

091/98/RS  
6/18/98  
SM/FCN/98/c/00

## SMLOUVA

o užívání části kolektoru, uzavřená mezi smluvními stranami:

### 1. Provozovatelem:

Haviřovská teplárenská společnost, a.s.  
se sídlem Přemyslova 12, Haviřov-Podlesí

zastoupená:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

████████████████████

61974706

370-61974706

(dále jen provozovatel)

a

### 2. Uživatelem:

Severomoravské vodovody a  
kanalizace Ostrava a.s.  
se sídlem 28. října 169, Ostrava

zastoupené:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

████████████████████

45193665

390-45193665

(dále jen uživatel)

## I.

### Předmět smlouvy

1. Provozovatel, je oprávněn vlastníkem Městem Haviřov užívat a spravovat, na základě příkazní smlouvy od 1.7.1997 kolektory, kolektorové přípojky a vybavení kolektorů, jejichž soupis je uveden v příloze č. 1.
2. Kolektory jsou určeny k rozvodu médií (horkovody, teplovody, síť kabelové televize, rozvody elektřiny a vodovodu).
3. Pronajímatel je vlastníkem zmocněn ke všem právním i technickým úkonům, k provádění údržby a všech činností souvisejících s provozováním kolektoru.
4. V kolektorech uvedených v odst. 1 se nachází vodovodní zařízení ve vlastnictví uživatele. Toto zařízení využívá objem kolektoru v rozsahu ██████████ m<sup>3</sup>.
5. Účelem užívání kolektoru uživatelem je provozování vodovodního zařízení, tj. provádění kontrol měření, údržby a oprav tohoto zařízení.

## II.

### Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., že cena bude vypočtena jako násobek sazby za 1m<sup>3</sup> ve výši ██████████,- Kč a objemu rozvodu vodovodní sítě ██████████ m<sup>3</sup>, tj. v celkové výši ██████████,- Kč bez DPH, ročně.
2. Cena bude hrazena bezhotovostním způsobem na účet provozovatele v měsíčních splátkách po ██████████,- Kč.
3. Cenu bude hradit uživatel provozovateli na základě faktur se 14ti denní lhůtou splatnosti ode dne doručení. V pochybnostech platí, že dnem doručení je třetí den po odeslání faktury

od provozovatele. Faktury budou uživateli doručeny nejpozději do 15. dne příslušného měsíce.

4. Úhrada za 1. pololetí 1998 bude provedena na základě faktury se 14ti denní splatností ode dne doručení.
5. V případě prodlení uživatele se zaplacením fakturované částky, uhradí uživatel provozovateli úroky z prodlení ve výši 0,1% za každý den prodlení.
6. Pokud se zvýší inflace nebo se změní právní předpisy tak, že ovlivní sjednanou cenu plnění této smlouvy, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dodatek této smlouvy, obsahující příslušnou úpravu ustanovení o ceně.

### III.

#### Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti provozovatele a uživatele jsou upravena v Provozním řádu kolektoru a technických chodeb z 15.3.1996, který obdržely obě smluvní strany.
2. Smluvní strany jsou povinny dodržovat při veškeré činnosti v kolektoru jeho provozní řád s výjimkou těch bezpečnostních a provozních podmínek, které jsou ve smyslu odst. 2.8. provozního řádu stanoveny jako zvláštní provozně-bezpečnostní podmínky a tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Všechny změny na svých vedeních musí uživatel projednat s provozovatelem, řádně je dokumentovat a dokumentaci dle skutečného provedení předat provozovateli.
4. Uživatel je povinen neprodleně odstraňovat poruchy a závady, na něž byl provozovatelem upozorněn, nebo které sám zjistí, a udržovat svá vedení včetně příslušenství v takovém stavu, aby odpovídala platným normám a právním předpisům, neohrožovala bezpečnost a provozuschopnost ostatních sítí a zařízení nebo osob v kolektorech.
5. Uživatel musí provádět pravidelné kontroly (revize) svých vedení.
6. Vstoupit do kolektoru lze pouze za přítomnosti zaměstnance provozovatele, který musí mít zajištěno oboustranné spojení mezi kolektorem a správou kolektorů (s dispečinkem).
7. Práce v kolektoru sjednává uživatel s provozovatelem předem, jen v havarijních případech přímo s pověřeným zaměstnancem pro tyto případy (např. dispečerem). Rekonstrukce sítí a dlouhodobé práce velkého rozsahu nutno projednat minimálně 30 dnů předem.
8. Při práci v kolektoru je nutné věnovat zvýšenou pozornost ochraně uložených rozvodných zařízení, aby v důsledku provádění prací nedošlo k jejich poškození. Pro jejich ochranu je nutné použít vhodné krycí materiály podle druhu prováděných prací. Na žádné rozvodné zařízení a lávky se nesmí odkládat nebo zavěšovat přenosné přístroje, nářadí a materiál.
9. V kolektorech mimo zařízení nesmí být skladován žádný hořlavý materiál.
10. Provozovatel se zavazuje:
  - a) zabezpečit kolektory proti vstupu neoprávněných osob,
  - b) provádět základní údržbu prostor kolektoru,
  - c) neprodleně informovat uživatele o zjištěných závadách a poruchách na jeho majetku.

### IV.

#### Doba platnosti smlouvy

1. Doba účinnosti se sjednává od 1.4.1998 na dobu neurčitou.
2. Platnost smlouvy lze ukončit:
  - a) dohodou smluvních stran

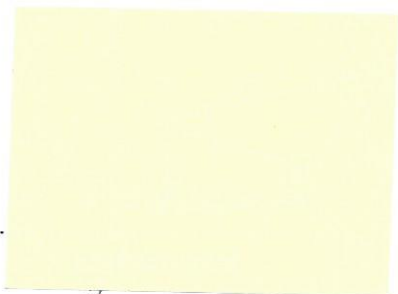
- b) výpovědí ze strany provozovatele s 1-měsíční výpovědní lhůtou v těchto případech:
- prodlení s úhradou ceny přesahující 30 kalendářních dnů
  - jiné závažné porušení povinností uživatele vyplývající z této smlouvy nebo Provozního řádu
  - vznik škody z důvodu neplnění povinností uživatele uvedených v odst. 4-6 Provozního řádu
- c) výpovědí ze strany uživatele s 3-měsíční výpovědní lhůtou.
3. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.

#### V.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po jejím projednání a z jejich svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.
2. Smlouvu lze měnit pouze na základě uzavřených písemných dodatků podepsaných smluvními stranami.
3. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.
4. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Havířově dne:.....



30.7.98

**HTS** Havířovská teplotrenská  
společnost, a.s.  
Přemyslova 12, 736 01 Havířov - Podlesí  
☎ 069/ 641 26 28, 641 32 60  
Fax: 069/ 641 19 60, DIČ: 370-61974706

Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava, a.s.  
regionální správa 3  
Sv. Čecha 55  
733 33 Karviná