

## Pediatrie&amp;Kardiologie,s.r.o.

[REDACTED]  
Most

434 01

IČO : 28732448  
Bankovní spojení : Uni Credit Bank  
Číslo účtu : [REDACTED]

V Žatci dne : 19.3.2018

dodatek č. 1/18

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec,o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2018**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2017.

Míra inflace v roce 2017 byla dle ČSÚ 2,5 % .

u vodného a stočného činí cena 99,00 Kč/m3.

u elektrické energie činí cena 4,91 Kč/kWh.

u otopu činí cena 429,00 Kč/m2/rok.

| Předmět                           | Množství                   | Cena              | Celkem měsíčně  |
|-----------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Plocha místností                  | 41,40 m2                   | 1130,80 Kč/m2/rok | 3 901 Kč        |
| Plocha - spol. prostory           | 0,00 m2                    | 1130,80 Kč/m2/rok | 0 Kč            |
| Plocha ostatní                    | 0,00 m2                    | 1130,80 Kč/m2/rok | 0 Kč            |
| Voda                              | 0,12 m3/den                | 99,00 Kč/m3       | 356 Kč          |
| Voda – spol. prostory             | 0,00 m3/den                | 99,00 Kč/m3       | 0 Kč            |
| El. energie                       | Dle soudobého inst. výkonu |                   | 788 Kč          |
| El. Energie-osvětlení.spol.prost. | Dle soudobého inst. výkonu |                   | 168 Kč          |
| Odpad                             | 1,00                       | 150,00 Kč/měsíc   | 150 Kč          |
| Otop                              | 41,40 m2                   | 429,00 Kč/m2/rok  | 1 480 Kč        |
| Otop – ostatní prostory           | 0,00 m2                    | 429,00 Kč/m2/rok  | 0 Kč            |
| Společné prostory - paušál        | 1,00                       | 500,00 Kč/měsíc   | 500 Kč          |
| Ostraha                           | 41,40 m2                   | 38,00 Kč/m2/rok   | 131 Kč          |
| Ostraha – spol. prostory          | 0,00 m2                    | 38,00 Kč/m2/rok   | 0 Kč            |
| <b>CELKEM k úhradě</b>            |                            |                   | <b>7 474 Kč</b> |

|                 |          |
|-----------------|----------|
| CELKEM podnájem | 3 901 Kč |
| CELKEM služby   | 3 573 Kč |

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

.....  
Mgr.Ing. Jindřich Zetek  
Ředitel Nemocnice Žatec,o.p.s.

.....  
MUDr. Balatka