

Nemocnice Žatec o.p.s.Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

tel.: [REDACTED]

fax: [REDACTED]

MUDr. BARTÁK Pavel[REDACTED]
Žatec
430 01

IČO : 46762108

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 19.3.2018

dodatek č. 1/18**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2018**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2017.

Míra inflace v roce 2017 byla dle ČSÚ 2,5 % .

u vodného a stočného činí cena 99,00 Kč/m³.

u elektrické energie činí cena 4,91 Kč/kWh.

u otopu činí cena 429,00 Kč/m²/rok.

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	57,30 m ²	1130,80 Kč/m ² /rok	5 400 Kč
Plocha - spol. prostory	0,00 m ²	1130,80 Kč/m ² /rok	0,0 Kč
Plocha ostatní	0,00 m ²	1130,80 Kč/m ² /rok	0,0 Kč
Voda	0,32 m ³ /den	99,00 Kč/m ³	950 Kč
Voda – spol.prostory(431,432)	0,00 m ³ /den	99,00 Kč/m ³	0,0 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 079 Kč
El. energie-osvětł.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		232 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	57,30 m ²	429,00 Kč/m ² /rok	2 049 Kč
Otop – spol. prostory	0,00 m ²	429,00 Kč/m ² /rok	0,0 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	500,00 Kč/měsíc	500 Kč
Ostraha	57,30 m ²	38,00 Kč/m ² /rok	182 Kč
Ostraha – spol. prostory	0,00 m ²	38,00 Kč/m ² /rok	0,0 Kč
CELKEM k úhradě			10 541 Kč

CELKEM podnájem	5 400 Kč
CELKEM služby	5 141 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

.....
Mgr.Ing. Jindřich Zetek
Ředitel Nemocnice Žatec, o.p.s.

.....
Podnájemnice
MUDr. Pavel Barták