

DODATEK č. 19

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 52N02/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu

pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Farma Fojtov s.r.o.

Sídlo: Fojtov 2, 362 25 Nová Role

IČ 622 40 412, DIČ CZ62240412

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14214

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Tomáš Kavka, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.19 k nájemní smlouvě č. 52N02/29, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

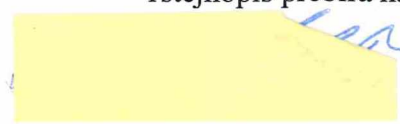
1. Na základě nájemní smlouvy č. 52N02/29 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 17 939,- Kč (slovy: sedmnácttisícdevětsetřicetdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 44 932,-Kč (slovy: čtyřicetčtyřtisícdevětsetřicetdva korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

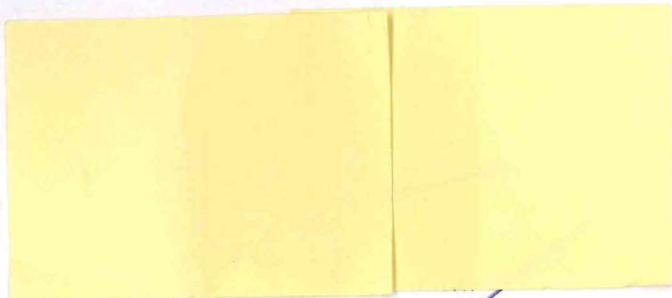
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary



5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy

V Karlových Varech dne ~~19.11.2014~~ 23.3.2015



Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj



Mgr. Tomáš Kavka
Farma Fojtov s.r.o.

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Ivana Stratilová

nájemní smlouvě č. -
symbol: 5210229 Uzavř
12.11.2014 Úč
Parcela / Díl Skv
600 2
649 9
656 1
6

Příloha k nájemní smlouvě č. 52N02/29

Farma Fojtov s.r.o.

Variabilní symbol: 5210229

Uzavřeno: 1.1.2002

Roční nájem:

Fojtov 2

Datum tisku: 12.11.2014

Účinná od: 1.1.2002

44 932 Kč

Nová Role

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	600	2	0	2	2	10 002	49 100	7 830	2,2	845,80
	649	9	0	2	14	10 002	49 100	2 281	2,2	246,39
	649	14	0	2	14	10 002	49 100	353	2,2	38,13
	656	4	0	2	6	10 002	49 100	173	2,2	18,69
	656	5	0	2	14	10 002	49 100	10 237	2,2	1 105,80
	660	2	0	2	14	10 002	49 100	7 330	2,2	791,79
	681	0	0	2	14	10 002	49 100	3 794	2,2	409,83
	690	1	0	2	7	10 002	49 100	673	2,2	72,70
	698	0	0	2	14	10 002	49 100	522	2,2	56,39
	700	0	0	2	14	10 002	49 100	701	2,2	75,72
	701	0	0	2	14	10 002	49 100	108	2,2	11,67
	702	0	0	2	14	10 002	49 100	396	2,2	42,78
	703	0	0	2	14	10 002	49 100	360	2,2	38,89
	719	0	0	2	14	10 002	49 100	245	2,2	26,46
	722	2	0	2	14	10 002	49 100	576	2,2	62,22
	728	0	0	2	14	10 002	49 100	755	2,2	81,56
	740	3	0	2	14	10 002	49 100	172	2,2	18,58
	770	1	0	2	14	10 002	49 100	158	2,2	17,07
	770	7	0	2	14	10 002	49 100	2 539	2,2	274,26
	771	1	0	2	14	10 002	49 100	4 664	2,2	503,81
	771	5	0	2	14	10 002	49 100	568	2,2	61,36
	774	0	0	2	14	10 002	49 100	216	2,2	23,33
	775	2	0	2	14	10 002	49 100	321	2,2	34,67
	818	1	0	2	14	10 002	49 100	1 100	2,2	118,82
	826	1	0	2	14	10 002	49 100	4 054	2,2	437,91
	896	1	0	2	6	10 002	49 100	7 596	2,2	820,52
	930	2	0	2	14	10 002	49 100	194	2,2	20,96
	938	9	0	2	2	10 002	49 100	387	2,2	41,80
	938	11	0	2	14	10 002	49 100	325	2,2	35,11
	950	1	0	2	14	10 002	49 100	542	2,2	58,55
	997	0	0	2	14	10 002	49 100	270	2,2	29,17
	1 030	0	0	2	6	10 002	49 100	770	2,2	83,18
								126 323		13 645,44
CELKEM:								532/669		44 932 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 52N02/29

Farma Fojtov s.r.o.

Variabilní symbol: 5210229

Uzavřeno: 1.1.2002

Roční nájem:

Fojtov 2

Datum tisku: 12.11.2014

Účinná od: 1.1.2002

44 932 Kč

Nová Role

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem
	1 762	0	0	2	7	10 002	51 400	39 395	2,2	4
								39 395		4 45

Tisová u Nejdku

	481	1	0	2	7	10 002	14 700	30	2,2	0,97
								30		0,97

Velichov

	262	1	0	2	2	10 002	46 900	12 816	2,2	1 322,35
	262	14	0	2	2	10 002	46 900	734	2,2	75,73
	262	16	0	2	2	10 002	46 900	8 974	2,2	925,94
	308	0	0	2	14	10 002	46 900	533	2,2	54,99
	414	0	0	2	14	10 002	46 900	36	2,2	3,71
	442	1	0	2	6	10 002	46 900	7 709	2,2	795,41
	513	0	0	2	6	10 002	46 900	3 489	2,2	360,00
	520	0	0	2	14	10 002	46 900	162	2,2	16,72
	783	7	0	2	5	10 002	46 900	100	2,2	10,32
	783	8	0	2	5	10 002	46 900	21	2,2	2,17
	783	9	0	2	5	10 002	46 900	22	2,2	2,27
	783	10	0	2	5	10 002	46 900	116	2,2	11,97
	783	11	0	2	5	10 002	46 900	108	2,2	11,14
	783	12	0	2	5	10 002	46 900	97	2,2	10,01
	783	13	0	2	5	10 002	46 900	100	2,2	10,32
	794	0	0	2	5	10 002	46 900	2 284	2,2	235,66
	887	0	0	2	14	10 002	46 900	108	2,2	11,14
	895	0	0	2	14	10 002	46 900	827	2,2	85,33
	897	25	0	2	7	10 002	46 900	1 054	2,2	108,75
	934	0	0	2	7	10 002	46 900	234	2,2	24,14
	935	0	0	2	7	10 002	46 900	2 841	2,2	293,13
	936	1	0	2	7	10 002	46 900	4 621	2,2	476,79
	948	2	0	2	5	10 002	46 900	651	2,2	67,17
								47 637		4 915,16

Vojkovice nad Ohří

	345	2	0	2	7	10 002	49 100	539	2,2	58,22
část	395	5	0	2	5	10 002	49 100	1 642	2,2	177,37
	419	0	0	2	14	10 002	49 100	306	2,2	33,05
	470	0	0	2	14	10 002	49 100	1 349	2,2	145,72
	472	2	0	2	14	10 002	49 100	551	2,2	59,52
	494	1	0	2	6	10 002	49 100	11 527	2,2	1 245,15
	510	0	0	2	14	10 002	49 100	414	2,2	44,72
	516	1	0	2	14	10 002	49 100	24 427	2,2	2 638,60
	524	0	0	2	5	10 002	49 100	1 726	2,2	186,44
	526	1	0	2	14	10 002	49 100	331	2,2	35,75
část	531	1	0	2	6	10 002	49 100	22 470	2,2	2 427,21
	564	0	0	2	14	10 002	49 100	257	2,2	27,76
	572	1	0	2	7	10 002	49 100	284	2,2	30,68
	574	4	0	2	5	10 002	49 100	290	2,2	31,33

Příloha k nájemní sml
 Variabilní symbol: 5210229
 Datum tisku: 12.11.2
 Katastr
 Lesík
 Pozorke

Příloha k nájemní smlouvě č. 52N02/29

Farma Fojtov s.r.o.

Variabilní symbol: 5210229
Datum tisku: 12.11.2014

Uzavřeno: 1.1.2002

Roční nájem:

Fojtov 2

Účinná od: 1.1.2002

44 932 Kč

Nová Role

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Lesík	415	1	0	2	7	10 002	20 200	14 391	2,2	639,54
	415	4	0	2	7	10 002	20 200	1 685	2,2	74,88
								16 076		714,42

Pozorka u Nejdku

	1 293	1	0	2	2	10 002	26 100	44 374	2,2	2 547,96
	1 319	1	0	2	7	10 002	26 100	12 533	2,2	719,64
	1 377	0	0	2	14	10 002	26 100	1 360	2,2	78,09
								58 267		3 345,69

Smolné Pece

	230	3	0	2	14	10 002	25 500	164	2,2	9,20
	230	4	0	2	7	10 002	25 500	1 738	2,2	97,50
	232	0	0	2	14	10 002	25 500	7 238	2,2	406,05
	240	1	0	2	7	10 002	25 500	4 368	2,2	245,04
	240	2	0	2	7	10 002	25 500	3 413	2,2	191,47
	253	0	0	2	7	10 002	25 500	4 512	2,2	253,12
	349	0	0	2	14	10 002	25 500	566	2,2	31,75
	357	4	0	2	7	10 002	25 500	692	2,2	38,82
	369	0	0	2	14	10 002	25 500	3 278	2,2	183,90
	371	0	0	2	7	10 002	25 500	4 209	2,2	236,12
	397	1	0	2	14	10 002	25 500	1 647	2,2	92,40
	399	1	0	2	14	10 002	25 500	1 178	2,2	66,09
	417	0	0	2	14	10 002	25 500	217	2,2	12,17
	545	2	0	2	7	10 002	25 500	971	2,2	54,47
	546	0	0	2	14	10 002	25 500	2 977	2,2	167,01
	550	0	0	2	14	10 002	25 500	2 370	2,2	132,96
	692	0	0	2	14	10 002	25 500	1 940	2,2	108,83
	698	1	0	2	7	10 002	25 500	63 243	2,2	3 547,93
	739	0	0	2	14	10 002	25 500	986	2,2	55,31
	897	3	0	2	7	10 002	25 500	3 082	2,2	172,90
	923	2	0	2	14	10 002	25 500	586	2,2	32,87
	924	0	0	2	14	10 002	25 500	420	2,2	23,56
	1 016	0	0	2	14	10 002	25 500	1 000	2,2	56,10
	1 019	0	0	2	14	10 002	25 500	862	2,2	48,36
	1 031	0	0	2	14	10 002	25 500	3 728	2,2	209,14
	1 035	2	0	2	14	10 002	25 500	6 161	2,2	345,63
	1 077	5	0	2	7	10 002	25 500	17 537	2,2	983,83
	1 119	0	0	2	14	10 002	25 500	278	2,2	15,60
	1 120	0	0	2	14	10 002	25 500	812	2,2	45,55
	1 532	0	0	2	14	10 002	25 500	369	2,2	20,70
	1 540	0	0	2	14	10 002	25 500	2 901	2,2	162,75
	1 936	1	0	2	14	10 002	25 500	2 624	2,2	147,21
								146 067		8 194,34

Stará Role

Příloha k nájemní smlouvě č. 52N02/29

Farma Fojtov s.r.o.

Variabilní symbol: 5210229

Uzavřeno: 1.1.2002

Roční nájem:

Fojtov 2

Datum tisku: 12.11.2014

Účinná od: 1.1.2002

44 932 Kč

Nová Role

STÁTNÍ POZ. MKOVÝ ÚŘAD
 Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
 Chebská 48/73
 360 00 Karlovy Vary

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Damice										
	2	2	0	2	5	10 002	46 100	391	2,2	39,66
	45	1	0	2	5	10 002	46 100	1 132	2,2	114,81
	45	2	0	2	5	10 002	46 100	371	2,2	37,63
	45	5	0	2	5	10 002	46 100	558	2,2	56,59
	88	2	0	2	14	10 002	46 100	3 780	2,2	383,37
	95	5	0	2	14	10 002	46 100	814	2,2	82,56
	123	1	0	2	6	10 002	46 100	11 150	2,2	1 130,83
	139	0	0	2	6	10 002	46 100	8 846	2,2	897,16
	154	0	0	2	14	10 002	46 100	3 944	2,2	400,00
	160	0	0	2	6	10 002	46 100	2 724	2,2	276,27
	310	2	0	2	14	10 002	46 100	2 916	2,2	295,74
	331	2	0	2	6	10 002	46 100	732	2,2	74,24
	343	0	0	2	7	10 002	46 100	972	2,2	98,58
	355	1	0	2	14	10 002	46 100	10 912	2,2	1 106,70
	368	0	0	2	6	10 002	46 100	6 824	2,2	692,09
	370	0	0	2	5	10 002	46 100	2 287	2,2	231,95
	385	0	0	2	7	10 002	46 100	1 659	2,2	168,26
	387	1	0	2	7	10 002	46 100	1 820	2,2	184,58
	387	3	0	2	7	10 002	46 100	311	2,2	31,54
	393	0	0	2	7	10 002	46 100	904	2,2	91,68
	395	1	0	2	7	10 002	46 100	1 117	2,2	113,29
	413	0	0	2	6	10 002	46 100	965	2,2	97,87
	416	0	0	2	14	10 002	46 100	1 443	2,2	146,35
	417	0	0	2	14	10 002	46 100	270	2,2	27,38
	419	3	0	2	14	10 002	46 100	1 194	2,2	121,10
	421	0	0	2	14	10 002	46 100	940	2,2	95,33
	422	4	0	2	6	10 002	46 100	2 547	2,2	258,32
	436	15	0	2	7	10 002	46 100	318	2,2	32,25
	446	2	0	2	14	10 002	46 100	2 557	2,2	259,33
	447	3	0	2	6	10 002	46 100	739	2,2	74,95
	455	1	0	2	11	10 002	46 100	762	2,2	77,28
	507	2	0	2	7	10 002	46 100	147	2,2	14,91
	507	3	0	2	7	10 002	46 100	125	2,2	12,68
	641	1	0	2	14	10 002	46 100	6 655	2,2	674,95
								82 826		8 400,23
Fojtov										
	1 747	10	0	2	7	10 002	26 700	2 280	2,2	133,93
	1 849	0	0	2	14	10 002	26 700	2 710	2,2	159,19
								4 990		293,12
Jakubov										
	63	0	0	2	5	10 002	39 800	899	2,2	78,72
	64	0	0	2	14	10 002	39 800	7 943	2,2	695,49
	1 630	2	0	2	14	10 002	39 800	2 216	2,2	194,03
								11 058		968,24