

SMLOUVA O JEDNORÁZOVÉM PRONÁJMU ZÁKLADNY

I. Smluvní strany

Dům dětí a mládeže Pelhřimov, příspěvková organizace
Třída Legií 382
393 01 Pelhřimov
IČO: 712 35 701
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

dále jen „pronajímatel“

a

Univerzita Karlova
Matematicko-fyzikální fakulta
Ke Karlovu 3
121 16 Praha 2
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
Zastoupená: Ing. Antonínem Lískou, tajemníkem fakulty
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

uzavírají tuto smlouvu o jednorázovém pronájmu základny na dobu určitou.

II.

Předmět pronájmu

Základna Hříběcí čp. 36 u Horní Cerekve.

III.

Účel pronájmu

Zajištění pobytové, výukové, rekreační činnosti pro skupinu dětí, mládeže či dospělých výše uvedenému nájemci v rekreační budově DDM Pelhřimov.

IV.

Povinnosti pronajímatele

Pronajímatel pronajímá uvedenou budovu a umožní přístup do objednaných prostorů. Předá základnu způsobilou k provozu včetně dodávky vody, elektřiny a dalších provozních potřeb ujednaných předem s nájemcem. Dodrží termín sjednaný s nájemcem.

V. Povinnosti nájemce

Nájemce je povinen seznámit se i ostatní zúčastněné se všemi nařízeními pronajímatele souvisejícími s pronájmem. Je povinen dodržovat základní hygienické (přiveze si vlastní spací pytel a prostěradlo a je povinen použít ho při užití lůžka), bezpečnostní, zdravotnické a požární předpisy. Zodpovídá za provoz a majetek nájemce, užívaný v době pronájmu. Zodpovídá za chování dětí v průběhu pobytu.

Nájemce není oprávněn pronajímat základnu jinému subjektu nebo fyzické osobě. Řídí se pokyny pronajímatele. Je povinen po ukončení pronájmu předat budovu včetně inventáře v takovém stavu, v jakém mu byla svěřena do dočasného užívání.

VI. Trvání pronájmu a cena

Budova se pronajímá na dobu:	od 18. 8. 2018 do 2. 9. 2018 nástup: v 15.00 hod., odjezd: v 15.00 hod.
Předpokládaný počet osob:	40, z toho: 13 organizátorů, 27 účastníků
Cena:	100,- Kč/noc a osobu + jednorázový poplatek za skupinu 300,- + provozní náklady (cena za spotřebovanou energii)
Celková částka nepřesáhne:	70 000,- Kč včetně DPH

VII. Úhrada pronájmu

1. Nájemce uhradí pronájem základny na základě faktury vystavené pronajímatelem se splatností 30 dnů od data vystavení faktury.
2. Zálohu ve výši 5 000,- uhradí do 31. 5. 2018 formou zálohové faktury vystavené pronajímatelem.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou zvláště touto smlouvou upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

2. Smlouva se povinně uveřejňuje prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany potvrzují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné z nich a že žádnou část smlouvy nevyloučily z uveřejnění.

3. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu prostřednictvím registru smluv uveřejní Univerzita Karlova, Matematicko-fyzikální fakulta. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve okamžikem uveřejnění v registru smluv.

4. Nájemce se zavazuje uhradit veškeré případné škody, které způsobí na majetku a zařízení základny. O škodě informuje neprodleně ředitelství DDM Pelhřimov, tel.: [REDACTED], případně správce v Hřibčicích: [REDACTED].

5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.

6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: **č. 1 Ubytovací řád, č. 2 Předávací protokol a č. 3 Všeobecné podmínky pronájmu.**

7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, uzavřely ji po vzájemném projednání, je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nesešly ji v tísní a ani za nápadně výhodných podmínek.

V Pelhřimově dne: 12. 4. 2018

V Praze dne: 9. 4. 2018

Za pronajímatele:

Za nájemce:

razítko a podpis

razítko a podpis