

SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

2 0 2004 13



Praha 5

na 5, nám. 14. října 4,
IČ: 000 63 631, DIČ: CZ00063631
zastoupena JUDr. Petrem Lachnitem, 1. zástupcem starosty
DS: yctbyzq

na straně jedné jako pronajímatel

(dále jen „pronajímatel“)

a

Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o.

se sídlem: Praha 13 – Stodůlky, Kuncova 1580, PSČ 155 00
zastoupené: Mgr. Renátou Zajíčkovou, jednatelkou
IČ: 281 97 682
DS: wmj9b42

Na straně druhé jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění (dále jen „**zákon o nájmu a podnájmu nebytových prostor**“), na základě usnesení Rady městské části Praha 5, č. 5/178/2013 ze dne 5.2.2013, když záměr pronájmu níže uvedených nebytových prostor byl v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění (dále jen „**zákon o hlavním městě Praze**“) zveřejněn na úřední desce Městské části Praha 5 od 27.8.2012 do 11.9.2012

tuto

Smlouvu o nájmu nebytových prostor

Čl. I Předmět nájmu

1. Pronajímateli je v souladu s ustanovením § 19 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze, svěřen do správy majetek hlavního města Prahy, který byl ke dni 12. listopadu 2000 hlavním městem Prahou svěřen do hospodaření pronajímatele. Ke svěření do hospodaření došlo v souladu s ustanovením § 8 odst. 2, písm. a) zákona č. 418/1990 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn, za použití Statutu hlavního města Prahy ve znění platném ke dni 12. listopadu 2000 a v souladu s ustanovením čl. 3. odst. 1 Vyhlášky hlavního města Prahy č. 23/1994 o hospodaření s majetkem hlavního města Prahy.
2. Pronajímatel podle ustanovení § 4 odst. 5 zákona o hlavním městě Praze nakládá se svěřeným majetkem a vykonává práva a povinnosti vlastníka ve vztahu ke svěřenému majetku, a to konkrétně k:

budově č. p. 39 postavené na pozemku parc. č. 1157 v katastrálním území Košíře, na adrese Praha 5, Plzeňská 117, PSČ 150 00 (dále jen „**budova**“).

3. V budově č. p. 39 na adrese Praha 5, Plzeňská 117 se v 2. PP, 1. PP, přízemí, 1. a 2. patře

nacházejí nebytové prostory, které jsou vymezeny v plánu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Celková podlahová plocha nebytových prostor činí **2613,23 m²**.

(dále jen „**předmět nájmu**“).

Čl. II **Nájemní vztah a účel nájmu**

Pronajímatel přenechává předmět nájmu blíže specifikovaný v čl. I., odst. 3 této smlouvy, do užívání nájemci a nájemce tento předmět nájmu do svého užívání přijímá. Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu za účelem zajišťování výchovy a vzdělávání ve školách, předškolních a školských zařízeních, vzdělávání v bakalářských, magisterských a doktorských studijních programech a programech celoživotního vzdělávání podle zvláštních právních předpisů a zajišťování dalších činností navazujících a/nebo souvisejících se zajišťováním výchovy a vzdělávání zejména školských služeb, mimoškolní výchovy a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti, provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti podle zvláštního právního předpisu a prohlašuje, že jsou k tomuto účelu stavebně určeny.

Čl. III **Doba nájmu**

1. Nájemní poměr se uzavírá na dobu určitou od 20.2.2013 do 31.8.2023
2. Pronajímatel se zavazuje prodloužit nájemní vztah za podmínek stanovených v této smlouvě o dalších 10 let, pokud nájemce o prodloužení požádá pronajímatele písemnou formou nejdéle 6 měsíců před ukončením nájemního vztahu dle čl. III odst. 1 této smlouvy.
3. Stav předmětu nájmu je zaznamenán v písemném Protokolu o předání a převzetí nebytového prostoru.
4. Smluvní strany jsou povinny podepsat Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu do 60 dnů od podpisu této smlouvy. Nesplnění této povinnosti se považuje za hrubé porušení smluvních podmínek této smlouvy a je důvodem pro výpověď tohoto nájemního vztahu s třídní výpovědní lhůtou, která počne běžet dnem následujícím po doručení výpovědi nájemci nebo pronajímateli.

Čl. IV **Nájemné**

1. Smluvní strany sjednávají za předmět nájmu roční nájemné ve výši 665.901,- Kč (slovy dvě stě osmdesát sedm tisíc šest set sedmdesát sedm korun českých) bez DPH.

Výpočet nájemného je následující:

Provozní plochy: 1.191,92 m² x 350,- Kč/m²/rok = 417.172,- Kč/rok
Obslužné plochy: 1.421,31 m² x 175,- Kč/m²/rok = 248.729,- Kč/rok

2. Dle § 56 odst. 5 zákona č. 235/2004 Sb. se plátce může rozhodnout, že u nájmu jiným plátcům pro účely uskutečňování jejich ekonomických činností se uplatňuje daň. Smluvní strany se dohodly, že v případě, když se nájemce stane plátcem daně z přidané hodnoty, bude uzavřen dodatek k této smlouvě týkající se navýšení ceny nájmu o příslušnou sazbu DPH.
3. Pronajímatel je oprávněn zvyšovat nájemné od roku 2014 o míru inflace, které bylo dosaženo v České republice v předcházejícím kalendářním roce, vždy k prvnímu dni kalendářního měsíce následujícího po oznámení změny výše nájemného nájemci nebytového prostoru. Mírou inflace se rozumí roční klouzavý průměr změny hladiny spotřebitelských cen v předmětném kalendářním roce. Pro určení míry inflace je určující příslušný index, který bude zveřejněn Českým statistickým úřadem.

Čl. V Ostatní služby

1. Nájemce si sám, svým jménem a na svůj náklad zajišťuje veškeré služby spojené s užíváním předmětu nájmu: elektřinu, plyn, vodné, stočné, svoz odpadu atd.
2. Nájemce je povinen dodržovat platný zákon o odpadech

Čl. VI Splatnost a způsob placení nájemného a ostatních služeb

1. Nájemce bude hradit pronajímateli nájemné v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši 166 475,25 Kč, které jsou splatné vždy k 15.1, 15.4, 15.7, 15.10.
2. První úhrada nájemného je splatná k 15. 10. 2013 za poměrnou část třetího čtvrtletí roku 2013 ve výši 1/3 čtvrtletní splátky nájemného. Pokud bude zahájen výchovný nebo vzdělávací proces nebo poskytování souvisejících a/nebo navazujících služeb nájemcem před 1. 9. 2013, je první úhrada splátky nájemného splatná nejpozději do 15 dnů ode dne zahájení takové činnosti, a to za každý započatý měsíc v příslušném čtvrtletí, ve kterém bude činnost zahájena.
3. Nájemné bude hrazeno bezhotovostním poukazáním příslušné částky na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s. č. účtu [REDAKCE], variabilní symbol 3116939.
4. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného nebo služeb po dobu delší než 30 kalendářních dnů, zaplatí nájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý započatý den prodloužení. Smluvní strany si ujednávají, že prodloužení nájmu s úhradou nájemného nebo služeb po dobu delší než 30 kalendářních dnů, považují za zvlášť hrubé porušení povinností sjednaných v této smlouvě a pronajímatel je oprávněn písemně vypovědět nájem, když výpovědní lhůta v tomto případě je jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi z nájmu nájemci. Zaplacením smluvní pokuty zůstává nedotčeno právo pronajímatele na náhradu škody
5. Smluvní strany se dohodly, že peněžité závazky vzniklé na základě této smlouvy jsou splněny okamžikem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Čl. VII Základní práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu v souladu s touto smlouvou a hradit pronajímateli smluvně ujednané nájemné a ostatní náklady spojené s užíváním předmětu nájmu. Neužívání předmětu nájmu nájemcem či užívání předmětu nájmu v rozporu s jeho stavebnětechnickým určením se považuje za hrubé porušení povinností nájemce založených touto smlouvou a je důvodem k výpovědi této nájemní smlouvy pronajímatelem s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci.
2. Nájemce je povinen při užívání předmětu nájmu dodržovat obecně závazné právní předpisy, zejména dodržovat a zabezpečit dodržování protipožárních předpisů, předpisů o ochraně památek a životního prostředí, apod. a nést náklady s tím spojené.
3. Nájemce se zavazuje na písemnou výzvu pronajímatele umožnit vstup do předmětu nájmu pracovníkům pronajímatele, popř. jím zmocněným osobám.
4. Nájemce se dále zavazuje zajistit na vlastní náklady úklid a údržbu předmětu nájmu a udržovat předmět nájmu v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Smluvní strany se dohodly, že údržbou se rozumí úkony nájemce specifikované v nařízení vlády

č. 258/1995 Sb., které v době platnosti tohoto předpisu definovalo povinnosti nájemců v souvislosti s údržbou pronajaté věci.

5. Pokud se nájemce s pronajímatelem nedohodne jinak, je nájemce povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést a umožnit provedení těchto případných oprav, jinak odpovídá za škodu, která by nesplněním této povinnosti vznikla.
6. Po skončení platnosti této smlouvy je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
7. Při ukončení nájmu je nájemce povinen jím instalovaná zařízení a vybavení pořízená na vlastní náklady odebrat nebo po dohodě s pronajímatelem tyto předměty ponechat v pronajatém prostoru a převést je bezplatně či za dohodnutou úplatu do vlastnictví pronajímatele předmětu nájmu.
8. Nájemce není oprávněn umisťovat na předmětu nájmu nebo budově jakékoliv reklamy a vývěsní štíty, bez písemného souhlasu vlastníka s výjimkou reklamy a vývěsních štítů nájemce a/nebo podnájemce umístěných na místech stanovených v příloze č. 4. za následujících podmínek:
 - nájemce zajistí uvedení fasády do původního stavu v případě demontáže reklamního zařízení
 - nájemce v případě opravy či zateplení pláště budovy zajistí odstranění reklamního zařízení po dobu stavebních prací
 - souhlas OMA ÚMČ P5 s umístěním reklamních zařízení stanovených v Příloze č. 4. nenahrazuje případný souhlas ostatních dotčených orgánů
9. Za majetek nájemce vnesený do předmětu nájmu nepřijímá pronajímatel žádnou odpovědnost.
10. Nájemce je odpovědný za urovnání všech občanskoprávních nároků třetích stran z titulu zranění osoby, ztráty, nemoci, smrti nebo poškození jejich majetku z důvodu obývání a užívání předmětu nájmu. Uvedené se netýká odpovědnosti za škody, způsobené nájemcem nezaviněným technickým stavem a vadami budovy nebo škody, které lze přičíst jednáním nebo opomenutím pronajímatele nebo jeho zaměstnanců a zástupců, za které odpovídá pronajímatel.
11. Nájemce se zavazuje zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla způsobit škodu pronajímateli nebo třetím osobám.

Čl. VIII.

Základní práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen odevzdat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k řádnému plnění účelu nájmu. Pronajímatel je povinen bez zbytečného odkladu provést opravy, které mu byly v souladu s touto smlouvou oznámeny nájemcem. V případě, že provedení oprav ze strany pronajímatele omezí nájemci právo užívat předmět nájmu v souladu s touto smlouvou, má nájemce právo na přiměřenou slevu nájmu. Neprovedení oprav pronajímatelem v dohodnutém termínu se považuje za zvlášť hrubé porušení povinností sjednaných v této smlouvě a jsou důvodem pro výpověď nájmu s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli.
2. Pronajímatel je oprávněn provádět kontrolu předmětu a účelu nájmu. Pronajímatel provádí kontrolu předmětu nájmu sám nebo prostřednictvím kontrolního orgánu, který si určí. Zmocněný zástupce pronajímatele se může přesvědčit po předchozím jednodenním upozornění a v době dohodnuté s nájemcem, že provoz a údržba předmětu nájmu a případné opravy poruch a havárií jsou nájemcem zajišťovány řádně a pečlivě.
3. Pronajímatel se zavazuje poskytovat nájemci potřebnou součinnost při předávání důležitých informací či podkladů pro řádné plnění povinností nájemce. Podle potřeby pronajímatel vystaví pro nájemce plné moci nutné k zajištění uvedených činností.
4. Pronajímatel neručí za škody způsobené nájemcem na předmětu nájmu, jeho vybavení nebo na věcech v něm uložených, ať již ve vlastnictví nájemce nebo třetích osob.

Čl. IX.
Stavební úpravy a opravy

1. Nájemce není oprávněn v předmětu nájmu provádět jakékoli stavební úpravy, opravy, ani jiné podstatné změny či měnit charakter předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Smluvní strany si ujednávají, že provádění úprav předmětu nájmu bez písemného souhlasu pronajímatele, považují za zvlášť hrubé porušení povinností sjednaných v této smlouvě a jsou důvodem pro výpověď nájmu s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci.
2. V případě schválených stavebních úprav majících charakter technického zhodnocení, uzavře pronajímatel s nájemcem příslušný Dodatek této smlouvy, kterým se stanoví postup pro zjištění výše technického zhodnocení (znalecké posudky) a stanoví se pronajímateli způsob úhrady nákladů na schválené technické zhodnocení, které provedl nájemce, a to formou zápočtu oproti nájemnému až do celkového vyrovnání schváleného technického zhodnocení
3. Nájemce prohlašuje, že byl pronajímatelem seznámen s celkovým technickým stavem předmětu nájmu, který si prohlédl.

Čl. X
Podnájem

1. Nájemce je oprávněn při zachování účelu nájmu přenechat jinému předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele, s výjimkou níže uvedenou.
2. Smluvní strany sjednávají, že nájemce je oprávněn dát část předmětu nájmu dle této smlouvy do podnájmu níže vyjmenovaným subjektům bez předchozího souhlasu pronajímatele:
 - a) Soukromé gymnasium Josefa Škvoreckého s.r.o., IČ: 251 40 108
 - b) Střední škola průmyslové elektrotechniky Stodůlky, s.r.o., IČ: 499 66 405
 - c) Vysoká škola mezinárodních a veřejných vztahů Praha, o.p.s., IČ: 257 39 018

Nájemce je však vždy povinen oznámit pronajímateli, že část předmětu nájmu byla některému z těchto subjektů dána do podnájmu, spolu se specifikací prostor daných do podnájmu a specifikací podnájemce. Pronajímatel souhlasí, že subjekty uvedené pod písmenem a) a b) mohou po dobu podnájmu užívat předmět nájmu jako sídlo společnosti. Pronajímatel se zavazuje na žádost nájemce vystavit pro podnájemce potvrzení o souhlasu s umístěním sídla společnosti. Souhlas s umístěním sídla společnosti končí dnem ukončení nájemní smlouvy s nájemcem.

3. Smluvní strany si ujednávají, že porušení výše uvedených ujednání, považují za zvlášť hrubé porušení povinností sjednaných v této smlouvě a je důvodem k výpovědi nájmu s výpovědní lhůtou jeden měsíc, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci.

Čl. XI
Ukončení nájemního vztahu

1. Nájemní vztah lze ukončit:
 - a) uplynutím doby nájmu podle této smlouvy,
 - b) výpovědí jedné ze smluvních stran v případě hrubého porušení povinností podle této smlouvy s výpovědní lhůtou jednoho měsíce,

c) výpovědí pronajímatele nebo nájemce z důvodu ztráty oprávnění nájemce vykonávat činnost školy podle zvláštního právního předpisu s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Výpovědní lhůta počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena na adresu druhé smluvní strany.

2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že pokud není možné doručit dokument do datové schránky pronajímatele nebo nájemce, budou dokumenty náhradně doručovány následujícím způsobem na adresách pro doručování písemné korespondence:
 - a) adresa pro doručování pronajímateli je: Úřad městské části Praha 5
nám. 14. října 4/1381
150 22 Praha 5
 - b) adresa pro doručování nájemci je: Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů
Praha s.r.o.
Kuncova 1580,
155 00 Praha 13 – Stodůlky
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, místa bydliště, adresy pro doručování či jiných údajů podléhajících zápisu do obchodního, živnostenského či jiného rejstříku, budou písemně informovat o této skutečnosti nejpozději do 30 dnů od vzniku změny druhou smluvní stranu.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro doručování podle této smlouvy se analogicky použijí ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, o doručování.

Čl. XII

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zák. č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ke dni 20.2. 2013.
3. Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemnou formou a po jejich podpisu oběma smluvními stranami se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
4. K této smlouvě náleží následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Vymezení pronajímaných prostor
 - Příloha č. 2 - Výpis ze školského a obchodního rejstříku nájemce
 - Příloha č. 3 - Výpis z katastru nemovitostí
 - Příloha č. 4 – Grafické znázornění umístění reklam a vývěsních štítů nájemce a/nebo podnájemce
5. Tato smlouva byla sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a čtyři vyhotovení pronajímatel.
6. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona o nájmu a podnájmu nebytových prostor, zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník a dále obecně závaznými právními předpisy.
7. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena

ostatní ustanovení této smlouvy.

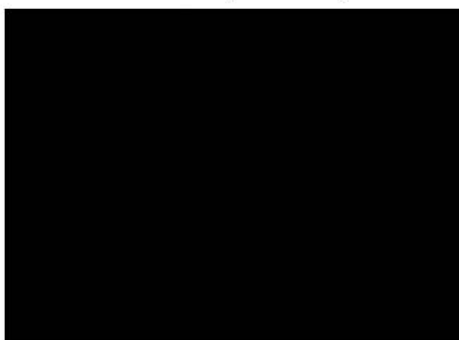
8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, a s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými níže připojenými vlastnoručními podpisy osoby oprávněného jednat za smluvní strany.

V Praze dne 11. 07. 2013



Pronajímatel
Městská část Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, 1. zástupce starosty



V Praze dne 7. 2. 2013



Nájemce
Gymnázium mezinárodní
Praha s.r.o.
Mgr. Renáta Zajíčková, jednatelka





MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ, MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY
Karmelitská 7, 118 12 Praha 1 - Malá Strana

č. j. 14 973/2008-21

Gymn. Šk. mez. a veř. vztahů Praha s.r.o.
Kuncova 1580/5
155 00 Praha 5

Rozhodnutí

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy posoudilo v souladu s § 148 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dne 20. 8. 2008 žádost právnické osoby s názvem **Gymnázium Školy mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o. se sídlem Praha 5, Kuncova 1580/5**, jako dalšího účastníka řízení, ze dne 23. 7. 2008 a doplněnou dne 14. 8. 2008 ve věci zápisu **Střední školy**, jejíž činnost bude vykonávat právnická osoba s názvem

Gymnázium Školy mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o. do rejstříku škol a školských zařízení, a na základě § 143 odst. 2 a podle § 148 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo této žádosti

vyhovět.

S účinností od **1. 9. 2008**,
pokud do této doby budou doloženy doklady podle § 147 odst. 1 písm. g) a h) výše uvedeného školského zákona.

se do školského rejstříku zapisuje:
Střední škola

IZO: 181 002 931

Obory vzdělání podle Klasifikace kmenových oborů vzdělání a Rámcové vzdělávací programy:
79-41-K Gymnázium

1. 79-41-K/81 Gymnázium
denní forma vzdělávání

délka vzdělávání: 8 r. 0 měs.

nejvyšší povolený počet žáků ve škole: 240

místo poskytovaného vzdělávání nebo školských služeb:

1. Kuncova 1580/5, 155 00 Praha 5

den zápisu do rejstříku: 20. 8. 2008

den zahájení činnosti: 1. 9. 2008

č. j. 14 973/2008-21

Činnost školy bude vykonávat právnická osoba

Gymnázium Školy mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o.

identifikátor právnické osoby: **691 000 212**
právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: **28 197 682**

adresa: **Kuncova 1580/5**
155 00 Praha 5

Právnická osoba byla zřízena na dobu neurčitou.

Ředitelka: **Mgr. Renáta Zajíčková, narozena 17. 8. 1967**

statutární
orgán: **Ing. Alois Houdek, narozen 5. 8. 1943**
trvalý pobyt: **Rybalkova 10**
120 00 Praha 2

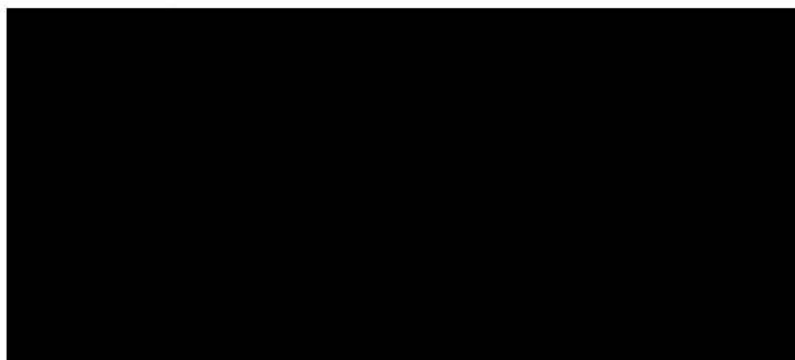
Odůvodnění

Střední škola, jejíž činnost vykonává výše jmenovaná právnická osoba, byla zapsána do rejstříku škol a školských zařízení k 1. 9. 2008 za podmínky, že do této doby bude Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy předložen doklad osvědčující vlastnické nebo užívací právo právnické osoby vykonávající činnost školy nebo školského zařízení, kde bude uskutečňováno vzdělávání nebo školské služby a stanovisko příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví, ze kterého vyplývá, že příslušné prostory lze užívat pro navrhovaný účel, včetně údaje o nejvyšším počtu osob, které lze v těchto prostorách vzdělávat nebo jim poskytovat školské služby podle § 147 odst. 1 písm. g) a h) výše uvedeného zákona č. 561/2004 Sb. Předložení zmíněných dokladů nejpozději do zahájení činnosti školy 1. 9. 2008 je uzákoněno v § 147 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozklad, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Rozklad se podává u Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy a rozhoduje o něm ministr školství, mládeže a tělovýchovy. Podaný rozklad má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. odkladný účinek. Podání rozkladu jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

V Praze dne 20. 8. 2008



č. j. 25 478/2010-21

MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ, MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY
Karmelitská 7, 118 12 Praha 1 - Malá Strana

č. j. 25 478/2010-21

Gymnázium mez.a veř. vztahů Praha s.r.o.
Kuncova 1580
155 00 Praha 5

Rozhodnutí

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy posoudilo dne 27. 12. 2010. žádost právnické osoby s názvem **Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o. se sídlem Praha 5, Kuncova 1580**, ze dne 29. 9. 2010 a doplněnou dne 9. 11. 2010 ve věci návrhu na zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení a v souladu s § 143 odst. 2 a podle § 149 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

u školy

Střední škola

IZO: 181 002 931

jejíž činnost vykonává právnická osoba

Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o.

identifikátor právnické osoby: 691 000 212

IČ: 28 197 682

právní forma: společnost s ručením omezeným

adresa: Kuncova 1580
155 00 Praha 5

takto:

S účinností od 1. 1. 2011

se do školského rejstříku zapisuje:

Obory vzdělání podle Klasifikace kmenových oborů vzdělání a Rámcové vzdělávací programy:

79-41-K Gymnázium

1. 79-41-K/401 Gymnázium - všeobecné

denní forma vzdělávání

délka vzdělávání: 4 r. 0 měs.

dobíhající obor

2. 79-41-K/41 Gymnázium

denní forma vzdělávání

délka vzdělávání: 4 r. 0 měs.

3. 79-41-K/61 Gymnázium

denní forma vzdělávání

délka vzdělávání: 6 r. 0 měs.

výuka vybraných předmětů v cizím jazyce: jazyk italský

2010-21

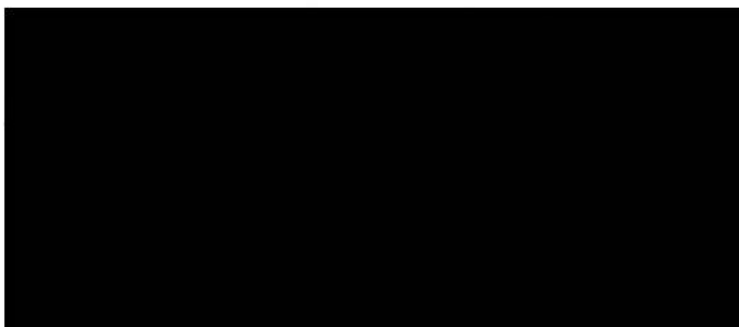
Odůvodnění

Toto rozhodnutím se realizuje sloučení právnické osoby Bolzanovo gymnázium s.r.o. se sídlem Praha 4, Donovalská 1684/40 vykonávající činnost střední školy s právnickou osobou Gymnázium Pražských a veřejných vztahů Praha s.r.o., se sídlem Praha 5, Kuncova 1580, která bude po sloučení od 1. 9. 2011 nástupnickou organizací, přejímající práva a povinnosti organizace slučované. Cílová kapacita školy po sloučení se nemění, neboť doposud nebyl doložen doklad dle ustanovení § 147 odst. 1 písm. h) školského zákona - stanovisko příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví včetně údaje o nejvyšším počtu osob, které lze v těchto prostorách vzdělávat nebo jim poskytovat školské služby. Po doložení tohoto dokladu bude cílová kapacita střední školy změněna.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozklad, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Rozklad se podává u Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy a rozhoduje o něm ministr školství, mládeže a tělovýchovy. Podaný rozklad má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. odkladný účinek. Podání rozkladu jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

V Praze dne 27. 12. 2010





MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ, MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY
Karmelitská 7, 118 12 Praha 1 - Malá Strana

č. j. 38 386/2011-25

Gymnázium mez.a veř. vztahů Praha s.r.o.
Kuncova 1580
155 00 Praha 5

Rozhodnutí

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy posoudilo dne 19. 12. 2011 žádost právnické osoby s názvem **Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o. se sídlem Praha 5, Kuncova 1580**, ze dne 4. 11. 2011 ve věci návrhu na zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení a v souladu s § 143 odst. 2 a podle § 149 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

u školy

Střední škola

jejíž činnost vykonává právnická osoba

IZO: 181 002 931

Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o.

právní forma: identifikátor právnické osoby: **691 000 212**
společnost s ručením omezeným

IČ: 28 197 682

adresa: Kuncova 1580
155 00 Praha 5

fakto:

S účinností od **1. 1. 2012**

do školského rejstříku zapisuje:

vyšší povolený počet žáků ve škole: 480

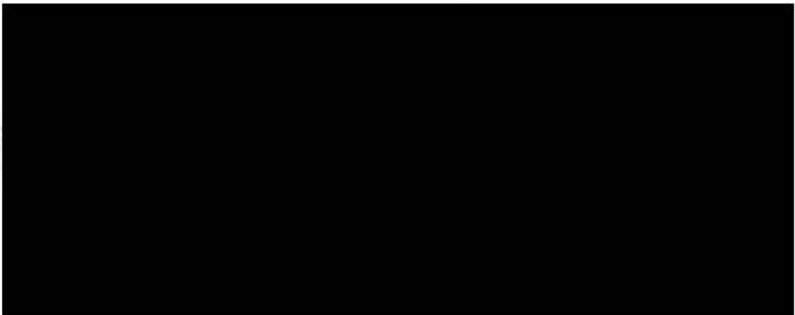
poskytovaného vzdělávání nebo školských služeb:
1. Chabařovická 1125/4, 182 00 Praha 8

38 386/2011-25

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, návrh na zrušení rozhodnutí, rozklad, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále jaký rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě dvou ode dne jeho oznámení. Rozklad se podává u Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy. Podaný rozklad má v souladu s ustanovením § 85 zákona č. 500/2004 Sb. odkladný účinek. Podání rozkladu jen proti odůvodnění rozhodnutí je přípustné.

ze dne 19. 12. 2011



OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha, 3100
 OBEC: 554782 Praha
 KAT. ÚZEMÍ: 728764 Košíře

Data ke dni: 1.06.2012

INFORMACE O BUDOVĚ

ČÁST OBCE, BUDOVA: Košíře, Košíře, č.p. 39
 TYP BUDOVY: budova s číslem popisným
 VYUŽITÍ BUDOVY: stavba občanského vybavení
 OCHRANA: památkově chráněné území
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-57852/2009-101
 NA PARCELI: KN 1157, Košíře LV 954

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na listu vlastnictví 954

OPRÁVNĚNÝ SUBJEKT, ADRESA	IDENTIFIKAČNÍ, PODÍL
Vlastnické právo	
Hlavní město Praha Marianské náměstí 2/2, 11001 Praha 1 - Staré Město Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	IČ: 00064581
Městská část Praha 5 náměstí 14, Ploha 1381/4, 15022 Praha 5 - Smíchov	IČ: 00063631

Data ke dni: 1.06.2012

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha, 3100
 OBEC: 554782 Praha
 KAT.ÚZEMÍ: 728764 Košiče

INFORMACE O PARCELI

ČÍSLO PARCELY: **KN 1157**
 VÝMĚRA (m²): 765
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Košiče 728764
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
 DRUH POZEMKU: zastavěná plocha a nádvoří
 BUDOVA NA PARCELI: Košiče, Košiče, č.p.39 na LV 954
 ZPŮSOB OCHRANY: památkově chráněné území
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-57852/2009-101
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRAVNĚNÉ OSOBY: na listu vlastnictví 954

OPRAVNĚNÝ SUBJEKT, ADRESA

IDENTIFIKÁTOR, PODÍL

Vlastnické právo

Hlavní město Praha
 Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha 1 - Staré Město
 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

IČ:00064581

Městská část Praha 5
 náměstí 14. října 1381/4, 15022 Praha 5 - Smíchov

IČ:00063631

