

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### Město Soběslav

zastoupené: Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města  
Sídlo: Náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav  
IČ: 00252921  
DIČ: CZ00252921  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

### OTA atelier s.r.o.

zastoupený: Ing. arch. Tomášem Henelem, jednatelem společnosti  
Lobkovicovo nám.15,Praha 3,130 00  
IČ: 05285674  
DIČ: CZ05285674  
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

### I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace pro stavební povolení na akci Dopravní terminál Soběslav, odstranění přístavby a stavební úpravy výpravní budovy, v ulici Riegerova 264/5.

Předmětem zpracování bude projektová dokumentace dle přiložené cenové nabídky, konkrétně:

#### 1.) Dokumentace pro stavební povolení – v rozsahu dle vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

- Architektonické a stavební řešení
- Konstrukční řešení
- Zdravotně technologické instalace (kanalizace, vodovod, plyn)
- Vytápění objektu
- Elektroinstalace (silnoproud)
- Požární řešení
- Průkaz energetické náročnosti stavby

\* dokumentace bude předána v počtu 6 paré

#### 2.) Položkový oceněný výkaz výměr

- Podkladem pro zpracování výkazu výměr bude dokumentace v rozsahu pro stavební povolení.

## II. Cena a způsob placení

Za dokončené a řádně předané dílo, zaplatí objednatel částku celkem 196 000Kč bez DPH (21%) po řádném předání díla na účet zhotovitele, do 21 dnů od doručení daňového dokladu.

- V případě nedodržení termínu zhotovitele provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení oproti smlouvou ujednanému termínu.
- V případě prodlení objednavatele s úhradou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení oproti smlouvou ujednanému termínu.

## III. Termín provedení a předání

Dílo bude zhotoveno do 16.4.2018.

K předání a převzetí díla dojde do tří dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude potvrzeno písemně.

Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

## IV. Možnost odstoupení od smlouvy, změna smlouvy

Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy po vzájemné dohodě.

V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel je zhotovitel následně oprávněn požadovat po objednateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů.

Změna smlouvy je možná pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.

## IV. Prohlášení stran

Smlouva je vyhotovena ve dvou paré, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesení Rady města Soběslavi č. 6/098/2018 ze dne 27. 3. 2018.

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Soběslavi dne 28. 3. 2018

  
Objednatel

V Praze dne.....16.4.2018.....

  
.....  
Zhotovitel



# Cenová nabídka

## Dopravní terminál Soběslav

### - odstanění přístavby a stavební úpravy výpravní budovy

Soběslav, ul.Řiegrova

Autor: OTA atelier s.r.o.

Investor: Město Soběslav

Datum: březen 2018

## 1. Dokumentace pro územní řízení a stavební povolení

### 1.1. - STAVEBNÍ ČÁST

Architektonické a stavební řešení - situace, půdorysy, pohledy, řezy, průvodní, souhrnná a technická zpráva

### 1.2. - STATICKÁ ČÁST

Technická zpráva, statický výpočet

### 1.3. - ROZVODY ZTI A PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ

Kanalizace splašková, dešťová, vodoinstalace, rozvod plynu

### 1.4. - ELEKTRO

Silnoproudé rozvody

### 1.5. - VYTÁPĚNÍ

Návrh principu vytápění objektu, výpočet topných těles

### 1.6. - POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Provedení PBR včetně zákresu požárně nebezpečného prostoru do situace

### 1.7. - ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

### 1.8. - VÝKAZ VÝMĚR

#### výstupní dokumentace:

- 6 paré dokumentace v deskách

- CD s digitální dokumentací ve formátu .pdf

**196 000 Kč (bez DPH)**

## 2. Zastupování investora při komunikaci s úřady

- úkony spojené s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení

**dle sazby 600Kč/hod (bez DPH)**