

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Základní škola Ostrava-Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace

se sídlem: Karasova 300/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
zastoupena: Mgr. Janou Vrbicovou, ředitelkou školy
IČ: 64628205
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Ostrava
číslo účtu: 23033761/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:
Ing. Karla Vyhlídalová, tel.: 595 626 459
(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma: DOR-SPORT s.r.o.

se sídlem: č.p. 247, 739 36, Bruzovice
zastoupena: Ing. Jiřím Kolašínem
IČ: 60774151
DIČ: CZ60774151
bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s., Česká spořitelna, a.s., Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: 215847102/0600 3701097339/0800 4200029877/6800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 7019

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Miroslav Buzek, tel.: 777 755 052
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

1

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V odst. 1 této smlouvy.
7. Účelem smlouvy je zlepšení technického stavu podlahy v tělocvičně.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Rekonstrukce podlahy v tělocvičně“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby zpracované v srpnu 2016 společností ATELIER 38 s.r.o, Porážková 1424/20, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 25858343
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli dodána také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - c) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
 - d) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - e) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodech a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - f) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
 - g) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,

- h) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - i) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - j) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - k) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla
- a) plnit podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 60 dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.
2. Místem plnění je Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 957.105,56,- Kč

DPH 21% 200.992,17,- Kč

Cena včetně DPH **1.158.098,- Kč**

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle standardizovaných ceníků RTS ve výši max. 80 % těchto standardizovaných cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší,
 - c) v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů uvedených v písm. b) tohoto odstavce, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem;
 - d) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení sjednané ceny, budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby – Rekonstrukce podlahy v tělocvičně“,
 - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,

- d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátců DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Po provedení díla a odstranění příp. vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
8. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.

12. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a zhotovitelem bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
13. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.

Osoba vykonávající technický dozor stavebníka je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti při realizaci stavby.
3. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků, objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu a dílo je objednatelem převzato.
4. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel.

Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
5. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
6. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 pare projektové dokumentace stavby.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
3. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od uživatele – Základní škola Ostrava-Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace, IČ 64628205, uzavře s tímto subjektem písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
4. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:

- a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
- c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
- d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
- e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
- f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.

Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou zaslány elektronickou poštou na adresu objednatele: ekonomka@zskarasova.cz následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
2. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
 3. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
 4. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly

hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

Zhotovitel je dále povinen v souladu s § 147a odst. 5 zákona o veřejných zakázkách předložit objednateli v zákonem stanovených lhůtách seznam subdodavatelů veřejné zakázky

6. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou subdodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.

Nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

7. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
8. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
9. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
10. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
11. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

12. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- objednatelem a jím pověřenými osobami,
- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

13. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

14. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XII.

Předání díla

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít do 10 dnů od doručení výzvy zhotovitele. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že dílo bude vykazovat jakékoliv vady a nedodělky.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,

- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
 4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
 5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,
 (dále též „záruční doba“).
 Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlásování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.
4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.

5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
- a) e-mail: dorsport@dorsport.cz nebo
 - b) adresu: č.p.247, 739 36, Bruzovice nebo
 - c) do datové schránky: pueuqp7
- Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIV. Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč s maximální spoluúčastí 50 tis. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XV. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý opakovaný případ.
7. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIV odst. 5, 6 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 6 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

14. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle této smlouvy do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. X odst. 6 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž

objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách objednatele, v registru smluv a profilu zadavatele. Je-li zhotovitel fyzickou osobou, bude smlouva zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

Příloha č. 2 - Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V Ostravě dne 14. 10. 2016



za objednatele

Mgr. Jana Vrbicová
ředitelka školy



V Ostravě dne 14. 10. 2016



za zhotovitele

Ing. Jiří Kolašín
jednatel společnosti



Příloha č. 2 - Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel DOR-SPORT s.r.o., č. p. 247, 739 36 Bruzovice, IČ 60774151 zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby „*Rekonstrukce podlahy v tělocvičně*“, jejímž objednatelem je Základní škola Ostrava-Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Ostravě dne 14. 10. 2016

za zhotovitele:

Ing. Jiří Kolašín, jednatel


DOR-SPORT
www.dor-sport.cz
BRUZOVICE 247 739 36 SEDLIŠTĚ
tel +420 558 653 177, +420 595 170 800
IČO:60774151, DIČ CZ 60774151

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	DOR-SPORT s.r.o.
Ulice a č.p.	Bruzovice 247
Místo	Bruzovice
PSČ	739 36
IČO	60774151
DIČ	CZ60774151
Kontaktní osoba	Ing. Jiří Kolašín
telefon, fax	558653177, 777827225
e-mail	dorsport@dorsport.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadane na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

stavba : 16050
ZS Karasova 6, Ostrava - Mar. Hory

Zadavatel :

IČO :

DIČ :

Projektant : ATELIER 38 s.r.o.
Porážková 1424/20
70200 Ostrava

IČO : 25858343

DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
01 Rekonstrukce podlahy tělocvičny		1,00	957 105,56
Celkem za stavbu			957 105,56

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	52 142,40
63	Podlahy a podlahové konstrukce	121 022,45
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	561,10
96	Bourání konstrukcí	13 241,92
99	Staveništní přesun hmot	15 280,06
711	Izolace proti vodě	81 894,83
713	Izolace tepelné	32 401,53
762	Konstrukce tesařské	11 197,02
766	Konstrukce truhlářské	160 294,31
767	Konstrukce zámečnické	23 809,52
775	Podlahy vlysové a parketové	322 563,23
783	Nátěry	75 550,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	37 647,19

VN	Vedlejší náklady	7 000,00
ON	Ostatní náklady	2 500,00
Cena celkem		957 105,56

Stavba :	16050	ZŠ Karasova 6, Ostrava - Mar. Hory	
Objekt :	01	Rekonstrukce podlahy tělocvičny	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**
Rekonstrukce podlahy tělocvičny

Třídnic stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01-01	Rekonstrukce podlahy tělocvičny	957 105,56
	Celkem objekt 01	957 105,56

Rekapitulace soupisu 01-01 Rekonstrukce podlahy tělocvičny

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	52 142,40
63	Podlahy a podlahové konstrukce	121 022,45
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	561,10
96	Bourání konstrukcí	13 241,92
99	Staveništní přesun hmot	15 280,06
711	Izolace proti vodě	81 894,83
713	Izolace tepelné	32 401,53
762	Konstrukce tesařské	11 197,02
766	Konstrukce truhlářské	160 294,31
767	Konstrukce zámečnické	23 809,52
775	Podlahy vlysové a parketové	322 563,23
783	Nátěry	75 550,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	37 647,19
VN	Vedlejší náklady	7 000,00
ON	Ostatní náklady	2 500,00
	Celkem soupis 01-01	957 105,56

Položkový soupis prací a dodávek

S:	16050	ZŠ Karasova 6, Ostrava - Mar. Hory
O:	01	Rekonstrukce podlahy tělocvičny
R:	01-01	Rekonstrukce podlahy tělocvičny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Díl: 1				52 142,40		
		139 6 Ruční výkop jam, rýh a šachet s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek						
1	139601102R00	...v hornině 3 odkop pod škvárou : 0,17*(10,0*16,0)	m3	27,20000 27,20000	849,00	23 092,80	800-1	RTS
		162 20 Vodorovné přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,						
2	162201203R00	...z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	27,20000	148,00	4 025,60	800-1	RTS
		162 20-9 příplatek k ceně za každých dalších 10 m						
3	162201210R00	...z horniny 1 až 4, kolečkem 27,2*4	m3	108,80000 108,80000	131,00	14 252,80	800-1	RTS
4	9970100	Náklady spojené s odvozem a likvidací, zeminy *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	m3	27,20000	396,00	10 771,20		Vlastní
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				121 022,45		
		631 31 Mazanina z betonu prostého (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem						
		631 31-5 tl. přes 120 do 240 mm						
5	631315621R00	...z betonu C 20/25 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. podkladní deska : 0,15*(10,0*16,0)*1,05	m3	25,20000	2 780,00	70 056,00	801-1	RTS
		631 31-916 Příplatek za přehlazení povrchu betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem s poprášením cementem pro konečnou úpravu mazaniny						
6	631319163R00	...tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm	m3	25,20000	473,50	11 932,20	801-1	RTS
		631 31-917 Příplatek za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny						
7	631319173R00	...tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm	m3	25,20000	126,00	3 175,20	801-1	RTS
		631 36 Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů 631 36-2 ze svařovaných sítí						

8	631361921RT4	...průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm podkladní deska : 0,00444*(10,0*16,0)*1,1	t	0,78144 0,78144	30 590,00	23 904,25	801-1	RTS
	931 98 Zřízení těsnění pracovní spáry							
9	931981011R00	...bentonitovou páskou včetně mřížky, rozměr 20x25 mm podkladní deska k základům : 2*(10,0+16,0)*1,1	m	57,20000 57,20000	209,00	11 954,80	801-5	RTS
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				561,10		
	952 90 Čištění budov							
10	952902110R00	...zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	181,00000	3,10	561,10	801-4	RTS
Díl:	96	Bourání konstrukcí				13 241,92		
	965 04 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin							
11	965042131RT2	...betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2 nářadovna : 0,10*(1,70*0,80) pod otopnými tělesy : 8*(0,10*0,20*1,70)	m3	0,40800 0,13600 0,27200	2 365,00	964,92	801-3	RTS
	965 08-2 Odstranění náspy pod podlahami a ochranného na sítěchách							
12	965082933RT2	...tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2 škvára : 0,15*(10,0*16,0)*1,1	m3	26,40000 26,40000	228,50	6 032,40	801-3	RTS
	968 06-1 Vyvážení nebo zavážení dřevěných křidel oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn,							
13	968061125R00	...dveří, plochy do 2 m2 2*2	kus	4,00000 4,00000	190,90	763,60	801-3	RTS
14	96-01	pošné broušení betonového povrchu po odstranění podlahy - dř. výsly na asfalt - odstranění zbytků asfalt. tmele nářadovna : 21	m2	21,00000	261,00	5 481,00		Vlastní
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				15 280,06		
	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812							
	999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů							
15	999281105R00	...výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,8,9, : Součet : 65,02155	t	65,02155 65,02155	235,00	15 280,06	801-4	RTS
Díl:	711	Izolace proti vodě				81 894,83		
	711 47 Provedení izolace proti tlakové vodě fóliemi z pláště							
16	711471051RT1	...vodorovná, bez dodávky fólie 10,0*16,0*1,1	m2	176,00000 176,00000	116,50	20 504,00	800-711	RTS
17	711472051RT1	...svislá, bez dodávky fólie 0,20*2*(10,0+16,0)*1,1	m2	11,40000 11,40000	150,50	1 721,72	800-711	RTS
	711 49 Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce							

18	711491171RT1	...vodorovná, podkladní textilie, materiál ve specifikaci 10,0*16,0*1,1	m2	176,00000	28,80	5 068,80	800-711	RTS
19	711491172RT1	...vodorovná, ochranná textilie, materiál ve specifikaci	m2	176,00000	35,90	6 318,40	800-711	RTS
20	711491271RT1	...svislá, podkladní textilie, materiál ve specifikaci	m2	11,44000	56,60	647,50	800-711	RTS
21	711491272RT1	...svislá, ochranná textilie, materiál ve specifikaci	m2	11,44000	70,10	801,94	800-711	RTS
712 37-7 Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólie včetně dodávek výrobků								
22	712378005R00	...stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC Úprava děky a připevnění stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. ukotvení izolace na stěnu : 2*(10,0+16,0)*1,1	m	57,20000	105,50	6 034,60	800-711	RTS
23	283220182R	fólie izolační zemní hydroizolační, protiradonová, tloušťka 1,50 mm; plošná hmotnost 1 800 g/m2; PVC-P (176,0+11,44)*1,15	m2	57,20000	167,50	36 105,63	SPCM	RTS
24	693660192R	geotextilie PP, PES, z druhot. surovín; funkce separační, ochranná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m2 (2*(176,0+11,44))*1,15	m2	215,55600	9,90	4 268,01	SPCM	RTS
998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě								
50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
25	998711101R00	...svisle do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 16,17,18,19,20,21,22,23,24, : Součet : 0,55600	t	0,55600	763,00	424,23	800-711	RTS
Díl: 713				32 401,53				
713 12 Montáž tepelné izolace podlah								
26	713121111R00	...jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	176,00000	21,00	3 696,00	800-713	RTS
713 19 Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky								
27	713191100RT9	...položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu	m2	176,00000	30,20	5 315,20	800-713	RTS
28	713-01	provedení, vypálení otvorů v tep. izolaci pro podkladní špalíky	m2	176,00000	31,68	5 575,68	Vlastní	
29	28375766.AR	deska izolační EPS 100 S; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3 0,05*176,0*1,05	m3	9,24000	1 914,00	17 685,36	SPCM	RTS
998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné								
50 m vodorovně								
30	998713101R00	...v objektech výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 26,27,28,29, : Součet : 0,18656	t	0,18656	693,00	129,29	800-713	RTS
Díl: 762				11 197,02				
762 52-8 Demontáž podlah								
Konstrukce tesařské								

31	762522812R00	...s polštářů, z prken, tloušťky přes 32 do 50 mm 10,0*16,0	m2	160,00000 160,00000	65,50	10 480,00	800-762	RTS
	998 76 Přesun hmot pro konstrukce tesařské 50 m vodorovně							
32	998762202R00	...v objektech výšky do 12 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 31, : Součet : 108 64000	%	108,64000 108,64000	6,60	717,02	800-762	RTS
Díl: 766 Konstrukce truhlářské							160 294,31	
	766 41 Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů 766 41-1 doplňkové konstrukce							
33	766417111R00	...podkladový rošt pod obložení stěn parapetních částí pod okny : 337,1 stěny mimo parapetních částí pod okny : 142,0	m	479,10000 337,10000 142,00000	58,60	28 075,26	800-766	RTS
	766 66 Montáž dveřních křídel kompletizovaných							
34	766661132R00	...otevíracích , do ocelové nebo fošnové zárubně, dvoukřídlových, šířky do 1450 mm 1+1	kus	2,00000	682,00	1 364,00	800-766	RTS
35	766-01	demontáž krytů otopných těles - 1,35*1,70m 1ks = 10 ks dřevěných desek 22/85mm + 2 ks ocel svařenců z uhlíku 35/35/3	ks	2,00000 8,00000	275,96	2 207,68		Vlastní
36	7664121x2	Obložení stěn nad 1 m2 palubkami DB, š. do 10 cm, vertikální kladení obklad stěn z celobukové překližky tl. 15mm - napeřezány desky šířky 90mm s mezerou 40mm, vč. materiálu a transparentního nátěru	m2	25,84000	958,97	24 779,78		Vlastní
37	7664161x1	parapetních částí pod okny : 8*1,70*(1,40+0,50) Obložení stěn nad 5 m2, panely dýhované	m2	25,84000 76,65000	994,22	76 206,96		Vlastní
38	60510010R	obklad stěn z celobukové překližky tl. 15mm, vč. materiálu a transparentního nátěru stěny mimo parapetních částí pod okny : (2,00+0,10)*(2*(16,0+10,0)-8*1,60-1,25-1,45) lat' jehličnaté(SMJJD); průřez 15 cm2, jakost I; l = 3 000 až 5 000 mm vč. ošetření proti škůdcům a plísním	m	76,65000 337,10000	9,90	3 337,29	SPCM	RTS
39	60510011R	parapetních částí pod okny : 8*1,70*(6) stěny mimo parapetních částí pod okny : (7)*(2*(16,0+10,0)-8*1,60-1,25-1,45) lat' jehličnaté(SMJJD); průřez 24 cm2, jakost I; l = 3 000 až 5 000 mm vč. ošetření proti škůdcům a plísním	m	81,60000 255,50000 141,66667	15,80	2 238,33	SPCM	RTS
40	61161834R	parapetních částí pod okny : 8*(0,50*5) stěny mimo parapetních částí pod okny : (2,00)*(2*(16,0+10,0)-8*1,60-1,25-1,45)/0,60) dveře vnitřní š = 1 250 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevírací; počet křídel 2; piné; dub, buk, jasan, mahagon	kus	20,00000 121,66667 1,00000	10 390,00	10 390,00	SPCM	RTS
41	61161835R	odolné nárazům - tělocvična ! dveře vnitřní š = 1 450 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevírací; počet křídel 2; piné; dub, buk, jasan, mahagon odolné nárazům - tělocvična !	kus	1,00000	10 390,00	10 390,00	SPCM	RTS

998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské									
50 m vodorovně									
42	998766201R00	...v objektech výšky do 6 m							
Ceny z položek s pořadovými čísly: :									
33,34,35,36,37,38,39,40,41, :									
Součet: : 1318,19380									
Díl:	767	Konstrukce zámečnické							
43	767-01	demontáž a zpětná montáž tělocvičného nářadí - žebříny, kotvení na stěnu							
kotvení na stěnu									
44	767-02	ocelová kce - kryty otopných těles - úprava							
dodávka, montáž a nářer									
úprava stávající kce z úhelníků - je kotvena do podlahy - změnit do zdi									
a doplnění o rošt z jackelů 30/50/3mm									
jackel 30/50/3mm : 8*(3,40*11,0)									
Díl:	775	Podlahy výšové a parketové							
775 51-8 Demontáž podlah výšových lepených									
45	775511800R00	...včetně list							
nářadovna : (2,62*7,5+1,7*0,80)									
775 52-8 Demontáž podlah výšových přibíjených									
46	775521800R00	...včetně list							
10,0*16,0									
775 59 Ostatní práce									
47	775592000R00	...broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné							
160+21									
...pastování podlah výšových nebo parketových									
Podlaha sportovní palubová - velkoplášné lepené dílce na trojitém pružném roštu									
musí spíňovat ČSN-EN 14904 - doložit protokolem zkušebny									
skladba podlahy v položce									
- velkoplášný lepený dílec - 4mm dubová řezaná dýha na březové překližce tl. 15mm - celková tl. 19mm									
- protiprašná folie 0,05 mm,									
- mezerovitý záklop z lepených profilů tl.21 mm									
- trojitý pružný rošt z lepených profilů 1 x 18+1 x 21 mm včetně vložených pryžových elementů									
- plastové vyrovnávací klínky									
- podkladní špalíky na požadovanou výšku									
- pojistná folie 0,5 mm									
tělocvična : 10,0*16,0									
Podlaha sportovní palubová - velkoplášné lepené dílce na roštu									
skladba podlahy v položce									

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

58	979082121R00	Součet : 46,40385 ...příplatek k ceně za každých dalších 5 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 11,12,14,16,17,18,19,20,21,22,23,24,26,27,28,29,31,33,34,35,36,37,38,39,40,41,43,44,45,46,47, 48,49, : 50,52,53,54,55,56, : Součet : 278,42310	t	46,40385 278,42310	22,80	6 348,05 801-3	RTS
Díl:	VN	Vedlejší náklady					
59	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	7 000,00	RTS
60	005122 R	Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště. Provozní vlivy Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele.	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS
Díl:	ON	Ostatní náklady				2 500,00	
61	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS
62	00524 R	Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště. Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
63	005241010R	Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla. Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS

2