

SMLOUVA O DÍLO – VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřená podle ustanovení § 43 a násl. občanského zákoníku v účinném znění.

1 Smluvní strany

1.1 objednatel

Střední odborné učiliště stavební, Opava příspěvková organizace

Boženy Němcové 2309/22, 74601 Opava

IČ: 18054455

DIČ: CZ18054455

v zastoupení: **Mgr. Miroslavem Weiszem** – ředitelem SOUs Opava

tel: 553 821 907

mob.tel.: 604 506 300

e-mail: miroslav.weisz@soustop.cz

1.2 dodavatel

INGESTA spol. s r.o.

Hasičská ul. č. 550/50, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

IČ: 253 911 94

DIČ: CZ 253 911 94

tel.: +420 608 709 600

e-mail: ingesta@volny.cz

v zastoupení: **Ing. Tomáš Karpala** - jednatel

Obě strany, tedy objednatel a zhotovitel, se dobrovolně rozhodly, že spolu uzavřou tuto smlouvu o dílo a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky.

2 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele pro vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro stavební řízení včetně položkového rozpočtu a podrobností tomu odpovídajících pro akci:

„Rekonstrukce školní kuchyně SOU stavební Opava – ul. B.Němcové“

dále jen „dílo“

Dílo bude vypracováno na základě dohody mezi objednatelem a dodavatelem **cenové nabídky ze dne 13.března 2018**, která je přílohou této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem.

3 Termín realizace

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu **do 30.5.2018** .

4 Cena za dílo a platební podmínky

Cena díla je stanovena jednorázově: **170.000,- CZK bez DPH** (dle platných právních předpisů).

Po předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu v podobě daňového dokladu.

Vystavení faktury bude předcházet splnění všech výše uvedených podmínek.

Faktura je splatná v 14 dnech po jejím předání.

5 Práva a povinnosti účastníků smlouvy

Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.

Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, jsou obě strany povinny zahájit jednání o vzniklých nákladech, která budou ukončena vzájemnou shodou a výčtem prací k úhradě na vrub objednatel.

Při prodlení zhotovitele s dodávkou díla, které není způsobeno objednatelem, má objednatel právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí.

Zhotovitel se zavazuje, že bez souhlasu objednatele neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiné osobě než objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě. Zhotovitel je oprávněn poskytnout výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, osobám, které jsou účastny při projednávání a získání stavebního povolení.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů, poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornit objednatele a ten na jejich použití trval.

Plnění zhotovitele není vadné, jestliže veřejnoprávní orgány a organizace stanoví takové omezující technické podmínky a podmínky pro objemové řešení stavebních objektů, jejichž technické řešení prokazatelně znemožňuje dosažení požadavků objednatele. Tomu však musí předcházet jednání zhotovitele a objednatele na úrovni statutárních orgánů, nebo písemně pověřených zástupců.

Jde-li vadu odstranit formou opravy, má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamované vady.

6 Závěrečná ustanovení

Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Účastníci svými podpisy potvrzují, že jsou s obsahem smlouvy seznámeni a že ji uzavírají na základě své svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Pro zhotovitele i objednatele platí zákaz převodu práv a povinností, vyplývajících z této smlouvy.

V Opavě dne.....*20.3.2018*.....



za objednatele **Mgr. Miroslav Weisz**

Střední odborné učiliště stavební,
Opava, příspěvková organizace ①
Boženy Němcové 22, 746 01 Opava
IČ: 18054455, DIČ: CZ18054455

V Ostravě dne 20.3.2018



za zhotovitele **Ing. Tomáš Karpala**

INGESTA 
spol. s r.o.

HASIČSKÁ 550/50, 700 30 OSTRAVA - HRABŮVKA
IČ 253 91 194 DIČ CZ25391194

Předmět nabídky :

Zpracování projektové dokumentace ve stupni :

- 1) Pro stavební řízení + položkový rozpočet
- 2) Pro provádění stavby a výběr zhotovitele

Nabídková cena :

Zakreslení stávajícího stavu : 5 000,- Kč

1) Pro stavební řízení

Průvodní a souhrnná tech. zpráva + situace

D1.1) Architektonicko-stavební řešení	65 000 Kč	
D1.2) Stavebně-konstrukční řešení	10 000 Kč	
D1.3) Požárně bezpečnostní řešení	5 000 Kč	
D1.4) Technika prostředí staveb		
ZTI – kanalizace, voda (topení – stávající, není součástí)	10 000 Kč	
Vnitřní plynovod	5 000 Kč	
Elektroinstalace	15 000 Kč	
VZT	30 000 Kč	
D2) Technologie – přípojky (voda, plyn, elektro, kanalizace splašková, dešťová)	0 Kč - není předmětem	
Technologie - gastro	15 000 Kč	
PENB :	0 Kč - není předmětem	
<u>Položkový rozpočet, výkaz výměr</u>	<u>10 000 Kč</u>	

Cena celkem: 170 000,- Kč bez DPH

2) Pro provádění stavby a výběr dodavatele

Průvodní a souhrnná tech. zpráva + situace

D1.1) Architektonicko-stavební řešení	60 000 Kč	
D1.2) Stavebně-konstrukční řešení	0 Kč	– stupeň DSP
D1.3) Požárně bezpečnostní řešení	0 Kč	– stupeň DSP
D1.4) Technika prostředí staveb		
ZTI – kanalizace, voda (topení – stávající, není součástí)	20 000 Kč	
Vnitřní plynovod	10 000 Kč	
Elektroinstalace	20 000 Kč	
VZT	30 000 Kč	
D2) Technologie – přípojky (voda, plyn, elektro, kanalizace splašková, dešťová)	0 Kč - není předmětem	
Technologie - gastro	0 Kč	- stupeň DSP
<u>Položkový rozpočet, výkaz výměr</u>	<u>10 000 Kč</u>	

Cena celkem: 150 000,- Kč bez DPH

Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Součástí ceny díla je cestovné a ostatní náklady nezbytné pro zpracování včetně reprografických prací.

Součástí ceny díla není MaR, studie (hlukové apod.), vyřízení stavebního řízení a vyjádření dotčených orgánů, PD topení – stávající stav, průkaz energetické náročnosti a zásah do přípojek inž. sítí.

ODBORNÉ UČILIŠTĚ

nabídka na zhotovení projektové dokumentace akce

„Rekonstrukce školní kuchyně SOU stavební Opava – ul. B.Němcové“

V Ostravě, 13.3.2018

(Faint, illegible text, likely a signature or stamp)