

Kupní smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zejména podle ustanovení § 2085 a následujících, mezi stranami:

PODHORAN LUKOV a.s.

Pod Kaštany 499, 763 17 Lukov;

IČO: 26223155;

DIČ: CZ26223155;

údaj o zápisu v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně vede v oddíle B vložku 3376;

smluvní stranu v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje: Roman Koplík, předseda představenstva;

(dále jen „Prodávající“)

a

TSMB s.r.o.

Dopravní 1334, 676 02 Moravské Budějovice;

IČO: 28268105;

DIČ: CZ28268105;

údaj o zápisu v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně vede v oddíle C vložku 57533;

obchodní společnost v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje: Ing. František Kuchta, jednatel;

(dále jen „Kupující“)

Článek I

Úvodní ustanovení

Výše uvedené smluvní strany, které jsou plně svéprávné a způsobilé k právnímu jednání, konají toto právní jednání a projevují vůli zřídit mezi sebou závazek, tedy uzavírají tuto Kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“) s níže uvedeným obsahem. Strany rovněž tak projevují vůli být vázány a řídit se obsahem Smlouvy.

Smluvní strany tímto po vzájemné dohodě volí pro své právní jednání, tj. pro uzavření Smlouvy, písemnou formu.

Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že v právním styku stran podle Smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. V důsledku tohoto ujednání tudíž obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona.

Článek II

Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Kupujícímu věc v ujednaném množství, jakosti a provedení, včetně všech jejích součástí, příslušenství a dokladů potřebných k jejímu převzetí a užívání (dále jen „Předmět koupě“). Předmětem Smlouvy je dále závazek Prodávajícího umožnit Kupujícímu nabytí k Předmětu koupě vlastnické právo.

Předmětem koupě je jeden kus nový nepoužitý kontejner presovací s integrovaným lisem včetně hydraulického systému expulzore. Předmět koupě je dále specifikován v dokumentu Příloha 1, který je nedílnou součástí Smlouvy. Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že dokument uvedený v předchozí větě určuje část obsahu Smlouvy.

Článek III

Místo a doba plnění

Jako místo plnění se mezi smluvními stranami ujednává sídlo Kupujícího, adresní místo Moravské Budějovice, ulice Dopravní, číslo popisné 1334.

Doba, v níž je Prodávající zavázán plnit, běží ode dne účinnosti Smlouvy a je mezi smluvními stranami ujednána na 40 dnů (slovy: čtyřicet dnů). Prodávající je oprávněn plnit kdykoli během této doby po ujednání dne a hodiny plnění. Den a hodinu plnění si smluvní strany mezi sebou ujednají tak, že Prodávající e-mailovou zprávou odeslanou na adresu Kupujícího tsmb@noveranet.cz navrhne Kupujícímu tři různé termíny plnění během tří různých pracovních dnů. Zprávu Prodávající odešle na adresu Kupujícího nejméně patnáct dnů před nejbližším z navrhovaných termínů. Kupující do pěti dnů ode dne obdržení zprávy zvolí jeden z navrhovaných termínů a e-mailovou odpovědí sdělí Prodávajícímu zvolený termín. Následně Prodávající do pěti dnů ode dne doručení odpovědi od Kupujícího stejnou formou odešle Kupujícímu zpětnou informaci o tom, že jeho odpověď obdržel. Tím budou den a hodina plnění považovány za ujednané.

Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že Prodávající splní povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu tím, že v místě plnění v ujednaný den a ujednanou hodinu plnění umožní Kupujícímu nakládat s Předmětem koupě, který bude bez jakýchkoli vad. Takový Předmět koupě se Kupující zavazuje od Prodávajícího převzít. Kupující však není povinen převzít Předmět koupě vykazující jakoukoli vadu.

O odevzdání a převzetí Předmětu koupě bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

Mezi smluvními stranami se dále výslovně ujednává, že v případě prodlení Prodávajícího ve vztahu k době, v níž je Prodávající zavázán plnit, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den, o který byla překročena čtyřicetidenní doba běžící ode dne účinnosti Smlouvy. Smluvní pokuta je splatná způsobem uvedeným Kupujícím v jejím vyúčtování, a to do patnácti dnů ode dne jejího nárokování ze strany Kupujícího.

Článek IV

Kupní cena a její zaplacení

Kupující se zavazuje, že zaplatí Prodávajícímu kupní cenu. Kupní cena je mezi smluvními stranami sjednána jako cena pevná.

Kupní cena, kterou je Kupující zavázán zaplatit Prodávajícímu, činí 363.800,00 Kč (slovy: tři sta šedesát tři tisíce osm set korun českých) bez daně z přidané hodnoty. Tato částka bude dále navýšena o daň z přidané hodnoty ve výši platné sazby.

Kupní cena po navýšení o daň z přidané hodnoty je ze strany Kupujícího splatná formou dvou zálohových plateb. První záloha ve výši 30 % kupní ceny včetně daně z přidané hodnoty je splatná do pěti dnů ode dne uzavření Smlouvy. Druhá záloha ve výši 70 % kupní ceny včetně daně z přidané hodnoty je splatná nejpozději v den, který bude předcházet dni plnění. Zálohy uhradí kupující na základě zálohových faktur, které vyhotoví Prodávající pro Kupujícího.

Kupní cena je ze strany Kupujícího splatná formou záloh zaplacených bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího číslo 27-1924890247/0100, který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je podle ustanovení § 98 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup. Prodávající je zavázán ke zveřejnění výše uvedeného účtu výše uvedeným způsobem nejméně do okamžiku úhrady poslední části peněžního závazku Kupujícího vůči Prodávajícímu vyplývajícího ze Smlouvy.

Pro případ, že v průběhu účinnosti Smlouvy bude Prodávající nespolehlivým plátcem podle ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, ujednává se mezi smluvními stranami, že

pro úhradu kupní ceny nebo její části bude využit institut zvláštního způsobu zajištění daně podle ustanovení § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. V takovém případě je Kupující zavázán formou bezhotovostního převodu na výše uvedený účet Prodávajícího zaplatit ve lhůtě splatnosti částku ve výši základu daně. Částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty zaokrouhlenou na celé koruny nahoru, je Kupující v den poskytnutí úplaty povinen uhradit za Prodávajícího správci daně Prodávajícího. Tato platba bude směřována na depozitní účet správce daně, přičemž předčíslí účtu je 80039, matriková část účtu je 47620661 a kód banky je 0710. Platba bude provedena s uvedením variabilního symbolu 26223155, specifického symbolu 28268105, konstantního symbolu 1148; ve zprávě pro příjemce platby bude uvedena informace o dni poskytnutí úplaty ve tvaru DD/MM/RRRR-P, kde DD je proměnná číselně označující den, MM proměnná číselně označující měsíc a RRRR proměnná číselně označující rok.

Dojde-li ke změně místní příslušnosti správce daně Prodávajícího, předloží Prodávající bez jakéhokoliv odkladu Kupujícímu návrh na uzavření dodatku Smlouvy, kterým bude aktualizována matriková část účtu správce daně uvedená v předchozím odstavci. Kupující se zavazuje takový dodatek s Prodávajícím bez zbytečného odkladu uzavřít.

Kupující sdělí Prodávajícímu informaci o provedení úhrady daně z přidané hodnoty za Prodávajícího. Sdělení Kupující učiní v desetidenní lhůtě ode dne realizace platby, a to formou prokazatelně doručeného listinného dokumentu. Ve sdělení Prodávajícímu Kupující uvede následující údaje: výši zaplacené daně, datum platby, údaje o účtu správce daně (předčíslí, matriková část, kód banky), variabilní symbol, specifický symbol, konstantní symbol a údaj uvedený ve zprávě pro příjemce platby.

Článek V

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V rámci ujednaného předmětu Smlouvy a sjednané kupní ceny je Prodávající zavázán k uvedení Předmětu koupě do provozu a k zaškolení pracovníků Kupujícího v rozsahu čtyř hodin, to vše v den odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.

Náklady spojené s odevzdáním Předmětu koupě v místě plnění nese Prodávající, zatímco náklady spojené s převzetím Předmětu koupě nese Kupující. Okamžikem převzetí Předmětu koupě Kupujícím od Prodávajícího nabývá Kupující k Předmětu koupě vlastnické právo. Tímto okamžikem zároveň přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Předmětu koupě.

Mezi smluvními stranami se ve vztahu k Předmětu koupě ujednává záruční doba čtyřiaadvacet měsíců, která běží ode dne převzetí Předmětu koupě Kupujícím. Prodávající se zavazuje, že po celou záruční dobu bude Předmět koupě způsobilý k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti.

Kupující z titulu úhrady kupní ceny vyplývající ze Smlouvy není v prodlení, pokud nejpozději v den splatnosti bude daná peněžní částka připsána na účet Prodávajícího. Po Kupujícím, který je v prodlení se splácením peněžitého dluhu, může Prodávající požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši, kterou stanoví vláda nařízením. Úrok z prodlení je splatný způsobem uvedeným Prodávajícím v jeho vyúčtování, a to do patnácti dnů ode dne jeho nárokování ze strany Prodávajícího.

Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že nelze postoupit jiné osobě žádnou pohledávku vzniklou na základě Smlouvy; postoupit nelze ani část takové pohledávky.

Článek VI

Ostatní a závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření.

Smluvní strany si bez zbytečného odkladu vzájemně sdělí každou změnu údajů týkajících se osoby Prodávajícího a Kupujícího, tak jak jsou tyto údaje uvedeny v určení smluvních stran.

Každá strana je zavázána oznámení strany druhé dle předchozí věty akceptovat. Za oznámení výše uvedené změny údajů, jakož i za důsledky z případného neoznámení změny údajů vyplývající, nese plnou odpovědnost strana, u níž ke změně údajů došlo.

Vztahy mezi smluvními stranami Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními právního řádu České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Smlouvu, tj. obsah právního jednání stran, lze dle ujednání stran měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky uzavřenými za souhlasu obou stran.

Smluvní strany prohlašují, že jejich právní jednání obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům a nepřičí se jim, že odpovídá zákonu a neodporuje mu, že nenarušuje veřejný pořádek, že svým právním jednáním vyjadřují svoji svobodnou, skutečnou a vážnou vůli a že jejich právní jednání bylo projeveno určitě a srozumitelně, kdy není pochybnost o jeho obsahu.

Smluvní strany dále prohlašují, že při uzavírání Smlouvy nedošlo ke zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany a že nebylo mezi stranami ujednáno plnění, jehož majetková hodnota je k vzájemnému plnění v hrubém nepoměru.

Lukov června 2016

Moravské Budějovice června 2016

Prodávající

Kupující