



KUJIP013QFZQ

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Kejval Luboš, [redacted]
spoluvlastnický podíl ve výši ideální [redacted]

Kejval Miroslav, [redacted]
spoluvlastnický podíl ve výši ideální [redacted]

Kejval Stanislav Ing., [redacted] –
[redacted]
spoluvlastnický podíl ve výši ideální [redacted]

jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy a
silničního hospodářství Ing. Libor Joukl

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající jsou, na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu (957/1992) VZ9/1994 ze dne 20. 1. 1994, právní moc dne 3. 3. 1994 spoluvlastníky, dle podílů výše uvedených, pozemku par. č. 260, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na listu vlastnictví 1366 pro katastrální území [redacted] a obec Počátky.

Geometrickým plánem č. 62-50/2015 ze dne 1. 7. 2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov dne 8. 7. 2015 se z pozemku par. č. 260 odděluje část o výměře 26 m² nově označená jako par. č. 606/38.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodávají nově oddělený pozemek par. č. 606/38 o výměře 26 m² v k. ú. [redacted] a obci Počátky, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

1 300 Kč

(slovy: Jedentisíctřista korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněný pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodávají kupujícímu výše uvedený pozemek za účelem majetkoprávního vypořádání silnice II/132.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyzoomění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov, a to panu Luboši Kejvalovi částku ve výši 325 Kč, panu Miroslavu Kejvalovi částku ve výši 325 Kč a panu Ing. Stanislavu Kejvalovi částku ve výši 650 Kč poštovními poukázkami na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců od doručení této kupní smlouvy s vyzooměním vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazují si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašují, že na převáděném pozemku, uvedeném v článku II. této smlouvy, neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděného pozemku a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Účastníci smlouvy se dohodli, že v souladu s ustanovením § 1 odst. 1 písm. a) a § 26 Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, budou poplatníkem daně z nabytí prodávající, kteří u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územního pracoviště v Pelhřimově podají přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 5 stejnopisech, z nichž každý z prodávajících i kupující obdrží po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov navrhuji na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

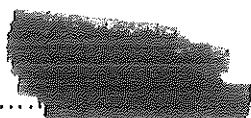
Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0228/03/2016/ZK ze dne 10. 5. 2016 rozhodlo nabýt pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

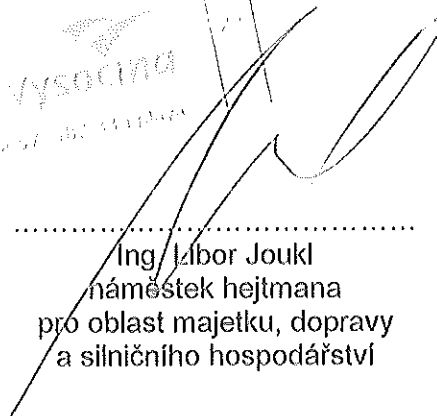
V Ondřejově dne 14. 7.



Lubos Kejval

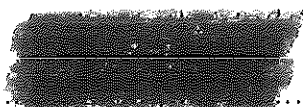
V Jihlavě dne 31. 10. 2016

Kraj Vysočina
úřad hejtmanky



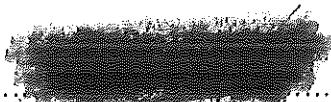
Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána
pro oblast majetku, dopravy
a silničního hospodářství

V Horní Cerekvi dne 14. 7. 2016

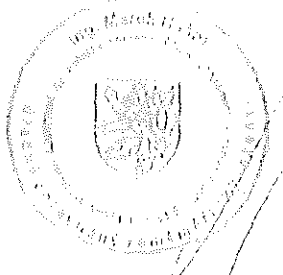


Miroslav Kejval

V Pízní dne 14. 7. 2016



Ing. Stanislav Kejval

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřit úředně oprávněný zeměměřičský úřadník:		Stejnopis ověřit úředně oprávněný zeměměřičský úřadník:	
	Jméno, příjmení Ing. Marek Hašpl	Číslo podniky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadníků 2339/2007	Jméno, příjmení Ing. Marek Hašpl	Číslo podniky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadníků 2339/2007
Vyhotovitel: AZIMUT CZ s.r.o. Hrdlořežská 31/21 Praha 9, 190 00 IČO: 27140091	Dne 1. července 2015	Číslo 364/2015	Dne 8.7.2015	Číslo 403/2015
Číslo plánu: 62-50/2015	Křehčinnost a přesnost odpovídá právní předpisu		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v datové úložišti úřadu	
Obec: Pelhřimov	Křehčinnost úřad neověřil a nelze ji ověřit		Ověřitel stejnopisu a geometrického plánu v listinné podobě	
Obec: Počátky	KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Jitka Randová PGP-519/2015-304 2015.07.08 11:18:12 CEST			
Kat. území: [REDACTED]				
Mapový list: Pelhřimov 7-9/42,43,44; 6-9/31				
Doučování vlastních parametrů byla poskytnuta možnost senzorů ve vzhledu podobném nasazených nových kámar, které byly oměněny předpokladem úřadu				

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosařední stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob účel výměr	Převodní se stavem evidence příslušných vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²					Odpředání z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnický	Výměra čp.		Označení čp.	
											části pozemku	části pozemku		ha	m ²		
20/2 st.24/1	4	59	zahradá	20/2	4	43	zahradá			0	20/2		348	4	43		
				606/28		16	ostatní pl. s výřecí			0	20/2		348		16		
				606/29	4	07	zast. pl.	č. o. 25 rod. č. 1	0	st.24/1		348		4	07		
60/4	31	42	lesní poz.	60/4	29	94	lesní poz.			0	60/4		329	29	94		
				606/20		48	ostatní pl. s výřecí			0	60/4		329		48		
				606/16	73	95	orná půda			0	62		329	73	95		
62	80	13	orná půda	62	5	13	ostatní pl. s výřecí			0	62		329	5	13		
				606/18		05	ostatní pl. s výřecí			0	62		329		05		
				606/17	4	64	16	orná půda			0	76	4	64	16		
76	4	68	19	76		61	ostatní pl. s výřecí			0	76		329		61		
				606/19	3	42	travní p.			0	76		329	3	42		
				606/43	1	08	30	travní p.			0	166		1369	1	08	30
166	1	08	44	166	1	08	30	travní p.			0	166		1369		14	
				606/43		14	ostatní pl. s výřecí			0	166		1369		14		
				606/1	91	79	orná půda			0	168/1		310	91	79		
168/1	91	79	orná půda	168/1		52	ostatní pl. s výřecí			0	168/1		310		52		
				606/45	20	09	travní p.			0	177		1385	20	09		
				606/47		5	ostatní pl. s výřecí			0	177		1385		5		
177	20	14	travní p.	177	29	67	travní p.			0	178		334	29	67		
				606/48		11	ostatní pl. s výřecí			0	178		334		11		
				606/47	29	86	travní p.			0	190/2		343	29	86		
178	29	67	travní p.	178		21	ostatní pl. s výřecí			0	190/2		343		21		
				606/50	194	25	31	travní p.			0	194		334	25	31	
				606/49		15	ostatní pl. s výřecí			0	194		334		15		
194	25	46	travní p.	194	1	03	56	orná půda			0	195		334	1	03	56
				606/51		59	ostatní pl. s výřecí			0	195		334		59		
				606/54	83	77	orná půda			0	198		1370	83	77		
195	1	03	56	195		31	orná půda			0	198		1370		31		
				606/54	1	46	35	orná půda			0	199	1	46	35		
				606/57		35	ostatní pl. s výřecí			0	199		1369		35		
198	84	08	orná půda	198	83	77	orná půda			0	214		310		34		
				606/58	214	46	27	orná půda			0	214		310		34	
				606/58		34	ostatní pl. s výřecí			0	214		310		34		
199	1	46	35	199	12	64	travní p.			0	215		1376	12	64		
				606/59		24	ostatní pl. s výřecí			0	215		1376		24		
				606/53	5	66	travní p.			0	217		1369	5	66		
214	46	61	orná půda	214	606/55	4	ostatní pl. s výřecí			0	217		1369		4		
				606/57	11	93	travní p.			0	218		1369	11	93		
				606/56		64	ostatní pl. s výřecí			0	218		1369		64		
215	12	88	travní p.	215	12	59	travní p.			0	219/4		10001	12	59		
				606/59		18	ostatní pl. s výřecí			0	219/4		10001		18		
				606/53	18	37	travní p.			0	219/5		10001	18	37		
217	5	66	travní p.	217	606/53	80	ostatní pl. s výřecí			0	219/5		10001		80		
				606/55		4	ostatní pl. s výřecí			0	219/6		10002		80		
				606/56	11	93	travní p.			0	219/6		10002		1		
218	12	57	travní p.	218	606/52	1	ostatní pl. s výřecí			0	219/7		1383	26	08		
				606/56		64	ostatní pl. s výřecí			0	219/7		1383		64		
				606/52	26	08	travní p.			0	219/7		1383	26	08		
219/4	12	77	travní p.	219/4	2	32	ostatní pl. s výřecí			0	220		334	41	19		
				606/60		18	ostatní pl. s výřecí			0	220		334		18		
				606/60		18	ostatní pl. s výřecí			0	220		334		18		
219/5	19	17	travní p.	219/5	42	15	orná půda			0	225		1388	42	15		
				606/53		18	ostatní pl. s výřecí			0	225		1388		18		
				606/53		18	ostatní pl. s výřecí			0	225		1388		18		
219/6	81	travní p.	219/6	15	45	travní p.			0	227		1388	15	45			
			606/52		1	ostatní pl. s výřecí			0	227		1388		1			
			606/52		1	ostatní pl. s výřecí			0	227		1388		1			
219/7	28	40	travní p.	219/7	17	08	travní p.			0	228		1377	17	08		
				606/46		5	ostatní pl. s výřecí			0	228		1377		5		
				606/46		5	ostatní pl. s výřecí			0	228		1377		5		
220	41	47	orná půda	220	43	58	orná půda			0	229		345	43	58		
				606/61		28	ostatní pl. s výřecí			0	229		345		28		
				606/61		28	ostatní pl. s výřecí			0	229		345		28		
225	42	33	orná půda	225	42	15	orná půda			0	238		345	96	34		
				606/62		18	ostatní pl. s výřecí			0	238		345		18		
				606/62		18	ostatní pl. s výřecí			0	238		345		18		
227	15	65	travní p.	227	15	45	travní p.			0	238		345		1	03	
				606/63		20	ostatní pl. s výřecí			0	238		345		20		
				606/63		20	ostatní pl. s výřecí			0	238		345		20		
228	17	08	travní p.	228	17	03	travní p.			0	247/1		1405	12	48		
				606/84		5	ostatní pl. s výřecí			0	247/1		1405		5		
				606/84		5	ostatní pl. s výřecí			0	247/1		1405		5		
229	44	17	orná půda	229	43	58	orná půda			0	229		345	43	58		
				606/65		59	ostatní pl. s výřecí			0	229		345		59		
				606/65		59	ostatní pl. s výřecí			0	229		345		59		
238	97	37	orná půda	238	96	34	orná půda			0	238		345	96	34		
				606/68		1	ostatní pl. s výřecí			0	238		345		1	03	
				606/68		1	ostatní pl. s výřecí			0	238		345		1	03	
247/1	12	59	travní p.	247/1	12	48	travní p.			0	247/1		1405	12	48		
				606/42		11	ostatní pl. s výřecí			0	247/1		1405		11		
				606/42		11	ostatní pl. s výřecí			0	247/1		1405		11		

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidencie		ha	m²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidencie		ha	m²	
20/2		83424	1	71	261		83401		6		
		83431	2	72			86411	2	89		
62		83421	73	95	262		83401		68		
76		83421	13	43			86411	4	16		
		83431	75	10							
		83434	3	86							
		85011	69	31							
166		83401	62	05							
		83424	46	25							
168/1		83401	6	24							
		83421		92							
		83424	79	21							
		86811	4	90							
177		83424	20	09							
178		83424	29	56							
190/2		83401		7							
		83424	29	79							
194		83424	25	31							
195		83401	26	62							
		83424	76	35							
198		83421	3	34							
		83424	27	78							
		83401	52	65							
199		83401	1	04							
		83421	32	97							
		83424	8	28							
214		83401	46	27							
215		83401	3	85							
		86901	8	79							
217		83401		20							
		86901	5	42							
218		83401	3	92							
		86901	8	01							
219/4		83401	3	67							
		86901	8	92							
219/5		83401	4	45							
		86411	2	95							
		86901	10	97							
219/6		83401		26							
		86411		54							
219/7		83401	6	16							
		83424	1	62							
		86411	18	30							
220		83401	41	19							
225		83401	42	15							
227		83401	4	43							
		86901	11	02							
228		83401	4	89							
		86901	12	14							
229		83401	43	58							
238		83401	96	34							
247/1		86411	12	48							
247/2		83401	2	45							
		83431		55							
		86411	16	06							
247/3		83431	2	70							
		86411	2	64							
257		86411	6	04							
258		86411	5	17							
259		598	5	81							
260		86411	3	16							

Grafická část není zveřejněna s ohledem na § 3 odst.
2 b) zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.