

Dohoda o užívání
uzavřená dle § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Teplárny Brno, a.s.,

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná
zapsaná u KS v Brně, oddíl B, vložka 786
zastoupena: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: ČSOB, Brno město
číslo účtu: 8010-0803084543/0300
(dále jen Teplárny)

a

2. Statutární město Brno, Městská policie Brno

se sídlem: Štefánikova 43, 602 00 Brno
zastoupena: JUDr. Ing. Jaroslavem Příkrylem, BA, ředitelem
ve věcech technických: xxx
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland plc., organizační složka
číslo účtu: 7510006658/5400
(dále jen MP Brno)

I.
Předmět dohody

1. Teplárny jsou výlučným vlastníkem objektu, provoz Brno–sever, situovaného v **ul. Obřanská 60, Brno – Maloměřice**, umístěného na pozemcích p.č. 700/4 a 700/7, k.ú. Maloměřice, které jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 1801.
2. Teplárny přenechávají touto dohodou MP Brno do užívání místo na komíně specifikovaném v čl. 1, bodu 1 této dohody a výslovně udělují MP Brno souhlas s umístěním antén Tx a Rx radiokomunikačního systému TETRA a systému mikrovlnných pojítek (parabolické antény) na komíně. Dále plochu pod komínem o rozloze 2m² pro umístění outdoor boxu (výkres C2) s vlastní technologií a přípojku elektrické energie (převěsem) s podružným měřením, jehož montáž zajistí MP Brno.
3. Přesné umístění antén a technologie je zakresleno na pláncích č. 1 - 4, které tvoří přílohu této dohody. Přesné umístění antén bude na ochozu tělesa komínu –(ve výšce cca 120 m, plošina C) pomocí třmenů.
Případnou revizi namontovaného zařízení hradí MP Brno.

II.
Účel užívání

1. MP Brno se zavazuje užívat předmět dohody výhradně pro umístění výše uvedeného zařízení, za účelem zřízení a provozování telekomunikačních uzlů MP Brno a umístění mikrovlnných pojítek na komíně. MP Brno není oprávněna převést užívací práva z této dohody na třetí osobu.

III. Doba užívání

1. Užívání se uzavírá na **dobu neurčitou**.
Pro případ výpovědi se sjednává **výpovědní lhůta v délce 12 měsíců**. Její běh počíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi. Za doručení se považuje doba 5 dnů od podání písemnosti poštou.
Užívání se sjednává s účinností od **1. 7. 2013**.
2. Po ukončení užívání, po uplynutí výpovědní lhůty nebo v případě odstoupení od dohody, je MP Brno povinna předat výše uvedený předmět užívání Teplárnám v původním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

IV. Platba za užívání předmětu dohody a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že **užívání předmětu dohody**, které je definováno v článku I., bude zpoplatněno částkou **1.000,- Kč za rok** (slovy: tisíc korun), cena je uvedena bez DPH. Roční cena za užívání předmětu dohody bude MP Brno hrazena zpětně na základě faktury - daňového dokladu, který bude Teplárnami vystaven do 5. pracovního dne po datu zdanitelného plnění. Dnem zdanitelného plnění je 30. 9. každého kalendářního roku.
Splatnost faktury byla sjednána v délce 14 dnů od data jejího vystavení. K částce za užívání předmětu dohody bude připočtena platná výše DPH.
2. Spotřebovanou elektrickou energii budou Teplárny účtovat MP Brno na základě skutečné spotřeby v provozu Brno – sever. Maximální příkon základnové stanice RS jsou 2 kW. Cenu za skutečně odebranou **elektrickou energii** uhradí MP Brno na základě faktury – daňového dokladu, který vystaví Teplárny do 5. pracovního dne po datu zdanitelného plnění. Dnem zdanitelného plnění je 30. 9. každého kalendářního roku.
Splatnost faktury za odběr elektřiny byla sjednána v délce 14 dnů od data jejího vystavení.

V. Práva a povinnosti stran dohody

1. MP Brno je znám **stav** předmětu dohody s tím, že podpisem dohody potvrzuje, že tento předmět dohody je způsobilý ke sjednanému užívání. MP Brno je oprávněna užívat předmět dohody pouze ke sjednanému účelu uvedenému v čl. II. této dohody.
2. MP Brno bude předmět této dohody **užívat řádně**, bude dbát o jeho dobrý stav a zabrání vzniku škod při realizaci práv této dohody. MP Brno je současně povinna si počínat tak, aby nedošlo její činností ke škodám na ostatních částech předmětu užívání. Pokud přesto dojde prokazatelně její činností ke škodám na části předmětu užívání nebo na jiných částech, je povinna tyto škody nahradit.
3. Teplárny se zavazují **umožnit MP Brno a jím pověřeným montážním firmám bezplatně vstup** k předmětu užívání a k systému antén za účelem plnění práv a povinností dle této dohody.
4. Teplárny nejsou oprávněny provádět takové činnosti, které by ovlivnily funkci zařízení MP Brno bez písemné dohody s MP Brno, a ani provádět jiné činnosti, které by rušily MP Brno v oprávněném výkonu činností dle této dohody.

**VI.
Ostatní ujednání**

1. Dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou podepsány zástupci obou stran dohody.
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami dohody.
3. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží Teplárny a dvě MP Brno.
4. Součástí dohody jsou výkresy č. 1-4.
5. Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavírají svobodně a vážně, při zachování dobrých mravů, bez omylu a po prozkoumání všech rozhodných skutečností, za podmínek spravedlivých a nikoliv nevýhodných, a proto potvrzují tuto dohodu svým podpisem.

V Brně dne

V Brně dne

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel
Teplárny Brno, a.s.

.....
JUDr. Ing. Jaroslav Přikryl, BA
ředitel
Statutární město Brno, Městská policie Brno

POZNÁMKY:

										SCHVÁLIL
									KONTROLOVAL	
							NOVÁK J.			
									VYPRACOVAL	
						01	REDLICH T.			
						Z. REV				



KONEXTEL
RAPOPORT MOYNIHAN
UNIVERSITY



MĚSTSKÁ POLICIE BRNO
JSME TÝM PRO BEZPEČNÉ MĚSTO



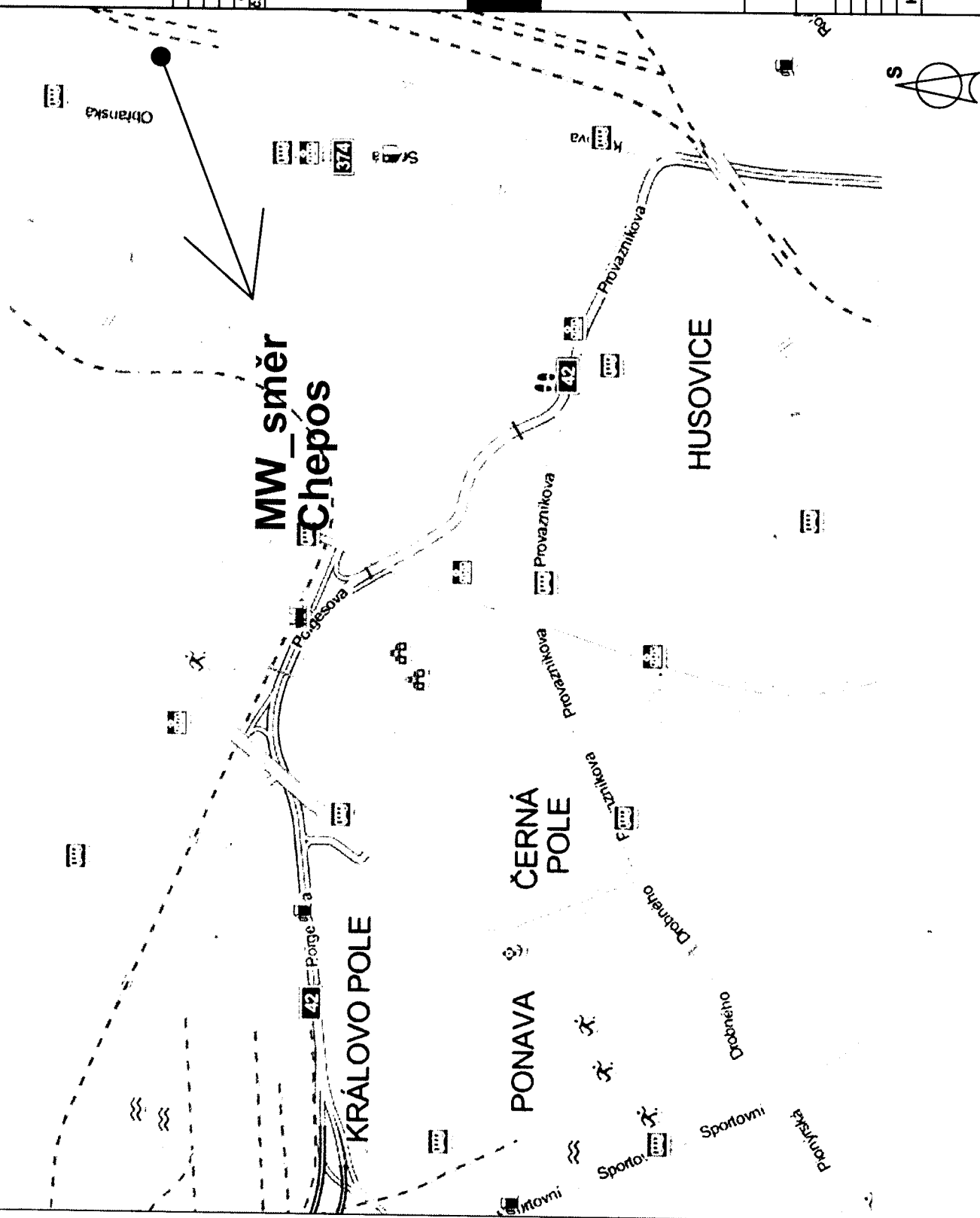
RSK

RADIOVÉ SYSTÉMY A KOMUNIKACE
ZÁKLADNOVÁ STANICE TETRA
BRNO
MALOMĚŘICE

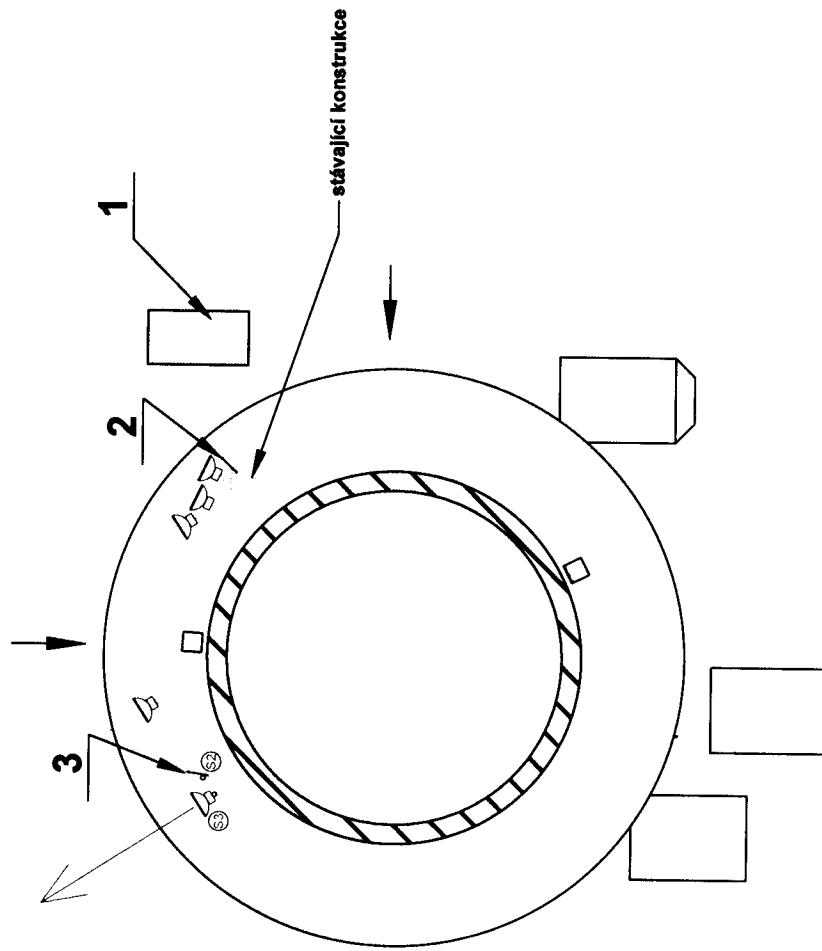
SITUACE

STUPEŇ DOKUMENTACE	KE SCHVÁLENÍ
Č. ZÁKAZKY	13PO/2012
POČET FORM.	1A3
DATUM	06/2013
INERČNOST	1N

KOPIE	ČÁST	PRÍL.
		C1



MW_směr Chepos az. 250



Anténa TXRX bude umístěna na stávající ocelové konstrukci
 Anténa RX2 bude umístěna na novém trubkovém nosiči kotveném k zábradlí ochozu (výškový přesah zábradlí 1m)
 Anténa MW směr CHEPOS bude umístěna na novém trubkovém nosiči kotveném k zábradlí ochozu (bez výškového přesahu zábradlí)

POZNÁMKY:

- 1) OUTDOOR CABINET
- 2) NOVÁ ANTENA BO 400 TX/RX
- 3) NOVÁ ANTENA BO 400 RX2

01	REDIG. T.	NOVÁK J.	SCHVÁLIL
Č. REV.	VYPRACOVAL	KONTOLOVAL	SCHVÁLIL

KONEKTEL
RADIOKOMUNIKACE



MĚSTSKÁ POLICE BRNO
JSME TÝM PRO BEZPEČNÉ MĚSTO



RADIOVÉ SYSTÉMY A KOMUNIKACE
ZÁKLADNOVÁ STANICE TETRA
BRNO

MALOMĚŘICE

PŮDORYS KOMÍNU -
NOVÝ STAV

STUPĚŇ DOKUMENTACE	KE SCHVÁLENÍ
Č. ZAKÁZKY	13PO2012
POČET FORM.	1A3
DATUM	06/2013
MĚŘÍTKO	1:100

KOPIE	ČÁST	PŘÍL.
		C2

POZNÁMKY:

- 1) OUTDOOR CABINET
- 2) NOVÁ KABELOVÁ LÁVKA

+120,000

01	REDLICH T.	NOVÁK J.			
Č. REV.	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	SCHVÁLIL		

KONEKTEL
RADIOKOMUNIKACE



MĚSTSKÁ POLICE BRNO
JSME TÝM PRO BEZPEČNÉ MĚSTO



RADIOVÉ SYSTÉMY A KOMUNIKACE
ZÁKLADNOVÁ STANICE TETRA
BRNO

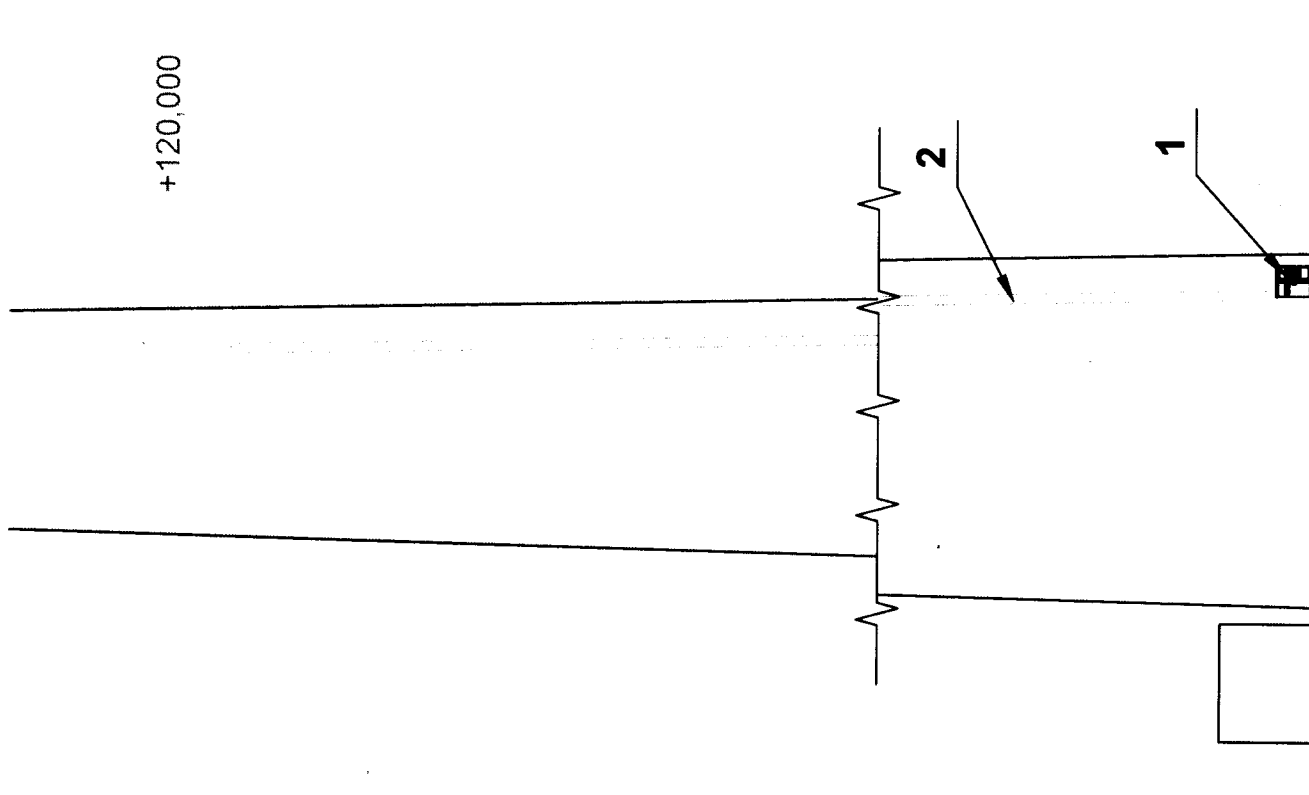
MALOMĚŘICE

POHLED P1 -
NOVÝ STAV

STUPEŇ DOKUMENTACE	KE SCHVÁLENÍ
Č. ZAKÁZKY	13/POJ/2012
POČET FORM.	1A3
DATUM	05/2013
MĚŘÍTKO	1:500

KOPIE	ČÁST	PŘÍL.
-------	------	-------

C3



POZNÁMKY:

- 1) NOVÁ ANTENA BO 400 TXRX
- 2) NOVÁ ANTENA BO 400 RX2
- 3) NOVÁ MW_SMĚR CHEPOS
- 4) NOVÁ KABELOVÁ LÁVKA

01	REDLICH T.	NOVÁK J.			
Č. REV.	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	SCHVÁLIL		

KONEKTEL
RADIOKOMUNIKACE



MĚSTSKÁ POLICIE BRNO
JSME TÝM PRO BEZPEČNÉ MĚSTO



RSK
RADIOVÉ SYSTÉMY A KOMUNIKACE
ZÁKLADNOVÁ STANICE TETRA
BRNO

MALOMĚŘICE

POHLED P1 -
DETAIL

STUPEŇ DOKUMENTACE	KE SCHVÁLENÍ
Č. ZAKÁZKY	13/PO/2012
POČET FORM.	1A3
DATUM	06/2013
MĚŘÍTKO	1:100

KOPIE	ČÁST	PŘÍL.
		C3.1

