližším náhradním termínu.
- 8.3 Za zaviněné porušení smluvních povinností Oprávněných, které budou mít za následek:
- 8.3.1 prokazatelné omezení provozu Pražského metra, se sjednává smluvní pokuta ve výši 200 000 Kč za každý jednotlivý případ. Toto ustanovení se nevztahuje na případy způsobené vyšší mocí. Omezením provozu Pražského metra se pro účely této Smlouvy rozumí zaviněné narušení grafikonu vlakové dopravy ze strany Oprávněných (tj. pro jednotlivý den závazný plán plnění služby – organizace vlakové dopravy), přičemž za tato narušení se považuje případ, kdy vlak neujede plánované provozní vozokilometry s přepravou cestujících nebo případ, kdy dojezd vlaku s přepravou cestujících do určené nebo koncové stanice jeho jízdy překročí interval stanovený grafikonem vlakové dopravy o více jak 3 minuty;
- 8.3.2 nebo přerušení provozu Pražského metra, se sjednává smluvní pokuta ve výši 300 000 Kč za každý jednotlivý případ. Toto ustanovení se nevztahuje na případy přerušení provozu Pražského metra způsobené vyšší mocí. Přerušení provozu Pražského metra se pro účely této Smlouvy rozumí uzavření obvyklé přepravní cesty na dobu delší než 10 minut, znemožnění výstupu cestujících alespoň z jednoho vozu vlaku nebo znemožnění přepravy cestujících alespoň ve dvou vozech osobního vlaku, a to třeba jen v části trati.
- 8.4 V případě, že Oprávnění poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI. odst. 6.5, 6.6 a 6.7 této Smlouvy tím, že si budou počínat tak, že dojde ke škodě na majetku Povinného či třetích stran, anebo na zdraví třetích stran, nebo dojde

k neoprávněným zásahům do majetku Povinného či třetích stran, nebo Oprávnění nebudou informovat Povinného o hrozících škodách na jeho majetku, zavazují se uhradit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

- 8.5 V případě, že Oprávnění poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI. odst. 6.5 tím, že budou provádět stavební úpravy, opravy, rekonstrukci či modernizaci Stavby bez písemného souhlasu Povinného nebo poruší povinnost stanovenou v čl. VI. odst. 6.15 této Smlouvy, zavazují se uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 8.6 V případě, že Povinný poruší své povinnosti stanovené v čl. VI. odst. 6.8, 6.9, 6.14 a 6.17, zavazuje se uhradit smluvní pokutu Oprávněným ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 8.7 V případě, že Oprávnění nesplní svou povinnost stanovenou čl. VIII. odst. 8.13 Smlouvy tím, že neprovedou demontáž Stavby ve lhůtě do 36 měsíců ode dne zániku Služebnosti, zavazují se uhradit Povinnému smluvní pokutu za každou Stanici nebo Tunelový úsek, kde dosud neproběhla demontáž, a to ve výši 4 000 Kč za každou nedemontovanou Stanici nebo nedemontovaný Tunelový úsek, a to za každý, byť jen započatý měsíc prodlení.
- 8.8 Veškeré smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy – faktury oprávněné Smluvní strany k jejímu uhrazení.
- 8.9 Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterého se lze domáhat zvlášť a v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 8.10 Oprávnění jsou oprávněni od Smlouvy odstoupit (a zrušit Služebnost) i před skončením jejího trvání v následujících případech:
- 8.10.1 v případě závažného porušení povinností ze strany Povinného za předpokladu, že Oprávnění předem písemně na toto Povinného upozorní, ve svém upozornění specifikují porušení konkrétních smluvních povinností a stanoví i přiměřenou lhůtu (která nesmí být kratší než 1 měsíc) pro zjednání nápravy, která marně uplyne. Potom jsou Oprávnění oprávněni odstoupit od Smlouvy po 30 dnech od marného uplynutí této lhůty pro zjednání nápravy;
- 8.10.2 z objektivních důvodů a po dobu nejméně 6 měsíců nebude možné provozovat Stavbu anebo prostřednictvím Stavby šířený signál mobilních sítí Oprávněných. Těmito objektivními důvody se především rozumí rozhodnutí orgánů státní správy, soudů, přijetí zákonů a podobných závazných právních předpisů, vyhlášek a technických norem znemožňujících plnohodnotný provoz Stavby a prostřednictvím Stavby šířených signálů mobilních sítí Oprávněných;
- 8.10.3 pokud okolnosti, ze kterých Oprávnění při vzniku Služebnosti vycházeli, se do té míry změní, že nebude spravedlivé požadovat, aby Služebnost i nadále trvala. Za změnu okolností, ze kterých Oprávnění při vzniku Služebnosti vycházeli, se považuje zejména:
- a) požadavek Povinného na zajištění bezpečnostních, provozních a jiných standardů týkajících se již vybudovaných mobilních sítí a kabelů (včetně Stavby), po kterých jsou mobilní síť Oprávněných provozovány a šířeny, včetně chrániček (kabelových trubek) těchto kabelů, v míře vyšší, než je vyžadována právními předpisy a který je zároveň na straně Oprávněných

spojen se vznikem dodatečných nákladů nebo škod vyvolaných takovým požadavkem;

- b) dojde-li v době trvání Smlouvy k nabytí účinnosti právních předpisů znamenajících pro Oprávněné nutnost vynaložit dodatečné náklady na uvedení Stavby do souladu s takovými právními předpisy.

- 8.11 Povinný je oprávněn od Smlouvy odstoupit pouze v případě závažného porušení povinností Oprávněných, kterými se rozumí:
- 8.11.1 Oprávnění nesplní povinnost uloženou mu čl. V. odst. 5.3 této Smlouvy tím, že zahájí realizaci prací bez odsouhlasené projektové dokumentace ze strany Povinného, přičemž Povinný předem písemně na toto Oprávněné upozorní a stanoví i přiměřenou lhůtu (která nesmí být kratší než 10 dnů) pro zjednání nápravy, která marně uplyne.
  - 8.11.2 Oprávnění nesplní povinnost uloženou mu čl. IV. odst. 4.6 této Smlouvy tím, že bude realizovat Stavbu v Pražském metru ve větším rozsahu, aniž by byly splněny podmínky dané tímto ustanovením, přičemž Povinný předem písemně na toto Oprávněné upozorní, a stanoví i přiměřenou lhůtu (která nesmí být kratší než 10 dnů) pro zjednání nápravy, která marně uplyne.
  - 8.11.3 Oprávnění si budou při realizaci Stavby nebo při jejím provozu počínat tak, že dojde ke škodě na majetku Povinného přesahující částku 20 000 000 Kč, či majetku třetích stran, anebo dojde ke škodě na zdraví třetích stran, a to v důsledku porušení povinností Oprávněných, přičemž Oprávnění neuhradí náhradu této škody ve lhůtě dle odst. 6.10 Smlouvy a za předpokladu, že Povinný předem písemně na toto Oprávněné upozorní, ve svém upozornění specifikuje porušení konkrétních smluvních povinností a stanoví i přiměřenou lhůtu (která nesmí být kratší než 1 měsíc) pro zjednání nápravy, která marně uplyne. Potom je Povinný oprávněn odstoupit od Smlouvy po 30 dnech od marného uplynutí této lhůty pro zjednání nápravy. V případě porušení platebních povinností Oprávněných nebo kteréhokoliv z Oprávněných vůči Povinnému, a to za předpokladu, že Povinný písemně vyzve Oprávněné ke sjednání nápravy v dodatečné lhůtě, která nesmí být kratší než dva měsíce a Oprávnění svou povinnost ani v této dodatečné lhůtě nesplní.
- 8.12 Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného vyhotovení druhé Smluvní straně. Pro vyloučení všech pochybností se sjednává, že v případě předčasného zániku této Smlouvy dle odst. 8.11 Smlouvy, nemají Oprávnění nárok na vrácení poměrné části Úhrady dle odst. 4.8 této Smlouvy výše. V případě, že v době zániku Smlouvy nebude ze strany Oprávněných a v případě, že ke dni zániku Smlouvy z důvodů na straně Oprávněných ještě nebude uhrazena celá Úhrada dle sjednaného splátkového kalendáře, nezbavuje to Oprávněné zaplatit Povinnému Úhradu v plné výši. V ostatních případech předčasného ukončení Smlouvy se Povinný zavazuje vrátit poměrnou část Úhrady v poměru odpovídajícímu časovému období zbývajícimu do řádného ukončení Smlouvy. Povinný je v takovém případě povinen vystavit na vrácení poměrné části úhrady opravný daňový doklad.
- 8.13 Oprávnění jsou povinni do 30 dnů od zániku Služebnosti přestat využívat Stavbu a podat návrhy na vydání potřebných správních rozhodnutí pro odstranění Stavby a ve lhůtě 36 měsíců ji vyjma technického zhodnocení dle odst. 4.18 Smlouvy na vlastní náklady demontovat z Pražského metra, a to za předpokladu, že Povinný



umožní Oprávněným nebo jejich dodavatelům provádět od data zániku této Smlouvy demontážní práce Stavby v rozsahu dle odst. 5.5 Smlouvy. Vyklizené prostory Pražského metra budou uvedeny do původního stavu s výjimkou jejich běžného opotřebení. O provedené demontáži Stavby bude mezi Oprávněnými a Povinným sepsán předávací protokol. V případě, že z provozních nebo jiných důvodů na straně Povinného, dojde k přerušení demontážních prací Stavby, prodlouží se o dobu tohoto přerušení lhůta pro demontáž Stavby. Povinný se zavazuje poskytnout Oprávněným veškerou možnou součinnost pro splnění povinností Oprávněných dle tohoto odstavce Smlouvy.

## Čl. IX

### Rozhodné právo a řešení sporů

- 9.1 Práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy českého právního řádu.
- 9.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců, a to na základě výzvy k jednání učiněné písemně a adresované druhé Smluvní straně, ve které bude dostatečně podrobně vymezen předmět takového sporu.
- 9.3 Veškeré spory, které se Smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky. Nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost soudu, dohodly se Smluvní strany, že pro všechny spory vyplývající z této Smlouvy bude místně příslušným obecný soud Oprávněných.

## Čl. X

### Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Povinný se zavazuje, že v souladu se Zákonem o registru smluv Smlouvu uveřejní.
- 10.2 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv Smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 10.3 Obsah práv a povinností Smluvních stran z této Smlouvy se vykládá v první řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy. K úmyslu jednajícího lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením a současně pokud jednající s tímto úmyslem prokazatelně seznámil druhou Smluvní stranu ještě před uzavřením této Smlouvy. K tomu, co předcházelo uzavření této Smlouvy, se v takovém případě přihlíží jen u dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje a není-li to v rozporu s obsahem anebo smyslem a účelem této Smlouvy.
- 10.4 Veškeré změny této Smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku podepsaného všemi Smluvními stranami. Dodatek se vždy stává nedílnou součástí této Smlouvy a je účinný jeho zveřejněním v registru smluv. V případě, že Povinný bude v budoucnosti aktualizovat své interní předpisy, které tvoří **Přílohy č. 4 až 7** této Smlouvy, má právo požadovat uzavření dodatku k této Smlouvě, ve které bude tato aktualizace promítnuta. V případě, že se aktualizace příloh Smlouvy dle předešlé věty bude týkat provozních požadavků, které nebudou znamenat dodatečné náklady na změnu, nebo dodatečné náklady na provoz Stavby pro Oprávněné, Oprávnění se zavazují, že nebudou bezdůvodně odmítat uzavření takového dodatku.
- 10.5 Odpověď jedné ze Smluvních stran na nabídku druhé Smluvní strany k uzavření změny této Smlouvy s odchylkou nebo s dodatkem, která podstatně nemění smluvní podmínky a nebyla bez zbytečného odkladu odmítnuta, nebude považována za přijetí nabídky, a to v souladu s § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 2000 Občanského zákoníku.
- 10.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle Zákona o registru smluv, přičemž Povinný se zavazuje zajistit zveřejnění této Smlouvy a veškerých případných dodatků Smlouvy nejpozději do 30 dnů od jejich podpisu všemi Smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Oprávnění dále berou na vědomí, že Povinný je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této Smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 10.8 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi Smluvními stranami, týkající se předmětu této Smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání Smluvních stran z této Smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona.
- 10.9 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce Smluvních stran.
- 10.10 Touto Smlouvou se ruší smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. RS: 0000940015 ze dne 28. 7. 2015 uzavřená mezi Smluvními stranami.

Současně tato Smlouva nahrazuje plně ustanovení týkající se úhrady ze Smlouvy o vymezení podmínek pro umístění zařízení v prostorách pražského metra č. RS: 000750 00 08 ze dne 23. 12. 2009, včetně všech jejích dodatků a dále Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. RS: 000239 00 09 ze dne 23. 12. 2009 (dále jen „**Smlouvy TSM**“). Ostatní ustanovení Smluv TSM zůstávají až do jejich ukončení v platnosti.

10.11 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

- Příloha č. 1** Pověření pro [REDACTED] ze dne 3. 4. 2018
- Příloha č. 2** Plná moc pro [REDACTED] ze dne 23. 6. 2016
- Příloha č. 3** Projektová dokumentace Pilotního úseku schválená Svodnou komisí Povinného
- Příloha č. 4:** Podmínky požární ochrany
- Příloha č. 5:** Směrnice č. 22-2012-01 – Zásady požární ochrany pro projektování a výstavbu pražského metra
- Příloha č. 6:** Podmínky provádění údržby, oprav, změn a úprav Stavby provozované Oprávněnými a nacházející se v prostorech metra
- Příloha č. 6.1:** Žádost o vydání adresných identifikačních karet pro práci v DP
- Příloha č. 7:** Os 3/1 – Směrnice pro činnost cizích organizací ve vztahu k provozu metra
- Příloha č. 8** Ceník jízd služebních vlaků

Poznámka:

Specifikace projektové dokumentace Pilotního úseku (**Příloha č. 3**) je ke Smlouvě přiložena pouze v elektronické formě na CD-ROM ve formátu MS Word.

10.12 Tato Smlouva byla vyhotovena a Smluvními stranami podepsána v pěti (5) stejnopisech, dva (2) stejnopisy obdrží Povinný a tři (3) stejnopisy obdrží Oprávnění.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**


V Praze dne

**Za Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost**

V Praze dne


**Za Oprávněného č. 1**

.....  
Mgr. Martin Gillar  
předseda představenstva

.....  
  
ředitel Provozu sítě, na základě  
pověření ze dne 3. 4. 2018

.....  
Ing. Ladislav Urbánek  
místopředseda představenstva

**Za Oprávněného č. 2**

.....  
  
Výkonný ředitel technologií a IT, na  
základě plné moci ze dne 23. 6. 2016

**Za Oprávněného č. 3**

.....  
Petr Dvořák  
předseda představenstva

.....  
Jan Klouda  
člen představenstva