

DODATEK č. 10

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 46N09/28

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Vykáň, a.s.

sídlo: č. p. 38, Vykáň, PSČ 289 15

IČO: 46356193

DIČ: CZ46356193

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1900

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Luboš Pokorný, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 46N09/28, ze dne 02.07.2009 ve znění dodatku č. 9 ze dne 09.06.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 17.01.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku KN p. č. 394/10 v katastrálním území Chrást u Poříčan a obci Chrást třetí osoba Kohoutová Zdeňka Mgr., trvale bytem xxx, na základě smlouvy o převodu pozemku č. 29PR17/28.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **9 715 Kč** (slovy: devět tisíc sedm set patnáct korun českých).

K 01.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku **9 898 Kč** (slovy: devět tisíc osm set devadesát osm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 9 715 Kč (slovy: devět tisíc sedm set patnáct korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 183 Kč (slovy: jedno sto osmdesát tři koruny české).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 25.04.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 18.04.2018

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

.....
Ing. Luboš Pokorný
předseda představenstva
Vykáň, a.s.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance