



Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice
 Odbor stavebního řádu, dopravy a životního prostředí

8608Vaše

značka:

Ze dne: 5. 9. 2016

Č.j.: RaB/07408/16/SŘDaŽP/Rai

Sp. Zn.: S-RaB/05104/16

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Věra Raisová

Telefon: 599 416 142

E-mail: vraisova@radvanice.ostrava.cz

Datum: 29. prosince 2016

Vypraveno: 30. prosince 2016

ROZHODNUTÍ č. 81/R/2016

Výroková část:

Dne 5. 9. 2016 pod č. j. RaB/05104/16 podalo **statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice, IČ 00845451, v zastoupení společnosti Projekce Guňka s.r.o., IČ 01508504, Hasičská 617, 739 34 Šenov** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby: **Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice ul. Těšínská 41, v Ostravě - Radvanicích na pozemcích parcela číslo 2101/1, 2102 v katastrální území Radvanice.**

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice, odbor stavebního řádu, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 čl. 22 c), (Statut města Ostravy), ve znění změn a doplňků, ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal žádost na shora uvedenou stavbu na pozemcích parcela číslo 2101/1, 2102 v katastrální území Radvanice a na základě § 92 odst. 1 a § 115 odst. 1 stavebního zákona

I. územní rozhodnutí o umístění stavby:

Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice ul. Těšínská 41, v Ostravě - Radvanicích na pozemku parcela číslo 2101/1 v katastrální území Radvanice.

Druh a účel umísťované stavby: Jedná se o přístavbu stávající hasičské stanice, která kapacitně pojme veškerou techniku a skladovaný materiál pro výkon jednotky sboru hasičů.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

Stavba se umísťuje na pozemku p. č. 2101/1 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Radvanice.

Umístění stavby na pozemku: Přístavba včetně krytého skladu se umísťuje na pozemku p. č. 2101/1 ve vzdálenosti 5,66 m od hranice pozemku p. č. 2097, podél části jižní strany stavby na pozemku p. č. 2099, navazující na objekt na pozemku p. č. 2102 a ve vzdálenosti 7,10 m od hranice pozemku p. č. 2096 vše v katastrálním území Radvanice. Žumpa, splašková kanalizace, zpevněné a manipulační plochy se umísťují na pozemku p. č. 2101/1 v katastrálním území Radvanice. Podrobnosti umístění stavby na uvedených pozemcích je patno z ověřeného výkresu číslo C 03 „Koordinační situační výkres“ v měřítku 1:250.

Určení prostorového řešení stavby:

SO 02 - Přístavba hasičské zbrojnice

K stávajícímu objektu bude provedena nepodsklepená, zděná přístavba o jednom nadzemním podlaží se sedlovo - valbovou střechou. Půdorysné rozměry přístavby budou o max. rozměrech 24,00 x 15,00 m, výška hřebene je 6,43 m. Přístavba bude napojena na technické instalace stávajícího objektu, srážkové vody budou odváděny do stávajícího systému dešťové kanalizace. Splašková kanalizace z objektu přístavby je svedena do nově navržené akumulární jímky splaškových vod o užitém objemu 16,3 m³.

Na přístavbu bude navazovat nový krytý sklad techniky o velikosti cca 14,3 x 4,9 m. Dispozičním rozšířením vzniknou garáže, sklady, technická místnost, chodba se vstupem do objektu.

Nová zastavěná plocha přístavby je 385 m², užiténá plocha 275 m².

SO 03 - Zpevněné a manipulační plochy

Zpevněná asfaltová plocha bude o zastavěné ploše 253,87 m² a je navržena pro pojezd vozidel hasičských vozidel. Pokládka bude provedena do obrubníku tl. 80 mm. U objektu bude provedena zpevněná plocha ze zámkové dlažby o zastavěné ploše 16,96 m². Dlažba bude ve spádu od objektu a to min. 1,5 %.

SO 04 - Vnější část vnitřního vedení splaškové kanalizace + žumpa

Splašková kanalizace z objektu přístavby je svedena do nově navržené akumulární jímky splaškových vod o užitém objemu 16,3 m³. Jímka je navržena jako plastová kruhová nádoba určena k obetonování o rozměrech d=3430 mm a h=2670mm. Součástí objektu je venkovní splašková kanalizace PVC-KG DN150 v délce 18,5m, která odvádí splaškové vody ze stávajícího objektu SO 01. Stávající svodná kanalizace z objektu SO 01 bude přepojena na novou trasu u hrany objektu.

Objekt přístavby SO 02 bude napojen na novou žumpu přípojkou DN150 v délce 2 m. Na spojení větve splaškové kanalizace z objektu SO01 a objektu SO02 bude osazena plastová revizní šachta DN315.

Splašková venkovní kanalizace v areálu je navržena z potrubí PVC KG SN8 DN150 celkové délky 20,5 m ve spádu min. 2%.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba je umístována mezi stávající objekty na pozemku p. č. 2101/1. Při vymezení území dotčeného vlivem stavby stavební úřad zohlednil vzdálenosti od stávajících objektů a vzdálenosti od sousedních pozemků, s přihlédnutím k jejich využití. Stavební úřad na základě výše uvedeného vymezil území dotčené vlivem stavby pouze v rozsahu dotčených pozemků a staveb na nich na pozemku p. č. 2101/1 a sousedních pozemků p. č. 1261, 2106/3 k. ú. Radvanice. Vlastníci těchto pozemků jsou i účastníci územního řízení. Další okolní pozemky a staveb jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy.

Vymezení stavebního pozemku:

Stavební pozemek se vymezuje o velikosti 2000 m² z pozemku parc. č. 2101/1 v katastrálním území Radvanice.

Stanoví podmínky pro umístění stavby a pro provedení stavby:

Vzhledem k tomu, že k provádění staveb specifikovaných v ustanovení § 103 odst. 1 stavebního zákona se nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Jedná se o stavbu dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 10, 16 stavebního zákona a stavební úřad v územním rozhodnutí stanovuje současně i podmínky pro provádění a to:

1. Veškeré výkopy budou provedeny tak, aby jejich hrany byly ve vzdálenosti min. 1 m od keřů. V případě, že nebude možné keře stanovenou vzdálenost dodržet, bude nutno keře odstranit, (vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí v rámci KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016).
2. Při provádění stavebních prací v blízkosti zachovávaných dřevin bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6 (ochrana stromů před mechanickým poškozením), 4.8 (ochrana kořenové zóny při navážce zeminy), 4.9 (ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy), 4.10 (ochrana kořenového prostoru při výkopech), 4.11 (ochrana kořenového prostoru při zřizování základů stavebních prvků), 4.12

(ochrana kořenového prostoru stromů při zatížení, přecházení, pojíždění, skladování materiálu) a 4.14 (ochrana kořenové zóny při zakrytí povrchu), (vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí v rámci KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016).

3. Stávající žumpa bude vyčerpána a vydezinfikována. Kalový obsah žumpy je nutno zlikvidovat nezávadným způsobem v souladu s požadavky na ochranu životního prostředí, (vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí v rámci KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016).
4. Za účelem prokázání nezávadného zneškodňování odpadních vod akumulovaných v žumpě v souladu s ustanovením § 38 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., povede vlastník resp. uživatel průkaznou evidenci o množství odpadních vod odvážených k nezávadnému zneškodňování. Evidence musí obsahovat údaje o množství odvezených odpadních vod a identifikační údaje osoby, které byly odpadní vody předány k nezávadné likvidaci. Množství odvezené odpadní vody bude 1x ročně porovnáno se skutečnou spotřebou vody v nemovitosti připojené na žumpu. Výše uvedené údaje bude vlastník resp. uživatel uchovávat po dobu 3 let a na výzvu je předloží vodoprávnímu úřadu nebo České inspekci životního prostředí, (vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí v rámci KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016).
5. Po vybudování kanalizace pro veřejnou potřebu ukončené čistírnou odpadních vod v dotčené lokalitě bude žumpa zrušena a odpadní vody budou napojeny do této kanalizace, (vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí v rámci KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016).
6. Je nutné osadit signalizaci maximálně přípustné hladiny odpadních vod v žumpě, (vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí v rámci KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016).

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice, IČ 00845451

II. stavební povolení

pro stavbu: **Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice ul. Těšínská 41, v Ostravě - Radvanicích na pozemcích parcela číslo 2101/1, 2102 v katastrální území Radvanice.**

Stavba obsahuje:

SO 01 – stávající hasičská zbrojnice

V rámci stavby budou provedeny stavební úpravy na stávajícím objektu hasičské zbrojnice na pozemku p. č. 2102 v k. ú. Radvanice. Jedná o jednopodlažní nepodsklepený objekt o rozměrech cca 41,0 x 14,6 m. Střeška nad stávajícím objektem je kombinací šikmé valbové a ploché střešky. Obvodový plášť tl. 300 mm, zděný se zateplením 150 mm, pod obvodovou stěnou jsou umístěny základové pásy z prostého betonu. Stavební úpravou nebude stávající část objektu zatížena novou konstrukcí, bude provedeno odstranění povrchových vrstev, odstranění hydroizolačního souvrství na ploché střeše z důvodu její nefunkčnosti. Bude odstraněna i část střešní konstrukce valbové střešky pro navázání nové střešní konstrukci a tím dojde ke spojení stávající a nové části objektu (přístavby) v jeden ucelený objekt. V obvodové stěně bude vybourán otvor v obvodové zdi sloužící jako vstup do nové přístavby. Bude vybourán otvor ve vnitřní stěně pro umístění dveří a jedny dveře budou po odbourání zárubní zazděny. Vybourá se část stávající rampy v objektu, aby se zajistil komunikační prostor pro nově vytvořené dveřní křídlo spojující stávající a novou část objektu. Dojde k výměně stávajícího kotle a dojde k rozdělení vytápění pro efektivnější provoz v celém objektu.

Současně dojde k vybourání části asfaltové vozovky pro založení přístavby. Dojde k zasypání stávající žumpy a osazení nové, protože stávající žumpa je umístěna před nově budovaným vjezdem a je provedena jako nepojízdná.

V rámci provedení nové příjezdové cesty se odstraní velká část opěrné betonové zidky spolu s kovovým zábradlím. Na stávajícím objektu bude provedena nová hydroizolační vrstva z fólie, střecha plochá s atikou, hydroizolace, odvodnění vně dispozice pomocí mezistřešního žlabu vedeného přes atiku a napojeného na svod. Budou provedeny nové nášlapné vrstvy.

SO 02 - Přístavba hasičské zbrojnice

K stávajícímu objektu bude provedena nepodsklepená, zděná přístavba o jednom nadzemním podlaží se sedlovo - valbovou střechou. Půdorysné rozměry přístavby budou o max. rozměrech 24,00 x 15,00 m, výška hřebene je 6,43 m. Obvodové zdivo bude provedeno na betonových základech, podkladní deska tl. 150 mm bude vyztužena KARI sítí. Nosná konstrukce střechy bude tvořena dřevěnými příhradovými vazníky. Strop nad 1.NP bude tvořen sádkartonovým podhledem zavěšeným na nosnou konstrukci krovu a bude zateplen. Zateplení obvodových stěn bude kontaktním způsobem pomocí pěnového polystyrénu tl. 160 mm. Přístavba bude napojena na technické instalace stávajícího objektu, srážkové vody budou odváděny do stávajícího systému dešťové kanalizace. Splašková kanalizace z objektu přístavby je svedena do nově navržené akumulací jímky splaškových vod o užitném objemu 16,3 m³.

Na přístavbu bude navazovat nový krytý sklad techniky o velikosti cca 14,3 x 4,9 m. Dispozičním rozšířením vzniknou garáže, sklady, technická místnost, chodba se vstupem do objektu.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jakub Guňka a autorizoval Ing. Pavel Krupička autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, veden ČKAIT pod číslem 1103708, Roman Michoněk, autorizovaný technik pro techniku prostředí stavby, specializace vytápění a vzduchotechnika, veden ČKAIT pod číslem 1103320, Ivo Neužil, autorizovaný technik pro techniku prostředí stavby, specializace vytápění a vzduchotechnika, veden ČKAIT pod číslem 1103023 a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Veškeré výkopy budou provedeny tak, aby jejich hrany byly ve vzdálenosti min. 1 m od keřů. V případě, že nebude možné keře stanovenou vzdálenost dodržet, bude nutno keře odstranit, (vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí v rámci KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016).
4. Při provádění stavebních prací v blízkosti zachovávaných dřevin bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6 (ochrana stromů před mechanickým poškozením), 4.8 (ochrana kořenové zóny při navázce zeminy), 4.9 (ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy), 4.10 (ochrana kořenového prostoru při výkopech), 4.11 (ochrana kořenového prostoru při zřizování základů stavebních prvků), 4.12 (ochrana kořenového prostoru stromů při zatížení, přecházení, pojíždění, skladování materiálu) a 4.14 (ochrana kořenové zóny při zakrytí povrchu), (vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí v rámci KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016).
5. Případný ořez ořešáku bude proveden v nezbytně nutném rozsahu a při dodržení zásad techniky ořezů stromů a ve vhodném období s ohledem na druh dřeviny a účel použitého ořezu. Při provádění ořezů je vhodné postupovat podle Arboristického standardu, řada A, Řez stromů SPPK A-02 002:2015, (vyplývá ze závazného stanoviska odboru ochrany životního prostředí v rámci KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016).
6. Ke kolaudaci stavby bude KHS MSK doložen protokol z měření hlučnosti technologických zařízení budovy s vyhodnocením dodržování povinností vyplývajících z § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcím právním předpisem a limity dle § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (vyplývá ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 12. 10. 2016).
7. Stavba bude dokončena nejpozději do **12/2019**.
8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který má oprávnění k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti, a který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník

před zahájením prací stavebnímu úřadu oznámí jméno stavebního podnikatele včetně osoby zodpovědné za vedení stavby s předložením autorizace.

9. V celém průběhu stavby bude zachován silniční provoz na místní komunikaci ulice Havláskova, na silničním pozemku a přilehlém chodníku nebude skladován stavební materiál.

10. Stavbu lze užívat na základě na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona).

11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:

- Bourací práce, hrubá stavba
- Provedení žumpy a splaškové kanalizace
- Kompletace vnitřních rozvodů
- Kontrolní prohlídka stavby

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice, IČ 00845451

Odůvodnění:

Dne 5. 9. 2016 pod č. j. RaB/05104/16 podalo statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice, IČ 00845451, v zastoupení společnosti Projekce Guňka s.r.o., IČ 01508504, Hasičská 617, 739 34 Šenov žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby: Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice ul. Těšínská 41, v Ostravě - Radvanicích na pozemcích parcela číslo 2101/1, 2102 v katastrální území Radvanice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Dne 16. 9. 2016 pod č. j. RaB/05271/16/SŘDaŽP stavební úřad podal na Magistrát města Ostravy, odbor útvár hlavního architekta a stavebního řádu žádost o stanovení příslušného stavebního úřadu pro vydání společného rozhodnutí na výše uvedenou stavbu.

Dne 22. 9. 2016 pod č. j. SMO/357404/16/ÚHAaSŘ/Vlt útvár hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy stanovil ve smyslu čl. 22 písmena c) bod 1.2 obecně závazné vyhlášky města Ostravy 14/2013 (Statut města Ostravy) v platném znění pro vydání územního rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu stavební úřad Úřadu městského obvodu Radvanice a Bartovice.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, byl žadatel vyzván dne 14. 10. 2016 pod č. j. RaB/06038/16/SŘDaŽP/Rai k odstranění nedostatků podání a doplnění v termínu do 30. 11. 2016 a řízení bylo dne 17. října 2016 usnesením č. 60/R/2016 pod č. j. RaB/06045/16/SŘDaŽP/Rai přerušeno. Stavebník žádost doplnil dne 27. 10. 2016 pod č. j. RaB/06276/16.

Stavební úřad oznámil opatřením č. j. RaB/06693/16/SŘDaŽP/Rai ze dne 21. listopadu 2016 zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. U projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 94a odst. 2 stavebního zákona, upustil stavební úřad od ústního jednání a ohledání na místě, neboť mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 94a odst. 2 stavebního zákona stanovil, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 21. 12. 2016, jinak se k nim nepřihlíží.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 281/87, 716 00 Ostrava

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 281/87, 716 00 Ostrava

Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není – li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín

RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 281/87, 716 00 Ostrava

Tělocvičná jednota Sokol Radvanice – Bartovice, Havláskova 535/5, 716 00 Ostrava - Radvanice

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Ostrava – Radvanice, Těšínská 1363/281b, 716 00 Ostrava

Stavební úřad vymežil okruh účastníků dle § 85 odst. 2 písm. a) tak, jak je uvedeno výše. Stavební úřad ověřil vlastnická práva k pozemkům dotčených stavbou z výpisu z katastru. V bodě a) jsou uvedeni vlastníci pozemků dotčených stavbou, ti kteří mají věcné břemeno na pozemku a správci sítí, z jejichž vyjádření vyplývá, že v místě stavby se nacházejí jejich rozvody inženýrských sítí a umisťovanou stavbou tak dojde k jejich dotčení. Při vymežování okruhu účastníků územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) zahrnul do okruhu účastníků vlastníky pozemků, kteří sousedí s navrhovanou stavbou a mohou být jejich vlastnická práva stavbou dotčena.

Žádost byla doložena:

- dokumentaci vypracovanou oprávněnou osobou – projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Jakub Guňka a autorizoval Ing. Pavel Krupička autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, veden ČKAIT pod číslem 1103708, dále Roman Michoněk, autorizovaný technik pro techniku prostředí stavby, specializace vytápění a vzduchotechnika, veden ČKAIT pod číslem 1103320, Ivo Neužil, autorizovaný technik pro techniku prostředí stavby, specializace vytápění a vzduchotechnika, veden ČKAIT pod číslem 1103023
- doklady prokazující vlastnické nebo jiné právo provést stavbu:
Vlastnická práva byla ověřena dálkovým přístupem v katastru.
- stanovisky dotčených orgánů, správců sítí a účastníků řízení:
 - Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – koordinované závazné stanovisko č. 1559/2016 ze dne 12. 10. 2016 pod č. j. SMO/336597/16/ÚHAaSŘ/KOZ
 - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – závazné stanovisko, zn. HSOS-9745-2/2016 ze dne 20. 9. 2016
 - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě – závazné stanovisko pod č. j. KHSMS 53012/2016/HOK/OV ze dne 12. 10. 2016
 - ČEZ Distribuce a.s. – stanovisko zn. 1089124490 ze dne 22. 9. 2016
 - ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 11. 8. 2016 pod zn. 0200485930

- CETIN – vyjádření pro spojené územní a stavební řízení pod č. j. 700030/16 ze dne 5. 9. 2016
- T-mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ke stavbě ze dne 6. 9. 2016 pod zn. E24961/16
- Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření ke stavbě ze dne 20. 9. 2016 pod zn. 160906-154815882
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko pod zn. 5001371821 ze dne 20. 9. 2016
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., - vyjádření k dokumentaci zn. 3.2/8025/10661/16/Dan ze dne 26. 9. 2016

K žádosti bylo dále doloženo:

- Plná moc pro zastupování

Z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba byla posouzena z hlediska souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací - Územním plánem Ostravy, který byl schválen dne 21. 5. 2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32, účinný od 6. 6. 2014. Funkční využití pozemků je závazně stanoveno v textové části Územního plánu Ostravy v kapitole „6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití“ a ve výkrese V2 – Hlavní výkres – Urbanistická koncepce. Dle Územního plánu Ostravy je stavbou dotčený pozemek součástí ploch se způsobem využití „plochy smíšené – bydlení a služby“, které slouží službám a drobné výrobě integrované převážně s bydlením v rodinných domech. Funkční regulace těchto ploch je určena oddílem 6.2.2 plochy smíšené – bydlení a služby.

Předložený záměr byl stavebním úřadem dále posouzen z hlediska stanovené urbanistické koncepce a její prostorové regulace, dle textové části ÚPO, kapitoly „3. Urbanistické koncepce“ a výkresu V2 – Hlavní výkres – Urbanistická koncepce. Stavbou dotčené pozemky se nacházejí v zastavěném území.

Jedná se o lokalitu u frekventované komunikace ul. Těšínská, kde se nachází smíšené území jádra městského obvodu s nízkopodlažní výrazově různorodou zástavbou obytnou, s občanskou vybaveností (místní správa, hasičská zbrojnice, MŠ, ZŠ), obchodem a službami (prodejny, pošta), s menšími nerušícími provozovny i většími areály pro podnikatelskou činnost výrobního i nevýrobního charakteru. Stavbou dotčené pozemky jsou součástí „plochy zastavěné stabilizované“.

Stavba svou povahou a charakterem provozu se řadí dle vhodnosti využití plochy „plochy smíšené – bydlení a služby“ mezi „základní občanské vybavení slučitelné s bydlením a sloužící zejména obyvatelům v takto vymezené ploše – např. zařízení obchodu do 2000 m², služby místní správa ...“ do kategorie „přípustné využití“, kde jsou definovány druhy staveb, zařízení a způsoby využití pozemků, které jsou nutné pro zajištění provozuschopnosti staveb, zařízení a ploch, uvedených v hlavním využití nebo podmiňují způsob užívání pozemků daný hlavním využitím, nebo jsou doplňkové k hlavnímu (dominantnímu) způsobu využití předmětné plochy.

Objemové úpravy (přístavba) budovy hasičské zbrojnice jsou v kontextu zástavby dané lokality úměrné. Okolní zástavba smíšeného území – jádra městského obvodu je nízkopodlažní, objemově a výrazově různorodá. Dvorní přístavba je umístována v rámci dvora úřadu městského obvodu a z pohledu z veřejného prostoru neuplatní. Původní proporce posuzovaného komplexu budov jsou zachovány, včetně tvaru střechy, přístavba na ně objemově navazuje, v rámci okolní zástavby v areálu objemově ani výškově nepatříčně nevyčnívá, výrazové řešení odpovídá funkci stavby, architektonické detaily a použité povrchové materiály odpovídají současnému trendu stavitelství.

Navržené urbanistické řešení respektuje stávající dopravní a technickou infrastrukturu a okolní zástavbu tak, že stavba výsledný architektonicko-urbanistický charakter lokality neznehodnotí. Stavba nemá na dotčené území, na stávající okolní zástavbu a na budoucí využití lokality negativní vliv.

Na základě výše uvedeného posouzení navrhované stavby stavební úřad konstatuje, že stavba je v souladu s Územním plánem Ostravy.

- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky a ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území - záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, kterou je pro dotčené území Územní plán Ostravy, vydaný zastupitelstvem města Ostravy v květnu 2014, která respektuje z hlediska širších vazeb požadavky a cíle stanovené v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje a v Politice územního rozvoje ČR. Posuzovaný záměr splňuje dle předložené dokumentace podmínky dané územně plánovací dokumentací pro rozvoj území města a jeho jednotlivých ploch a koridorů s rozdílným způsobem využití a respektuje požadavky a zásady stavebního zákona, jeho vyhlášek a zvláštních právních předpisů. Stavební úřad na základě posouzení dospěl k závěru, že jsou naplněny požadavky na ochranu přírodních, architektonických a urbanistických hodnot v dotčeném území a zajištěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území a posuzovaný záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky a ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 94a stavebního zákona, tj. základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje pozemků a staveb, na nichž se má záměr uskutečnit, posouzení záměru dotčenými orgány, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a dokumentaci záměru. Žádost je v souladu s § 7a vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 499/2009 Sb., o dokumentaci staveb. Grafické přílohy žádosti a dokumentace byly přiloženy ve dvou vyhotoveních.

Navržená stavba je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č.501/2006 Sb., v platném znění. Dle § 20 je stavba navržena v souladu s územním plánem obce – viz výše.

Dle § 23 odst. 1 je stavba je navržena tak, že umožňuje napojení na technickou infrastrukturu a pozemní komunikaci.

Dle § 23 odst. 2 je stavba umístěna tak, že nezasahuje na sousední pozemek a ani neznemožňuje zástavbu sousedního pozemku.

Dle § 25 odst. 1 umístění přístavby splňuje vzájemné odstupu od okolních staveb, jsou splněny požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových a podzemních vod, požární ochrany a na zachování kvality prostředí. Odstupy umožňují údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami.

- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu – stavba neklade žádné požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu.

- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštní právních předpisů – k umístění stavby byla vydaná kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájící zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal souhlasné závazné stanovisko ze dne 20. 9. 2016 pod značkou HSOS-9745-2/2016 bez podmínek.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydala závazné stanovisko pod č. j. KHSMS 53012/2016/HOK/OV ze dne 12. 10. 2016 bez podmínek pro provádění stavby.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, v rámci koordinovaného závazného stanoviska KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016, vydal:

a) ve smyslu ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech kladné vyjádření bez podmínek,

b) ve smyslu ust. § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) dal žadateli podle ust. 11 odst. 3 téhož zákona a ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu kladné závazné stanovisko bez podmínek,

c) ve smyslu ust. § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), vydal ve smyslu ust. § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona 114/1992 a dle ust. §149 odst. 1 správního řádu kladné závazné stanovisko s podmínkami, které jsou zahrnuty v podmínkách č. 1, 2 pro umístění stavby,

d) ve smyslu ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad vydal kladné závazné stanovisko s podmínkami, které jsou zahrnuty v podmínkách č. 3, 4, 5, 6 pro umístění stavby

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, v rámci koordinovaného stanoviska KS 1559/2016 ze dne 10. 10. 2016, konstatoval, že není dotčeným orgánem v uvedené záležitosti.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta, oddělení památkové péče, v rámci koordinovaného stanoviska KS 1559/2016 ze dne 19. 9. 2016, konstatoval, že stavba není kulturní památkou a neleží v památkově chráněném území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad dal v oznámení o zahájení řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a to do tří pracovních dnů po uplynutí lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky. Žádný z účastníků řízení tuto možnost nevyužil.

V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů, ani žádné námítky účastníků řízení.

Do rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky, které vyplývají ze zákonů č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a č. 361/2000 Sb., o provozu o pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a které mohou být uplatněny v rámci rozhodnutí zvláštního užívání komunikace.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 a §111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Podle § 109 odst. 1 stavebního zákona

a) stavebník

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 281/87, 716 00 Ostrava

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídajícím věcnému břemenu, mohou – li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín

RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může – li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 281/87, 716 00 Ostrava

Tělocvičná jednota Sokol Radvanice – Bartovice, Havláskova 535/5, 716 00 Ostrava - Radvanice
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Ostrava – Radvanice, Těšínská 1363/281b, 716 00 Ostrava

Žádost byla doložena projektovou dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady prokazující vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – koordinované závazné stanovisko č. 1559/2016 ze dne 12. 10. 2016 pod č. j. SMO/336597/16/ÚHAaSŘ/KOZ
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – závazné stanovisko, zn. HSOS-9745-2/2016 ze dne 20. 9. 2016
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě – závazné stanovisko pod č. j. KHSMS 53012/2016/HOK/OV ze dne 12. 10. 2016
- ČEZ Distribuce a.s. – stanovisko zn. 1089124490 ze dne 22. 9. 2016
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 11. 8. 2016 pod zn. 0200485930
- CETIN – vyjádření pro spojené územní a stavební řízení pod č. j. 700030/16 ze dne 5. 9. 2016
- T-mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ke stavbě ze dne 6. 9. 2016 pod zn. E24961/16
- Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření ke stavbě ze dne 20. 9. 2016 pod zn. 160906-154815882
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko pod zn. 5001371821 ze dne 20. 9. 2016
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., - vyjádření k dokumentaci zn. 3.2/8025/10661/16/Dan ze dne 26. 9. 2016

K žádosti bylo dále doloženo:

- Plná moc pro zastupování

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal souhlasné závazné stanovisko ze dne 20. 9. 2016 pod značkou HSOS-9745-2/2016 bez podmínek.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydala závazné stanovisko pod č. j. KHSMS 53012/2016/HOK/OV ze dne 12. 10. 2016 s podmínkou, která je uplatněna v podmínce č. 6 pro provádění stavby.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, v rámci koordinovaného závazného stanoviska KS 1559/2016 ze dne 6. 10. 2016, vydal:

- ve smyslu ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech kladné vyjádření bez podmínek,
- ve smyslu ust. § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) dal žadateli podle ust. 11 odst. 3 téhož zákona a ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu kladné závazné stanovisko bez podmínek,
- ve smyslu ust. § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), vydal ve smyslu ust. § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona 114/1992 a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu kladné závazné stanovisko s podmínkami, které jsou zahrnuty v podmínkách č. 3, 4, 5 pro provedení stavby,
- ve smyslu ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad vydal kladné závazné stanovisko s podmínkami, které se netýkají provádění stavby.

Stavební úřad dal v oznámení o zahájení řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a to do tří pracovních dnů po uplynutí lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky. Žádný z účastníků tuto možnost nevyužil.

Projektová dokumentace dále splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, především jsou dodrženy:

§ 5 - stavba má před vstupem rozptylovou plochu, která umožní plynulý příchod a odchod a rozptyl osob do okolí

§ 6 - stávající stavba je napojena na veřejnou infrastrukturu a přístavba bude napojena na vnitřní technické instalace stávajícího objektu, splaškové vody budou svedeny do nové nepropustné žumpy, dešťové vody jsou svedeny do stávající areálové dešťové kanalizace.

§ 8 - 10 – jednotlivé požadavky jsou splněny konstrukcí a použitým materiálem navržených obvodových konstrukcí, střešním pláštěm a navrženou technologií provádění stavby. Projektová dokumentace obsahuje statický výpočet stavby a požárně bezpečnostní řešení stavby. Zpracovaná projektová dokumentace splňuje požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech následkem okolností popsanych v dané vyhlášce.

§ 11- Stávající a nový objekt bude propojen dveřmi. Větrání skladů a technické místnosti je navrženo přirozené okny, větrání garáže pro 5 vozidel bude nucené, výměna vzduchu bude cca 2x/hod. a odpovídá 1800 m³/hod. (přívod - protidešťová žaluzie a uzavírací klapkou se servopohonem ve fasádě, odvod – odtahový ventilátor bude umístěn pod stropem garáže a bude na něj napojen kruhový rozvod s 5 odvodními výstky). Spolu s tím je navrženo i automatické odsávání výfukových plynů pro 2 vozidla. Zdrojem vytápění prostor bude plynový kondenzační kotel, otopnou plochu budou tvořit desková otopná tělesa. Denní osvětlení skladů a technické místnosti zprostředkují okna. Denní osvětlení garáže, která není navržena jako trvalé pracoviště, umožní 7 světlovodů.

§14 - Ochrana proti hluku a vibracím je dána konstrukcí obvodového zdiva, stropu a střechy a bude zajištěna před kolaudací stavby měřením hlučnosti technologických zařízení budovy.

§18 - Stavba je založena na základových pásech a podkladní desce.

§19 - Stěny splňují tepelně technické požadavky dané normou včetně eliminace tepelných mostů, eliminace kondenzace, průvzdušnosti a tepelné stability a prostupu tepla.

§21 - Stropy, podlahy a povrchy stěn splňují požadavky jednak tepelně technické při prostupu tepla a vodní páry a také splňují hodnoty zvukové neprůzvučnosti a požární odolnosti. Povrchové úprava v chodbě bude z keramické dlažby, v ostatních místnostech bude betonová mazanina.

§ 25 – Střechy jsou navrženy tak, že splňují požadavky na odvod vody, tepelně technické požadavky a jsou navrženy na předpokládané zatížení dle platných norem.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu města Ostravy, odboru stavebně správnímu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolaání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolaání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.

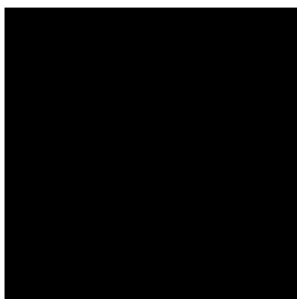
Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odstavec 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.



Ing. Věra Raisová
vedoucí odboru stavebního řádu,
dopravy a životního prostředí



Příloha:

- výkres číslo C 03 „Koordinační situační výkres“ v měřítku 1:250.

Rozdělovník:

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 281/87, 716 00 Ostrava
prostřednictvím

Projekce Guňka s.r.o., IČ 01508504, Hasičská 617, 739 34 Šenov, ID DS: r8tshxs

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 281/87, 716 00 Ostrava

Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není – li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ID DS: v95uqfy

GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, ID DS: jnyjs6

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 281/87, 716 00 Ostrava
Tělocvičná jednota Sokol Radvanice – Bartovice, Havláskova 535/5, 716 00 Ostrava - Radvanice
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Ostrava – Radvanice, Těšínská 1363/281b, 716 00 Ostrava

Dotčené orgány

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IDDS: 5zubv7w
Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IDDS:5zubv7w
Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, IDDS: w8pai4f

Podle § 109 odst. 1 stavebního zákona

a) stavebník

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 281/87, 716 00 Ostrava
prostřednictvím
Projekce Guňka s.r.o., IČ 01508504, Hasičská 617, 739 34 Šenov, ID DS: r8tshxs

d)vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídajícím věcnému břemenu, mohou – li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ID DS: v95uqfy
GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, ID DS: jnyjs6

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může – li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 281/87, 716 00 Ostrava
Tělocvičná jednota Sokol Radvanice – Bartovice, Havláskova 535/5, 716 00 Ostrava - Radvanice
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Ostrava – Radvanice, Těšínská 1363/281b, 716 00 Ostrava

Dotčené orgány

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IDDS:5zubv7w
Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, ID DS: spdaive
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, IDDS: w8pai4f



Ostrava-Mariánské Hory, Suderova 2024/8, PSČ 709 00
 IČ: 27762157, DIČ: CZ 27762157
 OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 3006

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky

„Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice na ul. Těšínská 41 v Ostravě - Radvanicích“

Uchazeč (obchodní název):

MŽT Stavitelství, a.s.

Adresa, sídlo, místo podnikání:

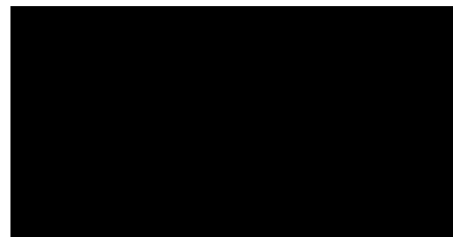
Ostrava, Mariánské Hory, Suderova 2024/8, PSČ 709 00

IČ:

27762157

	Název, sídlo	IČO	Část plnění	% podíl na plnění
1.	FRIEDEL-VTP s.r.o., Oborného 1569/29, 709 00 Ostrava - Hulváky	26818639	ZTI, ÚT	9,72
2.	COND KLIMA s.r.o., Krakovská 1095/30, 700 30 Ostrava - Hrabůvka	27828891	vzduchotechnika	3,35
3.	PNEUKOM spol. s r.o., Nákladní 3179/1, 702 00 Ostrava	62301837	stlačený vzduch	5,16
4.	STAV MORAVIA s.r.o., Jirská 570/30, 702 00 Ostrava	47977655	střecha	12,51

V Ostravě dne - 9 -04- 2018



Bc. Martin Mikeska
 člen představenstva